

PROPUNEREA FINANCIARĂ

OFERTA

Către **Primaria s.Olanesti**

Stimați domni,

1. Examinînd documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei, subsemnatul, **Dorogan Iurie** reprezentant ai ofertantului **SRL Atractiv Invest** ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația menționată, să executăm

”Reconstrucția capitala a Casei de cultura, nr. cad. 8525204199 din s. Olanesti r-nul Stefan Voda”

pentru suma fără TVA de **3 452 055.87 (trei milioane patru sute cincizeci și două mii cînzeci și cinci, 87) lei**

la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în cuantum de **690 411,17 (șase sute nouăzeci mii patru sute unsprezece, 17) lei**

suma totală cu valoare adaugată TVA în cuantum de **4 142 467.04 (patru milioane una sută patruzeci și două mii patru sute șaiszeci și șapte, 04 lei**

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem lucrările cît mai curînd posibil după primirea dispoziției de începere și să terminăm lucrările în conformitate cu graficul de executare anexate în termen de **5,9 luni**
3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată indicată în declarația devalabilitate a ofertei (Anexa nr.8).
4. Pînă la încheierea, semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajat între noi.
5. Am înțeles și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună executare în conformitate cu prevederile din documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei.
6. Înțelegem că nu sînteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Semnat _____

Nume: Dorogan Iurie

Funcția în cadrul firmei: Inginer la lucrări de proiect și deviz

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Atractiv Invest”

ANEXĂ LA PROPUNEREA FINANCIARĂ

1. Valoarea maximă a lucrărilor executate de subantreprenor 0 (% din prețul total ofertat).
2. Garanția de bună executare va fi constituită sub formă de rețineri succesive sau garanție bancară sau o altă formă solicitată de beneficiar în cuantum de 10%(din prețul total ofertat)
3. Perioada de garanție pentru lucrările executate: **5,1 ani.**
4. Perioada de mobilizare (durata de la data primirii dispoziției de începere a lucrărilor pînă la data începerii executării) 5 zile calendaristice.
5. Termenul pentru emiterea dispoziției de începere a lucrărilor (de la data semnării contractului) 10 zile calendaristice.

Ofertant,

(semnătura autorizată)

CERERE DE PARTICIPARE

Către **Primaria s.Olanesti**

Stimați domni,

Ca urmare a anunțului/invitației de participare/de preselecție apărut în Buletinul achizițiilor publice și/sau Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, _____ din _____ privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului „ **Reconstructia capitala a Casei de cultura, nr. cad. 8525204199 din s. Olanesti r-nul Stefan Voda** ” (denumirea contractului de achiziție publică), noi SC „**Atractiv Invest**” SRL (denumirea/numele ofertantului/candidatului), am luat cunoștință de condițiile și de cerințele expuse în documentația de atribuire și ne exprimăm, prin prezenta, interesul de a participa, în calitate de ofertant/candidat, neavând obiecții la documentația de atribuire.

Cu stimă,

Semnat: _____

Nume: Dorogan Iurie

Funcția în cadrul firmei: Inginer la lucrări de proiect și deviz

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Atractiv Invest”

**DECLARAȚIE
privind valabilitatea ofertei**

Către **Primaria Olanești**

Stimați domni,

Ne angajăm să menținem oferta valabilă, **privind achiziționarea ” Reconstrucția capitala a Casei de cultura, nr. cad. 8525204199 din s. Olanesti r-nul Stefan Voda”** prin procedura de achiziție publică **ocds-b3wdp1-MD-1741956038290** , pentru o durată de **90** (șaizeci) zile, (durata în litere și cifre), respectiv până la data de **25.06.2025, inclusiv**, și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Cu stimă,

Semnat: _____

Nume: Dorogan Iurie

Funcția în cadrul firmei: Inginer la lucrări de proiect și deviz

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Atractiv Invest”

**Către: Primaria Olanesti,
Adresa: MD-4226, Republica Moldova, r-nul Ștefan Vodă, s.Olănești, str. Alexandru cel Bun**

Data: 26 martie 2025

GARANȚIE BANCARĂ nr. GB/0011534
pentru participare cu ofertă la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică

Cu privire la procedura de atribuire a contractului pentru „Reconstrucția capitala a Casei de cultura, nr. cad. 8525204199 din s. Olanesti r-nul Ștefan Voda”, conform licitației nr. ocds-b3wdp1-MD-1741956038290 din 27.03.2025, OTP Bank S.A., adresa juridică bd. Ștefan cel Mare și Sfânt 81A, mun. Chișinău, MD - 2012, Republica Moldova,

ne obligăm față de **Primaria Olanesti**, să plătim suma de **40 000 (patruzeci mii) MDL**, la prima sa cerere scrisă și fără ca acesta să aibă obligația de a-și motiva cererea respectivă, cu condiția, ca în cererea sa, autoritatea contractantă să specifice că suma cerută și datorată, este din cauza existenței uneia sau mai multora dintre situațiile următoare:

1. Ofertantul „**ATTRACTIV INVEST**” S.R.L. și-a retras sau și-a modificat oferta în perioada de valabilitate a acesteia;
Prezenta ofertă rămâne valabilă pentru perioada de timp specificată în Anexa nr.2 Anunțul de Participare, începând cu data-limită pentru depunerea ofertei, în conformitate cu Anexa nr.2 Anunțul de Participare, și rămâne obligatorie și poate fi acceptată în orice moment până la expirarea acestei perioade
2. Oferta sa fiind stabilită câștigătoare, Ofertantul „**ATTRACTIV INVEST**” S.R.L. nu a constituit garanția de bună execuție;
3. Oferta sa fiind stabilită câștigătoare, Ofertantul „**ATTRACTIV INVEST**” S.R.L. a refuzat să semneze contractul de achiziție publică de bunuri/servicii sau Nu a executat vreo condiție, specificată în documentația de atribuire înainte de semnarea contractului de achiziție publică de bunuri/servicii.

Prezenta garanție este valabilă pînă la data de 25.06.2025 (inclusiv)

Cu respect,
Nina Stihii
Șef Sectia Suport SME,
Departamentul Întreprinderi Mici și Mijlocii,
OTP Bank S.A.

Digitally signed by Stihii Nina
Date: 2025.03.26 15:13:33 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Executor:
Andriana Rotaru
Tel.: (022) 812-344

Această garanție a fost emisă în format electronic și constituie un document electronic original. Autenticitatea și integritatea semnăturii electronice, urmează să fie verificată prin intermediul platformei electronice <https://msign.gov.md>. În cazul când validarea semnăturii electronice nu poate fi efectuată, vă rugăm să ne contactați prin email către trdefinace@otpbank.md. La imprimarea pe hârtie, se va obține o copie a acestui document.

DECLARAȚIE
PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR LUCRĂRI EXECUTATE ÎN ULTIMUL AN DE ACTIVITATE

| Nr. crt. | Obiect contract | Denumirea beneficiar | Calitatea antreprenorului | Valoarea lucrărilor executate, lei | Perioada de execuție | Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor |
|----------|---|---------------------------------------|---------------------------|------------------------------------|----------------------|--|
| 1 | Alimentarea cu apă și rețele de canalizare din sat. Frasin, r-nul Donduseni | Primăria sat. Frasin, r-nul Donduseni | Contractant unic | 13 024 000,00 | 5 luni | PV 10 din 07.12.2023 |

| | | | | | | |
|---|---|---|------------------|---------------|---------|--|
| 2 | Modernizarea stației de epurare a apelor uzate din or.Căusenii Vechi și construcția sistemului de canalizare în sectorul „Căusenii Vechi” | Agencia de Dezvoltare Regională Sud | Contractant unic | 50 298 282,49 | 13 luni | PV 12 din 26.03.2024 PV 10 din 14.05.2024 PV 11 din 03.06.2024 PV 12 din 03.06.2024 |
| 3 | Construcția sondei arteziene și a rețelelor de alimentare cu apă din s. Cajba, r-nul Glodeni | Primaria s.Cajba, r-nul Glodeni” | Contractant unic | 1 979 099,08 | 4 luni | PV 5 din 07.11.2023 |
| 4 | Lucrări de Reparație a cabinetului radiologic IMSP Spitalul Raional Comrat Isaac Gurfinchel | IP Oficiul de Gestionare a Programelor de Asistență Externă | Contractant unic | 2 808 584,71 | 1 luna | PV 3 din 16.02.2024 |
| 5 | Lucrări de construcție a buncărului radioterapeutic (a doua etapă) | IMSP Institutul Oncologic | Contractant unic | 9 127 389,97 | 8 luni | PV 1 din 17.05.2024 PV 2 din 21.06.2024 PV 3 din 13.08.2024 PV 4 din 13.08.2024 PV 5 din 02.10.2024 PV 6 din 11.12.2024 PV 7 din 11.12.2024 PV 9 din 03.02.2025 PV 10 din 03.02.2025 |

Semnat: _____

Nume: Dorogan Iurie

Funcția în cadrul firmei: Inginer la lucrări de proiect și deviz

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Atractiv Invest

la Documentația standard nr. _____

din “ _____ ” _____ 20____

DECLARAȚIE

privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului

| Nr. d/o | Denumirea principalelor utilaje, echipamente, mijloace de transport, baze de producție (ateliere, depozite, spații de cazare) și laboratoare propuse de ofertant ca necesare pentru executarea lucrării, rezultate în baza tehnologiilor pe care el urmează să le adopte | Unitatea de măsură (bucăți și seturi) | Asigurate din dotare | Asigurate de la terți sau din alte surse |
|---------|--|---------------------------------------|----------------------|--|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Buldo-excavator Komatsu WB 2017 93-5E0 | 1 unit | + | |
| 2 | Buldo-excavator Komatsu WB 93 R-5E0 2014 | 1 unit | + | |
| 3 | Buldo-excavator Komatsu WB 93 R A. 1998 | 1 unit | + | |
| 4 | Buldo-excavator Komatsu WB 97 R2-2 2002 | 1 unit | + | |
| 5 | Excavator Komatsu PC 75 2002 | 1 unit | + | |
| 6 | Excavator Fiat Kobelco 2003 | 1 unit | + | |
| 7 | Basculanta ZIL MMZ 45021 | 1 unit | + | |
| 8 | Basculanta ZIL MMZ 554 | 1 unit | + | |
| 9 | Basculanta ZIL MMZ 45021 | 1 unit | + | |
| 10 | Basculanta ZIL MMZ 554 | 1 unit | + | |
| 11 | Skoda Fabia A2013 | 1 unit | + | |
| 12 | Skoda Fabia A2012 | 1 unit | + | |
| 13 | Volkswagen CADDY 2.0 SDI | 1 unit | + | |
| 14 | Volkswagen model CADDY 1.9 TDI | 1 unit | + | |
| 15 | Mercedes Sprinter 310D 2.9 | 1 unit | + | |
| 16 | Mercedes Sprinter A1997 | 1 unit | + | |
| 17 | Ford Transit A2013 | 1 unit | + | |
| 18 | VolkSkoda Rapid | 1 unit | + | |
| 19 | Excavatoare pe senile Komatsu PC88 | 2 unit | | + |
| 20 | Masina de sudura tevi Cap-Cap Basic 160 | 1 unit | + | |

| | | | | |
|----|---|--------|---|---|
| 21 | Masina de sudura tevi Cap-Cap George Fisher 250 Eco Butt Welding Machine | 1 unit | | + |
| 22 | Compactor Bomag BT65 | 1 unit | + | |
| 23 | Compactor Mikasa | 1 unit | + | |
| 24 | Compactor Wacker BS60- | 1 unit | + | |
| 25 | Mai compactor | 4 unit | | + |
| 26 | Placa compactoare C425 | 1 unit | + | |
| 27 | Sisteme metalice sprijiniri maluri pina la 5m adincime | 20 m.l | + | |
| 28 | Aparat de Electrofuziune Elektra Light | 2 unit | + | |
| 29 | Masina sub presiune inalta Karker HD 6/16-4M*EU | 1 unit | + | |
| 30 | Generator 6,0 kw Hitachi E62SC | 2 unit | + | |
| 31 | Betoniera 0.33m3 | 1 unit | + | |
| 32 | Motobur+2 burghiuri Villager VPM173 set | 1 unit | + | |
| 33 | Motopompa Senci SCW T80, 60 mc/h | 3 unit | + | |
| 34 | Aparat de taiat asfalt Cliper 99(Motor Honda GX390) | 1 unit | + | |
| 35 | Taietor de asfalt MTBA 451 HB | 1 unit | | + |
| 36 | Generator 4,5 kw Hagel-5000 CL 4,0-4,5kw | 1 unit | + | |
| 37 | Compresor Remeza CB 4/C-100 LB 30A | 1 unit | + | |
| 38 | Ciocan rotopercurtor (Perforator Bosh) Bosh GBH 3-28 DFR | 1 unit | + | |
| 39 | Betoniera MK-180 BK | 1 unit | + | |
| 40 | Nivelir (SET) Bosch GOL20G | 1 unit | + | |
| 41 | Pompa de fecale EBARA Best One Vox MA 10MT H07RN-F | 1 unit | + | |
| 42 | Betoniera 225 L Craft Tool 225 L. | 2 unit | + | |
| 43 | Motopompa Yato 3.6 KW | 1 unit | + | |
| 44 | Nivelir (SET) Bosch GOL20G | 1 unit | + | |
| 45 | Aparat de sudat inverter Toolsen 44020 | 1 unit | + | |
| 46 | Motopompa 3.6 Firman 30m.cub | 1 unit | + | |
| 47 | Motopompa YatoYT-85-401 | 1 unit | + | |
| 48 | Betoniera 195 L HCM650 195L | 2 unit | + | |
| 49 | Aparat de sudura MMA-250G 250A 230V | 1 unit | + | |
| 50 | Scara Miltifunctionala Scara 4x4 7 M | 1 unit | + | |
| 51 | Ciocan rotopercurtor Hitachi DH28PCY SDS Plus | 1 unit | + | |

| | | | | |
|----|---|--------|---|--|
| 52 | Masina de insurubat Bosch GSR180 + set 25 biti | 1 unit | + | |
| 53 | Ferestrau circular Bosch PKS66A | 1 unit | + | |
| 54 | Masina de insurubat Hitachi DS14DSAL | 1 unit | + | |
| 55 | Ciocan rotopercutor Bosch GBH240 | 1 unit | + | |
| 56 | Polizor unghiular Bosch GWS20-230JH prof | 1 unit | + | |
| 57 | Scara multifunctionala Corda4x4 | 1 unit | + | |
| 58 | Ferestrau circular Hitachi C6U3 | 1 unit | + | |
| 59 | Polizor unghiular Bosch PWS 1900 AVG 230mm, 1900W | 1 unit | + | |
| 60 | Polizor unghiular Hikoki 230mm/2200W/6600rpm | 1 unit | + | |
| 61 | Polizor unghiular Hitachi Koki G23ST diam.230 | 1 unit | + | |
| 62 | Ferestrau pendular Hikoki 705W/850-3000rpm/90mm | 1 unit | + | |
| 63 | Polizor unghiular Hitachi Koki G13SN | 1 unit | + | |
| 64 | Generator Hitachi E57S benzina 5.7kW 220V | 1 unit | + | |
| 65 | Prelungitor 3x2.5 70m | 1 unit | + | |
| 66 | Polizor unghiular.diam125 Hitachi Koki G13SR4 | 1 unit | + | |

Semnat: _____

Nume: Dorogan Iurie

Funcția în cadrul întreprinderii: Inginer la lucrări de proiect și deviz

Denumirea întreprinderii: SRL „Atractiv Invest”

DECLARAȚIE
 privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului

| Nr. d/o | Funcția | Studii de specialitate | Vechimea în munca în specialitate (ani) | Numărul și denumirea lucrărilor similare executate în calitate de conducător | Numărul certificatului de atestare Data eliberării |
|---------|------------------------------|------------------------|---|---|---|
| 1 | | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | Diriginți de șantier: | | | | |
| | 1. Pileavschi Dan | 2. Superioare | 3. 7 ani | 4.1. Reparația capitală a Gimnaziului “Anatol Codru” din s. Molovata Nouă, raionul Dubăsari. 2. Lucrări de construcție: Sala sportivă a gimnaziului din sat. Dobrușa, r-ul Șoldănești. 3. Lucrări de extindere și amenajare a zonei de control pietonal la postul vamal Otaci. 4. Lucrări de construcție a blocului sanitar la postul vamal Otaci . 5. Lucrări de construcție și reabilitare a blocului sanitar la postul vamal Costești. | 5.Nr. 1003 din 07.08.2020 |
| | 1. Cernei Ion | 2. Superioare | 3. 8 ani | 4.1. Lucrări de alimentare cu Apă com. Botnărești, r-nul Anenii-Noi. 2. Lucrări de construcție a rețelei secundare de conectare a gospodăriilor la traseul central cu apă potabilă sat. Capriana, r-nul Strășeni. 3. Rețele de canalizare și stației de epurare din sat. Sinești, r-nul Ungheni. 4. Reabilitarea rețelei de distribuție cu apă din sat. Natalievca, r. Fălești. 5. Lucrări de resistemizare a sistemului antiincendiar a Blocului Chirurgical nr. 2 | 5. Nr. 0471 din 17.03.2021 |

| | | | | | |
|--|---|--------------------------|-------------|--|---------------------------|
| | 1. Manole Dragoș | 2. Superioare | 3. 17 ani | <p>3.1. Sistemul de canalizare și statia de epurare din s.Sadaclia r-l Basarabeasca</p> <p>2. Construcția rețelei de canlizare în sat. Bașcalia, r-nul Basarabeasca.</p> <p>3. Reabilitarea rețelei de distribuție cu apă din sat.</p> <p>4. Lucrări de construcție a rețelei secundare de conectare a gospodăriilor la traseul central cu apă potabilă sat. Capriana, r-nul Strășeni.</p> <p>5. Termoizolarea fațadelor școlii primare "Spiridon Vangheli" nr.21 din str. Tudor Vladimirescu, nr.16 mun. Bălți" (rest blocurilor 1, 2, 3, 8 și blocurile 6, 7), conform necesităților DÎTS a Primăriei mun. Bălți</p> | 5.Nr. 0620 din 20.07.2022 |
| | Maiștri: | | | | |
| | 1. Talmazan Sergiu 2. Zosim Vitalie 3. Boțu Simion | 2. Superioare | 3. 3-11 ani | | |
| | Specialiști: | | | | |
| | <p>1. Zugrav vopsitor</p> <p>2. Zidar</p> <p>3. Tencuitor</p> <p>4. Sudor</p> <p>5. Dulgher</p> <p>6. Pavator</p> <p>7. Izolator Hidrofug</p> <p>8. Electrician montator</p> <p>9. Instalator apa canal</p> <p>10. Instalator retele termice si sanitare</p> <p>11. Betonist</p> <p>12. Placator cu placi</p> <p>13. Sofer autocamion</p> <p>14. Masinist la excavatorul cu o singura cupa</p> <p>15. Lacatus la retele de apeduct si canalizare</p> <p>16. Lacatus la asamblarea constructiilor metalice</p> | 2. Medii de specialitate | 3. 3-30 ani | | |

Semnat: _____

Nume: Dorogan Iurie

Funcția în cadrul firmei: Inginer la lucrări de proiect și deviz

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Atractiv Invest”

LISTA SUBCONTRACTANȚILOR
ȘI PARTEA/PĂRȚILE DIN CONTRACT CARE SUNT
ÎNDEPLINITE DE ACEȘTIA

| Nr. d/o | Numele și adresa subantreprenorilor | Activități din contract | Valoarea aproximativă | % din valoarea contractului |
|---------|-------------------------------------|-------------------------|-----------------------|-----------------------------|
| 1. | Nu sunt | | | |
| 2. | | | | |
| 3. | | | | |
| 4. | | | | |
| | | | | |

Semnat: _____

Nume: Dorogan Iurie

Funcția în cadrul firmei: Inginer la lucrări de proiect și deviz

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Atractiv Invest”

INFORMAȚII PRIVIND ASOCIEREA

în vederea participării la procedura de atribuirea executării obiectivului de investiție
**Reconstrucția capitala a Casei de cultura, nr. cad. 8525204199 din s. Olanesti r-
nul Stefan Voda**

1. Părți contractante

a) „Atractiv Invest” SRL

b) Nu există asociați

2. Adrese, telefon, telefax a oficiilor partenerilor (părți contractante):

a) *Atractiv Invest SRL – mun. Chișinău, bd. Mircea cel Batrîn 39, of. 470*

b) Nu există asociați

3. Informații privind modul de asociere:

a) Data încheierii contractului de asociere _____

b) Locul și data înregistrării asociației _____

c) Activități economice ce se vor realiza în comun _____

d) Contribuția fiecărei părți la realizarea activităților economice comune convenite

e) Valoarea și cota procentuală a lucrărilor executate de fiecare asociat _____

f) Condiții de administrare a asociației _____

g) Modalitatea de împărțire a rezultatelor activității economice comune desfășurate

h) Cauze de încetare a asociației și modul de împărțire a rezultatelor lichidării

i) Repartizarea fizică, valorică și procentuală între fiecare asociat pentru executarea obiectivului
supus licitației „Atractiv Invest” SRL – 100%

j) Alte cauze _____

Data completării

Semnat Liderul Asociației: „Atractiv Invest” SRL

Nume: Dorogan Iurie

Funcția în cadrul întreprinderii: Inginer la lucrari de proiecte si deviz

Denumirea întreprinderii: „Atractiv Invest” SRL

Semnat Asociatul secund: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul întreprinderii: _____

Denumirea întreprinderii: _____