

Specificații tehnice (F4.1)

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloana 4, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1, 2, 3, 5]

Numărul procedurii de achiziție: <u>21353025</u> din <u>23 ianuarie 2025</u>
Denumirea licitației: <i>Elaborarea planului general și a schiței de proiect pentru Complexului Sportiv Regional Polivalent în municipiul Comrat.</i>

Cod CPV	Denumirea serviciilor	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	2	3	4	5
	Servicii			
	Lotul 1			
71200000-0	<i>Elaborarea planului general și a schiței de proiect pentru Complexului Sportiv Regional Polivalent în municipiul Comrat</i>	Plan general (master-plan) pentru terenul de 2,0 ha: - Zoning funcțional pentru diverse zone ale complexului (sportiv, recreere, parcare, etc.), - Organizarea infrastructurii de transport și pietonală, - Parcare pentru vizitatori (minim 45 locuri), - Parcare pentru biciclete (minim 20 locuri cu acoperiș), - Zone de sport și de recreere (terenuri de sport, săli pentru antrenamente, zone pentru street fitness și zona de relaxare),	Proiectul va include toate zonele funcționale menționate în specificația tehnică de către beneficiar, cu respectarea cerințelor de accesibilitate și	Reglementările de construcție ale Republicii Moldova, reglementările FIFA pentru futsal, standarde internaționale pentru accesibilitate (ISO 21542), reglementări

		- Includerea facilității pentru persoane cu dizabilități (rampe, lifturi, indicatoare), - Săli pentru box, lupte și gimnastică, - Bazin de înot și mini-hotel pentru sportivi (15-20 camere).pentru antrenamente și evenimente sportive. Conceptualizarea volumelor și a spațiilor pentru fiecare bloc bloc A: sală multifuncțională, bloc B: zone de box, lupte și gimnastică, bloc C: bazin și mini-hotel), - Propunerea materialelor pentru fațade (composite, ecologice, transparente), - Propunerea de soluții pentru eficiență energetică și	siguranță, aliniat la normele tehnice din Republica Moldova și la reglementările urbanistice locale.	europene pentru eficiența energetică
		integrarea panourilor solare, - Detalii pentru drenajul apei și iluminat public, - Soluții pentru gestionarea apei pluviale și prevenirea inundațiilor. Termen de execuție: - 15 zile pentru prezentarea genplanului preliminar, - 25 zile pentru documentația finală (inclusiv 3D vizualizări și detalii pentru fiecare bloc), - Fiecare etapă va include revizuri și aprobări pentru asigurarea conformității cu cerințele autorităților locale.		
	TOTAL			

Semnat: _____ Numele, Prenumele: Golban Serghei În calitate de: Administrator

Ofertantul: Goldtech Solution SRL Adresa: mun Chisinau str Gheorghe Casu 30/B of 19