

FACTURĂ FISCALĂ  
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.  
Серия, №



EAA005269314



Formular tipizat  
Anexa 1 la Ordinul Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova  
nr.118 din 28 august 2017  
Типовая форма  
Приложение 1 к приказу Министерства Финансов Республики Молдова  
№ 118 от 28 августа 2017 г.

|                                                                                                                                                                                       |  |                                                |                                                                                                            |                                                                                                                                                     |                                                                       |                                     |                                                            |                                                                                                      |                                              |                                      |                                          |                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Data eliberării / data livrării<br>Дата выписки / дата поставки                                                                                                                       |  | 27.04.2021 / 27.04.2021                        |                                                                                                            | 8. Foaie de parcurs<br>Путевой лист                                                                                                                 |                                                                       | seria:<br>серия                     |                                                            | număr:<br>номер                                                                                      |                                              | data:<br>дата                        |                                          |                                                 |
| 1. Furnizor:<br>Поставщик                                                                                                                                                             |  |                                                |                                                                                                            | SONRISA-S.V. S.R.L., SEC.BOTANICA Decebal bd. nr.72 bl.1 Cont MD59EN000002224201418858,<br>B.C.'ENERGBANK'S.A. suc.'Botanica' Chisinau, ENEGMD22858 |                                                                       |                                     |                                                            | c.f./ nr.TVA /<br>ф.к./ код НДС                                                                      |                                              |                                      |                                          |                                                 |
| 2. Cumpărător/beneficiar:<br>Покупатель/получатель                                                                                                                                    |  |                                                |                                                                                                            | I.P. UNIVERSITATEA PEDAGOGICA DE STAT ION CREANGA, SEC.BUIUCANI Ion Creanga nr.1                                                                    |                                                                       |                                     |                                                            | c.f./ nr.TVA 1002600053441 /<br>ф.к./ код НДС 0303261                                                |                                              |                                      |                                          |                                                 |
| 3. Delegatie<br>Доверенность                                                                                                                                                          |  |                                                |                                                                                                            | seria<br>серия                                                                                                                                      |                                                                       |                                     |                                                            | număr<br>номер                                                                                       |                                              |                                      |                                          |                                                 |
| 4. Documente anexate<br>Прилагаемые документы                                                                                                                                         |  |                                                |                                                                                                            | Proces verbal nr.01 din aprilie 2021                                                                                                                |                                                                       |                                     |                                                            |                                                                                                      |                                              |                                      |                                          |                                                 |
| 5. Punct încărcare<br>Пункт погрузки                                                                                                                                                  |  |                                                |                                                                                                            | 6. Punct descărcare<br>Пункт разгрузки                                                                                                              |                                                                       |                                     |                                                            | 7. Redirijări<br>Переадресовки                                                                       |                                              |                                      |                                          |                                                 |
| 10.1<br>Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției<br>tarifare al mărfii/activului<br>Наименование товаров/активов, услуг и код товарной<br>позиции товара/актива. |  | 10.2<br>Unitate de măsură<br>Единица измерения | 10.3<br>Cantitatea mărfurilor/activelor,<br>volumul serviciilor<br>Количество товаров/активов, объем услуг | 10.4<br>Preț unitar<br>fără TVA, lei<br>Цена единицы без НДС, леев                                                                                  | 10.5<br>Valoarea totală<br>fără TVA, lei<br>Общая сумма без НДС, леев | 10.6<br>Cota TVA,%<br>Ставка НДС, % | 10.7<br>Suma totală a<br>TVA, lei<br>Общая сумма НДС, леев | 10.8<br>Valoarea mărfurilor/activelor,<br>serviciilor, lei<br>Стоимость товаров/активов, услуг, леев | 10.9<br>Altă informație<br>Другая информация | 10.10<br>Tip ambalaj<br>Тип упаковки | 10.11<br>Număr locuri<br>Количество мест | 10.12<br>Masa brută, tone<br>Масса брутто, тонн |
| Lucr. reparatie a sitemului pluvial la USP Ion Creangă                                                                                                                                |  | serv                                           | 1                                                                                                          | 137577,08                                                                                                                                           | 137577,08                                                             | 20                                  | 27515,42                                                   | 165092,50                                                                                            |                                              |                                      |                                          |                                                 |
| 12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)                                                                                                                       |  |                                                |                                                                                                            |                                                                                                                                                     | 137577,08                                                             | X                                   | 27515,42                                                   | 165092,50                                                                                            | X                                            | X                                    | X                                        | 0,00                                            |

13. Permis eliberarea:  
Отпуск

director EUGENIU LEVITCHI

Aplicată semnătura digitală de către Furnizor/Применена  
цифровая подпись Поставщика

14. Predat mărfurile/activele (serviciile):  
Сдал товары/активы (услуги)

director EUGENIU LEVITCHI

Aplicată semnătura digitală de către Furnizor/Применена  
цифровая подпись Поставщика

L.Ș.

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

15. Primit mărfurile/activele intermediarului (transportatorul):

Принял товары/активы посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

16. Predat mărfurile/activele intermediarului  
(transportatorul):

Сдал товары/активы посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

17. Primit mărfurile/activele (serviciile)  
cumpărătorul/beneficiarul:  
получатель/получатель

contabil Rodica Ojog

Aplicată semnătura digitală de către Cumpărător/Применена  
цифровая подпись Покупателя

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

Antreprenor Sonrisa-S.V. SRL  
 (denumirea )

Investitor USP Ion Creanga  
 (denumirea )

Obiect **Lucrari de reparatie a sitemului pluvial  
 la USP Ion Creanga**

Valoarea lucrarilor executate **165 092,50 lei**

### P r o c e s - v e r b a l Nr.1

de receptie a lucrarilor executate

pe aprilie an 2021

| Nr crt. | Simbol norme | Denumire lucrari                                                                                                                                                                                                                                                            | U.M. | Cantitate | Pret inclusiv salariu (lei/U.M.) | Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.) |
|---------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|----------------------------------|---------------------------------------------------|
| 1       | 2            | 3                                                                                                                                                                                                                                                                           | 4    | 5         | 6                                | 7                                                 |
| 1       | RpCI42A      | Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, (Разборка элементов крыш - желобов, водосточных труб.)                                                                                                                                                             | m    | 300,00    | 11,57<br>8,07                    | 3 471,72<br>2 421,72                              |
| 2       | RpCI42A      | Demontarea elementelor de acoperis - sorturi, etc. (Разборка элементов крыш - фартуков и т.д.)                                                                                                                                                                              | m    | 96,00     | 11,57<br>8,07                    | 1 110,95<br>774,95                                |
| 3       | RpCH09A      | Inlocuirea paziei, rebordului sau consolei din lemn, deteriorate, la streasina, calcan sau invelitoare - pazie simpla (Замена поврежденных досок фронтона, выступов или консолей из дерева, на свесе крыши, противопожарной перемычке или кровли, простой фронтовой доской) | m    | 174,00    | 32,88<br>8,07                    | 5 721,10<br>1 404,60                              |
| 4       |              | Vopsitorii cu vopsele si emailuri pe baza de rasini alchidice aplicate pe timplarie din lemn, executate cu 2 straturi email alchidic inclusiv                                                                                                                               |      | 20,88     | 75,48                            | 1 575,94                                          |

|   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |    |        |                                     |                                           |
|---|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------------------------------------|-------------------------------------------|
|   | CN17A   | grundul (Окраска деревянных изделий эмалями на основе алкидных смол, в 2 слоя, включая грунтовку)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m2 |        | 57,66                               | 1 203,94                                  |
| 5 | RpCI30A | Etansarea suplimentara, pe contur, la rosturi si strapungeri la terase sau fatade, cu chituri sau masticuri polimerice (Дополнительная герметизация по контуру швов и мест прохода террас или фасадов замазкой или полимерной мастикой)                                                                                                                                                                                            | m  | 96,00  | <div>34,75</div> <div>24,22</div>   | <div>3 335,91</div> <div>2 324,86</div>   |
| 6 | CE20A   | Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv (Система желобов типа "brass" из листовой стали с антикоррозионной защитой) 150mm                                                                                                                                                                                                                                                                                   | m  | 152,00 | <div>257,34</div> <div>17,30</div>  | <div>39 114,97</div> <div>2 629,30</div>  |
| 7 | CE22A   | Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv (Системы водосточных труб типа "brass" из листовой стали с антикоррозионной защитой) 100 mm                                                                                                                                                                                                                                                                           | m  | 174,00 | <div>234,27</div> <div>20,18</div>  | <div>40 763,64</div> <div>3 511,49</div>  |
| 8 | CL24B   | Jardiniere din tabla zincata de 0,5 mm grosime, montate in lacas existent din beton sau zidarie, cu perimetrul sectiunii pina la 100 cm, inclusiv confectionarea jardinierei, racordarea la glaful ferestrei sau la copertina parapetului, confectionarea si montarea garguiului din tabla zincata (Жардиньерки, из оцинкованного листа толщ. 0,5 мм, установленные в существующий паз из бетона или кладки, периметром сечения до | m  | 96,00  | <div>264,82</div> <div>115,32</div> | <div>25 422,72</div> <div>11 070,72</div> |

|  |  |                                                                                                                                                                |  |  |  |  |
|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
|  |  | 100 см, включая изготовление жардиньерки, соединение к откосу окна или козырьку парапета, изготовление и установку водосточного отлива из оцинкованного листа) |  |  |  |  |
|  |  |                                                                                                                                                                |  |  |  |  |

|  |  |                                                  |      |                  |
|--|--|--------------------------------------------------|------|------------------|
|  |  | Total                                            | lei  | 120 516,95       |
|  |  | Asigurarea sociala si medicala                   | 24 % | 6 081,98         |
|  |  | Cheltuieli de transport                          | 2 %  | 1 833,74         |
|  |  | Cheltuieli de regie                              | 4 %  | 5 137,31         |
|  |  | Total                                            |      | 133 569,98       |
|  |  | Beneficiu de deviz                               | 3 %  | 4 007,10         |
|  |  | Total                                            |      | 137 577,08       |
|  |  | TVA                                              | 20 % | 27 515,42        |
|  |  |                                                  |      | 165 092,50       |
|  |  | <b>TOTAL proces-verbal:<br/>Inclusiv salariu</b> |      | <b>25 341,58</b> |

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)  
Sonrisa-S.V. SRL

Investitor  
USP Ion Creanga

(denumirea)

(denumirea)

dir. *Henrichi d.* *[Signature]*  
(funcția, numele, prenumele, semnătura)

rector *USP*  
*Alexandru Barbanegru*  
(funcția, numele, prenumele, semnătura)





# ACHIZIȚII PUBLICE

## CONTRACT Nr. 1

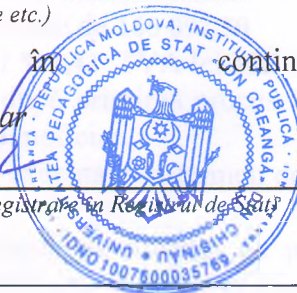
de achiziționare „, Lucrări de reparație a sistemului pluvial la USP Ion Creangă”

Cod CPV: 45200000-9

“13 ” aprilie 2021

Chișinău  
(localitatea)

| Antreprenor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Beneficiar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>„Sonrisa-S.V.” SRL</b><br/>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)<br/>reprezentată prin <u>Administrator Levitchi Eugeniu</u><br/>(funcția, numele, prenumele)<br/>care acționează în baza <u>statutului</u>,<br/>(statut, regulament, hotărîre etc.)<br/>denumit(a) în continuare <i>Antreprenor</i></p> <p>_____</p> <p>(se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat)<br/>pe de o parte,</p> | <p><b>USP Ion Creangă,</b><br/>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)<br/>reprezentată prin <u>Rector, Barbaneagra Alexandra</u><br/>(funcția, numele, prenumele)<br/>care acționează în baza _____,<br/>(statut, regulament, hotărîre etc.)<br/>denumit(a) în continuare<br/><i>Cumpărător/beneficiar</i></p> <p>_____</p> <p>(se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat)<br/>pe de altă parte,</p> |



ambii (denumiți(te) în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul se obligă să execute lucrările: *Lucrări de reparație a sistemului pluvial la USP Ion Creangă* în conformitate cu devizul de cheltuieli Nr. 1/2021, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### 2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 30 zile lucrătoare după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.

2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

a) generate de Beneficiar;

- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

### **3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **165 092,50**

(una sută șazeci și cinci mii nouăzeci și doi lei 50 bani), inclusiv **27 515,42** TVA lei MD.

1.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

1.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 30 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

1.4 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

1.5 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

### **4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI**

4.1 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

### **5. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE**

5.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în

termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.

5.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

5.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

5.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

## **6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI**

6.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

6.2 Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.

6.3 Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

6.4 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

- a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar
- b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

6.5 Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul general.

6.6 Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

6.7 Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

6.8 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

6.9 Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

6.10 Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 10 % din valoarea contractului atribuit.

6.11 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală în cel mult 15 zile.

6.12 Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai tîrziu de data încheierii contractului. Atîta timp cît el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă.

6.13 Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția de bună execuție în cel

mult 15 zile după expirarea perioadei de garanție, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp însă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

6.14 Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

6.15 La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

6.16 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

6.17 Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

6.18 Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

6.19 Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului general.

6.20 Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

6.21 Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărâtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

6.22 Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.

6.23 Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

6.24 În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

6.25 În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

6.26 În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări

provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe şantier toate utilajele de construcţie, surplusurile de materiale, deşeurile şi lucrările provizorii.

6.27 Beneficiarul trebuie să obţină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizaţiile şi aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuţia lucrărilor, precum şi pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuţia lucrărilor.

## **7. FORŢA DE MUNCĂ**

7.1 Antreprenorul general şi subantreprenorii vor îndeplini toate formalităţile necesare angajării întregii forţe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislaţiei în vigoare.

## **8. MATERIALELE ŞI EXECUŢIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE**

8.1 Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentaţia de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forţa de muncă, instrumentele, utilajul şi materialele necesare pentru examinarea, măsurarea şi testarea lucrărilor.

8.2 Costul probelor şi încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentaţie, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3 Probele neprevăzute şi comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedeşte că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4 Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceştia au acces tot timpul la lucrări pe şantier şi în locurile unde se pregăteşte lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat şi, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze şi să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunţa responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat şi proiectantul vor participa la examinarea şi măsurarea lucrărilor.

8.6 Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părţi de lucrare la dispoziţia Beneficiarului şi va reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare şi realizate conform documentaţiei de execuţie, dezvelirea, refacerea şi/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.

8.7 Costurile pentru consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporţional de către aceştia.

8.8 Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziţia Beneficiarului, precum şi cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziţie expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în faţa Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare şi se presupune că ele corespund voinţei Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9 Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea şi înregistrarea contractului în modul corespunzător şi primirea ordinului de execuţie.

## **9. PERIOADA DE GARANŢIE ŞI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANŢIE**

9.1 Perioada de garanţie pentru lucrările prevăzute la pct.1.1. al prezentului contract este de 5 ani.

9.2 Perioada de garanţie curge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.

9.3 Antreprenorul general are obligaţia ca în perioada de garanţie să înlăture în termen de 5 zile

toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar. Defecțiunile în sensul prezentului contract, părțile recunosc ieșirea din funcțiune în perioada de garanție a oricăror elemente constructive ale obiectivului.

9.4 Reclamațiile privind defecțiunile depistate de către Beneficiar sunt înaintate Antreprenorului în termen de 3 zile calendaristice, care ulterior se constată de comun acord cu antreprenorul prin întocmirea actului, cu remedierea acestora în termen de 5 zile lucrătoare.

9.5 Toate intervențiile antreprenorului pentru remedierea defecțiunilor trebuie să fie în concordanță cu documentația tehnică de proiect inițială.

## **10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

10.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.

10.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3 Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5 Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6 Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.

10.8 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9 Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în quantum (de la 0,01% pînă la 0,1%) din valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpată a intrat în întârziere.

10.10 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11 Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

10.12 Pentru încălcarea termenului de remediere a defecțiunilor și/sau refuzului de a participa la constatarea defecțiunilor, Beneficiarul este în drept de a aplica Antreprenorului o penalitate în mărime de 1000 lei pentru fiecare caz din contul garanției bancare de bună execuție prevăzută la p.6.10.

## **11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

11.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

## **12. REZILIEREA CONTRACTULUI**

12.1 Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestrul;
- Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
- Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3 Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.

12.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

## **13. DISPOZIȚII FINALE**

13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Oferta financiară;
- d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

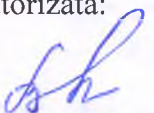
13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor.

## **14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR**

| Furnizorul de servicii                                                                                                                                                                                                                                                            | Autoritatea contractantă                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>"Sonrisa-S.V" SRL<br/> c.f. 1002600053441<br/> cod TVA: 0303261<br/> adresa: MD-2015, mun. Chisinau, Decebal<br/> 72 bl 1<br/> IBAN: MD59EN000002224201418858<br/> BC "Energbank" S.A. Chisinau<br/> ENEGMD22<br/> Telefon: 079706036<br/> Administrator: Levitchi Eugeniu</p> | <p>Universitatea Pedagogică de Stat "Ion<br/> Creangă" din Chișinău<br/> c.f. 1007600035769<br/> adresa: MD-2069, mun. Chișinău, str. Ion<br/> Creangă 1<br/> IBAN: MD62AG0000000022512017195<br/> BC Moldova-Agroindbank SA, suc.<br/> Chisinau-Centru<br/> AGRNMD2X723<br/> Rector: Alexandra Barbăneagră</p> |

### 3 Semnăturile părților

| Furnizorul de servicii                                                                                                                                                                               | Autoritatea contractantă                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Semnătura autorizată: </p>  | <p>Semnătura autorizată: </p>  |