

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL BRICENI
PRIMARUL SATULUI COTEALA



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
БРИЧАНСКИЙ РАЙОН
ПРИМАР СЕЛА КОТЯЛА

MD 4721, r-nul Briceni, satul Coteala
tel. 34-3-36, 34-3-38, fax 34-4-00
e-mail: primaria.coteala@mail.ru, primaria.secretar@mail.ru

Primarul s. Coteala
(municipiului/orașului/comunei/satului)
Barbu Liliana

CERTIFICAT DE URBANISM PENTRU PROIECTARE

Nr. 4 din 04.06. 2024

Ca urmare a cererii adresate de Sucursala Întreprinderii de Stat „Moldelectrica” Rețelele Electrice de Tensiune Înaltă Nord-Vest

In persoana dlui Ghenadie Serebreanschi, director sucursală

Numele, prenumele solicitantului

IDNP / IDNO 1002600004580

cu domiciliul/sediul: orașul/ municipiul r-nul Dondușeni, orașul Dondușeni sectorul
satul/comuna _____ strada Stefan cel Mare nr. 30 bloc. _____ ap.
telefon de contact (0251) 2-04-59, e-mail: anticamera@nordvest.moldelectrica.md, înregistrată cu nr.
74 din 21 februarie 2024, în baza prevederilor Legii nr.163/2010 privind autorizarea executării
lucrărilor de construcție,

CERTIFIC :

Următoarele cerințe, stabilite prin Planul urbanistic general al s. Coteala, r-nul Briceni
aprobat prin **DECIZIA** consiliului local nr. 4/11 din 15.12.2021 pentru elaborarea
documentației de proiect pentru Proiectul : „Reconstrucția LEA 110 kV Lipcani-Larga 61-73”
pe imobilul/terenul cu nr. cadastrale 1423107159, 1423101044, 1423101243, 1423107163, 1423107133,
1423107134, 1423107157, 1423107155, 1423101008, 1423101011, 1423101007, 1423101042,
situat în raionul Briceni, orașul comuna/satul s. Coteala
strada _____, nr. _____, bloc _____, sc. _____, ap. _____ după cum urmează:

1.Regimul juridic Amplasamentul terenurilor în extravilan, nr. cadastral 1423107159, 1423101044,
1423101243, 1423107163, 1423107133, 1423107134, 1423107157, 1423107155, 1423101008, 1423101011,
1423101007, 1423101042, proprietate privată, acordul proprietarilor .

2.Regimul economic Teren agricol, Interdicții asupra dreptului imobiliar a terenurilor examinate nu sunt
înregistrate în Registrul Bunurilor imobile. Reglementări fiscale- conform legislației în vigoare a
Republicii Moldova Se solicită elaborarea documentației de proiect la: „Reconstrucția LEA 110 kV
Lipcani-Larga 61-73”

3.Regimul tehnic **Obiectul solicitat va fi proiectat în conformitate cu legislația în vigoare. De folosit utilaj energetic ce corespund standardelor în vigoare pe teritoriul R. Moldova. Zona seismică 7 «grade». Acces carosabil – existent . Nu sunt atestate procese geologice active pentru zona aferentă. Lucrări de construcție în conformitate cu Codul Funciar din 15.02.2024.De asigurat respectarea normelor sanitare, ecologice și antiincendiare. De prevăzut panou informativ conform ordinului nr. 199 din 11.11.2022 al Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale. Proiectul va prevedea modul de gestionate a deșeurilor din construcții, conform codului practic CPA 09.04.2014 „Gestionarea deșeurilor din construcții și demolări”. De asigurat elaborarea proiectului de organizare a executării lucrărilor de construcții cu indicarea duratei lucrărilor.**

4.Regimul urbanistic-arhitectural : „**Lucrările de Reconstrucția LEA 110 kV Lipcani-Larga 61-73” Documentația de proiect va fi elaborată de persoane fizice sau juridice autorizate în modul stabilit cu respectarea cerințelor privind procedura de obținere a actelor necesare pentru efectuarea lucrărilor. Aspectul, amenajarea să corespundă cerințelor și normelor urbanistic - arhitecturale, sanitare, antiincendiar și ecologice.**

Prezentul certificat nu permite executarea lucrărilor de construcție.

Prezentul certificat de urbanism pentru proiectare în scopul declarat, are valabilitate de 24 luni de la data emiterii, termen în care va fi prezentată spre avizare documentația de proiect.

Documentația de proiect în baza căreia se va solicita eliberarea autorizației de construire va fi însoțită de următoarele avize și studii stabilite prin lege:

1. Extrasul din documentația de proiect conform cerințelor art.12 alin.1 Legea nr. 163 din 09.07.2010.
2. Aviz de verificare a documentatiei de proiect conform cerintelor Regulamentului aprobat prin HG a RM nr.361 din 25.06.1996.
3. Contract supraveghere de autor, semnat de către solicitant și proiectant.
4. De anexat toate actele prevăzute la art. 12 a Legii nr. 163 din 09.07.2010

Primar

/ Barbu Liliana /

Secretar

/ Pascari Elena



Arhitect-șef



/ G.Pleşca /

Specialist în urbanism și amenajarea teritoriului

Achitată suma de 50.00 lei. Chitanța nr. _____ din _____ 2024

Prezentul certificat a fost transmis solicitantului (beneficiarului) la data de _____ 20__ direct/prin poștă.»

Primar

/ _____ / Secretar / _____ /

L.S.

Arhitect – șef / _____ /

Notă. În confirmare cu art. 26 din Legea privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, responsabilitatea pentru emiterea certificatului de urbanism pentru proiectare revine solidar semnăturilor acestuia.