

FORMULARUL F3.9

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul Reconstructia clădirii de producere amplasate pe str.M.Dragan 11 m.Chisinau

2. Numărul și data contractului:f/n din 15.01.2016

3. Denumirea/numele CO-INVESTITORului SRL NUMINA

4. Adresa CO-INVESTITORului m.Chisinau str.Uzinilor 60

5. Țara r.Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Lider de asociere
(se notează opțiunea corespunzătoare)

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)V
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului exprimată în moneda exprimată
 în care s-a în echivalent
 încheiat contractul dolari SUA

a) inițială

(la data semnării contractului) 11877653.00 lei 719857.75 dolari SUA

b) finală

(la data finalizării contractului) 11877653.00 lei 719857.75 dolari SUA

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:----

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

a) contractată 30 Luni

b) efectiv realizată 26 Luni

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu CO-INVESTITORul

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.01 din 18.04.2018

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție -----

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte -----

Data completării: 31.07.2020

Semnat:

Nume/prenume: Scutelnic V.

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei Aflux-PrimSRL



Contract de antrepriză

"15" octombrie 2016

or. Chisinau

Numina SRL, numită în continuare „**Client**”, în persoana directorului **Popov Dmitri** activînd în baza statutului, pe de o parte, și **Aflux-Prim SRL**, numită în continuare „**Antreprenor**”, în persoana directorului **Tarpan Sergiu** activînd în baza statutului, pe de altă parte, numite în continuare „**Părți**” au încheiat prezentul acord despre următoarele:

1. Obiectul contractului

1.1. Clientul încredințează, iar Antreprenorul se obligă să efectueze, în conformitate cu condițiile prezentului contract, o lucrare, iar Clientul se obligă să recepționeze lucrarea și să o achite.

2. Caracterul lucrărilor îndeplinite de către Antreprenor : **reconstrucția a clădirii de producere amplasate pe adresa mun. Chisinau, str. Maria Dragan 11.**

3. Cerințele Clientului față de obiectul de antrepriză

3.1 Obiectul de antrepriză (rezultatul lucrărilor îndeplinite conform prezentului contract) constituie:

3.2 Caracteristicile cantitative a obiectului antreprizei: lucrari de **reconstrucția a clădirii de producere amplasate pe adresa mun. Chisinau, str. Maria Dragan 11.**

3.3 Calitatea obiectului de antrepriză trebuie să corespundă următoarelor condiții:conform legislația Republicii Moldova.

3.4 Antreprenorul este obligat să respecte cerințele Clientului în vederea realizării lucrării.

3.5. Antreprenorul este obligat să-l informeze imediat pe Client în cazul în care îndeplinirea cerințelor Clientului amenință utilitatea lucrării.

4. Utilajul, materialele și condițiile realizării lucrărilor

4.1 Lucrările se execută din materialele Antreprenorului, cu excepția celor materiale care, se prezintă de către client, conform specificația aprobată cu ambele părți.

4.2. Antreprenorul se asigură din cont propriu cu utilaj necesar pentru realizarea obiectului antreprizei.

4.3. În termen de 15 zile din momentul semnării prezentului contract, Clientul îi prezintă Antreprenorului documentele-proiect necesare: desene tehnice, modele, precum și alte documente necesare îndeplinirii lucrărilor.

5. Costul lucrărilor

5.1 Costul și cheltuielile în vederea îndeplinirii lucrărilor se stabilesc conform „Deviz-local” care se acoperă din contul Clientului și constituie **11 877 653,0** cu TVA:

- lucrari de constructie generala - 4099559,0 lei,

- drumurile de acces – 7778094,0 lei

5.2 În cazul necesității majorării devizului estimativ Antreprenorul este obligat să-l informeze în scris despre aceasta pe Client în termen de 3 zile. La înștiințare trebuie să fie anexate documentele ce confirmă majorarea devizului.

5.3. Clientul este obligat în termen de 3 zile după primirea înștiințării, să-i acorde Antreprenorului răspunsul convenit despre acceptarea comenzii sau despre refuzarea contractului.

5.4 Costul lucrărilor la prezentul contract se indică inclusiv TVA.

6. Modul și termenele de achitare

6.1. Termenele de achitare:

6.1.1 Achitarea se efectuează în lei RM conform actelor de executare a lucrărilor la cursul Bancii Naționale la data efectuării transferului;

6.1.2 în termen de 5 zile din momentul semnării procesului-verbal a lucrărilor executate asigură achitarea deplină, conform procesului verbal semnat.

6.2. Modul de plată: prin transfer la contului bancar.

6.3. Forma achitării: prin transfer la contului de plata MD56ML000000002224321161 in BC Moldidconbank filiala Balti, codul bancii MOLDMD2X321.

7. Termenele de executare lucrărilor

7.1. Antreprenorul se obligă să înceapă executarea lucrărilor în termen de 5 zile din momentul prezentării documentelor necesare, și achitarea avansului, care a fost prevăzut în p.6.1.1. al prezentului contract.

7.2. Antreprenorul se obligă să execute lucrările în termen de 30 luni, cu dreptul executării anticipate.

7.3. În cazul în care client nu își îndeplinește obligațiile sale (achitarea avansului, achitarea lucrărilor executate, asigurarea aprovizionării apă, energia electrică și materialelor de construcție), termenul executării lucrărilor, care stabilesc în p.7.2. contractului dat, pot fi prelungească.

7.4. La finalizarea executării lucrărilor antreprenorul este obligat să-l înștiințeze în scris pe Client despre pregătirea obiectului spre recepționare în termen de 3 zile.

8. Controlul de către Client a procesului îndeplinirii lucrărilor

8.1 Antreprenorul se obligă în termen de 3 zile să informeze despre procesul îndeplinirii lucrărilor.

8.2 Clientul are dreptul de acces liber la lucrările Antreprenorului pentru a controla mersul și calitatea lucrărilor efectuate.

9. Ordinea predării-primirii obiectului antreprizei

9.1. Predarea-primirea lucrărilor îndeplinite se efectuează de către părți în baza unui act, în termen de 5 zile din momentul înștiințării Clientului despre pregătirea obiectului antreprizei spre recepționare.

9.2 Locul predării-primirii: **Chisinau, str. Maria Dragan 11.**

9.3 Antreprenorul este obligat să-i prezinte toată documentația și desenele tehnice, acordate conform p.4.3. al prezentului contract, precum și alte documente pertinente obiectului de antrepriză ci semnate pe parcursul sau în legătură cu executarea acesteia.

10. Termenul de valabilitate al prezentului contract

10.1 Prezentul contract intră în vigoare din momentul semnării lui de către părți și este valabil până la momentul executării lui depline până la finalizarea și predarea lucrărilor.

10.2 Prezentul contract poate fi prelungit cu consimțământul expres al părților.

11. Responsabilitățile Părților

11.1 Pentru încălcarea condițiilor prezentului contract Partea vinovată recuperează prejudiciul adus astfel, inclusiv venitul ratat, în ordinea prevăzută de prezentul contract.

11.2 Conform prezentului contract, Antreprenorul este responsabil de:

11.2.1. Efectuarea lucrărilor calitativ, conform devizului-local,

11.2.2. Elaborarea și prezentarea procesele – verbale de executare a lucrărilor, pînă la data de 5 a fiecare luna urmatoare, în care au fost executat lucrările.

11.3 Conform prezentului contract, Clientul este responsabil de:

11.3.1. Se instalează gardul pe perimetrul obiectului executării lucrărilor de construcție, care a fost prevăzut în contractul dat.

11.3.2. Se aprovizionează antreprenorului cu apă și energia electrică.

11.3.3. Indreptarea de la site-uri de constructie – elementele de constructie demontate (din necesitate).

11.3.4. Primirea lucrarilor executate, conform procesele-verbale prezentate.

11.3.5. Achitarea in termen si conditiile stabilite in p. 6.1.1. si p. 6.1.2. contractului – avans si plata pentru lucrari executate.

11.4. Pentru refuzul neintemeiat unilateral de la executarea obligatiilor sale in perioada de valabilitate a prezentului contract, partea vinovata va achita o penalitate in marime de 0.01 % pe zi..

11.5. Pentru incalcarea altor conditii a prezentului contract partea vinovata 0,01% pe zi.

13. Modul de solutiere a eventualelor litigii

13.1. Toate litigiile dintre Partii, la care nu s-a ajuns la un compromis, se solutioneaza in conformitate cu legislatia in vigoare a Republicii Moldova.

13.2. Partile stabilesc ca toate pretentiile (reclamațiile) posibile la prezentul contract trebuie sa fie solutiate de catre parti in termen de 10 zile din momentul primirii pretentiilor (reclamațiilor).

14. Modificarea conditiilor (clauzelor) prezentului contract

14.1. Conditiiile prezentului contract au aceeași putere obligatorie pentru parti și pot fi modificate cu acordul reciproc cu intocmirea obligatorie a in scrisului.

14.2. Nici una dintre parti nu este in drept sa transmita drepturile sale la prezentul contract unei persoane terțe fara acordul in scris al celeilalte Partii.

14.3. Prezentul contract este intocmit in doua exemplare originale, fiind distribuite cite unul fiecarei parti. După semnarea prezentului contract toate negocierile prealabile, scrisorile, acordurile prealabile și procese-verbale cu privire referitoare mai mult sau mai puțin la prezentul contract, își pierd puterea juridică.

14.4. Toate modificările textului prezentului contract au putere juridică numai in cazul autentificării reciproce a lor de catre reprezentanții partilor in fiecare caz aparte.

15. Anexe la prezentul contract

15.1. La prezentul contract se anexează - Anexa nr.1 „Deviz-local”.

15.2. Anexele la prezentul contract constituie parti integrante a lui.

Adresele juridice, rechizitele de plata, semnăturile și ștampilele Partilor.

Client

Numina SRL

or. Chisinau

str. Uzinclor 60

c/f 1003600036724

c/d 2224710SV12543577100

c/d MD56MI060000002224321161

cod bancii MOBBMD22

Director  Popov D.



Antreprenor

Aflux – Prim SRL

r-l Singerei

c. Singerei Noi

c/f 1008602001596

cod bancii MOLDMD2X321

Director  Tarpan S.



Investor **Numina SRL**
Инвестор

**PROCES-VERBAL
DE RECEȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
AKT**

**приема окончанных работ
Nr. 1 din 18 aprilie 2018**

№ _____ от _____

Privind lucrarea **reconstrucție a clădirii de producere amplasate pe adresa mun.Chisinau, str.Maria Dragan 11.**
Работы

Executată la obiectul **Numina SRL fabrica de producere pe adresa mun.Chisinau, str.Maria Dragan 11.**

выполненной на объекте

în cadrul contractului nr. **f/n** din **15.01.2016**. Încheiat între

составлю договора

№

от

эксклюзивно между

Numina SRL și SRL „Aflux - Prim” pentru lucrările **reconstrucție a clădirii de producere amplasate pe adresa mun.Chisinau, str.Maria Dragan 11.**

на работы

1. Lucrările au fost executate ă baza autorizației nr. **--**, eliberată de
0100305.147.05

Работы были выполнены на основе разрешения

№

выданного

la **--** cu valabilitate pînă la **----**

в

срок действия до

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul **18.04.2018**, fiind formată din:

Приемочная комиссия проводила работу в сроки

в составе:

Presedintele comisiei **d-l – Popov D. - director SRL Numina**
Membrii comisiei **d-l – Culicea F. - responsabil tehnic SRL Numina**
d-na – Arteomenco N. – manager SRL Numina
d-na – Plop A. – sef sectiei financiare SRL Numina
d-l – Catlabuga A.- dereginte de santier
d-l – Scuteinic V. – director SRL Aflux-Prim

3. Au mai participat la recepție:

Принимали участие в приемке:

SRL “Aflux - Prim”

4. Constatările comisiei de recepție:

Приемочная комиссия установила:

1) lucrările cuprinse în devizu-local, au fost executate în volumul deplin.

5. Comisia de recepție, în urmă constatărilor făcute, propune:

Приемочная комиссия в результате установленного выше предлагает:

De receptionat **reconstrucția clădirii de producere amplasate pe adresa mun.Chisinau, str.Maria Dragan 11.**

6. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

Приемочная комиссия обосновывает свое предложение через:

reconstrucția clădirii e finalizată

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Приемочная комиссия рекомендует следующее:

De receptionat **lucrarile de reconstrucția clădirii a sectiilor de producere amplasate pe adresa mun.Chisinau, str.Maria Dragan 11 SRL Numina**

7* Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Описание объекта рекомендованного для приемки:

Obiectul cu numărul cadastral 0100305.147.05; 0100305.147.08; 0100305.147.09 adresa postală **mun.Chisinau, str.Maria Dragan 11**, destinatia

Объект с кадастровым №

почтовый адрес

назначение

_____ compus din următoarele constructii- secțiile de producere, suprafata la
состоит из следующих строений *площадь*

sol 2,58 ha _____, suprafata totală 8504,4m2 _____, numărul de etaje 3 conform certificatului
общая площадь *количество этажей* *согласно сертификата*

despre rezultatele inspectării bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

о результатах проверки имущества, прилагается к настоящему протоколу.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și _____ anexe numerotate, cu un total de 1 file,

Настоящий акт содержит

листов и

пронумерованных приложений, всего

листов.

a fost încheiat astăzi 18.04.2018 la ora 12-30 în 5 exemplare.

был составлен сегодня

в

в

экземплярах.

Comisia de recepție la terminarea lucr[ri]lor:

Приемочная комиссия по окончанию работ:

Specialiști:

Специалисты:

Președinte: _____

Председатель:

d-l – Popov D. - director SRL Numina

Membri: _____

d-l – Culicea F. - responsabil tehnic SRL Numina

d-na – Artemenco N. - manager SRL Numina

d-na – Plop A. – sef sectiei financiare SRL Numina

d-l - Catlabuga A.- dereginte de santier

d-l – Scutelnic V. – director SRL Aflux-Prim

TRANSMISĂ:

ПЕРЕДАТ:

EXECUTANTUL: SRL „Aflux-Prim”

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

PRIMITĂ:

ПРИНЯТ:

INVESTITORUL:

SRL Numina

ИНВЕТОР:

«

L.Ș.
M.II.



(semnatura) (подпись)



(semnatura) (подпись)



Рекомендательное письмо.

SRL «Aflux-Prim» является перспективной и динамично развивающейся строительной компанией.

Сотрудничество между SRL «Numina» и SRL «Aflux-Prim» было начато в 2016. Между нами был заключен договор на выполнение подрядных работ по капитальному ремонту производственных цехов.

Строительные работы выполненные SRL «Aflux-Prim» по капитальному ремонту производственных цехов были выполнены качественно, в установленные сроки, что дало нам уверенность в правильном выборе SRL «Aflux-Prim» как надежного партнера.

Все работы выполняются качественно и в соответствии с графиком производства работ. SRL «Numina» удовлетворена работой с SRL «Aflux-Prim». Мы считаем, что не ошиблись в выборе партнера и будем рады продолжению нашего сотрудничества.

Особо хочется отметить высокий профессионализм специалистов SRL «Aflux-Prim» и высокий уровень организационной работы, проводимой управленческим и инженерно-техническим составом, позволяющие решать задачи повышенной сложности.

Считаем возможным рекомендовать компанию SRL «Aflux-Prim», как надежного партнера в сфере строительства.

Генеральный директор SRL «Numina» Попов Дмитрий

