

Obiectivul: Direcția Situații Excepționale mun.Bălți

Obiectul: Direcția Situații Excepționale mun.Bălți

Devizul: servicii de termoizolare a fașadei SPSP Costești

Devizul local de resurse Nr. 30.1.1

Intocmit in preturi curente 2025-10-26

Valoarea de deviz 330 793,232 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Denumire lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
1	2	3	4	5	6	7
Manopera						
1	7124010010700	Dulgher	h-om	36,0000	80,0000	2 880,000
2	7124010010730	Dulgher 3	h-om	33,4125	80,0000	2 673,000
3	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	406,0200	80,0000	32 481,600
4	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	24,1200	80,0000	1 929,600
5	7213050013100	Tinichigiu	h-om	334,4200	80,0000	26 753,600
6	7422010060100	Timplar	h-om	85,5400	80,0000	6 843,200
7	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	46,0625	80,0000	3 685,000
8	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	58,4910	80,0000	4 679,280
Total manopera					81 925,280	
Materiale						
1	02874136313400	Diblu din material plastic	buc	1 206,0000	0,5000	603,000
2	1421102200496	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-1,0 mm	m3	0,3290	360,0000	118,440
3	2010102900900	Lemn rotund de rasinoase	m3	0,0300	3 166,0000	94,980
4	2010102903495	Scînduri de rășinoase	m3	0,0300	3 277,0000	98,310
5	20101029041691	Dulapuri ecarisati de rasinnoase b̄ = 44mm calit II	m3	0,1980	3 270,0000	647,460
6	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,0060	3 270,0000	19,620
7	20101029069611	Scanduri brute, calit III	m3	0,0165	3 277,0000	54,071
8	20101029087371	Grinzi ecarisate de rasinoase de b̄=100,125 mm, calit, a II a	m3	1,5345	3 277,0000	5 028,557
9	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,0240	3 277,0000	78,648
10	2052152950716	DIBLU DIN LEMN	buc	18,0000	0,0000	0,000
11	2222222222991	MATERIAL MARUNT	%	3,0000	0,0000	453,758
12	2222222222992	Material marunt (material pt. lipit tabla)	%	10,0000	0,0000	932,425
13	2222222222992	Materiale marunte (acid azotic, mangal, etc.)	%	4,0000	0,0000	135,356
14	23203226000361	Gudron	kg	4,2570	250,0000	1 064,250
15	2430226101010	Grund cu cuar̄t "Gleta"	kg	83,4150	50,0000	4 170,750
16	2430226103064	Snur profilat din mastic	kg	29,6000	42,0000	1 243,200
17	2462106110545	Adeziv „Ideal Universal”	kg	757,7700	5,0000	3 788,850
18	2482106110547	Adeziv „Ideal Fasad”	kg	1 125,6000	5,0000	5 628,000
19	25213026029071	Polistiren – gr100	m2	164,8200	135,0000	22 250,700
20	2521302602909	Plăci ignifudate din vată minerală termoiz. clădiri 180 kg/m3*	m2	50,2500	240,0000	12 060,000
21	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	8,2250	4,0000	32,900
22	26821326004260	Carton gudronat (толь)	m2	2,3925	6,0000	14,355
23	2682132600465	Folie suplimentara polimerica	m2	231,1500	55,0000	12 713,250
24	2682132600933	Carton bitumat tip CA 400	m2	4,5000	23,0000	103,500
25	2710403641867	Tabla zincata 0,4 OL32-In	kg	13,0500	244,0000	3 184,200
26	2710403642000	Tabla zincata ondulata sau cutata	m2	231,1500	165,0000	38 139,750
27	271040364200011	Profil dinTabla zincata ondulata sau cutata	m.l.	51,7500	156,0000	8 073,000
28	271040364200011	Profil Tabla zincata ondulata sau cutata	m.l.	57,5000	156,0000	8 970,000
29	2710703434927	Otel lat 30 x 6	kg	96,2000	16,0000	1 539,200
30	27107035010547	Cornier din aluminiu l = 3m	m	0,0000	169,0000	0,000
31	274312354902532	profile din metal zincat cd-50	m	345,4500	19,0000	6 563,550
32	27441259047701	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	0,4500	200,0000	90,000
33	27859	Pastă antiseptică	kg	4,9665	19,0000	94,364
34	28731220007511	Piese forjate din semifabricate masa 1,8 kg (Поковки)	kg	5,6100	315,0000	1 767,150

35	2873145886851	Cuie cu cap con. Tip A 1 2,5 x 60 OL34 S2111	kg	0,2700	23,0000	6,210
36	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru construcții	kg	0,9000	21,0000	18,900
37	28741158254550	Buloane de constructii cu piulite si saibe	kg	12,3750	50,0000	618,750
38	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestat 6 x 30 mm	buc	1 974,0000	0,5000	987,000
39	2874115837746	Suruburi mecanice	buc	1 480,0000	0,0000	0,000
40	2874125886734	Nituri POP	buc	1 480,0000	1,5000	2 220,000
41	28741458870491	Cuie de constructie	kg	4,9500	22,0000	108,900
42	28752763120001	Шпильки (fise)	buc	2 412,0000	1,0000	2 412,000
43	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	10,0500	5,0000	50,250
Total materiale					146 177,602	
Utilaje						
1	24105200067531	Automacara 10 t cu brat cu zabrele (кран на автомобильном ходу)	h-ut	0,2475	25,0000	6,188
2	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t	h-ut	600,0000	6,0000	3 600,000
3	2922140006702	Macara de fereastr	h-ut	5,0250	25,0000	125,625
4	2922140006703	Macara fereastr	h-ut	0,0900	25,0000	2,250
5	2940420007679	Fereastru mecanic	h-ut	4,6230	20,0000	92,460
6	29405200076091	Masina de gaurit electrica (дрель электрическая)	h-ut	0,3795	150,0000	56,925
7	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	9,2054	5,0000	46,027
8	2952240004021	Mixer electric	h-ut	3,8190	25,0000	95,475
9	29552700002608	Fierastrau mecanic cu lant de 2,2 kw, 3 cp (Drujba, бензопила)	h-ut	0,5445	20,0000	10,890
10	3410520005702	Platforma telescopica pe auto	h-ut	0,9000	0,0000	0,000
Total utilaje					4 035,840	
Total					232 138,722	
Asigurari sociale			24,0000%		19 662,067	
Total					251 800,789	
Cheltuieli de transport			7,0000%		10 232,432	
Total					262 033,221	
Cheltuieli pentru depozitare			2,0000%		2 923,552	
Total					264 956,773	
Cheltuieli de regie			2,0000%		5 299,135	
Total					270 255,909	
Beneficiu de deviz			2,0000%		5 405,118	
TOTAL Deviz fara TVA					275 661,027	
Total					275 661,027	
TVA			20%		55 132,205	
TOTAL Deviz					330 793,232	

Intocmit:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Antreprenor:

Investitor:

Obiect: servicii de termoizolare a fasadei SPSP Costești

Catalog de preturi unitare pentru obiectul 30.1.1

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Denumire lucrari, cheltuieli si resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de masura	Valoare (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
1	RpCl42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc.	m			11,450 11,200
1.1	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,0900	80,0000	7,200
1.2	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	80,0000	4,000
1.3	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0100	25,0000	0,250
2	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament antiseptic Pereti	m3			7 540,520 1 800,000
2.1	28741158254550	Buloane de constructii cu piulite si saibe	kg	7,5000	50,0000	375,000
2.2	20101029069611	Scanduri brute, calit III	m3	0,0100	3 277,0000	32,770
2.3	20101029087371	Grinzi ecarisate de rasinoase de 6=100,125 mm, calit, a II a	m3	0,9300	3 277,0000	3 047,610
2.4	20101029041691	Dulapuri ecarisati de rasinoase 6 = 44mm calit II	m3	0,1200	3 270,0000	392,400
2.5	28731220007511	Piese forjate din semifabricate masa 1,8 kg (Покровки)	kg	3,4000	315,0000	1 071,000
2.6	27859	Pastă antiseptică	kg	3,0100	19,0000	57,190
2.7	23203226000361	Gudron	kg	2,5800	250,0000	645,000
2.8	28741458870491	Cuie de constructie	kg	3,0000	22,0000	66,000
2.9	26821326004260	Carton gudronat (толь)	m2	1,4500	6,0000	8,700
2.10	7124010010730	Dulgher 3	h-om	20,2500	80,0000	1 620,000
2.11	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	2,2500	80,0000	180,000
2.12	24105200067531	Automacara 10 t cu brat cu zabrele (кран на автомобильном ходу)	h-ut	0,1500	25,0000	3,750
2.13	29552700002608	Fierastrau mecanic cu lant de 2,2 kw, 3 ср (Дружба, бензопила)	h-ut	0,3300	20,0000	6,600
2.14	29405200076091	Masina de gaurit electrica (дрель электрическая)	h-ut	0,2300	150,0000	34,500
3	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade.	m2			30,600 9,600
3.1	2430226101010	Grund cu cuart "Gleta"	kg	0,4150	50,0000	20,750
3.2	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	5,0000	0,250
3.3	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1200	80,0000	9,600
4	IzF55A	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placă de polistiren cu ancadrementul golurilor cu placi din ignifudate vata mineral, cu latimea 25 cm (Polistiren – gr100) (se exclude plasa)	m2			391,007 168,880
4.1	2462106110545	Adeziv „Ideal Universal”	kg	3,7700	5,0000	18,850
4.2	2482106110547	Adeziv „Ideal Fasad”	kg	5,6000	5,0000	28,000
4.3	25213026029071	Polistiren – gr100	m2	0,8200	135,0000	110,700
4.4	2521302602909	Plăci ignifudate din vată minerală termoiz. clădiri 180 kg/m3*	m2	0,2500	240,0000	60,000
4.5	27107035010547	Cornier din aluminiu l = 3m	m	0,0000	169,0000	0,000
4.6	02874136313400	Diblu din material plastic	buc	6,0000	0,5000	3,000
4.7	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1,8200	80,0000	145,600
4.8	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,2910	80,0000	23,280
4.9	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0250	25,0000	0,625
4.10	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	5,0000	0,017
4.11	2940420007679	Fierastru mecanic	h-ut	0,0230	20,0000	0,460
4.12	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0190	25,0000	0,475
5	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate.	m2			97,558 20,000
5.1	2682132600465	Folie suplimentara polimerica	m2	1,1500	55,0000	63,250
5.2	28752763120001	Шпильки (fise)	buc	12,0000	1,0000	12,000
5.3	22222222222991	MATERIAL MARUNT	%	3,0000	0,0000	2,258
5.4	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,2000	80,0000	16,000
5.5	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	80,0000	4,000
5.6	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	5,0000	0,050
6	CK18C	Montarea profilelor din metal zincat CD-50 (carcasa table profilata)	m			44,210 20,800
6.1	274312354902532	profile din metal zincat cd-50	m	1,0500	19,0000	19,950
6.2	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	0,0250	4,0000	0,100
6.3	1421102200496	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-1,0 mm	m3	0,0010	360,0000	0,360
6.4	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	6,0000	0,5000	3,000
6.5	7422010060100	Timplar	h-om	0,2600	80,0000	20,800

7	CE06A	Placarea cu tabla profilata protejata anticoroziv,ondulata sau cutata, montata pe pane metalice, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla profilata cu prindere cu agrafe speciale si suruburi mecanice, de talpa superioara , inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. (Color Ral 9006, Color Ral 3010)	m2			302,760 96,000
7.1	2710403642000	Tabla zincata undulata sau cutata	m2	1,1500	165,0000	189,750
7.2	2874125886734	Nituri POP	buc	5,0000	1,5000	7,500
7.3	2874115837746	Suruburi mecanice	buc	5,0000	0,0000	0,000
7.4	2710703434927	Otel lat 30 x 6	kg	0,3250	16,0000	5,200
7.5	2430226103064	Snur profilat din mastic	kg	0,1000	42,0000	4,200
7.6	7213050013100	Tinichigiu	h-om	1,1000	80,0000	88,000
7.7	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	80,0000	8,000
7.8	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0220	5,0000	0,110
8	CE06A	Placarea profilului de îmbinare	m.l.			302,225 96,000
8.1	271040364200011	Profil dinTabla zincata undulata sau cutata	m.l.	1,1500	156,0000	179,400
8.2	2874125886734	Nituri POP	buc	5,0000	1,5000	7,500
8.3	2874115837746	Suruburi mecanice	buc	5,0000	0,0000	0,000
8.4	2710703434927	Otel lat 30 x 6	kg	0,3250	16,0000	5,200
8.5	2430226103064	Snur profilat din mastic	kg	0,1000	42,0000	4,200
8.6	2222222222992	Material marunt (material pt. lipit tabla)	%	5,0000	0,0000	9,815
8.7	7213050013100	Tinichigiu	h-om	1,1000	80,0000	88,000
8.8	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	80,0000	8,000
8.9	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0220	5,0000	0,110
9	CE06A	Placarea profil-colțar la geamuri și uși	m.l.			302,225 96,000
9.1	271040364200011	Profil Tabla zincata undulata sau cutata	m.l.	1,1500	156,0000	179,400
9.2	2874125886734	Nituri POP	buc	5,0000	1,5000	7,500
9.3	2874115837746	Suruburi mecanice	buc	5,0000	0,0000	0,000
9.4	2710703434927	Otel lat 30 x 6	kg	0,3250	16,0000	5,200
9.5	2430226103064	Snur profilat din mastic	kg	0,1000	42,0000	4,200
9.6	2222222222992	Material marunt (material pt. lipit tabla)	%	5,0000	0,0000	9,815
9.7	7213050013100	Tinichigiu	h-om	1,1000	80,0000	88,000
9.8	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	80,0000	8,000
9.9	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0220	5,0000	0,110
10	RpCI22B	Glafuri si copertine din tabla zincata sau aluminiu, montate pe zidarie de caramida sau beton, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de sticla bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0,4 mm grosime, cu latimea desfasurata intre 30 si 50 cm inclusiv.	m			482,230 91,200
10.1	2710403641867	Tabla zincata 0,4 OL32-In	kg	1,4500	244,0000	353,800
10.2	2682132600933	Carton bitumat tip CA 400	m2	0,5000	23,0000	11,500
10.3	27441259047701	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	0,0500	200,0000	10,000
10.4	2873145886851	Cuie cu cap con. Tip A 1 2,5 x 60 OL34 S2111	kg	0,0300	23,0000	0,690
10.5	2052152950716	DIBLU DIN LEMN	buc	2,0000	0,0000	0,000
10.6	2222222222992	Materiale marunte (acid azotic, mangal, etc.)	%	4,0000	0,0000	15,040
10.7	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,8900	80,0000	71,200
10.8	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2500	80,0000	20,000
10.9	3410520005702	Platforma telescopica pe auto	h-ut	0,1000	0,0000	0,000
11	CB14C	Schela metalica tubulara pentru lucrari de finisaje la tavane la inaltime pina la 7 m, cu imobilizarea schelei timp de 15 zile (120 ore).	m2			113,174 48,000
11.1	2010102900900	Lemn rotund de rasinoase	m3	0,0005	3 166,0000	1,583
11.2	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,0001	3 270,0000	0,327
11.3	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,0005	3 277,0000	1,639
11.4	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,0004	3 277,0000	1,311
11.5	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,0150	21,0000	0,315
11.6	7124010010700	Dulgher	h-om	0,6000	80,0000	48,000
11.7	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t	h-ut	10,0000	6,0000	60,000

APROBAT:

Intocmit:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Investitor:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Obiectivul: Direcția Situații Excepționale mun.Bălți

Obiectul: Direcția Situații Excepționale mun.Bălți

Devizul: servicii de termoizolare a fașadei SPSP Costești

Deviz local Nr. 30.1.1

Intocmit in preturi curente 2025-10-26

Valoarea de deviz 330 793,232 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
1	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc.	m	9,0000	11,4500	103,050
					11,2000	100,800
2	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament antiseptic Pereti	m3	1,6500	7 540,5200	12 441,858
					1 800,0000	2 970,000
3	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuar "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade.	m2	201,0000	30,6000	6 150,600
					9,6000	1 929,600
4	IzF55A	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placă de polistiren cu ancadrementul golurilor cu placi din ignifudate vata mineral, cu latimea 25 cm (Polistiren – gr100) (se exclude plasa)	m2	201,0000	391,0070	78 592,407
					168,8800	33 944,880
5	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate.	m2	201,0000	97,5575	19 609,058
					20,0000	4 020,000
6	CK18C	Montarea profilelor din metal zincat CD-50 (carcasa table profilata)	m	329,0000	44,2100	14 545,090
					20,8000	6 843,200
7	CE06A	Placarea cu tabla profilata protejata anticoroziv,ondulata sau cutata, montata pe pane metalice, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla profilata cu prindere cu agrafe speciale si suruburi mecanice, de talpa superioara , inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. (Color Ral 9006, Color Ral 3010)	m2	201,0000	302,7600	60 854,760
					96,0000	19 296,000
8	CE06A	Placarea profilului de îmbinare	m.l.	45,0000	302,2250	13 600,125
					96,0000	4 320,000
9	CE06A	Placarea profil-colțar la geamuri și uși	m.l.	50,0000	302,2250	15 111,250
					96,0000	4 800,000
10	RpCI22B	Glafuri si copertine din tabla zincata sau aluminiu, montate pe zidarie de caramida sau beton, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de sticla bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0,4 mm grosime, cu latimea desfasurata intre 30 si 50 cm inclusiv.	m	9,0000	482,2296	4 340,066
					91,2000	820,800
11	CB14C	Schela metalica tubulara pentru lucrari de finisaje la tavane la inaltimei pina la 7 m, cu imobilizarea schelei timp de 15 zile (120 ore).	m2	60,0000	113,1743	6 790,458
					48,0000	2 880,000

Total manopera (ore)	1 024,0660
Total greutate materiale (tone)	0,0000

Total		232 138,722
Asigurari sociale	24,0000%	19 662,067
Total		251 800,789
Cheltuieli de transport	7,0000%	10 232,432
Total		262 033,221
Cheltuieli pentru depozitare	2,0000%	2 923,552
Total		264 956,773
Cheltuieli de regie	2,0000%	5 299,135
Total		270 255,909
Beneficiu de deviz	2,0000%	5 405,118

Total General fara TVA	275 661,027
-------------------------------	--------------------

TVA (20%)	55 132,205
TOTAL GENERAL	330 793,232
Inclusiv salariul	81 925,280

Cursul de referință: 19.7593 Lei/Euro, din data de 2025-07-16

Intocmit:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Raport generat cu programul Devizonline, creat de Softmagazin; www.devize.md; Telefon: 022-522032;