

13
I.P. Agenția Servicii Publice
Serviciul Cadastral Teritorial IALOVENI
ÎNREGISTRAT
25.10.18 5501/19/1031
nr. cadastral 5501/205658.01
Registrat: M. Chirilă

Anexa nr.2
la Regulamentul de receptie
a construcțiilor si instalațiilor
aferente

5501/19/1031

INVESTITOR:
"Cooperatorul" SRL

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ
Nr. 02 din 15 octombrie 2018

Obiectul: **Construcția blocului locativ D+P+E+M din or. Ialoveni, str. Nicolae Testemițeanu, 4/1**
este executat în cadrul contractelor nr.1-19 din 22.03.2016—01.04.2018 încheiate între investitori și "Cooperatorul" SRL.

Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 71 eliberată de primăria or. Ialoveni la 24.11.2015 valabilă pînă la 24.11.2017, de către "Cooperatorul" SRL.

1. **Comisia de recepție finală** și-a desfășurat activitatea în intervalul **15 – 23.10.2018**, fiind formată din:

Președinte: Ion Ninescu

Membrii:

Busuioc Mihai — responsabil tehnic
Rotaru Andrei — autor de proiect
Ardeleanu Vladimir — specialist în construcții
Ganușceac Anatolie — specialist în construcții

2. **Au mai participat la recepție:**

Meșină Ion — diriginte de șantier SRL "Cooperatorul"
Luca Veaceslav — șef punctul de lucru

3. **Comisia de recepție finală**, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea Tehnică a construcției, a constatat următoarele:

- 1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr.1;
- 2) lucrările au fost complet terminate la data de **30 aprilie 2018**
- 3) observațiile comisiei de recepție finală sunt prezentate în lista anexă nr.2;
- 4) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost completate;
- 5) instrucțiunile de exploatare și urmarire a comportării în timp a obiectului sînt în posesia utilizatorului;
- 6) construcția s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de **30 aprilie 2018** pînă în prezent, respectiv pe o durată de **5 luni**, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr.3;
- 7) valoarea obiectului este de _____ lei,
conform listei-anexa nr.1.

4. **În baza constatarilor făcute, comisia de recepție finală propune:**

Admiterea recepției finale

5. **Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:**

Lipsa abaterilor și neconformităților de la proiect și normative

6. **Comisia de recepție finală recomandă următoarele:**

Admiterea recepției finale



[Signature] 1

6¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral **5501205.658.01**, amplasat în **or. Ialoveni, str. Nicolae Testemițeanu, 4/1**, este compus din o clădire cu **4 nivele (D+P+E+M)** cu suprafața totală la sol – **435,6m²**.

Mențiuni: Construcția dată continuă pe terenul adiacent cu nr. **5501205.657**, care aparține aceluiași proprietar.

7. Prezentul proces-verbal, conținând _____ file și _____ anexe numerotate, cu un total de _____ file, a fost încheiat astăzi _____ în _____ exemplare.

Comisia de recepție finală:

Președinte:
Ninescu Ion

Membrii:
Busuioc Mihai

Rotaru Andrei

Ardeleanu Vladimir

Ganușceac Anatolie

Mesină Ion

Luca Veaceslav

Yon

Busuioc

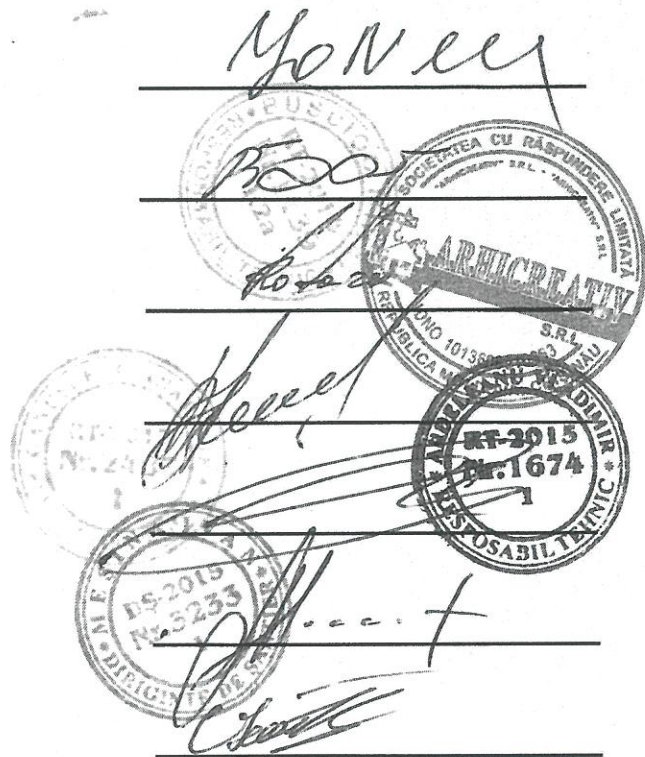
Rotaru

Ardeleanu

Ganușceac

Mesină

Luca



Yon
Ninescu Ion



Luca

Corocila

Declarație in condominiu

Lista încăperilor izolate, conform dosarului proiectului "Casă de locuit cu 15 apartamente D+P+E+M" din or. Ialoveni, str. N. Testemițeanu 4/1

Nr. de ordine	Nr. încăpere	Suprafața, m2	Nr. cadastral	Destinația	Condominiu, %
1	001	43,7	5501205658.01.001	locativ	2,922
2	002	82,4	5501205658.01.002	locativ	5,509
3	003	80,0	5501205658.01.003	locativ	5,349
4	004	100,3	5501205658.01.004	locativ	6,706
5	005	39,6	5501205658.01.005	locativ	2,647
6	006	59,5	5501205658.01.006	locativ	3,978
7	007	64,9	5501205658.01.007	locativ	4,339
8	008	80,9	5501205658.01.008	locativ	5,409
9	009	69,2	5501205658.01.009	locativ	4,626
10	010	71,2	5501205658.01.010	locativ	4,760
11	011	58,9	5501205658.01.011	locativ	3,938
12	012	64,0	5501205658.01.012	locativ	4,279
13	013	80,2	5501205658.01.013	locativ	5,362
14	014	69,5	5501205658.01.014	locativ	4,647
15	015	71,5	5501205658.01.015	locativ	4,780
16	016	70,6	5501205658.01.016	comun	4,720
17	017	140,2	5501205658.01.017	nelocativ	9,375
18	018	8,0	5501205658.01.018	nelocativ	0,535
19	019	3,5	5501205658.01.019	nelocativ	0,234
20	020	3,5	5501205658.01.020	nelocativ	0,234
21	021	3,6	5501205658.01.021	nelocativ	0,241
22	022	3,6	5501205658.01.022	nelocativ	0,241
23	023	3,5	5501205658.01.023	nelocativ	0,234
24	024	3,8	5501205658.01.024	nelocativ	0,254
25	025	20,8	5501205658.01.025	nelocativ	1,391
26	026	20,7	5501205658.01.026	nelocativ	1,384
27	027	20,6	5501205658.01.027	nelocativ	1,377
28	028	20,6	5501205658.01.028	nelocativ	1,377
29	029	20,6	5501205658.01.029	nelocativ	1,377
30	030	20,6	5501205658.01.030	nelocativ	1,377
31	031	21,2	5501205658.01.031	nelocativ	1,417
32	032	21,2	5501205658.01.032	nelocativ	1,417
33	033	19,2	5501205658.01.033	nelocativ	1,284
34	034	34,1	5501205658.01.034	nelocativ	2,280
TOTAL		1495,7			100



YON

[Signature]