

**Resistematizarea incaperilor a  
etajului superior destinat pentru  
ateliere, in vederea amplasarii  
unor apartamente situat din str.  
Stefan Voda, 41, or. Vatra,  
mun.Chisinau**

(denumirea obiectivului)

**DEVIZ LOCAL № 3412-2-1-1  
Lucrari de constructii**

**Valoarea de deviz 2 172 747,60 lei**

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Demontare</b>				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, .)	m2	77,49	15,38 15,38	1 191,50 1 191,50
2	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (ferestre)	m2	76,09	15,38 15,38	1 169,98 1 169,98
3	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	504,24	12,13 10,98	6 115,92 5 538,06
4	IzF11A k=0.8	Strat termoizolant la terase, acoperisuri si plansee, executat cu zgura de furnal expandata (7...30 mm) asezat pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 7% ( cheramzit gr.40mm )	m3	20,17	50,21 47,15	1 012,76 951,09
5	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc	m2	21,86	29,84 28,55	652,24 624,20
6	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	21,86	12,13 10,98	265,13 240,08
7	IzF11A k=0.8	Strat termoizolant la terase, acoperisuri si plansee, executat cu zgura de furnal expandata (7...30 mm) asezat pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 7% ( cheramzit gr.40mm )	m3	0,87	50,23 47,17	43,70 41,04
8	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau	m2	871,53	10,62	9 256,73

1	2	3	4	5	6	7
		exterioare driscuite la pereti sau tavane			9,88	8 614,85
9	RpCG29C	Demolarea peretilor de zidarie din caramida plina, BCA, blocuri ceramice sau din beton usor, caramizi GVP, exclusiv schela si curatirea caramizilor	m3	12,06	147,14 144,61	1 774,52 1 743,99
10	RpCG29C	Demolarea peretilor de zidarie din caramida plina, BCA, blocuri ceramice sau din beton usor, caramizi GVP, exclusiv schela si curatirea caramizilor (parapetul sub fereastra F-4 H=850mm) SAC PE-7, not.1)SAC, PE-7, not.1	m3	2,39	147,15 144,62	351,68 345,63
11	RpCG29A	Demolarea peretilor de zidarie din caramida sau BCA de 6-8 cm grosime	m2	30,44	49,26 48,33	1 499,60 1 471,03
12	RpCG29A	Demolarea peretilor de zidarie din caramida sau BCA de 6-8 cm grosime (blouri din ghips)	m2	160,75	49,26 48,33	7 919,21 7 768,28
13	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stof, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile	m2	66,44	26,63 26,36	1 769,42 1 751,28
14	RCsU09B	Transporturi cu mijloace manuale cu tomberonul la maximum 200 m distanta cu incarcatura pina la 200 kg	t	228,04	29,29 29,29	6 678,84 6 678,84
15	TsH92B	Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre погрузка Мусора вручную	t	228,04	40,64 40,64	9 266,87 9 266,87
16	TsI50A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 10 km	t	228,04	53,69 0,00	12 243,39 0,00
17	TsC51C	Lucrari la descarcarea pamintului in depozit, teren categoria III	100 m3	1,07	174,50 13,93	186,72 14,90
<b>Total Demontare</b>						<b>61 398,21</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>47 411,62</b>
<b>2. Amplasarea golurilor</b>						
18	CD71A	Zidirea peretilor exteriori si interiori (fara goluri) din pietre de beton usor fara placare pe adeziv : pentru inaltimea etajului pina la 4 m Blocuri BCA (GO-2.3.4.5	m3	12,60	2 103,03 177,56	26 498,15 2 237,24
19	CC03A	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp 4Bp 150x150	kg	115,10	24,70 1,65	2 843,27 189,64

1	2	3	4	5	6	7
20	RpCU06F	Executarea santurilor de pina la 5 cm adincime, in pereti din piatra sau beton armat de 5 x 100 cm2	m	15,26	106,17 106,17	1 620,13 1 620,13
21	RpCG19A	Repararea si matarea fisurilor si crapaturilor in zidarie, prin injectarea cu mortar de ciment si aracet, in zidarie de 1/2 caramida (Зачеканить штрабыр-ром М150)	m	15,26	58,64 49,06	894,91 748,60
22	RCsB21C к=1,33	Forarea mecanica a gaurilor cu diametrul de 5 cm, in elementele de beton, avind grosimea de 30 cm (под болты, толщ, 40 см)	buc	20,00	30,81 8,28	616,22 165,55
23	RpCG29D	Demolarea peretilor de zidarie din spargeri pentru creeri de goluri in zidarie	m3	12,20	143,11 140,58	1 746,00 1 715,11
24	RpCP29B	Constructii metalice (stilpi, grinzi, ferme) gata confectionate, livrate complet asamblate in tronsoane, montate pe santier, in structura constructiilor usoare, montarea tronsoanelor metalice prin sudura	kg	4 086,40	23,39 0,73	95 565,13 2 992,02
25	IzD10A	Vopsirea anticoroziva cu pensula de mina a confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de grund anticoroziv pe baza de miniu de plumb si doua straturi de email clorcauciu, a confectiilor si constructiilor metalice, executate din profile cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv	t	4,09	717,76 235,77	2 935,65 964,31
26	RCsB21C к=1,33	Forarea mecanica a gaurilor cu diametrul de 5 cm, in elementele de beton, avind grosimea de 30 cm (под болты, толщ, 40 см)	buc	81,00	30,81 8,28	2 495,70 670,48
27	Цена	Стоимость болтов 10	buc	81,00	8,10 0,00	656,10 0,00
28	CF05A	Tencuieli interioare de 3 cm grosime, executate pe impletitura de sirma, driscuite, cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru smir, mortar de ciment-var marca M 50-T pentru grund si mortar de var-ciment M 10-T pentru stratul vizibil, executate manual pe suprafete drepte, inclusiv montarea armaturii de otel si a impletitunii, aplicate la pereti P-p M150	m2	44,50	149,98 84,20	6 674,02 3 747,03
<b>Total Amplasarea golurilor</b>						<b>142 545,28</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>15 050,11</b>

1	2	3	4	5	6	7
		<b>3. Peretii (SAC pl,-10)</b>				
29	CD71A	Zidirea peretilor exteriori si interiori (fara goluri) din pietre de beton usor fara placare pe adeziv : pentru inaltimea etajului pina la 4 m BlocuriBCA (Not. 2.3)	m3	10,40	2 102,90 177,56	21 870,18 1 846,61
30	CD71A	Zidirea peretilor exteriori si interiori (fara goluri) din pietre de beton usor fara placare pe adeziv : pentru inaltimea etajului pina la 4 m BlocuriBCA (gr,200 mm))	m3	2,50	2 102,31 177,56	5 255,77 443,90
31	IzF55A	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa de polistiren cu ancadramentul golurilor cu placi din ignifudate vata minerala, cu latimea 25 cm (Polistiren expandat gr..50 mm	m2	12,50	205,90 77,28	2 573,74 966,03
32		Ineradirile balcoanelor (SAC p1.28 - 33)		0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
33	RCsB21C	Forarea mecanica a gaurilor cu diametrul de 5 cm, in elementele de beton, avind grosimea de 30 cm Сверления отверстия под болты "Hilti"	buc	106,00	23,17 6,22	2 455,62 659,71
34	RCsB08A	Astuparea cu beton clasa B12.5/M150 a gaurilor cu suprafata medie de 0,2 mp in ziduri de beton pina la 25 cm grosime inclusiv, cuprinzind curatarea gaurii si amorsarea cu lapte de ciment, pentru asigurarea legaturii dintre betonul vechi si cel nou на растворе "Hilti"	buc	106,00	83,94 35,88	8 897,73 3 803,05
35	CL08A	Elemente metalice (stilpi, grinzi, ferme) gata confectionate, livrate complet asamblate, montate pe santier, in structura constructiei usoare	t	3,16	16 879,48 1 464,40	53 339,16 4 627,51
36	IzD10A	Vopsirea anticoroziva cu pensula de mina a confectionilor si constructiilor metalice cu un strat de grund anticoroziv pe baza de miniu de plumb si doua straturi de email clorcauciu, a confectionilor si constructiilor metalice, executate din profile cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv	t	3,16	717,75 235,76	2 268,10 745,01
37	RCsB21C	Forarea mecanica a gaurilor cu diametrul de 5 cm, in elementele de beton, avind grosimea de 30 cm Сверления отверстия под А2	buc	152,00	23,17 6,22	3 521,26 946,00
38	RpCU07C	Matarea golurilor in plansee, cu mortar de ciment, dupa instalatii (not2, PE-28)	buc	152,00	22,29	3 388,77

1	2	3	4	5	6	7
		M B 15			21,23	3 227,54
39	CD73A1	Pereti din panouri usoare, din tabla profilata cu termoizolare, de tip "Sandwich" montate pe rigle metalice sau din beton armat la inaltime peste 12 m: dispuse in fata riglelor. gr,80mm	m2	82,63	768,98 52,35	63 540,78 4 325,87
40	CE44A	Invelitori din panouri usoare din tabla profilata cu termoizolare, de tip "Sandwich" montate pe rigle metalice. gr 80 mm	m2	69,44	719,18 54,92	49 939,52 3 813,30
41	CF59D	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcusei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane fara izolatie	m2	52,85	140,62 69,93	7 431,83 3 695,56
42	CF59B	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcusei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: suprafete inclinate fara izolatie	m2	80,60	137,88 67,18	11 112,82 5 414,66
<b>Total Peretii (SAC pl,-10)</b>						<b>235 595,28</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>34 514,75</b>
<b>4. Peret despartitori</b>						
43	CD56A	Executarea peretilor despartitori monostrat din placi din ipsos cu gr.10 cm, in incaperi cu inaltime: pina la 4 m	100m2	0,99	19 769,22 3 544,96	19 571,53 3 509,51
44	CD56A	Executarea peretilor despartitori monostrat din placi din ipsos cu gr.10 cm, in incaperi cu inaltime: pina la 4 m (влагостойкий)	100m2	1,81	22 905,75 3 544,94	41 459,40 6 416,34
45	CD56A	Executarea peretilor despartitori monostrat din placi din ipsos cu gr.10 cm, in incaperi cu inaltime: pina la 4 m (двойные)	100m2	0,87	33 084,26 3 544,94	28 783,31 3 084,10
46	RCsB21C	Forarea mecanica a gaurilor cu diametrul de 5 cm, in elementele de beton, avind grosimea de 30 cm (Сверления отверстия под Sc1(SAC pl-25))	buc	396,00	23,17 6,22	9 173,82 2 464,59
47	RpCU07B	Matarea golurilor in pereti, cu mortar de ciment-var, dupa instalatii sau consolidari	buc	396,00	17,08 15,74	6 763,31 6 233,95
48	VC34A	Confectionarea si montarea dispozitivului de sustinere si ancorare, pentru aparate, canale, piese speciale etc. din otel profilat, avind greutatea pe bucata de pina la 5 kg Усиление перегородок (C pl,18)	kg	281,16	33,63 10,98	9 454,44 3 087,98
49	IzD10A	Vopsirea anticoroziva cu pensula de	t	0,28	717,75	200,97

1	2	3	4	5	6	7
		mina a confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de grund anticoroziv pe baza de miniu de plumb si doua straturi de email clorcauciuc, a confectiilor si constructiilor metalice, executate din profile cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv			235,75	66,01
50	CR03A	Schelet din lemn brut, rotund de rasinoase si din rigle de rasinoase pentru constructii rurale, executate la pereti Bara de lemn 70x100 (SAC pl,25)	m3	0,22	5 163,55 805,41	1 135,98 177,19
51	CN50B	Tratament ignifug al lemnariei; carcuse, estacade.	m3	0,22	501,50 75,05	110,33 16,51
52	CR03A	Schelet din lemn brut, rotund de rasinoase si din rigle de rasinoase pentru constructii rurale, executate la pereti Bara de lemn 80x80 (SAC pl,25)	m3	0,31	5 158,39 805,42	1 599,10 249,68
53	CN50B	Tratament ignifug al lemnariei; carcuse, estacade.	m3	0,31	500,58 75,00	155,18 23,25
<b>Total Peret despartitori</b>						<b>118 407,37</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>25 329,11</b>
<b>5. Ferestre</b>						
54	CK23B	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv	m2	52,07	1 334,30 26,73	69 476,76 1 391,58
55	CK23C	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp	m2	5,44	1 317,20 20,50	7 165,58 111,52
56	CK23B	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv GB3,3*	m2	3,44	1 334,30 26,72	4 589,98 91,92
57	CK23C	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp GB1,2,4	m2	48,78	1 317,20 20,50	64 253,12 1 000,07
58	CK26A	Glafuri montate la ferestre din mase plastice шири 250 мм	m	1,40	74,15 13,18	103,81 18,45
59	CK26A	Glafuri montate la ferestre din mase plastice шири 380 мм	m	42,80	105,77 13,18	4 527,02 564,08

1	2	3	4	5	6	7
<b>Total Ferestre</b>						<b>150 116,27</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>3 177,62</b>
		<b>6. Usi</b>				
60	CK12A	Usi metalice confectionate din profiluri de otel laminat, profiluri din banda de otel fasonate la rece, inclusiv armaturil UO ВНУТ метал	m2	15,54	1 951,35 161,09	30 323,99 2 503,29
61	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv UO	m2	21,84	1 374,08 29,65	30 009,98 647,63
62	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv Остекленные	m2	39,27	1 374,08 29,65	53 960,28 1 164,53
63	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv Остекленные UIG 21-12	m2	20,16	1 374,08 29,65	27 701,55 597,84
64	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv UB балконные	m2	22,27	1 374,08 29,65	30 600,85 660,41
<b>Total Usi</b>						<b>172 596,65</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>5 573,70</b>
		<b>7. Pardosele</b>				
65		Tip A		0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
66	IzF11B	Strat termoizolant la terase, acoperisuri si plansee, executat cu granulit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 7% Утепление из монолитного полистиролцемента толщ 45 мм	m3	20,10	1 206,76 58,94	24 255,96 1 184,74
67	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3	m2	446,57	56,02	25 016,49

1	2	3	4	5	6	7
		cm grosime cu fata driscuita fin M150			25,63	11 444,25
68	CG08A	Pardoseli din materiale plastice montate pe suport existent, curatate, inclusiv pervazurile din PVC, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp, cu covor PVC lipit cu prenadex	m2	446,57	224,17 40,27	100 107,49 17 983,82
69		Tip B		0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
70	IzF11B	Strat termoizolant la terase, acoperisuri si plansee, executat cu granulit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 7% Утепление из монолитного полистиролцемента толщ 20 мм	m3	0,57	1 207,18 58,96	688,09 33,61
71	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin M150 gr25 mm	m2	28,62	56,00 25,63	1 602,85 733,45
72	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade Исключается	m2	-28,62	9,40 4,39	-269,11 -125,72
73	IzF04B	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freactice, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40% plane sau curbe, cu carton bitumat, lipit pe toata suprafata cu mastic de bitum гидроизол	m2	28,62	49,57 2,93	1 418,68 83,84
74	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin M150 gr20 mm	m2	28,62	56,00 25,63	1 602,85 733,45
75	CG01A1 κ=2	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade Исключается	m2	-28,62	18,84 8,79	-539,17 -251,48
76	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2	m2	28,62	263,85 91,52	7 551,51 2 619,44
77		Tip C		0,00	0,00	0,00 0,00



1	2	3	4	5	6	7
					0,00	
78	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin M150 gr20 mm	m2	52,85	56,02 25,63	2 960,53 1 354,38
79	CG01A1 κ=2	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade Исключается	m2	-52,85	18,83 8,79	-994,98 -464,36
80	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2	m2	52,85	263,85 91,53	13 944,69 4 837,13
81	CG18A	Plinte orizontale cu inaltimea maxima de 15 cm la pereti din gresie ceramica fixate cu mortar de ciment M 100-T, inclusiv curatarea si spalarea cu apa, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp	m	56,55	53,51 31,12	3 025,91 1 759,73
82		Tip D		0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
83	IzF11B	Strat termoizolant la terase, acoperisuri si plansee, executat cu granulit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 7% Утепление из монолитного полистиролцемента толщ 50 мм	m3	3,09	1 206,91 58,94	3 729,34 182,13
84	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin M150 gr20 mm	m2	61,70	56,02 25,63	3 456,26 1 581,18
85	CG01A1 κ=2	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade Исключается	m2	-61,70	18,84 8,79	-1 162,22 -542,12
86	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2	m2	61,70	263,85 91,52	16 279,68 5 647,09
87	CG18A	Plinte orizontale cu inaltimea maxima de 15 cm la pereti din gresie ceramica fixate cu mortar de ciment M 100-T, inclusiv curatarea si spalarea cu apa, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp	m	66,02	53,51 31,12	3 532,66 2 054,44

1	2	3	4	5	6	7
<b>Total Pardosele</b>						<b>206 207,51</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>50 849,00</b>
<b>8. Finisaj interior</b>						
88	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	536,90	69,03 56,01	37 063,87 30 073,54
89	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	536,90	2,51 1,10	1 346,70 589,68
90	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	539,90	28,54 20,14	15 407,40 10 871,16
91	CF02A f2	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar var-ciment marca M 25-T pentru sprit si mortar M 10-T pentru grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton (peretii)	m2	848,70	61,08 43,93	51 839,93 37 285,09
92	CF02A	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar var-ciment marca M 25-T pentru sprit si mortar M 10-T pentru grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton Затирка гипсолитовых перегородок	m2	677,76	61,08 43,93	41 398,48 29 775,35
93	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	1 279,94	2,51 1,10	3 210,46 1 405,75
94	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. 3 mm	m2	1 279,94	57,66 44,66	73 803,14 57 167,50
95	CF51B k=2	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50)	m2	- 1 279,94	22,79 17,57	-29 166,62 -22 492,12
96	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	1 279,94	2,51 1,10	3 210,46 1 405,75
97	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor	m2	1 279,94	24,28 20,14	31 076,45 25 772,23

1	2	3	4	5	6	7
98	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	1 279,94	28,54 20,14	36 526,28 25 772,23
99	CI06C	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentru montarea placajelor	m2	246,50	232,81 89,69	57 387,76 22 109,69
100	RpCJ06B	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime	m	220,10	29,68 24,16	6 531,65 5 318,19
101	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	44,02	2,51 1,10	110,43 48,36
102	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Откосов	m2	44,02	57,66 44,66	2 538,23 1 966,10
103	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual Откосов	m2	44,02	28,54 20,14	1 256,21 886,36
104		Logii balcoane a apartamentelor (nod.1, pl.18)		0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
105	CF02Af2	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar var-ciment marca M 25-T pentru sprit si mortar M 10-T pentru grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	123,30	61,09 43,93	7 531,92 5 416,81
106	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. 3 mm	m2	203,90	57,66 44,66	11 757,15 9 107,03
107	CF51B k=2	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in	m2	-203,90	22,79 17,57	-4 646,38 -3 583,09

1	2	3	4	5	6	7
		miniu pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50)				
108	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	203,90	2,51 1,10	511,44 223,94
109	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor	m2	203,90	24,28 20,14	4 950,62 4 105,63
110	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual Откосов	m2	203,90	28,54 20,14	5 818,80 4 105,63
111	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	66,70	69,03 56,01	4 604,50 3 736,09
112	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	66,70	2,51 1,10	167,30 73,26
113	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor	m2	66,70	24,28 20,14	1 619,46 1 343,04
114	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual Откосов	m2	66,70	28,54 20,14	1 903,45 1 343,04
<b>Total Finisaj interior</b>						<b>367 759,09</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>253 826,24</b>
<b>9. Finisaj exterioare</b>						
115	CF10A	Tencuieli exterioare driscuite, pe zidarie de caramida sau beton 2,5 cm grosime, executate manual, cu mortar de ciment-var M 50-T pentru sprit si mortar de var-ciment M 25-T pentru grund si stratul vizibil in cimp continuu	m2	6,50	83,58 58,58	543,27 380,74
116	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2	6,50	101,10 44,66	657,15 290,32
117	RpCJ06B	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime	m	91,00	29,68 24,16	2 700,55 2 198,79
118	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti	m2	13,70	57,66 44,66	789,96 611,90

1	2	3	4	5	6	7
		despartitori, preparare manuala a mortarului.				
119	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	13,70	2,51 1,10	34,37 15,05
120	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	13,70	28,54 20,14	390,96 275,86
121	IzE05A	Sorturi, glafuri si gulere din tabla de otel inoxidabil de 1 mm grosime, cu latime desfasurata pina la 30 cm inclusiv Отливы	m	28,68	140,33 43,57	4 024,77 1 249,46
<b>Total Finisaj exterioare</b>						<b>9 141,03</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>5 022,12</b>
		<b>10. Alte lucrari</b>				
122		Put de aeraj PA-1,2,3 pl,33)		0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
123	CD50A	Zidarie din caramida simpla, format 250 x 120 x 65 la pereti exteriori cu inaltimea pina la 4 m (h=1m)	m3	1,46	1 947,33 197,70	2 843,10 288,64
124	RCsB22B	Taierea placilor sau elementelor din beton armat, avind grosimea de peste 15 cm 400x150	m	8,80	732,53 91,52	6 446,27 805,42
125	CL10C	Scari, parapete, pasarele, podeste, contravinturi, pane cu zabrele, bare si constructii metalice de sustinere a utilajelor tehnologice sau platforme metalice de deservire a agregatelor mari livrate in subansambluri gata confectionate, la inaltime pina la 35 m, cu greutatea pina la 0,150 t, asamblate prin sudura	t	1,61	29 863,52 3 111,88	48 080,27 5 010,12
126	IzD10A	Vopsirea anticoroziva cu pensula de mina a confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de grund anticoroziv pe baza de miniu de plumb si doua straturi de email clorcauciuc, a confectiilor si constructiilor metalice, executate din profile cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv	t	1,61	717,75 235,76	1 155,58 379,57
127	IzF10F	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi din vata minerala tip G 80 sau G 100, sau placi din vata minerala tip PIB, lipite cu mastic de bitum pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 %	m2	128,80	114,55 3,29	14 754,56 424,38

1	2	3	4	5	6	7
128	CD07A	Pereti din panouri din tabla zincata cutata fixate prin impuscare pe scheletul metalic, montate la o inaltime de pina la 6 m inclusiv Placi din oxid magneziu gr.12,5 mm	m2	127,80	281,68 32,95	35 998,63 4 210,88
129	CE05B	Invelitori din tabla plana zincata sau tabla plana protejata anticoroziv, fixata cu agrafe, executata cu incheeturi duble in ambele sensuri, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla de 0,5 mm grosime, inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. "Ranila"	m2	168,00	152,26 29,29	25 579,81 4 920,38

<b>Total Alte lucrari</b>						<b>134 858,22</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>16 039,39</b>

Total	lei	1 598 624,91
Asigurari sociale si medicale	22,50 %	102 778,57
Transportarea materialelor	2,00 %	22 014,57
Total	100,00 +	1 723 418,05
Cheltuieli de regie	3,00 %	51 702,55
Total	100,00 +	1 775 120,60
Beneficiu de deviz	2,00 %	35 502,41
Total	100,00 +	1 810 623,01
TVA	20,00 %	362 124,59

**Total deviz:** **2 172 747,60**  
**Incluziv salariu** **456 793,66**

Intocmit

\_\_\_\_\_ (funcția, semnătura)

Verificat

\_\_\_\_\_ (funcția, semnătura)