

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrări de reparație capitale acoperiș și copertina
2. Numărul și data contractului 19 din 23.09.2021
3. Denumirea/numele beneficiarului IMSP AMT Buiucani
4. Adresa beneficiarului mun. Chișinău, str. I.L.Caragiale 2
5. Țara Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului antreprenorul general
(se notează opțiunea corespunzătoare)
 - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului)	847200,00 lei	_____
b) finală (la data finalizării contractului)	847200,00 lei	_____
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: Nu au fost.
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată 43 zile
 - b) efectiv realizată
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor f/nr din 01.12.2021
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Data completării: 17/12/2021

Semnat: _____

Nume: Ciobanu Victor

Funcția în cadrul întreprinderii: Director

Denumirea întreprinderii: **SRL „BUDEI COM”**

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.19 privind achiziția prin procedura cererea ofertelor de pret

23 septembrie 2021

Mun. Chisinau

I. PARTEA GENERALĂ PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1630937142932 din data 17.09.2021, între **IMSP AMT Buiucani**, cu sediul în mun. Chisinau, str. I.L. Caragiale 2, telefon- fax: 022741916, IDNO 1003600153131, reprezentat prin **Dna Director Liliana Iașan**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte și **BUDEICOMM SRL**, cu sediul în mun. Chisinau, str-LA 3. Lvov 60, telefon: **022260288**, mob: **069945164**, IDNO 1008600033876, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. AMMII nr.043422 din 31.01.2009, eliberată de Camera de licențiere, , pentru genurile de activitate – Constructii de cladiri, reconstrucții, reprezentat prin **Director Ciobanu Victor**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **lucrările de reparatie capitale, acoperis si coper-tina intrare in CMF 5, mun. Chisinau, str. I.L. Caragiale 1 (repetat)**, în conformitate cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **43 zile** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.
- 2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.
- 2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze: generate de Beneficiar; datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor; influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor; calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.
- 2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de

recepție! Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **7 ani**.

2. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **847200.00 (opt sute patruzeci și șapte mii două sute lei și 00 bani) lei MD, inclusiv TVA.**

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 5 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel: un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

8 13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2021, recepția finală a lucrărilor.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL BUDEICOM

Adresa poștală: MD2044, mun. Chisinau, str-la 3 Lvov 60

Telefon: 022260288, 069945164

Cod fiscal: 1008600033876

Banca: BC Moldova-Agroindbanc SA

Cod: AGRNMD2X876

IBAN MD58AG000000022511463785

BENEFICIAR IMSP AMT BUIUCANI

Adresa poștală: MD2051, mun. Chisinau, str I.L. Caragiale 2

Telefon: 022741870, 741916

Cod fiscal: 1003600153131

Banca: MF – Trezoreria de Stat

Cod: TREZMD2X

IBAN MD54TRPCW518430A00371AA

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR



Anexa nr. 2

La Regulamentul de recepție a
construcțiilor și instalațiilor aferente

Investitorul IMSP AMT Buiucani,
mun. Chisinau

PROCES – VERBAL
DE RECEPȚIE FINALĂ

Lucrari de reparație capitale,acoperiș și copertina întrare în CMF-5.

Municipiul Chișinău

Obiectivul : Lucrări de reparație capitale, acoperiș și copertina întrare în CMF-5.

este executat în cadrul contractului nr. 19 din 23 septembrie 2021, antreprenor,, BUDEI COM,, SRL

Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul 01.12.2021

fiind formată din :

Presedintele comisiei:

Valeriu Munteanu- Vicedirector

Membrii comisiei:

M.Mocreac - manager CFM 5

C.Vîrlan – asistentă medicală șefă

O.Lebedi – contabil

C.Namolovan - inginer

I.Gromațchi - responsabil tehnic

V.Ciobanu- Director „BUDEI COM,, SRL(antreprenor)

1.Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate conform devizului de cheltuieli a lucrărilor de reparație .

Descrierea obiectivului recomandat spre recepție

Lucrări de reparație acoperiș cota 16.2

- *Demolarea elementelor de acoperiș - membrane bituminoase .
- *Strat suport de egalizare executat cu mortar ciment M-100.
- *Învelitori la acoperiș cu membrană bituminoasă în două straturi.

Lucrări de reparație – copertina cota 3.3

1.Acoperiș

- *Demolarea elementelor de acoperiș - membrane bituminoase.
- *Strat suport de egalizare executat cu mortar ciment M 100
- *Învelitori la acoperiș cu membrană bituminoasă în două straturi.

2.Pereți

- *Reparație de tencuieli .
- *Placaj din plăci de calcar.

3.Tavan

- *Finisaje cu glet pe tencuieli exterioare.
- *Gruntuirea suprafețelor.
- *Vopsitorii.

1. Lucrările au fost complet terminate la data de 30.11.2021;

2. Observațiile comisiei de recepție finală – nu sunt ;
3. Valoarea obiectivului este de _____ lei.
5. În baza constatărilor făcute, Comisia de recepție finală propune : _____ spre recepție
6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele _____ - se recepționează
7. Prezentul proces –verbal, conține 3 fișe

Comisia de recepție finală:

Presedintele comisiei:

Valeriu Munteanu- Vicedirector



Membrii comisiei:

M.Mocreac -manager CMF 5

M. Mocreac

C.Vîrlan - asistentă superioară șefă

C. Vîrlan

O. Lebedi - contabil

O. Lebedi

C.Namolovan-- inginer

C. Namolovan

Iu. Gromațchi-responsabil tehnic



V.Ciobanu- Director SRL „BUDEI COM,,(antreprenor)

V. Ciobanu