

schimbări și/sau) modificări în proiect în urma verificării acestuia, „Proiectantul” își asumă obligația de a corecta, schimba observațiile în mod stabilit.

4.5. Schimbările în proiect la doleanța „Beneficiarului” la etapa de construcție a imobilului se vor petrece în urma depunerii cererii de către Beneficiar, spre Proiectant. Schimbările date vor fi efectuate de către Proiectant după semnarea unui contract suplimentar, sau anexa la contractul dat, unde va fi stipulat prețul și perioada de executare a acestora. Acestea vor putea fi efectuate dacă nu încalcă legislația în vigoare și normativele în construcții.

5. Transmiterea documentației de predare-primire

5.1. „Beneficiarul” va returna „Proiectantului” procesele verbale de recepție a lucrărilor îndeplinite în termen de **3 (trei)** zile din momentul semnării. În cazul nesemnării în temeiul motivelor obiective, „Părțile” întocmesc un act, care va cuprinde obiecțiile ce urmează să fie lichidate în termenii stabiliți de „Părți”.

5.2. Nerespectarea atât a termenelor de transmitere a proceselor verbale, cât și a neachitării lucrărilor îndeplinite, servesc drept bază pentru contramandarea termenului de recepție finală a lucrărilor pe o perioadă egală cu termenul întârzierii.

5.3. „Proiectantul” va transmite „Beneficiarului” proiectul de execuție în volum expus în pt. 2.2 în **3(trei)** exemplare: 1(unu) original și 2(două) copii.

6. Termenul de valabilitate al contractului.

6.1. Contractul intră în vigoare din data semnării de către părțile contractante și este valabil până la finalizarea lucrărilor de construcție a imobilului.

6.2. Prezentul contract este întocmit în două exemplare, câte unul la fiecare parte.

7. Responsabilitățile părților.

7.1 La executarea prezentului Contract, părțile se conduc de prevederile prezentului Contract și legislația în vigoare a Republicii Moldova.

7.2 Părțile se obligă la recuperarea prejudiciilor cauzate în cazul neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor asumate.

8. Condiții de Forță Majoră

8.1 Părțile se eliberează de la răspundere pentru prestare întârziată a serviciilor și obligațiilor, în caz că au intervenit condiții de forță majoră (Force – Majeure).

8.2 Condițiile de forță majoră se consideră acele condiții ce au un caracter neprevăzut și sunt confirmate de Camera de comerț și Industrie al Republicii Moldova, și instanțele judecătorești, conform legislației în vigoare.

9. Soluționarea litigiilor.

9.1. Părțile vor depune toate forțele pentru a soluționa prin tratative și consultații reciproce litigiile și divergențele pe baza prezentului Contract, în legătura aceasta sau în rezultatul realizării acestuia.

9.2. În cazul în care divergențele nu pot fi soluționate pe calea amiabilă, acestea vor fi soluționate de către instanțele de judecată competente ale Republicii Moldova.

PROIECTANT

„ARHICUBIX” S.R.L.

c/f: 1012600006817 c/TVA: 0404841

c/d IBAN: MD08VI000000222461412 MDL

BIC: VICBMD2X446

BC “VICTORIABANK” S.A.

Filiala 14 Chișinău

Adresa juridică

m. Chișinău, bd. Mircea cel Bătrîn 14/1, ap. 17

Director


Pavel OALĂ

L.S.



BENEFICIAR

„EVENT-VIN” S.R.L.

c/f: 10 1018606004507 TVA: 7401229

c/d IBAN: MD37VI022241100000592MDL

BIC VICBMD2X883

B.C. VICTORIABANK S.A

Adresa juridică

Or. Orhei, sat. Ghelivoda, Republica Moldova

Director


Rebeja Zaharia

L.S.

