

S.C. „ELIGIBIL-CON” S.R.L. denumit în continuare „Antreprenor”, reprezentat de Administratorul **CONDRAȚIUC Nicolai**, care acționează pe baza statutului, pe de o parte, și compania **“ANDRISTEAM” S.R.L.**, denumit în continuare “Beneficiar”, reprezentat de Administratorul **BOTEA Elena**, care acționează pe baza statutului, pe de altă parte, au încheiat prezentul contract după cum urmează:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI.

- 1.1 “Beneficiarul” face comanda, iar „Antreprenorul” își asumă executarea lucrărilor în conformitate cu documentația de proiect a „Beneficiarului” aprobată și agreată.
- 1.2 „Antreprenorul” se angajează și se obligă să execute **lucrări de construcție a rețelelor exterioare de apeduct și canalizare sub presiune** la obiectul: **“Stație multicarburant de alimentare a autovehiculelor, în complex cu spălătorie și stație de deservire auto ce se află în limitele terenului privat, nr. cad. 0121210546, mun. Chișinău, or. Durești”**, în conformitate cu proiectul de execuție Nr. 105/2023 – REAC.

2. PREȚUL LUCRĂRILOR ȘI TERMENII DE EXECUTARE

- 2.1 Costul lucrărilor încredințate „Antreprenorului” constituie **8 850 276,00 lei MDL** (opt milioane opt sute cincizeci mii două sute șaptezeci și șase lei, 00 bani), inclusiv TVA 20%.
- 2.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturii fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor îndeplinite în termen de 5 (cinci) zile bancare din data semnării de către Beneficiar.
- 2.3 În cazul unei creșteri a volumului de muncă, se întocmește un deviz suplimentar în funcție de volumul real, convenit și semnat de ambele părți.
- 2.4 Termenul de execuție a lucrărilor constituie 3 luni calendaristice, de la data primirii plății în avans specificate în pct. 3.2 al prezentului contract.

3. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

- 3.1 Pentru a îndeplini acest contract, “Beneficiarul” se obligă:
 - să preda „Antreprenorului” documentația de proiect revizuită, aprobată în conformitate cu procedura stabilită cu aprobări, în ziua semnării Contractului;
 - să elibereze la cererea „Antreprenorului”, documentele necesare pentru darea în exploatare obiectivului;
 - să transmită o comandă la numirea unui reprezentant al „Beneficiarului”, efectuând supravegherea tehnică a construcției;
 - Să achite costul lucrărilor prevăzute la p.2.1 al prezentului contract în termenul prevăzut la p. 2.2 al prezentului contract.
 - Beneficiarul nu are dreptul să se eschiveze neîntemeiat de la semnarea Procesului-verbal de recepție a lucrărilor îndeplinite, în caz contrar Procesul-verbal se va considera acceptat de către Beneficiar în termen de 5 zile de la data comunicării Beneficiarului de către Antreprenor despre necesitatea semnării acestui Proces-verbal.
- 3.2 Plăți în avans și modul de achitare:
 - în termen de 3 zile de la semnarea contractului, “Beneficiarul” se obligă să transfere în contul „Antreprenorului”, o plată în avans în mărime de 50% din costul lucrărilor prevăzute la p.2.1;
 - restul valorii din costul lucrărilor încredințate prevăzute la p.2.1, se va achita conform graficului după cum urmează:
 - 40% din costul lucrărilor, se vor achita în termen de 3 zile după finalizarea lucrărilor de construcție cu semnarea de către reprezentanții împuterniciți ai părților a Procesului-verbal de recepționare a lucrărilor îndeplinite.
 - 10% din costul lucrărilor, se vor achita în termen de 3 zile după darea obiectului în exploatare cu întocmirea și transmiterea documentației tehnice a beneficiarului către organizația de exploatare S.A. “Apă-Canal Chișinău” pentru luarea la evidență și deservire a rețelelor noi construite.
- 3.3 Pentru a efectua lucrări în temeiul prezentului contract, „Antreprenorul” se obligă:
 - de a efectua toate lucrările în valoarea și termenele prevăzute în acest contract, și să asigure obiectul cu toate materialele necesare și să transmită lucrarea îndeplinită către “Beneficiar”.
 - să efectueze lucrările de mai sus fiind respectate cerințele NCM și prevederile proiectelor de execuție.
 - să asigure performanța muncii în strictă corespundere cu normele tehnice, devizelor prealabile și proiectului coordonat de organele de resor.
 - să evacueze toate deșeurile de construcție apărute în rezultatul efectuării lucrărilor nu mai târziu de data finisării lucrărilor de construcție.
 - după finalizarea lucrărilor de construcție a rețelelor exterioare de apeduct și canalizare, Antreprenorul se obligă să predea obiectul în exploatare și anume: să întocmească și să predea documentația tehnică a

beneficiarului către organizația de exploatare S.A. "Apă-Canal Chișinău" pentru luarea la evidență și deservire a rețelelor noi construite.

- Lucrările se consideră predate din momentul semnării de către reprezentanții împuterniciți ai părților a Procesului-verbal de recepționare a lucrărilor îndeplinite.

4. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 4.1 Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor asumate conform prezentului contract, părțile poartă răspundere în corespundere cu prevederile legislației în vigoare a Republicii Moldova.
- 4.2 Pentru nerespectarea termenului de îndeplinire a lucrărilor prevăzute în p.2.4 al prezentului contract, Antreprenorul achită Beneficiarului o penalitate în mărime de 0,1 % din prețul lucrărilor neexecutate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma datorată.
- 4.3 În cazul în care termenul lucrărilor a fost încălcat din cauza neexecutării obligațiilor contractuale de către Beneficiar, atunci Antreprenorul nu va purta răspundere.
- 4.4 Pentru nerespectarea termenului de plată a lucrărilor îndeplinite, menționat în p.2.2 al prezentului contract, Beneficiarul achită Antreprenorului o dobândă în mărime de 0,1 % din suma plății neachitate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma datorată.

5. DISPOZIȚII FINALE

- 5.1 Prezentul contract va intra în vigoare din momentul semnării de către părți și este valabil până când părțile își îndeplinesc obligațiile.
- 5.2 Toate modificările și completările la prezentul contract trebuie redactate în scris și semnate de părți.
- 5.3 Litigiile și divergențele dintre părți apărute la încheierea, modificarea, desfacerea și executarea prezentului Contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar în caz de imposibilitate sunt de competența și urmează a fi examinate în instanțele judecătorești competente ale Republicii Moldova.
- 5.4 Prezentul contract este întocmit în 2 (două) exemplare, fiecare din ele avînd forță juridică egală, cîte un exemplar pentru fiecare parte.

6. RECHIZITE

ANTREPRENOR:

S.C. „ELIGIBIL-CON” S.R.L

Adresa juridică: MD-2012, mun. Chișinău,
str. 31 august 1989, nr. 79/1, ap. 23

Codul fiscal (IDNO): 1006600031155

Codul TVA: 0207078

Codul IBAN: MD71ML000000022517094147

BC "MOLDINDCONBANK" S.A., Sucursala "Centru"

Codul băncii: MOLDMD2X

Tel.: +373 68 818 883

Administrator:



CONDRATIUC Nicolai

BENEFICIAR:

"ANDRISTEAM" S.R.L.

Adresa juridică: MD-2060, mun. Chișinău,
Bd. Dacia, nr.28, of. 100

Codul fiscal (IDNO): 1021600000381

Codul TVA: 0309444

Codul IBAN: MD78ML000000022515123078

Codul băncii: MOLDMD2X312

BC "Moldindconbank" S.A.

Tel.: +373 69 301 532

Administrator:



BOTEA Elena

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 1 din 24.10.2024

mun. Chișinău

Privind lucrarea: Lucrări de construcție a rețelelor exterioare de apeduct, canalizare gravitațională C1 și canalizare sub presiune C1p, până la teritoriul privat cu nr. cad. 0121210546.

executată la obiectul “Stație multicarburant de alimentare a autovehiculelor, în complex cu spălătorie și stație de deservire auto ce se află în limitele terenului privat, nr. cad. 0121210546, mun. Chișinău, or. Durești”

în cadrul contractului nr. 20/6-24 din 20.06.2024 încheiat între "ANDRISTEAM" S.R.L. în calitate de Beneficiar și S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L. în calitate de Antreprenor, pentru lucrări de construcție a rețelelor exterioare de apeduct, canalizare gravitațională și canalizare sub presiune menajer-fecaloidă, până la teritoriul privat cu nr. cad. 0121210546, or. Ialoveni, extravilan (de la or. Durești până la or. Ialoveni)

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. _____, eliberată de _____ la _____ cu valabilitate pînă la _____.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul lunii Octombrie 2024, fiind formată din:

Președintele Comisiei:

BOTEA Elena - Administrator "ANDRISTEAM" S.R.L.

3. Au mai participat la recepție:

APOSTOLIUC Piotr - Responsabil tehnic atestat, RTLS-2024 Nr.0495
BORDIAN Vladimir - Proiectant "LUXCONSISTEM " S.R.L., P-2019 Nr.0466
CONDRATIUC Nicolae - Diriginte de șantier atestat, DLS-2024 Nr.0877
CONDRATIUC Nicolai - Administrator S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: **De a recepționa obiectivul la finalizarea lucrărilor de construcție-montare a rețelelor exterioare de apeduct, canalizare gravitațională C1 și canalizare sub presiune C1p.**

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: **Faptul că lucrările de construcție-montare sunt finalizate, fiind respectate cerințele NCM și prevederile proiectului de execuție Nr. 105/2023 – REAC elaborat în baza Avizului de bransare/racordare Nr.1510/449 din 17.06.2024 eliberat de către S.A. "Apă-Canal Chișinău".**

7. Comisia de recepție recomandă următoarele: **Se admite recepția obiectivului și se permite exploatarea conform destinației.**

7^l. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

- I. **Lucrări de construcție a rețelelor exterioare de apeduct după cum urmează:**
 - țevi PE100 SDR17 PN10 cu Ø160 = 1893,40 m.l. (de la or. Durlesti până la or. Ialoveni), inclusiv: Cămine Ø1000 = 1buc.; Ø1500 = 4buc.; Ø2000 = 1buc. Hi = 2buc.
- II. **Lucrări de construcție a rețelelor exterioare de canalizare menajeră gravitațională C1 după cum urmează:**
 - țevi PVC SN4 cu Ø200 = 5 m.l., inclusiv: Cămine Ø1000 = 1buc.
- III. **Lucrări de construcție a rețelelor exterioare de canalizare menajeră sub presiune C1p după cum urmează:**
 - țevi PE100 SDR17 PN10 cu Ø125 = 1997,00 m.l.; Ø63 = 6,00 m.l. (de la or. Durlesti până la or. Ialoveni), inclusiv:
 - Cămine Ø1000 = 2buc.; Ø1500 = 2buc.; Cameră de vizitare D=3500x2500 mm= 1buc.;
 - Stației de Pompare a Apelor Uzate (SPA) cu două pompe de drenaj Pedrollo = 1buc.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 24.10.2024 în 4 exemplare.

9. Concluzia comisiei de recepție: **Lucrările construcție a rețelelor exterioare de apeduct, canalizare gravitațională și canalizare sub presiune menajer-fecaloidă, până la teritoriul privat cu nr. cad. 0121210546, or. Ialoveni, extravilan (de la or. Durlesti până la or. Ialoveni), sunt executate în volum deplin conform proiectului de execuție Nr. 105/2023 – REAC și pot fi puse în funcțiune.**

Comisia de recepție:

Președintele Comisiei, Beneficiar

BOTEA Elena

L.Ș.

APOSTOLIUC Piotr

CONDRATIUC Nicolae

CONDRATIUC Nicolai

Administrator "ANDRISTEAM" S.R.L.

Responsabil tehnic atestat, RTLS-2024 Nr.0495

Diriginte de șantier atestat, DLS-2024 Nr.0877

Administrator S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.

10. Lucrarea privind construcția rețelelor exterioare de apeduct, canalizare gravitațională C1 și canalizare sub presiune C1p, până la teritoriul privat cu nr. cad. 0121210546 este:

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:
24.10.2024

CONDRATIUC Nicolai
Administrator
S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.

L.Ș.

PRIMITĂ:
BENEFICIARUL:
24.10.2024

BOTEA Elena
Administrator
"ANDRISTEAM" S.R.L.

L.Ș.

privind îndeplinirea lucrărilor de construcție a rețelelor exterioare de apeduct, canalizare gravitațională C1 și canalizare sub presiune C1p, până la teritoriul privat cu nr. cad. 0121210546.

Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului care sunt lipsă sau incomplete.

Președintele Comisiei, Beneficiar

(numele, prenumele, semn, funcția)

L.Ş.

Nicolae

Nicola

(numele, prenumele, semn., funcția)

Administrator "ANDRISTEAM" S.R.L.

Responsabil tehnic atestat, RTLS-2024 Nr.0495

Diriginte de șantier atestat, DLS-2024 Nr.0877

Administrator S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.

privind îndeplinirea lucrărilor de construcție a rețelelor exterioare de apeduct, canalizare gravitațională C1 și canalizare sub presiune C1p, până la teritoriul privat cu nr. cad. 0121210546.

This image shows a single sheet of white paper with horizontal blue or grey ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are approximately 20 lines visible. The paper appears to be a standard notebook page or a sheet of stationery.

BUZA Nicolae

L.S.

APOSTOLIUC Piotr

CONDRAȚIUC Nicolae

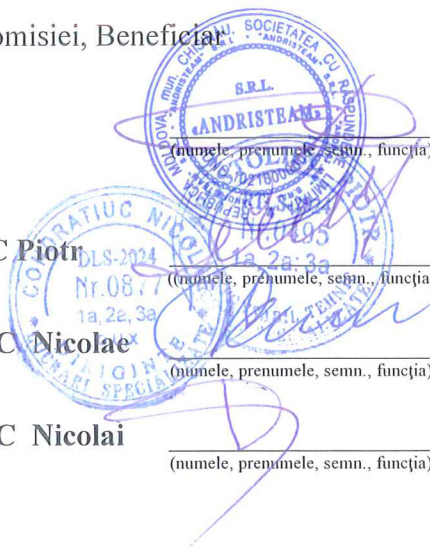
CONDRAȚIUC Nicolai

Administrator "ANDRISTEAM" S.R.L.

Responsabil tehnic atestat, RTLS-2024 Nr.0495

Diriginte de santier atestat, DLS-2024 Nr.0877

Administrator S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.



privind îndeplinirea lucrărilor de construcție a rețelelor exterioare de apeduct, canalizare gravitațională C1 și canalizare sub presiune C1p, până la teritoriul privat cu nr. cad. 0121210546.

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-au respectat prevederile proiectului.

This image shows a single page of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There is no handwriting or other markings on the paper.

CONDRAȚIUC Nicolai

(numele, prenumele, semn., funcția)

((numele, prenumele, semn., funcția))

(numele, prenumele, semn., funcția)

(numele, prenumele, semn., funcția)

Administrator "ANDRISTEAM" S.R.L.

Responsabil tehnic atestat, RTLS-2024 Nr.0495

Diriginte de șantier atestat, DLS-2024 Nr.0877

Administrator S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.

"ANDRISTEAM" S.R.L.

SCRISOARE DE RECOMANDARE

"ANDRISTEAM" S.R.L. în calitate de Beneficiar, confirmă faptul că compania S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L. în calitate de Antreprenor, a efectuat lucrări de construcție a rețelelor exterioare de apeduct și canalizare sub presiune spre Stația multicarburant de alimentare a autovehiculelor, în complex cu spălătorie și stație de deservire auto ce se află în limitele terenului privat, nr. cad. 0121210546, mun. Chișinău, or. Durești, în folosul și beneficiul companiei "DRENAG PLUS" S.R.L. - IDNO:1002600015175.

Este de menționat faptul că pe parcursul activității pe șantier, datorită faptului că compania dispune de o echipă profesionistă de manageri calificați, personal tehnic pregătit, utilaje și echipamente tehnice, mijloace de transport proprii, au dat dovadă de o bună organizare de execuție a lucrărilor, au îndeplinit toate obligațiunile contractuale în termenul stabilit, fiind respectate standardele de calitate și durata de execuție a lucrărilor. Nu au fost depistate careva abateri de la cerințele contractuale și nu au fost înregistrate neconformități.

În urma colaborării cu S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L., am rămas plăcut satisfăcuți de calitatea și rapiditatea executării lucrărilor de construcție a rețelelor inginerești, astfel fiind apreciată de noi ca o întreprindere cu un înalt grad de responsabilitate și profesionalism.

Recomandăm compania S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L., autorităților contractante și agenților economici cointeresați de execuția lucrărilor similare.

Administrator

"ANDRISTEAM" S.R.L.



BOTEA Elena