

CAIET DE SARCINI

FORMULARUL DE DEVIZ NR.1 – LISTA CU CANTITĂȚILE DE LUCRĂRI

LUCRĂRI

Obiectul “ **Reparatia capitala a Casei de Cultura din or. Cainari rl. Causeni**
(sala festiva)” Etapa II

(denumirea, adresa)

Autoritatea contractantă **Primăria or. Căinari, str.C.Negraia 8, or.Căinari, r-l Căușeni**

(denumirea, adresa)

1 . Descriere generală

Se precizează adresa (șantierul) lucrărilor, descrierea generală a obiectelor lucrării, detalii specifice de amplasare etc.

2. Informații și proiectare

Se precizează elementele constitutive și conținutul documentelor anexate la contract, modalitatea de elaborare a proiectului și desenelor de execuție, informațiile despre antreprenor și autoritatea contractantă.

3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate

Se precizează calitatea, conformitatea și aplicabilitatea materialelor; legislația, reglementările tehnice și standardele aplicate; recepția materialelor și a lucrărilor; durata de executare a lucrărilor și responsabilitatea pentru termenele și calitatea lucrărilor.

4. Mostre

Se precizează modul de prezentare a mostrelor la toate produsele utilizate.

5. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor. Securitatea construcțiilor și a terenurilor aferente

Se precizează transportarea, manipularea și depozitarea produselor și materialelor utilizate; protecția lucrărilor în funcție de condițiile atmosferice; protecția construcțiilor și teritoriilor aferente.

6. Încercări, instrucțiuni, garanții ale furnizorilor, desene și scheme de execuție

Se precizează încercările necesare ale tuturor elementelor clădirilor și instalațiilor; instrucțiunile privind exploatarea, îndeosebi a instalațiilor și sistemelor de asigurare; modul de prezentare a desenelor, schemelor, documentelor de execuție; completarea și păstrarea cărții tehnice a construcțiilor.

7. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor

Se precizează modalitatea de constatare și remediere a viciilor ascunse și a defectelor, responsabilii de remediere.

8. Trasarea geodezică a lucrărilor, toleranțe de execuție

Se precizează modalitățile de trasare geodezică, bornele, reperele, picheții, jaloanele, aliniamentele; toleranțele admise la executarea lucrărilor.

9. Parametrii de calcul ai elementelor constructive

Se precizează sarcinile luate în calcul: seismicitatea, acțiunile, alți parametri.

10. Criterii privind calculul sistemelor de încălzire, ventilare și condiționare a aerului

Se precizează parametrii exteriori și interiori ai aerului, temperaturile interioare. Pentru fiecare încăpere – rezistențele la transfer termic a construcțiilor învelișului clădirii.

11. Nivelul admis al zgomotului și al vibrațiilor

Se precizează mărimea acestor niveluri pentru diferite spații; măsurile de reducere a zgomotului și a vibrațiilor.

12. Cerințe privind montarea utilajelor și a instalațiilor

Se precizează amplasarea tuturor instalațiilor interioare; modul și locul de fixare; protecția anticorozivă; materialele și produsele utilizate.

13. Lucrări de construcții aferente montării instalațiilor

Se precizează modalitatea și tipurile lucrărilor de construcții aferente montării instalațiilor; tipurile de materiale; toleranțele admise; cerințele privind executarea acestor lucrări.

14. Articole, produse și piese necesare instalațiilor

Se precizează furnizorul articolelor, produselor și pieselor necesare instalațiilor; tipurile și cantitatea.

15. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor

Se precizează echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele, mijloacele de transport, eșafodajele și cofrajele necesare pentru executarea lucrărilor; forța de muncă; utilitățile pentru organizarea de șantier (apă, electricitate, iluminare, încălzire, racorduri), telecomunicații, mijloace antiincendiar etc.; spații de lucru și odihnă pe șantier, mobilier, telefon.

16. Definiții

Se precizează termenii și definițiile utilizate în caietul de sarcini și unele caracteristici.

17. Cerințe privind calculul costului

Se precizează modalitatea de calculare a costului ofertei, prin trimitere la actele normative în domeniu.

18. Documente obligatorii la depunerea ofertei

La punctul dat autoritatea contractantă indică care documente sunt obligatorii de a fi prezentate la depunerea ofertei prin intermediul SIA RSAP. La fel, tot aici se indică documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți.

19. Documente obligatorii la evaluarea ofertelor

La punctul dat autoritatea contractantă indică care documente sunt obligatorii de a fi prezentate în SIA RSAP la evaluarea ofertei. La fel, tot aici se indică documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți, ele se prezintă la etapa de evaluare direct autorității contractante.

Notă: Prezentul model al caietului de sarcini este orientativ și poate fi completat sau modificat, precizat de către autoritatea contractantă, în funcție de tipul și specificul lucrărilor.

Autoritatea contractantă _____

Data **11 iulie 2023**

1. Formularul de deviz nr.1 – Lista cu cantitățile de lucrări

Obiectul “ **Reparatia capitala a Casei de Cultura din or. Cainari rl. Causeni (sala festiva)**”

Etapa II

Autoritatea contractantă **Primăria or. Căinari, r-l Căușeni**
(denumirea, adresa)

Mi crt.	Simbol norme i Cod resurse	Denumire lucrarilor	Unitatea de masura	Volum
1	2	3	4	5
		1. Lucrari de constructie.Sala.		
		1.1. Peretele de baza exterior		
1	RpCOI 1B	Inlocuiea glafului la ferestre, executate din PVC (b= 550 mm. l=1.75m x 5 buc.).	m	8,750
2	RpCJ06A	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, pina la 15 cm latime	m	38,500
3	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.(glafurile ferestrelor)	m2	25,980
4	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	27,870
5	RpCJ0481	Reparatii de tencuieli interioare, de 2 cm grosime, driscuite, executate la pereti sau stilpi, pe suprafete plane, din zidarie de caramida sau blocuri mici de beton, cu moliar de ciment-var marca 100 T (rezistent la lovituri), pentru grund si stratul vizibil, pentru lucrari noi (refaceri totale)	m2	27,870
6	CFSOB	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	27,870
7	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	53,850
8	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	53,850

1	2	3	4	5
		si tavanelor		
9	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	1112	53,850
		1.2. Podele		
10	RpCK02A	Repararea pardoselilor din scinduri de rasinoase brute, de 34 mm grosime, batute alaturat, pe rigle de stejar, rasinoase sau cele existente, (inclusiv amenajarea iesirelor din sala = 2 iesiri)	1112	9,000
11	RpCK09A	Montarea pervazurilor din foioase , de max 15 cm latime, curatate si montate pe dibluri cu suruburi de alama, inclusiv desfacerea zonei de incastrare in perete si pardoseala, in camere de peste 16 mp	111	19,300
12	RpCRI7A	Vopsirea dusumelelor cu email, executata pe dusumele vechi, care au mai fost vopsite	1112	255,900
		1.3. Pereti		
13	RpCH31A	Montarea si demontarea schelei pentru lucrari de constructii - schela metalica tubulara pentru lucrari interioare si exterioare pina la 7 m inaltime,	1112	297,640
14	IzA03A	Indepartarea vopselei vechi, a grundului necorespunzator sau a depunerilor diverse de pe suprafete metalice	1112	297,660
15	IzAI2A	Desprafuirea si degresarea suprafetelor	1112	297,660
16	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	297,640
17	RCsR09A	Vopsirea cu email alchidal a peretilor si tavanelor, pe glet de ipsos, intr-un strat	m2	297,660
		1.4. Tavan		
18	RpCH31A	Montarea si demontarea schelei pentru lucrari de constructii - schela metalica tubulara pentru lucrari interioare si exterioare pina la 7 m inaltime,	m2	255,990
19	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tije si globurile	buc	26,000

I	2	3	4	5
20	RpEFOIB	Montarea corpurilor de iluminat, de plafon sau de perete, complet echipate - demontate anterior	buc	26,000
21	RCsR29A	Curatarea vopselei pe baza de ulei, cu decapant	1112	255,990
22	RCsR16A	Vopsirea tavanelor, lambriurilor si streasinilor din lemn, PFL sau PAL, cu vopsele pe baza de ulei sau alchidice, pe suprafete de peste 20 mp, cu un strat de lac, peste vopseaua existenta (baghetele din lemn la tavane)	m2	55,000
23	RCs053C	Inlocuirea tavanelor suspendate, executate pe santier, din PFL sau PAL melaminat cu rosturi acoperite cu profile sau baghete din lemn - 15% din suprafata.	m2	38,390
24	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	200,990
25	CN17A	Vopsitorii cu vopsele si emailuri pe baza de rasini alchidice aplicate pe timplarie din lemn, executate cu 2 straturi email alchidic inclusiv grundul	1112	200,990
		2. Lucrari de constructie . Scena		
		2.1. Podea		
26	RpCK02A	Repararea pardoselilor din scinduri de rasinoase brute, de 24 mm grosime, batute alaturat, pe rigle de stejar, rasinoase sau cele existente, asezate pe un strat din moloz de 8 cm grosime; grinzisoarele vor fi vopsite de 2 ori un carbolineum, in camere de peste 16 mp, executate un singur rind de scinduri batute pe rigle de stejar 50x80 mm 10% din suprafata totala.Se va folosi	m2	12,900
27	CG34A	Pardoseli din placi fibrolemnoase melaminate cu grosime de 22mm.	m2	129,950
28	CG36A	Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele de lemn si curatarea, in incaperii mai mare de 16 mp , grosime laminat 12 mm.	m2	129,950
29	CE31Al	Pazii profilate, la streasina sau frontoane din	m2	13,240

1	2	3	4	5
		scinduri geluite simple.Parte verticala a scenei (fatada)		
30	RpCRL3A	Vopsirea cu email si lac alchidal a timplariei de lemn (usi, ferestre, obloane), in constructii existente, la interior si exterior, intr-un strat	m2	13,240
		2.2. Pereti		
31	RpCH31A	Montarea si demontarea schelei pentru lucrari de constructii - schela metalica tubulara pentru lucrari interioare si exterioare pina la 7 m inaltime,	m2	167,110
32	RpCJ04B	Reparatii de tencuieli interioare, de 2 cm grosime, driscuite, executate la pereti sau stilpi, pe suprafete plane, din zidarie de caramida sau blocuri mici de beton, cu mortar de ciment-var marca 100 T (rezistent la lovituri), pentru grund si stratul vizibil	m2	16,700
33	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	204,030
34	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	204,030
		2.3. Tavan		
35	RpCH31A	Montarea si demontarea schelei pentru lucrari de constructii - schela metalica tubulara pentru lucrari interioare si exterioare pina la 7 m inaltime,	m2	116,710
36	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tijele si globurile	buc	4,000
37	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	116,710
38	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	116,710
39	IzD03B	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de vopsea de miniu de plumb, executate din profile, cu grosimi peste 12 mm, cu pensula de mina	t	1,850

Scopul achiziției: “ **Reparatia capitala a Casei de Cultura din or. Cainari rl. Causeni (sala festiva)**” **Etapa II**

Informație financiară

- Sursa de finanțare: ***Bugetul de Stat, Buget local***

1. Termenul și condițiile efectuării lucrărilor: **3 (trei) luni din data înregistrării contractului**

2. Modul de prezentare a ofertelor:

- ofertele se prezintă în limba de stat, cu specificarea clară a parametrilor;
- prețul lucrărilor se indică în lei MD;
- oferta trebuie să conțină răspunsuri la toate întrebările expuse în solicitare;
- se prezintă lista lucrărilor în mod desfășurat și volumul materialelor de construcție care vor fi folosite în procesul lucrărilor;
- prețul lucrărilor include toate cheltuielile, inclusiv TVA și trebuie să fie fix pe toată perioada de executare a contractului;

prețul ofertei se stabilește de către ofertant în baza cerințelor care le-a primit de la organizatorul procedurii de achiziție. Cheltuielile suplimentare, volumul lucrărilor incluse în sarcina de lucru dar care nu au fost luate în considerație de ofertant la prezentarea prețului nu se acoperă de către beneficiar;

3. Evaluarea ofertelor va avea loc pe data de ____ 2023, orele ____; **Informatia o gasiti in SIA RSAP**

4. Oferta se prezintă pînă la data de ____ 2023, orele ____ pe adresa: **Primaria or.Cainari, str.C.Negraia 8,or.Căinari, rnl Căușeni. Informatia o gasiti in SIA RSAP**

5. Oferta este valabilă **60 de zile** de la data limită de depunere a ofertei;

6. Ofertele pot fi depuse electronic prin intermediu SIA RSAP, dar nu mai tîrziu de termenul limită de prezentare a ofertelor.

7. Se specifică data cînd ofertanții fac cunoștință cu locul (obiectul) efectuării lucrărilor
_____ la solicitare _____;

8. Participanții asigură efectuarea lucrărilor în conformitate cu documentația de deviz și se vor conduce de Legea privind calitatea în construcții nr. 721 din 02.02.96.

9. Modul de întocmire a ofertelor:

- Fiecare document indicat în p.16 din anunțul de participare se semnează electronic de conducătorul ofertantului;

10. Oferta câștigătoare se va aprecia conform criteriului - cel mai mic preț și corespunderea cerințelor suplimentare.

11. Cerințele suplimentare care vor fi luate în considerație la evaluare:

- Capacitatea tehnico- materiala
- **Experienta** in domeniu si minimum a **patru obiecte** similare-identice executate
- Ofertantul nu va solicita modificari in proiectul de executie.

12. Înștiințarea privind determinarea câștigătorului se expediază în termen de 3 zile de la data emiterii deciziei privind evaluarea ofertelor.

13. Condițiile de contractare:

- contractul se încheie între Autoritatea Contractantă și ofertantul câștigător în termen de 5 zile de la data determinării ofertei câștigătoare;

- modelul contractului de achiziție și condițiile de contractare se anexează la documentația standard;
- contractul se încheie pe o perioadă de 2 **(doi) ani bugetari** de la data semnării.

Data **11.07.2023**

(semnătura autorizată)

Notă: Autoritatea contractantă trebuie să atașeze la caietul de sarcini, Formularul de deviz nr. 1 – Lista cu cantitățile de lucrări, descifrat (publicarea descifrată a consumului de resurse aferent fiecărei norme de deviz).