



# ACHIZIȚII PUBLICE

## CONTRACT nr.11

de achiziționare Servicii de reparații curente a spațiilor interioare în IP Liceul Teoretic Republican „Aristotel”, liceu și cămin

din 14 ianuarie 2021, mun. Chișinău

Cod CPV: 45261910-6

Prestator	Beneficiar
„AEROC” SRL, înregistrat la Camera Inregistrării de stat cu nr. 1011600010129, cu sediul str. Gh. Codreanu, 22, Chisinau, Republica Moldova, reprezentat prin <b>Dudnicenco Eugeniu, Director</b> care acționează în baza Statutului, denumit în continuare <b>Antreprenor/Prestator</b> , pe de o parte	<b>Instituția Publică Liceul Teoretic Republican „ARISTOTEL”</b> , înregistrat la Agenția Servicii Publice cu nr. 1007600037637 din 22.11.2018, cu sediul în mun. Chișinău, str. Sprîncenoaia 1, MD-2028 Republica Moldova, reprezentat prin <b>Pavel CERBUȘCA, Director</b> care acționează în baza Statutului, denumit în continuare <b>Beneficiar</b> , pe de altă parte

- Ambii (denumiți(te) în continuare **Părți**), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:
- Achiziționarea de Servicii de reparații curente a spațiilor interioare în IP Liceul Teoretic Republican „Aristotel”, liceu și cămin, conform Contractului de valoare mică, în baza deciziei grupului de lucru al Beneficiarului nr 11 din 14 ianuarie 2021.
  - Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:
    - ❖ Specificația tehnică;
    - ❖ Specificația de preț;
  - Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepante sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
  - În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Furnizorul se obligă prin prezenta să presteze Beneficiarului serviciile și să înlătore neajunsurile lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
  - Beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească, în calitate de contravaloare a prestării Serviciilor, precum și a înlăturării neajunsurilor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătită conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

## I. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Executantul se obligă să execute următoarele lucrări: **Servicii de reparații curente a spațiilor interioare în IP Liceul Teoretic Republican „Aristotel”, liceu și cămin**

1.2. Executantul va executa și conduce execuția lucrărilor contractate până la recepția și predarea lor “la cheie” beneficiarului.

1.3. Lucrările de reparații interne vor fi executate de executant conform planurilor de execuție, întocmite de executant sau de beneficiar și acceptate, de ambele părți.

1.4. Execuția lucrărilor va putea fi începută, numai după obținerea de către beneficiar a autorizației de construcție și a tuturor avizelor prevăzute de lege (dacă este cazul)

## II. Termenul și Condițiile de predare-primire

2.1. Termenul încheierii lucrărilor și predării integrale/pe etape a lucrărilor este 31.10.2021.

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:

a) *Originalele facturilor fiscale;*

b) *Procesul-verbal de îndeplinire a lucrărilor.*

2.3. Prelungirea termenelor de execuție a lucrărilor prevăzute în prezentul contract se va putea face prin acordul comun al părților, consemnat într-un act adițional.

2.4. În cazul în care din dorința beneficiarului rezultă necesitatea unor lucrări suplimentare, acestea se vor menționa într-un act adițional (separat) semnat de părți prin care se va stipula și valoarea lucrărilor ce se vor efectua suplimentar, ca și timpul necesar pentru efectuarea lor, timp care va prelungi corespunzător termenul de executare și predare.

2.5 Serviciile se consideră predate de către Furnizor și recepționate de către Beneficiar dacă:

cantitatea serviciilor corespunde informației indicate în Lista serviciilor și graficul livrării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;

➤ calitatea serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;

2.6 Furnizorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu prestarea serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Presator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.3 corespunzător numărului de zile de întârziere.

## III Prețul Contractului și condițiile de plată

3.1 Prețul serviciilor de reparație conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat în Specificația prezentului Contract.

3.2 Suma totală a prezentului Contract, se stabilește în lei moldovenești și constituie **238 625,35 Lei** (două sute treizeci și opt mii șase sute douăzeci și cinci lei, 35 bani), **inclusiv TVA**.

3.3 Achitarea plăților pentru servicii se va efectua în lei moldovenești, în termen de 30 zile de la data eliberării facturii fiscale.

3.4 Metoda și condițiile de plată de către Beneficiar vor fi:

*100% – în urma livrării Serviciilor cu prezentarea facturii fiscale și*

*procesul-verbal de îndeplinire a lucrărilor.*

## IV. CALITATEA LUCRĂRILOR-GARANTII

4.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2 Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie



răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

4.3 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

- a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
- b) două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
- c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.4 Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.

4.5 Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.

4.6 Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întîrzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întîrzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.7 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.

4.8 Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.

4.9 Forma de garanție bancară nu se solicită.

4.10 Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de 1 % din valoarea contractului atribuit, sau în cazul în care forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de     % din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de     % din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți – Antreprenor general și Beneficiar – și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.

4.11 Garanția de bună executare se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

4.12 Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel tîrziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atît timp însă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

4.13 Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau



chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicitate în contract.

4.14 La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

4.15 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

4.16 Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

4.17 Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18 Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.

4.19 Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20 Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21 Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.

4.22 Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.

4.23 Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.24 În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.23., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.25 În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.26 În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.



4.27 Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

## **V. Răspunderea părților**

5.1 Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

5.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

5.3 Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

5.4 În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiectiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămîne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.

5.5 Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

5.6 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.

5.7 Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

5.8 Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 1% [indicați procentajul] din suma totală a contractului.

5.9 Pentru executarea cu întîrziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întîrzierea depășește 10 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 5.9.

5.10 Pentru achitarea cu întîrziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului contract.

5.11 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.



## **VI. FORȚA MAJORĂ**

6.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract-model este de 2 ani.

6.2 Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

6.3 Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare

6.4 Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

6.5. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în cel mai scurt termen producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

6.6. Dacă în termen de 30 zile de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

## **VII. NOTIFICĂRI**

7.1. Orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă prin telefon, mail sau în scris.

## **VIII. Răspunderea părților și sancțiuni**

8.1 Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

8.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

8.3 Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

8.4 În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămâne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.

8.5 Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

8.6 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.

8.7 Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

8.8 Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 1% [indicați procentajul] din suma totală a contractului.

8.9 Pentru executarea cu întîrziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întîrzierea depășește 10 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 5.9.

8.10 Pentru achitarea cu întîrziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului contract.

8.11 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

## **IX. LITIGII**

9.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă.

9.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

## **X. CLAUZE FINALE**

10.1 Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a. prezentul formular de contract completat și semnat;
- b. oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
- c. listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.

10.2. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

10.3 De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

10.4 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

10.5 Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

10.6 Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

10.7 Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, cîte un exemplar pentru Prestator și Beneficiar.



10.8 Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Trezoreria de Stat a Ministerului Finanțelor, fiind valabil pînă la **31 decembrie 2021**.

10.9 Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

**EXECUTANT**

**BENEFICIAR**


<p><b>Aeroc SRL</b> <b>Adresa poștală:</b> str. Gh. Codreanu 22, mun. Chișinău, MD-2008 Republica Moldova <b>Telefon:</b> 069104421; 062085171 <b>IBAN:</b> MD22AG000000022511667066 <b>Banca:</b> MoldovaAgroindbank SA <b>Adresa poștală a băncii:</b> filiala Chisinau-Centru <b>Cod:</b> AGRNMD2X723 <b>Cod fiscal:</b> 1011600010129</p>	<p><b>Instituția Publică Liceul Teoretic Republican Aristotel</b> <b>Codul fiscal:</b> 1007600037637 <b>Administrator:</b> Cerbusca Pavel <b>Adresa:</b> mun. Chișinău, sec. Centru, str. Sprâncenoaia, 1 <b>Banca:</b> Ministerul Finanțelor-Trezoreria de Stat <b>Codul bancii:</b> TREZMD2X <b>Codul IBAN:</b> MD82TRPBAA222500A15818AC <b>238 625,35 Lei</b></p>
---	--

**14. Semnăturile părților**

Semnătura autorizată:

Semnătura autorizată:

  
Director, **Dudnicenco Eugeniu**

  
Director, **Pavel Cerbusca**





Specificație de preț

Anexă la contractul nr. 11 din data de 11.10.2021

Cod CPV	Denumirea serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de prestare	Clasificație bugetară (IBAN)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	<b>Servicii</b>								
	Lotul 1								
45261910-6	Servicii de reparații curente a spațiilor interioare în IP Liceul Teoretic Republican „Aristotel”, liceu si cămin	buc	1	198 854,46	238 625,35	198 854,46	238 625,35	31.10.2021	IBAN: MD82TRPBAA222500A 15818AC 238 625,35 Lei
	Total lot 1		1						
	<b>TOTAL</b>						238 625,35		

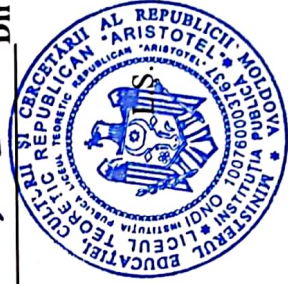
Semnătură autorizată:

Director, Dudnicenco Eugeniu



Semnătură autorizată:

Director, Pavel CERBUȘCA



*Pavel Cerbușca*

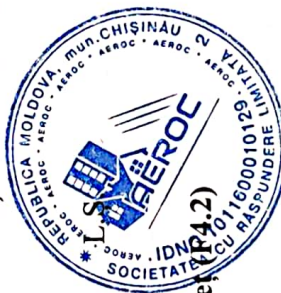
Specificații tehnice

Cod CPV	Denumirea serviciilor	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	2	3	4	5
	Servicii			
	Lotul 1			
<u>45261910-6</u>	<i>Servicii de reparații curente a spațiilor interioare în IP Liceul Teoretic Republican „Aristotel”, liceu si cămin</i>	Se anexează formele 3,5,7	Se anexează formele 3,5,7	
	Total lot 1			
	TOTAL			

Semnătură autorizată:

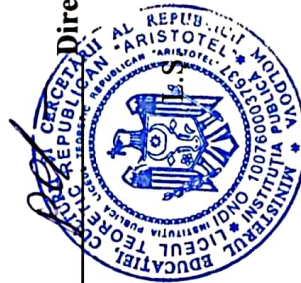


Director, Dudnicenco Eugeniu



Specificații de preț (P.4.2)

Semnătură autorizată:



Director, Pavel CERBUȘCA



Antreprenor "Aeroc" SRL  
 (denumirea )

Investitor IP Liceul Teoretic Republican "Aristotel"  
 (denumirea )

Obiect IP Liceul Teoretic Republican "Aristotel"

Valoarea lucrarilor executate **238 625,35 Lei**

**Proces - verbal**  
 de receptie a lucrarilor executate  
 pe februarie 2021

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)	
1	2	3	4	5	6	7	
		<b>1. Reparatia subsolului</b>					
1	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare driscuite la pereti sau tavane	m2	490,0400	15,968	7 825,057	
2	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tijele si globurile	buc	16,0000	12,685	202,963	
3	CD58A	Zidarie simpla din caramida, format 250x120x65 cu prepararea mortarului M-25 in conditii de santier, pereti exteriori cu rostuire, inaltime nivel pina la 4m	m3	0,6600	2 103,556	1 388,347	
4	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	490,0400	3,530	1 729,743	
5	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	490,0400	89,507	43 862,111	
6	CF59D	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcusei metalice simple	m2	9,0000	182,482	1 642,335	

1	2	3	4	5	6	7
		plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane fara izolatie				
7	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	1 232,7500	3,530	4 351,361
8	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor si coloanelor	m2	1 232,7500	36,528	45 029,957
9	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	77,3200	71,890	5 558,526
10	CG47C	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: pina la 300 x 300 mm	m2	123,4000	214,235	26 436,611
		<i>Total</i>	Lei			138 027,011
		<b>Total capitol: Inclusiv salariu</b>				<b>138 027,011 97 100,835</b>
		<b>2. Evacuarea gunoiului</b>				
11	TrB01A1-3	Transportul materialelor din grupa 1-3 (incarcare, asezare, descarcare, asezare), cu roabe pe pneuri, pe distanta de 30 m	t	6,8000	51,317	348,958
12	TsI50B2	Transportarea gunoiului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 12 km	t	12,0000	76,320	915,840
		<i>Total</i>	Lei			1 264,798
		<b>Total capitol: Inclusiv salariu</b>				<b>1 264,798 348,958</b>

		Total	Lei	139 291,81
		Asigurari sociale si medicale	22,5 %	21 926,20
		Cheltuieli de transport	7 %	2 623,52
		Cheltuieli directe		163 841,53
		Cheltuieli de regie	14,5 %	23 757,02



1	2	3	4	5	6	7	
		Beneficiu de deviz	6 %			11 255,91	
		Total				198 854,46	
		TVA	20 %			39 770,89	
		<b>TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu</b>					<b>238 625,35</b>

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general  
"Aeroc" SRL

Investitor  
IP Liceul Teoretic Republican "Aristotel"

(denumirea)

(denumirea)

Director, Dudricenco Eugeniu  
(funcția, numele, prenumele, semnătura)

pet - P. Cerbuse  
(funcția, numele, prenumele, semnătura)

