

**CAIET DE SARCINI
PENTRU CEREREA OFERTEI DE PREȚ**

1. Denumirea beneficiarului de stat
2. Organizarea procedurii de achiziții
3. Obiectul achizițiilor **Lucrării de termoizolare a blocului 1 și galeriei**

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de masura	Volum
1	2	3	4	5
		1. Lucrari de constructii 1.1. Blocul nr.1 1.1.1. Termoizlarea fatadei		
1	RpCH31D	Montarea si demontarea schelei pentru lucrari de constructii - schele metalice tubulare pentru inaltime peste 7 m, inclusiv streasinile din PFL sau plasa de protectie cu toate materialele necesare si ancorare de elementele constructiei	m2	1 115,70
2	RpCJ34A	Reparatii la fatade, prin spalarea manuala a tencuielilor speciale la fatade	m2	1 115,70
3	RpCJ23A	Reparatii de tencuieli exterioare, driscuite, pe zidarie de caramida sau beton, de 2,5 cm grosime, executate cu mortar de var-ciment marca 50-T pentru sprit si mortar de var-ciment marca 25-T pentru grund si stratul vizibil, inclusiv profilurile trase cu sablonul, avind pina la 5 cm iesitura din cimpul peretelui si 20 cm latime, executate cu mortar de ciment-var marca 50-T in cimp continuu (20% din suprafata fatadei)	m2	223,14
4	RpCJ31C	Refacerea rosturilor, la zidarie din piatra, cu rosturi regulate (opus-incertum)	m2	45,00
5	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sistemul compozit de termoizolare ETICS). suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala densitatea min. 120 kg/m3. conductivitatea termica max. 0.039 W/mK. rezistenta la compresiune min. 50 kPa, rezistenta la tractiune min. 25 kPa, reactia la foc Clasa A, valoarea U max. 0,24 W/m2K (-0,2), grosime 110mm	m2	743.10

1	2	3	4	5
6	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sistemul compozit de termoizolare ETICS), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala densitatea min. 120 kg/m ³ , conductivitatea termica max. 0,039 W/mK, rezistenta la compresiune min. 50 kPa, rezistenta la tractiune min. 25 kPa, reactia la foc Clasa A, valoarea U max. 0,24 W/m ² K (+0,2), grosime 80mm	m ²	372,60
7	IzF55E	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifugate din vata minerala grosimea 30mm greutatea 145 kg la m. cub	m ²	145,00
8	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart la glafuri intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m ²	145,00
9	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, la glafuri executate manual. cu tencuiala decorativa siliconata la pereti	m ²	145,00
10	CK18C	Montarea lacrimarelor din aluminiu la imbinarea peretelui cu soclu Tehnologia de montare vedeti https://www.youtube.com/watch?v=jdBFF3HNvd8 .	m	148,80
11	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m ²	1 115,70
12	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m ²	1 115,70
13	CK26A	Glafuri montate la ferestre din mase plastice, pentru ferestre si usi	m	186,00
14	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv gr.0,8mm, d.150mm	m	167,80
15	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv gr.0,8mm, d.100mm	m	147,20
16	RpCN09A	Inlocuirea profilelor prefabricate, montate la	m	42,00

1	2	3	4	5
		exterior, la briuri, cornise etc., cu latimea desfasurata de pina la 30 cm cu mortar de ciment var m 50 T si stratul vizibil din mortar de praf cu piatra, finisate prin frecare		
17	RpCN07A	Inlocuirea ecliselor decorative din vata minerala 50x30x1600mm, montate pe pereti sau tavane, avind reliefuri de max 5 cm, cu suprafata de contact pina la 0,125 mp (Dmax=40 cm)	buc	108,00
18	CK23B	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv, (Toc fereasra din profil 5 camere de aer consolidate cu profile de metal grosimea minimum 1,2mm cu deschiderea unei cerceveli in dubla pozitie, sticla de tip Low-e, inclusiv furnitura necesara de tip MACO, VORNE sau analogic, dimensiunile se vor preciza in teren, forma se va coordona cu beneficiarul.	m2	33,60
19	CK26A	Glafuri montate la ferestre din mase plastice, pentru ferestre (cu latimea de 400mm)	m	17,50
20	RpCR34A	Arderea vopselei in straturi multiple de pe tabliile usilor cu foehn de aer de temperatura inalta	m2	40,00
21	RpCR13B	Vopsirea cu email si lac alchidal a timplariei de lemn (usi, ferestre, obloane), in constructii existente, la interior si exterior, in doua straturi	m2	40,00
22	RpCR29A	Curatarea vopselei pe baza de ulei, cu decapant	m2	1,80
23	RpCR27B1	Vopsirea tevilor, in doua straturi, cu vopsele de ulei, teville avind diametrul exterior peste 60 mm cu doua straturi de vopsea si un strat de lac	m2	1,80
24	RpCO51A	Inlocuirea lambriurilor la pereti, executate pe santier, in cantitati de peste 10 mp, din cherestea de rasinoase in tablii si frizuri sau lamele	m2	5,40
1.1.2. Reparatia soclului si a pireului la blocul 1				
25	RpCJ35D	Desfaceri de tencuieli interioare sau	m2	49,30

1	2	3	4	5
		exterioare pe rabit, exclusiv demontarea scheletului metalic si sortarea materialelor recuperabile		
26	CF15A K-2	Tencuieli exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	49,30
27	CC03A	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp (Plasa sudata 3x150x150, 1.98kg/m2)	kg	34,00
28	IzF55B	Termoizolarea soclului cu Polisterene extrudat grosimea 130mm, Conductibilitatea termica max de 0,039 W/mk	m2	49,30
29	CI06C	Placaj din piatra de tip „Cosauti,, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, fixate cu adeziv pentu montarea placajelor	m2	49,30
30	TsA02E	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint coeziv mijlociu sau foarte coeziv adincime < 1,5 m teren mijlociu	m3	60,00
31	RCsK06B	Umpluturi in straturi compactate cu mijloace manuale, executate cu piatra sparta amestecata cu nisip	m3	60,00
32	TsD04B	Compactarea cu maiul de mina a umpluturilor executate in sapaturi orizontale sau inclinate la 1/4, inclusiv udarea fiecarui strat de pamint in parte, avind 10 cm grosime pamint coeziv	m3	60,00
33	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	120,00
34	CF15A K-2	Tencuieli exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	120,00
35	RpIzC04K1	Strat hidroizolant executat la cald, la terase, acoperisuri, fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatice, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatia curenta, executat strat de	m2	120,00

1	2	3	4	5
		separare aferent lucrarilor de hidroizolatii executate cu membrana profilata cu suprapunele lipite cu bitum tip H-80/90		
36	IzF55B	Termoizolarea soclului cu Polisterene extrudat grosimea 70mm, Conductibilitatea termica max de 0,039 W/mk	m2	120,00
37	DE11A	Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 10x15 cm, pnetu incadrarea spatiilor verzi, trotuarelor, aleilor, etc., asezate pe o fundatie din beton, de 10x20 cm	m	148,00
38	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta	m3	22,00
39	CC03A	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp	kg	1 700,00
40	CA02A	Executarea pereului din beton M-150 cu grosimea de 100mm. In locurile de scurjere a apelor pluviale se v-a instala Canale de scurjere a apelor pluviale din beton prefabricat de tip OL 500x250mm	m3	35,00
41	CA02A	Betonarea pragului intrarii centrale 2,4m.cub, peretilor curtilor de lumina-3,3m.cub si accesul scarii interioare 2,4m.cub	m3	8,10
42	CG47C	Placarea pragului cu placi de gresie ceramica suprafata mata antiderapanta, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: pina la 300 x 300 mm	m2	40,40
43	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab) din tabla zincata cu acoperire polimerica, (coeficient de consum tigla metalica K=1,3)	m2	40,40
44	TRI1AA04A3	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si marunte prin aruncare - de pe rampa, in vagon, categoria 3	t	15,00
45	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 5 km	t	15,00
		1.2. Galeria		
		1.2.1. Termoizolarea fatadei		

1	2	3	4	5
46	RpCJ34A	Reparatii la fatade, prin spalarea manuala a tencuielilor speciale la fatade	m2	57,40
47	RpCH31D	Montarea si demontarea schelei pentru lucrari de constructii - schela metalica tubulara pentru inaltimi peste 7 m, inclusiv streasinile din PFL sau plasa de protectie cu toate materialele necesare si ancorare de elementele constructiei	m2	57,40
48	RpCJ35D	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare pe rabit, exclusiv demontarea scheletului metalic si sortarea materialelor recuperabile	m2	10,00
49	RpCJ23A	Reparatii de tencuieli exterioare, driscuite, pe zidarie de caramida sau beton, de 2,5 cm grosime, executate cu mortar de var-ciment marca 50-T pentru sprit si mortar de var-ciment marca 25-T pentru grund si stratul vizibil, inclusiv profilurile trase cu sablonul, avind pina la 5 cm iesitura din cimpul peretelui si 20 cm latime, executate cu mortar de ciment-var marca 50-T in cimp continuu (20% din suprafata fatadei)	m2	12,00
50	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sistemul compozit de termoizolare ETICS), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala densitatea min. 120 kg/m ³ , conductivitatea termica max. 0,039 W/mK, rezistenta la compresiune min. 50 kPa, rezistenta la tractiune min. 25 kPa, reactia la foc Clasa A, valoarea U max. 0,24 W/m ² K (+0,2), grosime 110mm	m2	19,24
51	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sistemul compozit de termoizolare ETICS), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala densitatea min. 120 kg/m ³ , conductivitatea termica max. 0,039 W/mK, rezistenta la compresiune min. 50 kPa, rezistenta la tractiune min. 25 kPa, reactia la foc Clasa A, valoarea U max. 0,24 W/m ² K (+0,2), grosime 80mm	m2	38,08
52	IzF55E	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant	m2	57,40

1	2	3	4	5
		(sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifugate din vata minerala grosimea 30mm greutatea 145 kg la m. cub		
53	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	57,40
54	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2	57,40
55	CK18C	Montarea lacrimarelor din aluminiu la imbinarea peretelui cu soclu Tehnologia de montare vedeti https://www.youtube.com/watch?v=jdBFF3HNvd8 .	m	50,24
56	CK26A	Glafuri montate la ferestre din mase plastice, pentru ferestre si usi	m	22,80
57	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart intr-un strat, la glafuru exteriori la fatade	m2	57,40
58	CF30A	Tencuieli exterioare la glafuri de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu tencuiala decorativa siliconata la glafuri	m2	36,00
59	RpCR29A	Curatarea vopselei pe baza de ulei, cu decapant	m2	7,20
60	RpCR27B1	Vopsirea tevilor, in doua straturi, cu vopsele de ulei, tevile avind diametrul exterior peste 60 mm cu doua straturi de vopsea si un strat de lac	m2	7,20
		1.2.2. Reparatia soclului si a pireului la galerie		
61	RpCJ35D	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare pe rabit, exclusiv demontarea scheletului metalic si sortarea materialelor recuperabile	m2	10,80
62	CF15A K-2	Tencuieli exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida. cu suprafete plane	m2	10,80
63	CC03A	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp (Plasa	kg	8,00

1	2	3	4	5
		sudata 3x150x150, 1.98kg/m2)		
64	IzF55B	Termoizolarea soclului cu Polisterene extrudat grosimea 130mm, Conductibilitatea termica max de 0,039 W/mk	m2	10,80
65	CI06C	Placaj din piatra de tip „Cosauti,, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, fixate cu adeziv pentu montarea placajelor	m2	10,80
66	TsA02E	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint coeziv mijlociu sau foarte coeziv adincime < 1,5 m teren mijlociu	m3	20,40
67	RCsK06B	Umpluturi in straturi compactate cu mijloace manuale, executate cu piatra sparta amestecata cu nisip	m3	20,40
68	TsD04B	Compactarea cu maiul de mina a umpluturilor executate in sapaturi orizontale sau inclinate la 1/4, inclusiv udarea fiecarui strat de pamint in parte, avind 10 cm grosime pamint coeziv	m3	20,40
69	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	40,80
70	CF15A K-2	Tencuieli exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida. cu suprafete plane	m2	40,80
71	RpIzC04K1	Strat hidroizolant executat la cald, la terase, acoperisuri, fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatiche, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatia curenta, executat strat de separare aferent lucrarilor de hidroizolatii executate cu membrana profilata cu suprapunele lipite cu bitum tip H-80/90	m2	20,40
72	IzF55B	Termoizolarea soclului cu Polisterene extrudat grosimea 70mm, Conductibilitatea termica max de 0,039 W/mk	m2	20,40
73	DE11A	Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 10x15 cm, pnetu incadrarea spatiilor verzi, trotuarelor, aleilor. etc., asezate pe o fundatie din beton. de 10x20 cm	m	30,60

1	2	3	4	5
74	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta	m3	4,56
75	CC03A	Montare plase sudate la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp	kg	48,00
76	CA02A	Executarea pereului din beton M-150 cu grosimea de 100mm. In locurile de scurjere a apelor pluviale se v-a instala Canale de scurjere a apelor pluviale din beton prefabricat de tip OL 500x250mm	m3	6,08
77	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab) din tabla zincata cu acoperire polimerica. (coeficient de consum tigla metalica K=1,3)	m2	58,10
78	TRIIAA04A3	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si marunte prin aruncare - de pe rampa, in vagon, categoria 3	t	10,00
79	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 5 km	t	10,00

Președintele grupului de lucru:



Luca Inga

