

DECLARAȚIE
privind lista principalelor lucrări executate în ultimii ani de activitate

Nr d/o	Obiectul contractului	Denumirea/ numele beneficiarului/Adresa	Calitatea antreprenorului*)	Prețul contractului/ valoarea lucrărilor executate	Perioada de execuție a lucrării (luni)	Numărul și data procesului i-verbal de recepție la terminare a lucrărilor
1	“Lucrărilor de elaborare a Documentației tehnice (<i>expertiză tehnică clădire, proiect tehnic, etc.</i>) pentru obiectele de infrastructură militară planificate în anul bugetar 2023-2024”.	Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării - or. Chișinău șos. Hîncești nr.84.	contractant unic	<u>112032</u> <u>9</u>	2.	<u>f/n</u> <u>14.12.202</u> <u>3 f/n 22.1</u> <u>2.2023</u>
2	„Reparația încăperilor bunului imobil cu nr. cadastral 2112116001.01 din s. Baimaclia, r-nul Cantemir cu scopul amplasării Punctului AMU Baimaclia”.	IMSP Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească. mu n. Chișinău, str. C. Vârnăv, 16	contractant unic	<u>97700</u>	2.	<u>f/n. 12.</u> <u>2023</u>
3	Servicii de proiectare a 2 Depozite cu regim de înaltă P, mun. Chișinău, str. Calea Basarabiei, 42	ÎM BC „Grisan Hamb” SA mun. Chișinău, str. Mitropolit Varlaam, nr.56	contractant unic	<u>263250</u>	2.	<u>f/n .2023</u>
4	Servicii de proiectare privind replanificarea încăperilor de la etajele 3 și 4 ale edificiului din str. M. Viteazul nr. 11/1, mun. Chișinău, în scopul executării ulterioare a instalației automate de stingere cu gaze	I.P. Agenția Servicii Publice, str. A. Pușkin, 42, mun. Chișinău	contractant unic	<u>69700</u>	100 zile calendaristice.	<u>f/n. din</u> <u>14.09. 23</u>
5	Servicii de proiectare privind reparația încăperilor etajului 2 al edificiului din str. C. Negraia, nr. 2, or. Căinari în vederea amplasării SEAI Căinari	I.P. Agenția Servicii Publice, str. A. Pușkin, 42, mun. Chișinău	contractant unic	<u>85649</u>	100 zile calendaristice.	<u>f/n. din</u> <u>27.07. 23</u>
6	Elaborarea documentației de proiect și devize pentru “Reparația unor încăperi și reconstrucția Sălii de spectacole, vestibulului și vestiarului cu elemente de design interior în Casa de cultură a or. Cimișlia”	Primăria or.Cimișlia. or. Cimișlia, bd. Ștefan cel Mare, 14	contractant unic	<u>377700</u>	90 zile calendaristice.	<u>f/n</u> <u>14.04.23</u>

7	Servicii de proiectare privind reparația capitală a 2 obiecte de infra-structură militară, amplasate în municipiul Chișinău	Agencia asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării - or. Chișinău șos. Hîncești nr.84.	contractant unic	533400	1.	f/n 24.12.2019
8	Столовая с пищеблоком в Лицее на 480 учащихся	Liceul T.Tvardita or. Tvardita, str. Frunze 6.	contractant unic	179700	1.	25/2020 an. 2020
9	Construcția complexului turistic pentru 120 locuri	Consiliul Raional Taraclia or. Taraclia, str. Ștefan cel Mare. 59	contractant unic	299000	2.	27.01.2021
10	Servicii de proiectare privind elaborarea proiectului de execuție pentru lucrări de reparație capitală a blocului administrativ al IMSP Spital Raional Cahul din str. Ștefan cel Mare,23, mun. Cahul	IMSP Spitalul Raional Cahul str. Ștefan cel Mare,23, mun. Cahul.	contractant unic	198232,00	3	f/n din 2022
11	Servicii de elaborare a documentației de proiect „Lucrări de reparații la IMSP CS Telenești” din or. Telenești str. Ștefan cel Mare și Sfînt nr 5	Consiliul Raional Telenești or.Telenești str.31 August 9.	contractant unic	486700,00	3	f/n din 2022
12	Serviciilor de proiectare arhitecturală privind reparația capitală a cazărmii, din cadrul Brigăzii 3 infanterie motorizată, mun. Cahul	Agencia asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării or.Chișinău șos. Hîncești nr.84.	contractant unic	839392,80	zile calendaristice. conf contract	f/n din 12.2024
13	Lucrărilor de elaborare a Proiectului tehnic privind construcția unui bloc alimentar nou (1000 persoane), din cadrul Bg.3 I. Mo. mun. Cahul	Agencia asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării - or. Chișinău șos. Hîncești nr.84.	contractant unic	699921,60	zile calendaristice. conf contract	f/n din 12.2024
14	Servicii de proiectare	PNUD, str. 31 AUGUST 1989, nr. 131	contractant unic	352079.51	conf contract	19.12. 24
15	Servicii de proiectare	PNUD, Str. 31 AUGUST 1989, nr. 131	contractant unic	317.025,91	conf contract	19.11.25 08.12.25 15.01.26
16	servicii de elaborare a schițelor de proiect și a documentației de deviz conform contract nr.10 din 13 august 2025	A.D. R. MUN. CHISINAU, SEC.BUIUCANI Ștefan cel Mare și Sfânt bd. nr.180	contractant unic	2010000,00	conf contract	29.09. 25

Semnat: _____
Nume: Ion Clima
Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator
Denumirea întreprinderii: „ GENESISARCH GROUP” SRL
Data completării: 20.02.2026

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului:

“Lucrărilor de elaborare a Documentației tehnice (*expertiză tehnică clădire, proiect tehnic, etc.*) pentru obiectele de infrastructură militară planificate în anul bugetar 2023-2024”. Numărul și data contractului nr.14/745 din 03 noiembrie 2023

3. Denumirea/numele beneficiarului Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării

4. Adresa beneficiarului - or. Chișinău șos. Hîncești nr.84.

5. Țara-Republica Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Prestator servicii conform Specificațiilor (se notează opțiunea corespunzătoare)

a) **antreprenorul** sau antreprenorul general (lider de asociație)

b) antreprenor asociat

c) subantreprenor

7. Valoarea contractului	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
--------------------------	---	--

a) inițială (la data semnării contractului	<u>1120329 MDL</u>	<u>-</u>
--	--------------------	----------

b) finală (la data finalizării contractului)	<u>1120329 MDL</u>	<u>-</u>
--	--------------------	----------

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu au fost litigii

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

a) contractată 2.

b) efectiv realizată 1,5.

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul nu sunt

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor f/n 14.12.2023 și f/n 22.12.2023

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție nu au fost

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte sunt :

Serviciile de proiectare, și anume:

Lot nr.1 : Denumirea obiectivului de investiție: Lucrări de proiectare privind reparația capitală a unei cazărmi (monument istoric), unitatea militară, mun. Bălți.

2. „Beneficiar”: Agenția Asigurare Resurse și Administrare Patrimoniu a Ministerului Apărării;

- Amplasament: mun. Bălți, str. 31 August 1989, 24;

- Parametrii clădirilor:

Cazarma din cadrul unității militare, mun. Bălți.

Construcție cu 2 nivele, Cazarmă (Monument istoric de arhitectură și importanță națională), regim în elevație P+1E conform dosarului cadastral 0300313139.03.

Suprafața exterioară și/sau la sol: 1 154,00 m.p;

Suprafața interioară: Parter – 908,4 m.p;

Etajul 1- 1 739,30 m.p;
Volum: 9 232 m³;
Înălțimea clădirii – 8 metri;
Anul construcției: 1906;
Fundatie: continuă din zidărie de pietre brute și beton ciclopian (buto-beton) cu lățimea de 400 ± 500mm și cota de amplasare - 0,80 ± 1,10m;
Pereții exteriori și/sau portanți: piatră calcar lacustru, cărămidă argiloasă, tencuiți cu mortar ciment var;
Pereți despărțitori cărămidă de epocă și/piatră, tencuiți cu mortar ciment var, placaje, finisaje cu amestecuri;
Planșeu: grinzi metal și cărămidă;
Pardoseli: lemn și/sau ciment;
Acoperișul: tablă cutată pe scheletul structural din lemn;
Goluri uși: lemn și/sau termopan;
Goluri ferestre: lemn și/sau termopan;
Rețelele ingineresti interioare și exterioare: apeduct, canalizare, energie electrică, termică și de comunicații; Starea tehnică: satisfăcătoare.
Compartimente:

Documentația tehnică de proiect privind demolările/demontările;

Documentația tehnică de proiect cu următorul conținut-cadru:

- *Arhitectura;*
- *Rezistența;*
- *Toate rețelele ingineresti interioare (apeduct, canalizare, termoficare, ventilare, electricitate, telefonie, internet, anti-incendiu, automatizări, semnalizare pază, alarmă de înștiințare, control acces etc.);*
- *Rețelele ingineresti exterioare, (până la punctul de branșament , care este situat pe teritoriul unității militare, telefonie și internet);*
- *Amenajarea teritoriului aproximativ 3610m²;*
- *Devize de cheltuieli - pentru toate compartimentele;*
- *Caietul de sarcini pentru achiziția lucrărilor;*
- *Memoriu explicativ;*
- *Proiectul de organizare a construcției;*
- *Dotarea cu mobilier de cazare și cel sanitar;*
- *Designul interior (vizualizare 3D 20% din Suprafața totală).*

Lot nr. 2: Lucrări de proiectare privind modernizarea infrastructurii militare și facilitățile de infrastructură a unității militare Negrești, rn. Strășeni.

„Beneficiar”: Agenția Asigurare Resurse și Administrare Patrimoniu a Ministerului Apărării;

- Amplasament: r-nul Strășeni, com. Negrești, extravilan;
- Parametrii clădirilor:

Obiectul nr.1. Teren (caracteristica)

Destinație specială, conform Registrul cadastral al deținătorilor din 23 iulie 2013.

Suprafață de 36,0115 ha în hotare indicate în planul sectorului (sectoarelor) repartizate;

Necesar aducerea la viață a zonelor funcționale cu condiționarea compatibilității permise ale acestora:

- *drumuri și căi de comunicații (trotuare) aproximativ 5000m²;*
- *iluminatul stradal (perimetrul zonei administrative, zona de recreere (teren sportiv), zona de parc tehnică militară, zona de depozitare, punct control și trecere aproximativ 48000m²;*

Starea tehnică: nesatisfăcătoare.

Obiectul nr.4. Construcție 02 număr de nivele 1 (baie/cazangerie) regim în elevație P, conform dosarului cadastral 8026203.201.02.

Suprafața și/sau la sol: 181,3 m.p.;

Partier - 124,70 m.p.;

Anexe - 16,6 m.p.;

Suprafața interioară: 141,30 m.p.;

Volum: 780 m³;

Înălțimea - 4,30m;

Anul construcției: 1964;

Fundații: continuu din zidărie de pietre brute și beton ciclopian (buto-beton) cu lățimea de 400 500mm și cota de amplasare -0,40 0.80m;

Pereții exteriori și/sau portanți: din zidărie de pietre mici tăiate din calcar;

Pereți despărțitori din zidărie de pietre mici tăiate din calcar, cărămidă;

Pardoseli: beton și/sau ciment;

Planșeu: plăci, prefabricate din beton cu goluri;

Acoperișul: de tip terasă învelitoare de membrane bituminoase;

Goluri uși: lemn și/sau metal;

Goluri ferestre: lemn;

Rețelele ingineresti interioare și exterioare: apeduct, canalizare, energie electrică, termică;

Starea tehnică: nesatisfăcătoare.

Obiectul nr.5. Construcție modulară (container modular ISO 9001) regim în elevație P+1E.

Obiect nou construit. Adaptare la teren, proiect individual.

Cazarmă P+1E pentru 50 locuri cu toate facilitățile de infrastructură și de cazare și igienă personală.

Racordate la rețelele ingineresti interioare și exterioare: apeduct, canalizare, energie electrică, termică.

Compartimente:

Obiectul nr.1.1.

- > Documentația tehnică de proiect privind demolările/demontările;
- > Documentația tehnică de proiect cu următorul conținut-cadru:
 - Ridicarea topografică;
 - Geologia;
 - Designul PG (vizualizare 3D 90% din Suprafața totală).
 - Proiectul de organizare a construcției;
 - Arhitectura;
 - Rezistența;
 - Toate rețelele ingineresti exterioare (apeduct, canalizare, termoficare, ventilare, electricitate, telefonie, internet, anti-incendiu etc.);
 - Amenajarea teritoriului;
 - Devize de cheltuieli - pentru toate compartimentele;
 - Caietul de sarcini pentru achiziția lucrărilor;
 - Memoriu explicativ;
 - Dotarea cu utilaje și echipamente electric, tehnic;

Obiectul nr.2.1.

- > Documentația tehnică de proiect privind demolările/demontările;
- > Documentația tehnică de proiect cu următorul conținut-cadru:

- *Arhitectura;*
- *Rezistența;*
- *Toate rețelele ingineresti interioare (apeduct, canalizare, termoficare, ventilare, electricitate, telefonie, internet, semnalizare anti-incendiu, control acces, semnalizare pază, etc.);*
- *Rețelele ingineresti exterioare, (până la punctul de bransament, care este situat pe teritoriul unității militare, telefonie și internet);*
- *Amenajarea teritoriului aproximativ 1000m²;*
- *Devize de cheltuieli - pentru toate compartimentele;*
- *Caietul de sarcini pentru achiziția lucrărilor;*
- *Memoriu explicativ;*
- *Proiectul de organizare a construcției;*
- *Dotarea cu mobilier;*
- *Designul interior (vizualizare 3D 20% din Suprafața totală).*

Obiectul nr.3.1.

- > Documentația tehnică de proiect privind demolările/demontările;
- > Documentația tehnică de proiect cu următorul conținut-cadru:
 - *Arhitectura;*
 - *Rezistența;*
 - *Toate rețelele ingineresti interioare (apeduct, canalizare, termoficare, ventilare, electricitate, telefonie, internet, anti-incendiu, automatizări, semnalizare, etc.);*
 - *Rețelele ingineresti exterioare, (până la punctul de bransament, care este situat pe teritoriul unității militare, telefonie și internet);*
 - *Amenajarea teritoriului aproximativ 500m²;*
 - *Devize de cheltuieli - pentru toate compartimentele;*
 - *Caietul de sarcini pentru achiziția lucrărilor;*
 - *Memoriu explicativ;*
 - *Proiectul de organizare a construcției;*
 - *Dotarea cu mobilier și utilaje teologic;*
 - *Designul interior (vizualizare 3D 20% din Suprafața totală).*

Obiectul nr.4.1.

- > Documentația tehnică de proiect privind demolările/demontările;
- > Documentația tehnică de proiect cu următorul conținut-cadru:
 - *Arhitectura;*
 - *Rezistența;*
 - *Toate rețelele ingineresti interioare (apeduct, canalizare, termoficare, ventilare, electricitate, telefonie, internet, anti-incendiu, automatizări, semnalizare, etc.);*
 - *Rețelele ingineresti exterioare, (până la punctul de bransament, care este situat pe teritoriul unității militare, telefonie și internet);*
 - *Amenajarea teritoriului aproximativ 200m²;*
 - *Devize de cheltuieli - pentru toate compartimentele;*
 - *Caietul de sarcini pentru achiziția lucrărilor;*
 - *Memoriu explicativ;*
 - *Proiectul de organizare a construcției;*
 - *Dotarea cu mobilier sanitar, utilaje;*
 - *Designul interior (vizualizare 3D 20% din Suprafața totală).*

Obiectul nr.5.1.

- > Documentația tehnică de proiect cu următorul conținut-cadru:
 - *Arhitectura;*

- *Rezistența;*
- *Toate rețelele ingineresti interioare (apeduct, canalizare, termoficare, ventilare, electricitate, telefonie, internet, anti-incendiu, automatizări, semnalizare, etc.);*
- *Rețelele ingineresti exterioare, (până la punctul de branșament, care este situat pe teritoriul unității militare, telefonie și internet);*
- *Amenajarea teritoriului;*
- *Devize de cheltuieli - pentru toate compartimentele;*
- *Caietul de sarcini pentru achiziția lucrărilor;*
- *Memoriu explicativ;*
- *Proiectul de organizare a construcției;*
- *Dotarea cu mobilier de cazare și sanitar;*
- *Designul interior (vizualizare 3D 20% din Suprafața totală).*

Data completării: 20.02.2026

Semnat: _____

Nume: Ion Clima

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator

Denumirea întreprinderii: „ GENESISARCH GROUP” SRL

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului “Servicii de elaborare a documentației de proiect și deviz”. **Elaborarea documentației de proiect și devize pentru “Reparația unor încăperi și reconstrucția Sălii de spectacole, vestibulului și vestiarului cu elemente de design interior în Casa de cultură a or. Cimișlia”**

2. Numărul și data contractului nr. 0923 din 17 ianuarie 2023

3. Denumirea/numele beneficiarului - Primaria or.Cimislia

4. Adresa beneficiarului - r-nul Cimișlia, or. Cimișlia str. Ion Popușoi, 2

5. Țara-Republica Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Prestator servicii conform Specificațiilor (se notează opțiunea corespunzătoare)

a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)

b) antreprenor asociat

c) subantreprenor

7. Valoarea contractului	exprimată în moneda în care s-a	exprimată în echivalent dolari SUA
încheiat contractul		

a) inițială (la data semnării contractului	<u>377700 MDL</u>	<u>-</u>
--	-------------------	----------

b) finală (la data finalizării contractului)	<u>377700 MDL</u>	<u>-</u>
--	-------------------	----------

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu au fost litigii

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

a) contractată 3.

b) efectiv realizată 2.5.

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul nu sunt

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor 14.04. 2023

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție nu au fost

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte sunt :

Serviciile de elaborarea documentației de proiect și devize pentru “Reparația unor încăperi și reconstrucția Sălii de spectacole, vestibulului și vestiarului cu elemente de design interior în Casa de cultură a or. Cimișlia”.

Și anume:

A. Proiect relevu:

1. Fațade;

2. Sala de spectacole;

3. Vestibul;

4. Vestiar din subsol;

5. Cluburi de creație pentru copii (Centru IT, meșteșugărit, arte audio-vizuale, dansuri, centru de tineret)

B. Expertiza tehnică: a elementelor de construcție a acoperișului, planșeului între subsol și parter pentru determinarea sarcinilor suplimentare posibile, care se vor genera de:

- tavanul suspendat, elaborat conform proiectului de

design și a sistemelor de ventilare, climatizare, iluminare electrică, care se vor amplasa în spațiul acoperișului;

- panta necesară montării scaunelor pentru spectatori, executată în scopul facilitării vizibilității evenimentelor organizate pe scenă.

C. Proiect de execuție. Soluții arhitectural-constructive (SAC) cu replanificare și consolidări impuse prin raportul de expertiză tehnică pentru:

1. Fatadele casei de cultură;
2. Sălii de spectacole;
3. Vestibulului;
4. Vestiarului din subsol;
5. Cluburi de creație pentru copii (Centru IT, meșteșugărit, arte audio-vizuale, dansuri, centru de tineret)

Au fost elaborate în conformitate cu NCM A. 07.02-2012/A1:2017 "Procedura de elaborare, avizare, aprobare și conținutul-cadru al documentației de proiect pentru construcții. Cerințe și prevederi principale":

- Memoriu explicativ general;
- Desene pe compartimente;
- Listele de cantități (specificații) pe compartimente;
- Deviz general prin metoda de resurse; ()

Inclusiv măsurile de asigurare a accesului liber și circulației persoanelor cu dizabilități, inclusiv amenajarea unui grup sanitar special - obligatoriu.

D. Design interior pentru incaperile (IA):

1. Sala de spectacole;
2. Vestibul;
3. Vestiar din subsol;
4. Cluburi de creație pentru copii (Centru IT, meșteșugărit, arte audio-vizuale, dansuri, centru de tineret)

E. Rețele interioare (pentru incaperile supuse reparației):

- Incalzire, ventilare, climatizare
- Alimentare cu apă și canalizare,
- Echipament electric,
- Automatizare;
- Semnalizare antiincendiară și pază,
- Telecomunicații, inclusiv tehnologia cinema,
- Supraveghere video

Memoriu explicativ, Desene pe compartimente, Documentația de deviz

F. Amenajarea spațiului adiacent : Amenajarea terenului adiacent casei de cultură cu renovarea iluminării nocturne.

Data completării: 20.02.2026

Semnat: _____

Nume: Ion Clima

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator

Denumirea întreprinderii: „ GENESISARCH GROUP” SRL

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului - **servicii de elaborare a proiectului de execuție: „Reparația încăperilor administrative din bunul imobil cu nr. cadastral 2112116001.01, s. Baimaclia, r. Cantemir, cu scopul amplasării Punctului AMU Baimaclia”**
2. Numărul și data contractului nr. 118 din 14 august 2023
3. Denumirea/numele beneficiarului - IMSP Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească
4. Adresa beneficiarului - mun. Chișinău, str. C. Vârnăv, 16
5. Țara-Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Prestator servicii conform Specificațiilor (se notează opțiunea corespunzătoare)
 - a) **antreprenorul** sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda în care s-a	exprimată în echivalent dolari SUA
încheiat contractul		
a) inițială (la data semnării contractului)	<u>97700 MDL</u>	<u>-</u>
b) finală (la data finalizării contractului)	<u>97700 MDL</u>	<u>-</u>
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu au fost litigii
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată 2.
 - b) efectiv realizată 2.
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul nu sunt
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor f/n. 12. 2023
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție nu au fost
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte sunt :
 1. Tema proiectării: „**Reparația încăperilor bunului imobil cu nr. cadastral 2112116001.01 din s. Baimaclia, r-nul Cantemir cu scopul amplasării Punctului AMU Baimaclia**”.
 2. Faza de proiectare: Proiect de execuție;
 3. Amplasarea obiectului: s. Baimaclia, r-nul Cantemir;
 4. Sursa de finanțare: Planul de investiții pe anul 2023;
 5. Parametrii tehnici de bază: Lucrările vor fi executate cu intervenții pentru resistematizarea încăperilor (conform tehnologiei beneficiarului), schimbarea tîmplăriei, finisaj exterior cu încălzire fațadă, construcția rețelilor exterioare și interioare livrare energie electrică, apeduct și canalizare, semnalizare, sistem încălzire cu cazan pe gaze naturale, ventilare naturală.
 6. Date inițiale la tema de proiect, avize, acorduri:
 - Obiectivul reprezintă încăperi izolate, cu o suprafață de 217,26 m.p, la parterul clădirii pentru cinci locuri de muncă. Fundația continuă din beton ciclopian. Pereți portanți și auto-portanți: blocuri de calcar, cărămidă, beton armat. Planșeele din plăci prefabricate de beton armat cu goluri.
 - Beneficiarul prezenta certificat de urbanism, condiții tehnice, avize de la furnizori energie electrică, apa-canalizare obținute de la instituțiile abilitate.
 7. Proiectantul obține: Avizul autorităților administrației publice locale, avizul de verificare a organelor de stat de control și expertizare, avizul instituțiilor abilitate;

8. Conținutul proiectului de execuție:

- Memoriu explicativ;
- OLC, POS, Plan general, Amenajarea teritoriului;
- Arhitectură;
- Rezistență;
- Rețele exterioare și interioare de electricitate.
- Rețele exterioare de apă și canalizare.
- Rețele interioare de apă și canalizare.
- Rețele interioare de încălzire și ventilare. Încălzire, cazan pe gaze naturale.
- Rețele de semnalizare și depistare a incendiului.

Devize F7, F3, F5, F1 (inclusiv în format electronic).

Verificarea proiectului și devizului, prin coordonare cu Beneficiarul.

9. Coordonarea cu furnizorii utilităților, instituțiile abilitate – în conformitate cu legislația actuală.

Data completării: 20.02.2026

Semnat: _____

Nume: Ion Clima

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator

Denumirea întreprinderii: „ GENESISARCH GROUP” SRL

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: servicii de proiectare a 2 Depozite cu regim de înaltă P, mun. Chisinau, str. Calea Basarabiei, 42, cu suprafața 1932 m.p..

Numărul și data contractului nr.004/23 din martie 2023

3. Denumirea/numele beneficiarului **ÎM BC „Grisan Hamb”SA**

4. Adresa beneficiarului - mun. Chișinău, str. Mitropolit Varlaam, nr.56

5. Țara-Republica Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Prestator servicii conform Specificațiilor (se notează opțiunea corespunzătoare)

a) **antreprenorul** sau antreprenorul general (lider de asociație)

b) antreprenor asociat

c) subantreprenor

7. Valoarea contractului	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
--------------------------	---	--

a) inițială (la data semnării contractului)	<u>263250 MDL</u>	<u>-</u>
---	-------------------	----------

b) finală (la data finalizării contractului)	<u>263250 MDL</u>	<u>-</u>
--	-------------------	----------

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu au fost litigii

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

a) contractată 2.

b) efectiv realizată 2.

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul nu sunt

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor f/n .2023

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție nu au fost

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte sunt :

Serviciile de proiectare, și anume: servicii de proiectare a 2 Depozite cu regim de înaltă P, mun. Chisinau, str. Calea Basarabiei, 42, cu suprafața 1932 m.p..

Conform caietului de sarcini a fost elaborat proiectul de execuție pentru construcția a 2 depozite frigorifice cu regimul de înaltă P.

Depozit nr. 1 cu temperatura de calcul – 20grade C cu tehnologie pentru pastrarea produselor alimentare. Depozitul este proiectat cu 2 rampe pentru descarcari si incarcari separate.

Depozit nr. 2 cu temperatura de calcul +5 grade C cu tehnologie pentru pastrare a produselor alimentare. La moment depozitele proiectate sunt în construcție,

Depozitul nr. 1 este constuita carcasa beton armat si carcasa de metal. Se executa montarea panourilor termoizolante si retelelor ingineresti interioare.

Depozitul nr. 2 este constuita carcasa beton armat si carcasa de metal. Se executa montarea panourilor termoizolante si retelelor ingineresti interioare.

Data completării: 20.02.2026

Semnat: _____

Nume: Ion Clima

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator

Denumirea întreprinderii: „ GENESISARCH GROUP” SRL

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului - **Servicii de proiectare privind reparația încăperilor etajului 2 al edificiului din str. C. Negraia, nr. 2, or. Căinari în vederea amplasării SEAI Căinari**
2. Numărul și data contractului nr. 519 din 18.04.2023
3. Denumirea/numele beneficiarului - **Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”**
4. Adresa beneficiarului - MD-2012, mun. Chișinău str. Aleksandr Pușkin, 42
5. Țara-Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Prestator servicii conform Specificațiilor (se notează opțiunea corespunzătoare)
 - a) **antreprenorul** sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda în care s-a	exprimată în echivalent dolari SUA
încheiat contractul		
a) inițială (la data semnării contractului)	<u>85649 MDL</u>	<u>-</u>
b) finală (la data finalizării contractului)	<u>85649 MDL</u>	<u>-</u>
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu au fost litigii
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată 100 zile calendaristice.
 - b) efectiv realizată conform contractului și acordului adițional.
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul nu sunt
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor f/n. din 27.07. 2023
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție nu au fost
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte sunt :

Servicii de proiectare privind reparația încăperilor etajului 2 al edificiului din str. C. Negraia, nr. 2, or. Căinari în vederea amplasării SEAI Căinari

 1. Expertiză tehnică, Ridicare topografică, Proiect de execuție compartimentele: (PG; SAC; TH; ÎVC; IEI/EEF; RIAC; REAC; RGI; RGE; REAE; Design (50 m.p.), Deviz de cheltuieli
 2. Verificarea devizului și proiectului de execuție pe fiecare compartiment, cu prezentarea avizelor de verificare;

Srep. = 144,9 m2.

În proiect au fost utilizate următoarele materiale de finisare:

Țîmplăria: ușile din MDF.

Finisările interioare în toate încăperile, conform normativelor în vigoare, vor fi din materiale ecologice, care corespund nivelului de calitate înalt, și cerințelor sanitaro-egienice, antiincendiare, tehnice și estetice certificate în RM.

Pereții despărțitori – plăci regips pe carcasă din profil de aluminiu, cu vată minerală în calitate de termo-fono izolant.

Pardoselile - vor fi din plăci ceramice de porțelanat dim. 600 x 600 mm, 400x400 mm și laminat cl 33.

Tavane: Tavan casetat tip „Armstrong” și plăci regips pe carcasă

În clădire au fost proiectate (înlocuite) următoarele rețele ingineresti:

- echipament electric interior

sistemul de încălzire, ventilare și climatizare cu utilizarea echipamentului de puteri joase cu conectarea în sistemele existente;

Data completării: 20.02.2026

Semnat: _____

Nume: Ion Clima

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator

Denumirea întreprinderii: „ GENESISARCH GROUP” SRL

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului - **Servicii de proiectare privind replanificarea încăperilor de la etajele 3 și 4 ale edificiului din str. M. Viteazul nr. 11/1, mun. Chișinău, în scopul executării ulterioare a instalației automate de stingere cu gaze**
2. Numărul și data contractului nr. 518 din 18.04.2023
3. Denumirea/numele beneficiarului - **Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”**
4. Adresa beneficiarului - MD-2012, mun. Chișinău str. Aleksandr Pușkin, 42
5. Țara-Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Prestator servicii conform Specificațiilor (se notează opțiunea corespunzătoare)
 - a) **antreprenorul** sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului

încheiat contractul	exprimată în moneda în care s-a	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului)	<u>69700 MDL</u>	<u>-</u>
b) finală (la data finalizării contractului)	<u>69700 MDL</u>	<u>-</u>
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu au fost litigii
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată 100 zile calendaristice.
 - b) efectiv realizată conform contractului și acordului adițional.
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul nu sunt
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor f/n. din 14.09. 2023
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție nu au fost
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte sunt : Servicii de proiectare privind replanificarea încăperilor de la etajele 3 și 4 ale edificiului din str. M. Viteazul nr. 11/1, mun. Chișinău, în scopul executării ulterioare a instalației automate de stingere cu gaze 1. Expertiză tehnică, Ridicare topografică, Proiect de execuție compartimentele: (SAC; TH; V; IEI/EEF), Deviz de cheltuieli
2. Verificarea devizului și proiectului de execuție pe fiecare compartiment, cu prezentarea avizelor de verificare; Srep. = 650,0 m2. În proiect au fost utilizate următoarele materiale de finisare:
Tâmplăria: ușile din metal. **Finisările interioare** în toate încăperile, conform normativelor în vigoare, vor fi din materiale ecologice, care corespund nivelului de calitate înalt, și cerințelor sanitaro-igienice, anti-incendiare, tehnice și estetice certificate în RM. În clădire au fost proiectate (înlocuite) următoarele rețele ingineresti: echipament electric interior; sistemul de ventilare cu utilizarea echipamentului de puteri joase cu conectarea în sistemele existente;

Data completării: 20.02.2026

Semnat: _____

Nume: Ion Clima

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator

Denumirea întreprinderii: „ GENESISARCH GROUP” SRL

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului Servicii de proiectare privind reparația capitală a 2 obiecte de infrastructură militară, amplasate în municipiul Chișinău
2. Numărul și data contractului nr.14/1071 din 27 noiembrie 2019
3. Denumirea/numele beneficiarului Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării
4. Adresa beneficiarului - or. Chișinău șos. Hîncești nr.84.
5. Țara-Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Prestator servicii conform Specificațiilor (se notează opțiunea corespunzătoare)
 - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului

încheiat contractul	exprimată în moneda în care s-a	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului) <u>533400 MDL</u>	-	-
b) finală (la data finalizării contractului) <u>533400 MDL</u>	-	-
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu au fost litigii
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată 1.
 - b) efectiv realizată 1.
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul nu sunt
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor f/n 24.12.2019
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție nu au fost
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte sunt :
Serviciile de proiectare privind reparația capitală a 2 obiecte de infrastructură militară, amplasate în municipiul Chișinău, și anume:

Obiect nr.1 : Readucerea structurii de rezistență la corespunderea cerințelor documentelor normative și reparația capitală la Clădirea nr. 21 din cadrul Spitalului Clinic Militar Central. (Construcția nr. 21 cu funcția de spital de boli infecțioase care cuprinde laborator; secție de internare și staționar) numărul de nivele – 1; suprafața clădirii la sol – 1150,7 m²; suprafața totală – 1150,7 m²; volumul clădirii – 9232 m³. Proiectul include compartimentele: Arhitectura; Rezistența; Tehnologia; Toate rețelele ingineresti interioare (apeduct, canalizare, termoficare, ventilare, electricitate, anti-incendiu, automatizări, etc.); Rețelele ingineresti exterioare, (pînă la punctul de bransament, care este situat pe teritoriul unității militare); Amenajarea teritoriului; Devize de cheltuieli pentru toate compartimentele; Caietul de sarcini pentru achiziția lucrărilor; Memoriu explicativ; Proiectul de organizare a construcției; Utilajul tehnologic;

Obiect nr.2: Servicii de proiectare privind „Reparația capitală a Blocului alimentar din cadrul Academiei Militare”, *numărul de nivele – 3 + subsol; suprafața clădirii la sol – 1066,5 m2; suprafața totală – 4300 m2. Proiectul include compartimentele: Arhitectura; Rezistența; Tehnologia; Toate rețelele ingineresti interioare (apeduct, canalizare, termoficare, ventilare, electricitate, anti-incendiu, automatizări, etc.); Rețelele ingineresti exterioare, (până la punctul de branșament, care este situat pe teritoriul unității militare); Amenajarea teritoriului; Devize de cheltuieli pentru toate compartimentele; Caietul de sarcini pentru achiziția lucrărilor; Memoriu explicativ; Proiectul de organizare a construcției; Utilajul tehnologic;*

Data completării: 20.02.2026

Semnat: _____

Nume: Ion Clima

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator

Denumirea întreprinderii: „ GENESISARCH GROUP” SRL

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului „Servicii de proiectare privind elaborarea proiectului de execuție pentru lucrări de reparație capitală a blocului administrativ” al IMSP Spital Raional Cahul din str. Stefan cel Mare, 23, mun. Cahul
2. Numărul și data contractului nr. 171 din 11 iulie 2022
3. Denumirea/numele beneficiarului - IMSP Spitalul Raional Cahul
4. Adresa beneficiarului - str. Stefan cel Mare, 23, mun. Cahul.
5. Țara-Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Prestator servicii conform Specificațiilor _____ (se notează opțiunea corespunzătoare)
 - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda în care s-a	exprimată în echivalent dolari SUA
încheiat contractul		
a) inițială (la data semnării contractului)	<u>198232,00 MDL</u>	<u>-</u>
b) finală (la data finalizării contractului)	<u>198232,00 MDL</u>	<u>-</u>
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu au fost litigii
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată 3.
 - b) efectiv realizată 3.
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul nu sunt
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor f/n .2022
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție nu au fost
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte sunt : Proiectul este elaborat în baza:

1. Certificatului de Urbanism nr. 021 din 03.03.2022;
 2. Caietul de sarcini anexat la contractul nr. 171 din 11 iulie 2022 " Achizitia serviciilor de proiectare privind elaborarea proiectului de execuție pentru lucrări de reparație capitală a blocului administrativ".
 3. Raportului de expertiza tehnica nr 9766-10-2022/T. intocmit de Expert tehnic atestat - inginer M. Ursu.
 4. Legislatia si normativele in vigoare.
- Blocul administrativ reprezinta o constructie cu regim de inaltime S+P, alcatuita din doua tronsoane termice (blocuri) delimitate prin rosturi de tasare-deformatie, cu forma "L" in plan cu dimensiunile generale ale laturilor 44.0m x 13.5m/15.15m. Constructia in cadrul caruia se afla volumul examinat a fost executata in a doua jumatate a secolului trecut. (anul 1987 conform raportului de expertiza tehnica si dosarului tehnic).

- In blocul administrativ la nivelul parter P - sunt amplasate – Tambur, holuri, coridoare, Sala de sedinte, birouri, incapere personal (paza), casa, lavuare, WC, incaperi tehnice. Hnivel – 3300mm
- la nivelul subsol S - sunt amplasate – incaperi tehnice. Hnivel – 2000mm

Suprafata totala - existenta

Suprafata construita – existenta

Volumul construit – existent

Proiectul prevede reparatia capitala a constructiei si retelelor ingineresti cu resistemizarea incaperilor, demolarea acoperisului executat recent pe structura din lemn si restabilirea acoperisului initial de tip suprapus cu invelitoare din materiale in suluri, conform raportului de expertiza tehnica nr. 9766-10-22/T, schimbarea timplariilor din lemn existente, termoizolarea planseului acoperisului, termoizolarea planseului de pod al subsolului, termoizolarea fatadelor, hidroizolarea soclului, restabilirea pireului.

Materiale folosite in constructie:

Fundații existente – de tip continuu din beton armat monolit sub peretii structurali;

Structura de rezistenta existente – zidarie consolidate cu elemente din beton armat;

Invelitoare – materiale de izolare in suluri aplicate la cald;

Pereți exteriori existenți – zidarie de blocuri artificiale de caramida arsa de 380 mm cu mortar ciment-nisip;

Pereti interior– zidarie de blocuri artificiale de caramida cu grosimea de 120 mm, cu mortar ciment-nisip.

Buiandrugii deasupra golurilor de usi si ferestre sunt executati din elemente prefabricate de beton armat.

Data completării: 20.02.2026

Semnat: _____

Nume: Ion Clima

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator

Denumirea întreprinderii: „ GENESISARCH GROUP” SRL

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului Servicii de proiectare construcția complexului turistic pentru 120 locuri amplasată în extravilanul or. Taraclia pe teritoriul fostei tabere de însănătoșire "Ciaica".
2. Numărul și data contractului nr. 66 din 03 decembrie 2020
3. Denumirea/numele beneficiarului Consiliul Raional Taraclia
4. Adresa beneficiarului - or. Taraclia, str. Ștefan cel Mare nr. 59
5. Țara-Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Prestator servicii conform Specificațiilor (se notează opțiunea corespunzătoare)
 - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda în care s-a	exprimată în echivalent dolari SUA
încheiat contractul		
a) inițială (la data semnării contractului)	<u>299000 MDL</u>	<u>-</u>
b) finală (la data finalizării contractului)	<u>299000 MDL</u>	<u>-</u>
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu au fost litigii
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată 2.
 - b) efectiv realizată 2.
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul nu sunt
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor 27.01. 2021
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție nu au fost
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte sunt :

Serviciile de proiectare construcția complexului turistic pentru 120 locuri amplasată în extravilanul or. Taraclia pe teritoriul fostei tabere de însănătoșire "Ciaica" conține elaborarea documentației de proiect pentru reconstrucția taberei existente în tabără de odihnă și întremare a sănătății pentru 120 de copii.

Și anume:

Reparația capitală a infrastructurii existente.

Reparația capitală a blocului administrativ și resistemizarea în vederea amplasării punctului medical format din cabinetul medicului; sala de proceduri ; cabinetul asistentei medicale; WC-u și lavoar în ecluză; încăperile izolatorului cu salon boxă și saloane cu WC-u și lavoar în ecluză, încăperi pentru personal . Blocul administrativ va conține: sală de conferințe; sală de expunere a exponatelor arhiologice; Birouri; încăperi personal; grupuri sanitare; holuri; accese.

Demolarea construcțiilor blocului alimentar și construcția unui bloc alimentar în conformitate cu prevederile normativelor în vigoare.

Demolarea construcțiilor casuțelor de odihnă care conform expertizei tehnice nu

corespund cu prevederilor normativelor în vigoare și construcția casuțelor de odihna în conformitate cu prevederile normativelor în vigoare.

Proiectul de execuție cuprinde compartimentele: Memoriu explicativ; Plan general; Organizarea lucrărilor de construcții; Soluții arhitecturale; Pașaport coloristic; Tehnologia de producere; Construcții beton armat și Construcții Metalice; Rețele Interioare de apă și canalizare; Iluminat electric interior/ Echipament electric de forță; Încălzire și Ventilare; Automatizarea încălzirii, ventilării și condiționării; Semnalizare de incendiu; Soluții termomecanice.

Data completării: 20.02.2026

Semnat: _____

Nume: Ion Clima

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator

Denumirea întreprinderii: „ GENESISARCH GROUP” SRL

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului Servicii de elaborare a documentației de proiect „Lucrări de reparații la IMSP CS Telenești” din or. Telenești str. Ștefan cel Mare și Sfint nr 5
2. Numărul și data contractului nr.4/21 din 02.07.21
3. Denumirea/numele beneficiarului - Consiliul Raional Telenești
4. Adresa beneficiarului - or.Telenești str.31 August 9.
5. Țara-Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Prestator servicii conform Specificațiilor (se notează opțiunea corespunzătoare)
 - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului

încheiat contractul	exprimată în moneda în care s-a	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului)	<u>486700,00 MDL</u>	-
b) finală (la data finalizării contractului)	<u>486700,00 MDL</u>	-
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu au fost litigii
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată 3.
 - b) efectiv realizată 3.
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul nu sunt
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor f/n .2022
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție nu au fost
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte sunt : Proiectul este elaborat în baza:

1. Certificatului de Urbanism nr. 02 din 12.01.2022;
2. Caietul de sarcini anexat la contractul nr. 4/21 din 2021 Privind achiziționarea serviciilor de proiectare a " Lucrări de reparații la IMSP Centrul de Sănătate Telenești" ";
3. Raportului de expertiza tehnica nr 213-05-2022/T. întocmit de Expert tehnic atestat - inginer Gr. Popov.
4. Raport de audit energetic elaborat de „ACGV ENERGOEXPERT SERVICE” SRL.;
5. Legislatia si normativele in vigoare.

Obiectivul proiectat reprezintă un complex din trei blocuri a centrului de sanatate, care include:

- blocul A cu dimensiunile 12.0m x36.0 m, numarul de nivele S+P+4E+ET; Hnivele – 3300mm; Het- 2400
- blocul B cu dimensiunile 12.0m x36.0 m, numarul de nivele S+P+4E+ET; Hnivele – 3300mm; Het- 2400

- blocul C are o forma dreptunghiulara si este blucul de conexiune cu blocurile A si B care sunt amplasate sub unghi de 77 grade fata de blocul C cu dimensiunile 10.60m x7.0 m, numarul de nivele S+P+4E+2ET; Hnivel – 3300mm; Het- 2400mm

- Punct termic cu dimensiunile exterioare 5.20m x 4.8m

Suprafata totala - existenta

Suprafata construita – existenta

Volumul construit – existent

Proiectul prevede solutii privind lucrări de reparații in scopul realizarii recomandarilor din raportul de audit energetic elaborat de „ACGV ENERGOEXPERT SERVICE” SRL si caietul de sarcini, la obiectul IMSP Centrul de Sănătate Telenеști str. Stefan cel Mare 5, or. Telenesti.

Pentru obiectul auditat energetic au fost determinate următoarele soluții de eficiență energetică:

1. Termoizolarea fatadelor cu vată minerală bazaltică (MW) cu grosimea de 100 mm;
2. Reconstructia acoperisului, inclusiv conform raportului de expertiza tehnica
3. Termoizolarea planseului peste subsol pe intrados cu polistiren extrudat (XPS) cu grosimea de 50 mm;
4. Înlocuirea tâmplăriei de lemn existente cu tâmplărie cu tocuri si cercevele din PVC în sistem pentacameral;
5. Termoizolarea planseului etaj ethnic.
6. Repararea si restabilirea aeratorului si punctului termic.

Materiale folosite in constructie:

Fundații existente – de tip izolate din beton armat monolit;

Structura de rezistenta existente – schelet din beton armat prefabricat;

Invelitoare – Membrana PVC ;

Pereți exteriori existenți - Panouri prefabricate din beton cu aggregate din cheramzit;

Pereti interior existenți – Panouri prefabricate din gips si din caramida.

Data completării: 20.02.2026

Semnat: _____

Nume: Ion Clima

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator

Denumirea întreprinderii: „ GENESISARCH GROUP” SRL

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului servicii de elaborare a schițelor de proiect și a documentației de deviz.
2. Numărul și data contractului nr.10 din 13 august 2025
3. Denumirea/numele beneficiarului - AGENTIA DE DEZVOLTARE REGIONALA MUNICIPIUL CHISINAU,
4. Adresa beneficiarului - MUNICIPIUL CHISINAU, SEC.BUIUCANI Stefan cel Mare si Sfant bd. nr.180.
5. Țara-Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Prestator servicii conform Specificațiilor (se notează opțiunea corespunzătoare)
 - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda în care s-a	exprimată în echivalent dolari SUA
încheiat contractul		
a) inițială (la data semnării contractului)	<u>2010000,00 MDL</u>	<u>-</u>
b) finală (la data finalizării contractului)	<u>2010000,00 MDL</u>	<u>-</u>
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu au fost litigii
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată 1.
 - b) efectiv realizată 1.
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul nu sunt
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor 29.09.2025
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție nu au fost
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte sunt : Schitele au fost elaborate în baza:

1. Caietului de sarcini anexat la contractul care prevede măsuri pentru lucrările de reabilitare integrală a curților aferente blocurilor de locuințe – inclusiv aleile carosabile, trotuarele, parcărilor, rețelele edilitare subterane, spațiile verzi și mobilierul urban și anume:
 - Reabilitarea accesului auto și pietonal- prevede înlocuirea stratului de asfalt uzat a căilor de acces rutier pentru circulația rutieră internă , accesele secundare (drumuri de legătură spre parări sau alte zone) înlocuirea bordurilor uzate + pavarea cu dale din beton a aleilor pietonale și trotuarelor aferente cailor de acces rutier;

- Reabilitarea parcărilor auto existente și organizarea parcărilor auto noi, cât și parcare pentru biciclete cu instalarea indicatoarelor corespunzătoare;
- Reabilitatea terenurilor de joaca și zonelor de fitness -prevede suprafața de joacă turnată din covar de cauciuc, repararea sau înlocuirea toboganelor , leagănelor, balansoarelor, nisiparelor , băncilor de recreere, repararea /înlocuirea echipamentelor de fitness
- Reabilitarea zonelor verzi - prevede plantare gazon , arbori , arbuști , straturi florale aferente tronsoanelor blocurilor de locuit (la necesitate pentru fiecare curte);
- reabilitarea zonelor de relaxare - înlocuirea mobilierului urban - bănci, coșuri de gunoi, foișoare, etc;
- Reabilitarea pereului blocurilor;
- Reabilitarea tronsoanele blocurilor - prevede pavarea zonei de acces în tronson cu organizare rampei de acces pentru persoanele cu mobilitate redusă , repararea copertinelor tronsonului cu includerea jgheaburilor și burlanelor pentru captarea apei meteorice și redirecționarea acestora către zonele verzi, schimbarea ușii de acces și ferestrelor (la necesitate) din spațiile publice comune din scara blocului
- Reabilitarea spațiilor tehnici ingineresti - platformelor pentru colectarea deșeurilor și zonelor de uscare a hainelor

Schiță planimetrică trebuie să prevadă secțiuni transversale pentru a facilita implementarea corectă a proiectului, neapărat să includă și volumul lucrărilor de demolare cât și respectarea pantelor necesare pentru asigurarea colectării și evacuării apelor meteorice, astfel încât să se evite stagnarea apei și scurgerile către clădiri sau spații utilizate. Toate suprafețele impermeabile (alei, parări, platforme) vor fi prevăzute cu pante de scurgere și sisteme de colectare a apelor pluviale, care să asigure evacuarea controlată în rețeaua de canalizare pluvială sau într-un sistem de drenaj.

Data completării: 20.02.2026

Semnat: _____

Nume: Ion Clima

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator

Denumirea întreprinderii: „ GENESISARCH GROUP” SRL