

ДОГОВОР №2

г. Кишинёв

16 мая 2022 г.

Avante SRL, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице директора Виталий Кирияк, действующего на основании Устава, с одной стороны, и, SRL «Neostil», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Цуркан А.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Заказчик поручает и оплачивает, а Исполнитель оказывает услуги по организации работ по устройству системы кондиционирования, согласно смете прилагаемой к настоящему договору, с правом привлечения для выполнения своих обязательств третьих лиц.

1.2. Перечень этапов организации работ и их стоимость, а также стоимость материалов и оборудования, указываются в смете (Приложение № 1).

2. Цена Договора и порядок расчетов

2.1. Все работы, выполняемые Исполнителем по договору, выполняются по договорным ценам, согласованным Сторонами. Договорные цены согласованы на основании утвержденной сметы (Приложение № 1) и исчисляется в Евро (оплата производится в леях по курсу продажи валюты банка Victoriabank (www.victoriabank.md)).

2.2. В случае выполнения работ непредусмотренных настоящим договором, договорные цены и сроки работ определяются на основании утвержденных смет, прилагаемым к соответствующим письменным Дополнениям. Увеличение стоимости и сроков выполнения работ или одного из этих параметров, вызванные непреодолимой силой, могут служить основанием для заключения сторонами дополнительного соглашения об уточнении этих условий договора.

2.3. Оплата по настоящему договору производится путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя или путём внесения наличных денежных средств в кассу последнего в сроки, предусмотренные настоящим договором.

2.4. Оплата по данному договору производится в несколько этапов, согласно циклам работ:

1-й цикл работ – устройство фреоновых магистралей

1 этап оплаты – оплата в размере **70%** от стоимости настоящего договора, вносится в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания настоящего договора

Данный этап оплаты предусматривает также резервирования всего объёма материалов согласно Приложению № 1 и размещение заказов на импорт на отсутствующие материалы и оборудование.

2-й цикл работ – установка оборудования

2 этап оплаты – оплата в размере **20%** от стоимости настоящего договора, вносится в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания промежуточного акта сдачи-приёмки по завершению выполнения работ по 1-му циклу

3 этап оплаты – оплата в размере **10%** от стоимости настоящего договора, вносится в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания акта сдачи-приёмки работ (Приложение № 3), по завершению выполнения работ по установке оборудования.

2.5. Исполнитель имеет право не приступать к очередному этапу работ по договору в случае нарушения Заказчиком срока оплаты.

2.6. Приемка объекта осуществляется после выполнения сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим договором, в соответствии с установленным порядком, действовавшим на дату его подписания.

2.7. Окончательный расчет по объекту производится Заказчиком на момент подписания акта приема-сдачи выполненных работ. Расчет производится по договорной цене, установленной по объекту в п. 2.1 настоящего договора и уточненной в дополнительных соглашениях, с зачетом всех ранее произведенных по нему платежей.

3. Срок исполнения договора.

3.1. Срок исполнения работ по данному договору составляет 90 (Девяносто) рабочих дней с момента подписания акта передачи объекта Исполнителю для производства работ. О готовности объекта к передаче для производства работ извещает Заказчик.

3.2. В случае если проведение работ невозможно в течение более чем 2-х дней по вине Заказчика, то срок исполнения обязательств по данному договору Исполнителем переносится на аналогичный период.

3.3. При изменениях законодательных и нормативных актов, ухудшающих положение сторон по сравнению с их состоянием на дату заключения настоящего договора и приводящих к дополнительным затратам времени и денежных средств, первоначально согласованные сроки строительства продлеваются соразмерно этому времени. Сроки и договорная цена строительства в этом случае уточняются сторонами в дополнительном соглашении.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Заказчик обязуется:

4.1.1. Передать объект для оказания услуг и работ, пригодное для целей договора, а также помещение для хранения оборудования, материалов и инструментов, необходимых для производства работ по акту приема – передачи (Приложение № 2).

4.1.2. Обеспечивать доступ персонала Исполнителя на объект для производства работ во все дни, включая праздничные и выходные, с 8.00 до 19.00.

4.1.3. Оказывать Исполнителю содействие в выполнении работ:

- вынос, погрузка и вывоз мусора;
- обеспечение подъездных путей для подвоза и разгрузки материалов и оборудования;
- подвод электроснабжения (220, 380 В, мощность не менее 5 кВт);
- обеспечить охрану помещения во время отсутствия в нем представителей Исполнителя;

4.1.4. Принимать с участием Исполнителя результаты этапов работ по актам сдачи-приемки выполненных работ. Заказчик вправе ссылаться на недостатки в работе, только если они отражены в акте сдачи - приемки. Заказчик принявший работу без проверки, лишается права ссылаться на недостатки работы, которые могли быть установлены при обычном способе ее приемки.

4.1.5. Своевременно оплачивать услуги и работы в сроки, предусмотренные настоящим договором.

4.2. При неисполнении Заказчиком своих обязанностей Исполнитель вправе требовать возмещения убытков, включая дополнительные издержки, вызванные простоем, либо перенесением сроков исполнения работ, либо увеличения указанной цены договора. В случае, когда исполнение работы стало невозможным вследствие действий или упущений Заказчика Исполнитель сохраняет право на уплату ему указанной цены с учетом выполненной части работы.

4.3. Заказчик обязуется в течение 5 (пяти) дней с момента извещения Исполнителем подписать акт выполненных работ. В случае если Заказчик не подписывает акт выполненных работ в указанный срок и не выдвигает претензий к Исполнителю, то обязанности Исполнителя по договору считаются выполненными.

4.4. Исполнитель обязуется:

4.4.1. Приступить к выполнению работ не позднее 3 (трех) дней с момента передачи помещения по Акту готовности помещения.

Исполнитель вправе не приступать к исполнению своих обязательств, и приостановить производство работ при нарушении Заказчиком его встречных обязательств. В этом случае Исполнитель вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков.

4.4.2. Проводить согласованные между Сторонами работы в соответствии с техническими требованиями, требованиями действующего законодательства.

4.4.3. После выполнения работ предусмотренных договором представить Заказчику Акт сдачи-приемки выполненных работ.

4.5. Стороны обязаны обеспечивать противопожарную безопасность:

- Исполнитель – во время исполнения работ;
- Заказчик – в нерабочее время.

5. Ответственность Сторон.

5.1. За неисполнение, либо ненадлежащее исполнение договорных обязательств, Стороны несут имущественную ответственность в порядке и на основаниях, предусмотренных действующим законодательством.

5.2. За нарушение сторонами сроков исполнения обязательств по договору виновная сторона уплачивает другой стороне неустойку в размере 0,1% цены договора за каждый день просрочки, но не более 10% от общей стоимости.

5.3. Уплата неустойки не освобождает стороны от исполнения обязательств или устранения недостатков.

5.4. Если Заказчик своевременно не выполнит свои обязательства предусмотренные настоящим договором, и это приведет к задержке выполнения работ, то Исполнитель имеет право на продление срока исполнения на соответствующий период.

5.5. Заказчик несет материальную ответственность за сохранность имущества Исполнителя и результата работ в нерабочее время согласно п. 4.1.2. договора в размере прямого действительного ущерба.

5.6. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненного этапа работ до ее приемки Заказчиком несет Исполнитель.

5.7. При просрочке приемки результата работы, риски, предусмотренные в п. 5.6. договора, несет Заказчик.

6. Прочие условия.

6.1. Сроки гарантий на произведенные Исполнителем работы и установленное оборудование определяются в соответствии с договором и составляют 2(два) года, при соблюдении Заказчиком условий эксплуатации.

Действие гарантийных обязательств начинается с момента подписания сторонами акта сдачи-приемки работ.

6.2. Если в период гарантийной эксплуатации обнаружатся недостатки, которые не позволят продолжать нормальную эксплуатацию объекта до их устранения, то гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков. Устранение недостатков производится Исполнителем за свой счет.

6.3. Наличие недостатков и сроки их устранения фиксируются двусторонним актом Исполнителя и Заказчика.

6.4. Одностороннее расторжение договора допускается только в случаях предусмотренных настоящим договором:

- Заказчик вправе расторгнуть договор при задержке Исполнителем исполнения работ по его вине, когда срок окончания работ увеличивается более чем на месяц;

- Исполнитель вправе расторгнуть договор при утрате Заказчиком возможности дальнейшего финансирования работ. При этом Заказчик обязан оплатить фактически понесенные затраты Исполнителя и другие убытки.

6.5. При расторжении договора по обоюдному решению сторон, незавершенный результат работ передается Заказчику, который оплачивает Исполнителю стоимость выполненных работ.

6.6. В случае необоснованного отказа Заказчика от выполнения работ Исполнителем, Заказчик обязан оплатить фактически понесенные затраты Исполнителя, а также оплатить неустойку в размере 20% от стоимости договора.

6.7. В случае досрочного расторжения Договора инициативная Сторона сообщает об этом не позднее, чем за 5 (пять) дней до прекращения исполнения принятых на себя обязательств, компенсирует другой Стороне все затраты, понесенные последней в связи с выполнением ею условий Договора и его досрочного расторжения.

6.8. Любая договоренность между сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные настоящим договором, считается действительной, если она подтверждена сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

7. Действие непреодолимой силы.

7.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за задержку или невыполнение договорных обязательств, обусловленные обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон, которые нельзя предвидеть или избежать, включая стихийные бедствия, объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго.

7.2. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3(трех) последовательных месяцев и не обнаруживают признаков прекращения, настоящий договор может быть расторгнут Заказчиком и Исполнителем путем направления уведомления другой стороне.

8. Порядок разрешения споров.

8.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами в ходе исполнения настоящего договора, разрешаются путем переговоров. Если переговоры не устраняют разногласия, стороны разрешают спор в установленном Законодательством РМ порядке в судебных инстанциях г. Кишинёв.

9. Заключительные положения.

9.1. Настоящий договор составлен индивидуально, в двух экземплярах, по одному для каждой Стороны, каждый из которых носит одинаковую юридическую силу.

9.2. Положения, не урегулированные настоящим договором, регулируются действующим законодательством РМ.

10. Адреса, реквизиты и подписи Сторон.

Заказчик:

Avante SRL
Chisinau, Grenoble, 120
BC»MOLDOVA-AGROINDBANK» SA Chisinau
C/d MD49AG000022514010147015, BIC:AGRNMD2X
C/f 1002600008902 TVA 0200044

Исполнитель:

Neostil SRL
Moldova, Chisinau, bl. Moscova, 7/1, ap.20
C/d MD15VI022241700000832MDL
BC»VICTORIABANK»SA Chisinau, VICBMD2X
C/f 1005600007722, TVA 0605486

Адрес объекта: Chisinau, str. Ciocirlichei, 27A

Директор _____



Директор _____ /Дуркан А.В./

ПРИЛОЖЕНИЕ №1 к договору подряда от 16.05.2022

Исполнитель: Neostil SRL, IDNO 1005600007722, TVA 0605486, Moldova, Chisinau, bl. Moscova, 7/1, ap.20, in banca BC"VICTORIABANK"SA Chisinau, MFO VICBMD2X, c/d MD15VI022241700000832MDL

Заказчик: Avante SRL, IDNO 1002600008902, TVA 0200044, Chisinau, Grenoble, 120, in banca BC" MOLDOVA-AGROINDBANK" SA Chisinau, MFO AGRNMD2X, c/d MD49AG000022514010147015
Телефоны: 069102019, 79-21-59

Объект:

Дата: 16.05.2022

Вид сметы: Кондиционирование

Предварительная смета №1 Спецификация 1

№	Код	Наименование (товары, работы, услуги)	Кол-во	Ед.	Цена EUR	Сумма EUR
A		Оборудование для кондиционирования				11 325,00
1		Наружный блок системы Mitsubishi Electric MXZ-2F53 VA	2	шт	1 740,00	3 480,00
2		Внутренний блок мультисплит системы Mitsubishi Electric SEZ-KD25 VAQ	1	шт	527,00	527,00
3		Внутренний блок мультисплит системы Mitsubishi Electric SEZ-KD35 VAQ	2	шт	554,00	1 108,00
4		Внутренний блок мультисплит системы Mitsubishi Electric SEZ-KD60 VAQ	1	шт	895,00	895,00
5		Наружный блок мультисплит системы SUZ-KA60 VA4	1	шт	1 555,00	1 555,00
6		Сплит система канального типа системы Mitsubishi Electric SEZ-M71 VAQ/SUZ-KA71 VA4	1	шт	2 585,00	2 585,00
7		Пульт управления PAR-40MAA-G	5	шт	195,00	975,00
8		Кронштейн под наружный блок	8	шт	25,00	200,00
B		Элементы системы кондиционирования				6 905,00
9		Фреоновая магистраль ф6.35/9.52, изоляция, кабель	50	пог. м	15,15	757,50
10		Фреоновая магистраль ф6.35/12.7, изоляция, кабель	10	пог. м	15,90	159,00
11		Фреоновая магистраль ф9.52/15.88, изоляция, кабель	15	пог. м	22,70	340,50
12		Воздуховод из оцинкованной стали (0,55мм) круглый, м2	35	м2	18,20	637,00
13		Воздуховод из оцинкованной стали (0,55мм) прямоугольный, м2	40	м2	19,75	790,00
14		Фасонные детали из оцинкованной стали (0,55мм), м2	36	м2	23,25	837,00
15		Коробки под решётки из оцинкованной стали (0,5мм), м2	40	м2	27,80	1 112,00
16		Вспененный полиэтилен 5мм	200	пог. м	7,50	1 500,00
17		Металл для крепления воздуховодов	150	кг	2,80	420,00
18		Расходный материал	1	к-т	352,00	352,00
C		Щелевые диффузоры кондиционирования				2 274,85
19	4505391500	Диффузор щелевой Look 30 CM ARI R9005M (PM) 1500 (левый)	8	шт	85,10	680,80
20	5505391500	Диффузор щелевой Look 30 CM ARD R9005M (PM) 1500 (правый)	8	шт	85,10	680,80
21		Диффузор щелевой Look 30 CM INT R9005M (PM) 1500 (центральный)	6	шт	85,10	510,60
22		Диффузор щелевой Look 30 CM AR R9005M (PM) 1000 (цельный)	1	шт	58,65	58,65
23		Диффузор MISS R9010S (S) 1000x125	2	шт	97,00	194,00
24		Расходный материал	1	к-т	150,00	150,00
D		Услуги				5 710,07
25		Монтаж оборудования для кондиционирования			1 698,75	1 698,75
26		Монтаж элементов системы кондиционирования			2 728,86	2 728,86
27		Монтаж щелевого диффузора			682,46	682,46
28		Услуги проектировщика	1	пог. м	250,00	250,00
29		Бетонырубка	1	пог. м	200,00	200,00
30		Транспортные расходы	1	пог. м	150,00	150,00

Итого: 26 214,92

В том числе НДС: 4 369,15

Всего наименований 30, на сумму 26 214,92 EUR (1 у.е. = 1 Euro по курсу продажи валюты Victoriabank на день оплаты)

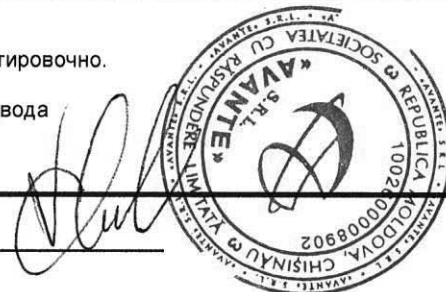
Двадцать шесть тысяч двести четырнадцать евро 92 цента

*Примечание 1:

- 1) 1 у.е. = 1 Euro по курсу продажи валюты Victoriabank на день оплаты
- 2) Расчёт стоимости комплектующих для фреоновых магистралей произведён ориентировочно. По окончании выполнения работ производится полный перерасчет.
- 3) Стоимость оборудования и монтажных работ определена без учета стоимости подвода электрокоммуникаций к наружному блоку и канализации для дренажного отвода
- 4) Смета не предусматривает согласование для установки наружного блока системы

Исполнитель

Заказчик



FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
Серия, №



EAG000892616



Formular tipizat
Anexa 1 la Ordinul Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova
nr.118 din 28 august 2017
Типовая форма
Приложение 1 к приказу Министерства Финансов Республики Молдова
№ 118 от 28 августа 2017 г

Data eliberării /data livrării 04.05.2023 / 04.05.2023 Дата выписки /дата поставки		număr: _____ номер		data: _____ дата							
1. Furnizor: NEOSTIL S.R.L., SEC.RISCANI Moscova bd. nr.7 bl.1 of.20 Cont MD15VI022241700000832MDL, Поставщик B.C.'VICTORIABANK'S.A. fil.nr.17 Chisinau, VICBMD2X457		9. Transportator Перевозчик		c.f./ nr.TVA / ф.к./ код НДС							
2. Cumpărător/beneficiar: AVANTE S.R.L., OR.CODRU Grenoble nr.120 Покупатель/получатель				c.f./ nr.TVA 1005600007722 / ф.к./ код НДС 0605486							
3. Delegație seria _____ număr _____ data _____ delegatul Доверенность серия номер дата делегированный		4. Documente anexate Act 2 Прилагаемые документы									
5. Punct încărcare Пункт погрузки		6. Punct descărcare Пункт разгрузки		7. Redirijări Переадресовки							
10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива.	10.2 Unitate de măsură Единица измерения	10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг	10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, леев	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, леев	10.6 Cota TVA,% Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, леев	10.8 Valoarea mărfurilor/activelor , serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, леев	10.9 Altă informație Другая информация	10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	10.11 Număr locuri Количество мест	10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонн
Materiale si lucrari de constructie cf act №2 din 04/05/23		1	373299.20	373299,20	20	74659,84	447959,04				
12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)				373299,20	X	74659,84	447959,04	X	X	X	0,00
13. Permis eliberarea: contabil TATIANA TURCAN Отпуск разрешил: _____		Aplicată semnătura electronică de către Furnizor\Применена электронная подпись Поставщика 04.05.2023									
		Funcția, numele, prenumele , semnătura \ Должность, фамилия, имя , подпись									
14. Predat mărfurile/activele (serviciile): contabil TATIANA TURCAN Сдал товары/активы (услуги) _____		Aplicată semnătura electronică de către Furnizor\Применена электронная подпись Поставщика 04.05.2023									
		Funcția, numele, prenumele , semnătura \ Должность, фамилия, имя , подпись									
L.Ș. M.П.											
15. Primit mărfurile/activele intermediarul (transportatorul): Принял товары/активы посредник (перевозчик) _____		Funcția, numele, prenumele , semnătura \ Должность, фамилия, имя , подпись									
16. Predat mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):: Сдал товары/активы посредник (перевозчик) _____		Funcția, numele, prenumele , semnătura \ Должность, фамилия, имя , подпись									
17. Primit mărfurile/activele (serviciile) cumpărătorul/beneficiarul: Принял товары/активы (услуги) покупатель/получатель		contabil TATIANA STICI		Aplicată semnătura electronică de către Cumpărător\Применена электронная подпись Покупателя 18.05.2023							
		Funcția, numele, prenumele , semnătura \ Должность, фамилия, имя , подпись									

18. Timpul de staționare a mijlocului de transport Время простоя транспортного средства					19. Ruta și distanța de transport, km Маршрут движения и расстояние перевозки, км 	
Operația Операция	Ziua, luna, ora, minutele la День, месяц, час, минуты			Semnătura Подпись		
	Sosire Прибытия	Plecare Убытия	Staționare Простоя			
Încărcare Погрузка						
Descărcare Разгрузка						
20. Forma de plată Вид оплаты						
21. Mențiuni Отметки 						
22. Calculul prestațiilor de transport Расчет транспортных услуг 						
4. Documente anexate Прилагаемые документы						

Акт выполненных работ № 2 от 4 мая 2023 г.

Исполнитель: Neostil SRL, IDNO 1005600007722, TVA 0605486, Moldova, Chisinau, bl. Moscova, 7/1, ap.20, in banca BC'VICTORIABANK'SA Chisinau, MFO VICBMD2X , c/d MD15VI022241700000832MDL

Заказчик: Avante SRL , IDNO 1002600008902, TVA 0200044, Chisinau, Grenoble, 120, in banca BC"MOLDOVA-AGROINDBANK" SA Chisinau, MFO AGRNMD2X , c/d MD49AG000022514010147015

№	Наименование товаров	Кол-во	Ед.	Цена MDL	Сумма MDL
1	Оборудование для кондиционирования				209 306,18
2	Внутренний блок мультисплит системы Mitsubishi Electric	1	шт	10 651,97	10 651,97
3	Внутренний блок мультисплит системы Mitsubishi Electric	2	шт	11 197,71	22 395,42
4	Внутренний блок мультисплит системы Mitsubishi Electric	1	шт	18 090,16	18 090,16
5	Внутренний блок мультисплит системы Mitsubishi Electric	1	шт	21 465,64	21 465,64
6	Наружный блок мультисплит системы SUZ-KA60 VA4	1	шт	31 430,39	31 430,39
7	Наружный блок мультисплит системы SUZ-KA71 VAS	1	шт	30 783,59	30 783,59
8	Наружный блок мультисплит системы SUZ-M35	1	шт	35 169,70	35 169,70
9	Наружный блок системы Mitsubishi Electric MXZ-2F53 VA	1	шт	35 169,70	35 169,70
10	Кронштейн под наружный блок	8	шт	505,31	4 042,49
11	Гибкий шланг 1/2" наружная/внутренняя резьба, 50см	1	шт	50,53	50,53
12	Муфта ф32 ПП	2	шт	28,30	56,59
13	Элементы системы кондиционирования				137 032,45
14	Фреоновая магистраль ф6.35/9.52, изоляция, кабель	50	пог. м	306,22	15 310,94
15	Фреоновая магистраль ф6.35/12.7, изоляция, кабель	10	пог. м	321,38	3 213,78
16	Фреоновая магистраль ф9.52/15.88, изоляция, кабель	15	пог. м	458,82	6 882,35
17	Воздуховод из оцинкованной стали (0,55мм) круглый, м2	35	м2	367,87	12 875,34
18	Воздуховод из оцинкованной стали (0,55мм)	40	м2	399,20	15 967,85
19	Фасонные детали из оцинкованной стали (0,55мм), м2	36	м2	469,94	16 917,84
20	Коробки под решётки из оцинкованной стали (0,5мм), м2	37	м2	561,91	20 790,55
21	Вспененный полиэтилен 5мм	180	пог. м	151,59	27 286,83
22	Металл для крепления воздуховодов	135	кг	56,59	7 640,31
23	Расходный материал	1	к-т	10 146,66	10 146,66

№	Наименование услуг	Кол-во	Ед.	Цена MDL	Сумма MDL
1	Монтаж оборудования для кондиционирования	1		34 335,93	34 335,93
2	Монтаж элементов системы кондиционирования	1		55 157,00	55 157,00
3	Услуги проектировщика	1		5 053,12	5 053,12
4	Бетонырубка	1		4 042,49	4 042,49
5	Транспортные расходы	1		3 031,87	3 031,87

Итого: 447 959,04
В том числе НДС 74 659,84

Всего товаров и услуг на сумму 447 959,04 MDL

Patru sute patruzeci şi şapte mii nouă sute cincizeci şi nouă lei 04 bani

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

Исполнитель



Заказчик