

CONTRACT nr.62
de achiziționare a serviciilor de proiectare

”31” iulie 2026

mun. Chișinău, or.Vatra

I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

Beneficiar	Antreprenor
Primăria or. Vatra reprezentat prin Primar dl Denis Danila , care acționează în baza Hotărârii CECE Vatra nr. 43 din 13.11.2023 denumit în continuare <i>Beneficiar</i> , <i>c/f 1007601009554</i> , pe de o parte,	IMP Chișinăuproiect reprezentat prin administratorul interimar dl Vitalie Mihalache , care acționează în baza statutului instituției, denumit în continuare <i>Antreprenor</i> , <i>c/f 1003600098931</i> , pe de altă parte,

ambii (denumiți în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

1. Achiziționarea **serviciilor de elaborarea proiectului „Schimbarea acoperișului șarpant din țigla ceramică pe acoperiș șarpant din tablă cutată la blocul locativ din or.Vatra, str.Ștefan Vodă nr.33”**, denumite în continuare Servicii, conform procedurii de achiziții publice **Contracte de Valoare mică**

2. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:

- a) Formularul Contractului;
- b) Formularul ofertei;

3. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată în pct. 2.

4. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Antreprenorul se obligă prin prezentul contract să livreze Beneficiarului documentația de proiect și să înlăture defectele în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

5. Beneficiarul se obligă prin prezentul să plătească Antreprenorului, în calitate de contravaloare a livrării Serviciilor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul își asumă obligația de a presta serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze serviciile livrate de Antreprenor.

1.3. Calitatea serviciilor se atestă prin respectarea documentelor normative și standartelor de stat ale căror cerințe trebuie respectate la executarea documentației de proiect.

2. TERMENII ȘI CONDIȚIILE DE PRESTARE

2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator în termen de 90 zile calendaristice de la semnarea și înregistrarea contractului.

2.2. Executarea Lucrărilor de proiectare se efectuează în conformitate cu parametrii tehnici și cerințele de bază la elaborarea proiectului stipulate în documentația de atribuire și anexele la prezentul Contract.

2.3. Antreprenorul eliberează pentru Beneficiar documentația de proiect și deviz în limba română, în volum de 3 exemplare + varianta electronică editabilă.

2.4. Lucrarea se consideră predată Beneficiarului odată cu prezentarea documentației de proiect și deviz în forma indicată la **pct.2.3.**

3. PREȚUL ȘI CONDIȚIILE DE PLATĂ

- 3.1. Prețul Lucrărilor conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești.
- 3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie **137 127,00 lei (una sută treizeci și șapte mii o sută douăzeci și șapte lei, 00 bani) MD.**
- 3.3. Beneficiarul va achita Antreprenorului suma totală pentru Lucrările executate, în decurs de 10 zile calendaristice, în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.
- 3.4. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Antreprenorului indicat în prezentul Contract.

4. CONDIȚIILE DE PREDARE-PRIMIRE

- 4.1. Lucrările se consideră predate de către Antreprenor și recepționate de către Beneficiar dacă:
- a) cantitatea Lucrărilor corespunde informației indicate în specificația la prezentul Contract;
 - b) calitatea Lucrărilor corespunde documentelor normative și standardelor de stat.

5. STANDARDE

- 5.1 Lucrările prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către Beneficiar în cerințele caietului de sarcini.
- 5.2 Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în Republica Moldova.

6. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

- 6.1. În baza prezentului Contract, Antreprenorul se obligă:
- a) să depună garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 0 % din valoarea contractului, atribuită sub formă de garanție bancară sau transfer direct la contul de decontare al Beneficiarului;
 - b) să presteze Lucrările conform condițiilor prevăzute de prezentul Contract;
 - c) să indice termenul de garanție a lucrărilor;
 - d) să notifice Beneficiarul, după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 (cinci) zile calendaristice, prin notificare scrisă sau e-mail, despre începerea executării Lucrărilor;
 - e) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Lucrărilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
 - f) să stabilească, în proiect, fazele determinante de execuție a lucrărilor și exercitarea supravegherii de autor asupra lucrărilor pe tot parcursul construcției;
 - g) să participe la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate.
- 6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:
- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Lucrărilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
 - b) să asigure achitarea Lucrărilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract;

7. JUSTIFICAREA DATORITĂ UNUI IMPEDIMENT

- 7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor impedimente în afara controlului părților (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).
- 7.2. Partea care invocă apariția impedimentului în afara controlului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de **10 (zece) zile**) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor, dar și despre efectele acestora asupra executării contractului.
- 7.3 Survenirea circumstanțelor impedimentului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

8. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral în caz de:

- a) refuz al Antreprenorului de a presta Lucrările prevăzute în prezentul Contract;
- b) nerespectare de către Antreprenor a termenelor de executare stabilite;
- c) nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Lucrărilor;
- d) nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract;
- e) antreprenorul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- f) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- g) contractul nu urma să fie atribuit antreprenorului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.3. Partea inițitoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 (cinci) zile lucrătoare de la primirea notificării, după expirarea acestui termen Contractul se consideră încetat de drept.

9. RECLAMAȚII ȘI SANCTIUNI

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Lucrărilor prestate sunt înaintate Antreprenorului la momentul recepționării acestora sau nu mai târziu de 10 (zece) zile lucrătoare de la data recepționării.

9.2. Pretențiile privind calitatea Lucrărilor livrate sunt înaintate Antreprenorului în termen de 10 (zece) zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate.

9.3. Antreprenorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice, în scris, Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Antreprenorul este obligat, în termen restrâns, să înlăture neconformitățile depistate, corespunzător cerințelor Contractului.

9.5. Antreprenorul poartă răspundere pentru calitatea Lucrărilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. Pentru refuzul de a presta Lucrările prevăzute în prezentul Contract, Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 5 % din suma totală a contractului.

9.7. Pentru prestarea cu întârziere a Lucrărilor, Antreprenorul suportă plata despăgubirii în valoare de 0.5 % din suma Lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din valoarea totală a prezentului Contract.

9.8. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul suportă plata despăgubirii în valoare de 0,5% din suma Lucrărilor neachitate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din valoarea totală a prezentului contract.

10. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

10.1. Antreprenorul are obligația să despăgubească Beneficiarul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu lucrările achiziționate;
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini.

11. DISPOZIȚII FINALE

11.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă, conform legislației Republicii Moldova.

11.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

11.3 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional. Modificările și completările la prezentul Contract sunt valabile doar în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

11.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane, fără acordul în scris al celeilalte părți.

11.5. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de română, câte un exemplar pentru Antreprenor și Beneficiar.

11.6. Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării, fiind valabil până la **31.12.2026**.

II. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Adresa poștală: Mun. Chișinău, str. Miron Costin, 17/2

Telefon: 079509314

Cod fiscal: 1003600098931, TVA 0600402

Banca: BC Moldindconbank SA, suc. Invest

Cod: MOLDMD2X

IBAN: MD88ML000000000225152913

BENEFICIARUL

Adresa poștală: or. Vatra, str. Ștefan Vodă 5

Telefon: 022-596004/615637

Cod fiscal: 1007601009554

Banca: MF - Trezoreria de Stat

Cod: TREZMD2X

IBAN: MD42TRPDAK319240U11182AB

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

IMP Chișinău proiect

_____ **V. Mihalache**

BENEFICIAR

Primăria or. Vatra

_____ **D. Danila**

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor/serviciilor de proiectare	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1.	<i>servicii de elaborarea proiectului „Schimbarea acoperișului șarpant din țigla ceramică pe acoperiș șarpant din tablă cutată la blocul locativ din or. Vatra, str. Ștefan Vodă nr.33”</i>		- elaborarea proiectului pentru „Schimbarea acoperișului șarpant din țigla ceramică pe acoperiș șarpant din tablă cutată la blocul locativ din or. Vatra, str. Ștefan Vodă nr.33” (V=19393m, arhitectura, CBA, Deviz, OLC)	-elaborarea proiectului pentru „Schimbarea acoperișului șarpant din țigla ceramică pe acoperiș șarpant din tablă cutată la blocul locativ din or. Vatra, str. Ștefan Vodă nr.33” (V=19393m, arhitectura, CBA, Deviz, OLC)	
	TOTAL				

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

IMP Chișinău proiect

BENEFICIAR

Primăria or. Vatra

_____ **V.Mihalache**

_____ **D.Danila**

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor/ serviciilor de proiectare	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar lei MD, fără TVA	Suma lei MD, inclusiv TVA	Termenii de executare/ prestare
1	<i>Servicii de elaborarea proiectului „Schimbarea acoperișului șarpant din țigla ceramică pe acoperiș șarpant din tablă cutată la blocul locativ din or. Vatra, str.Ștefan Vodă nr.33”</i>		Servicii	1	114 272,00	137 127,00	90 zile calendaristice
	TOTAL					137 127,00	

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

IMP Chișinăuproiect

_____ **V.Mihalache**

BENEFICIAR

Primăria or. Vatra

_____ **D.Danila**