

DECLARAȚIE
privind experiența similara

1. Denumirea și obiectul contractului: Executarea lucrărilor de reabilitare a Azilului UID 12, str. Valea Radiului 14, mun. Chisinau

2. Numărul și data contractului Nr. PC/67FJJ/J6G/MULTI/CHI/PRO/HIPERTEH SRL/17102023 din 19.10.2023

3. Denumirea/numele beneficiarului “Agence d’Aide a la Cooperation Technique et au Developpement” (ACTED)

4. Adresa beneficiarului mun.Chişinău, str.Stefan cel Mare si Sfint, nr.182

5. Țara Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului _____
(se notează opțiunea corespunzătoare)

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)

7. Valoarea contractului	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială		
(la data semnării contractului)	<u>3 699 981,06 lei</u>	_____
b) finală		
(la data finalizării contractului)	<u>3 699 981,06 lei</u>	_____

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: _____

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

a) contractată 2 (doua) luni

b) efectiv realizată 2 (doua) luni

c) _____

d) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul _____

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor Nr.A1 din 28.12.2023

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: Tavane grunduiri,tencuieli cu amestec uscat,cu Eurofin ,vopsitorii cu emulsie apoasa – 442,0m2. Tavane suspendate din panouri Armstrong – 185,0m2. Pereti grunduiri,tencuieli cu amestec uscat, cu Eurofin,vopsitorii cu emulsie apoasa – 1558,0m2. Pereti cu placi din ceramic-granit- 474,5 m2.Pardosele strat suport din mortar din ciment si placarea din placi de gresie – 698,2m2. Usi interioare din profil PVC -100,60m2.Usi interioare din MDF – 44,0m2.Lucrari tehnico sanitare :Montarea radiatoarelor existente-74,4m2.Montarea tevilor din policlorura din vinil p/u apa -90,0m.Montarea lavuarelor cu baterii amestecatoare -

25buc.Montarea vaselor de closet-24buc.Oglinzi in nodurile sanitare -24buc.Lucrari electrice:Montarea cablurilor V V Gng -LS 3*1,5mm2 si V V Gng-LS 3*2,5mm2 – 1800,0m.Teava din viniplast d=20mm – 1100,0m.Corpuri de iluminat ,LED -110,0buc.Prize - 167,0buc.Intrerupatoare – 58buc.Cablu si avertizoare de “PC” -121,0buc.

Data completării: 30.12.2023

Semnat _____

Nume: Constantin Gherghisan

Funcția în cadrul firmei: director

Denumirea firmei și sigiliu: SRL HIPERTEH



SPECIAL CONDITIONS OF PURCHASE – REHABILITATION WORKS MOLDOVA

Date: 19/10/2023

Description of Contract: Works for UID 12 Chisinau rehabilitation

Reference Contract Number: PC/67FJJ/J6G/MULTI/CHI/PRO/HIPERTEH SRL/17102023

Project Code / Budget Line: 67FJJ/J6G/MULTI

Contract amount and currency: 3 699 981,06 MDL (three million six hundred ninety-nine thousand nine hundred eighty-one Moldovan Lei six coins)

ACTED internal Order ID: OF/67FJJ/J6G/MULTI/CHI/PRO/25092023

ACTED Supplier's code: F670300

THE UNDERSIGNED

ON THE ONE PART

The ACTED Association of Paris, Branch in the Republic of Moldova, with registered office at str. Stefan cel Mare si Sfant, nr 182 floor 3, Chisinau, tax code 1022620001893, with IBAN MD55AG0000000022514705385, opened at Bank Moldova - Agroinbank, represented by Julie Verburg, in the capacity of President/Administrator, duly authorized for the purposes hereof,

Hereinafter referred to as the "Contracting Authority",

ON THE OTHER PART

The Company HIPERTEH S.R.L, having its registered office in .mun.Chisinau, Pushkin str. 44 Moldova registered in Moldova under the number 1003600080897, Represented by Mr Gherghisan Constantin, acting in the capacity of Administrator, duly authorised for the purposes hereof,

Hereinafter referred to as the "Contractor",

Hereinafter together or separately referred to as the "Parties" or the "Party".

WHEREAS the Contracting Authority has received and accepted a quotation/offer from the Contractor for the performance of Works for UID 12 Chisinau rehabilitation and for the total amount of **3 699 981,06 MDL (three million six hundred ninety-nine thousand nine hundred eighty-one Moldovan Lei six coins)** all taxes excluded (hereinafter referred to as the "Contract Price")

HEREBY ATTEST TO THE FOLLOWING

DATE	19/10/2023	IN	ACTED	Julie Verburg
SIGNATURE	[Signature]	IN	ACTED	[Signature]
DATE	19/10/2023	IN	ACTED	[Signature]
SIGNATURE	[Signature]	IN	ACTED	[Signature]



Handwritten signature/initials: AC



Article 2 - Technical specifications

The following technical specifications shall apply to the work(s) to be performed in accordance with this Contract:

- The works should be carried out in accordance with the work plans provided by the architect and validated by ACTED

The Contractor guarantees that the works he/she carries out for the Contracting Authority complies with the above specifications, for a period of one (1) year.

Article 3 - Timetable for completion of the work

3.1 The works shall be completed by the 31st of December 2023. The last payment and completion certificate shall be signed on this day the latest.

In view of the possibility of a delay when several government agencies are involved in the registration process, the Contractor is taking the steps required to complete the registration procedures as soon as possible.

3.2 Any delay may be subject to a penalty equivalent to 0.2% of the contract amount per day with a maximum limit of 10% from the total value of the contract.

Article 4 - Warranties

4.1 In case of any damage/defect following the completion of the works, the Contractor shall repair the damaged work at no cost at the simple demand of the Contracting Authority. These repairs shall be guaranteed for a period of 1 (one) year after signing the Certificate of Completion, specifically until December 31st 2024.

4.2 The Contractor engages him/herself to sign a bank warranty to 5% of the contract total amount which will cover a period of 365 days after the acceptance of all deliverables, specifically until December 31st 2024. **The present contract will be considered as void if the Contractor fails to comply such a bank warranty within 20 (twenty) days from contract signature by all parties and the Contracting Authority may not be held responsible for any payment nor reimbursement in such a case. In addition, the Contractor will have to reimburse the totality of the first payment if the present contract is voided.**

Article 5 - Terms of payment

For the performance of the above-mentioned works, the Contracting Authority shall pay the Contractor the sum of **3 699 981,06 MDL (three million six hundred ninety-nine thousand nine hundred eighty-one Moldovan Lei six coins)** charges excluded.

Prior to receipt payment a), the Contractor shall provide a signed invoice to the representative of the Contracting Authority at Moldova Chisinau, Julie Verbrug. The latter is hereby designated as the representative of the Contracting Authority authorized to sign the above-mentioned documents.

Prior to receipt payment b), the Contractor shall provide a signed Works Completion Certificate, and an invoice to the representative of the Contracting Authority at Moldova Chisinau, Julie Verbrug. The latter is hereby designated as the representative of the Contracting Authority authorized to sign the above-mentioned documents.



49C
AC



The Parties agree on the following terms of payment:

- a) **Before the provision of deliverable(s)** covered by this contract as per articles 1,2,3 the Contracting Authority shall pay the Contractor 1 109 994,32 MDL (One million one hundred and nine thousand nine hundred and ninety-four Moldovan Lei thirty-two coins), 30% of the contract total amount, within 3 days after the signing of the Contract.
- b) **Upon acceptance of all deliverables as per article 1,2,3**, the remaining 70%, that is to say 2 589 986,74 MDL (two million five hundred eighty-nine thousand nine hundred eighty-six Moldovan Lei seventy-four coins) shall be paid to the Contractor within a maximum of 2 weeks after delivery of all services accepted by the Contracting Authority in the Works Completion Certificate and final invoice.

All approved payments shall be paid in accordance with the details stipulated in the invoice submitted to the Contracting Authority by the Supplier.

Payment by bank transfer from the Contracting Authority to the Contractor shall be made in accordance with the following bank references:

Beneficiary Bank	BC Moldova-Agroindbank SA
Name of the bank	Chisinau
Bank address	AGRNMD2X
SWIFT	
Beneficiary	HIPERTEH SRL
Beneficiary's name	MD38AG000002251551021007
Account number	

In the event of any claim under this guarantee, payment shall be effected to Acted Moldova, to the following bank account:

Beneficiary: ASOCIATIA ACTED DIN PARIS SUCURSALA DIN REPUBLICA MOLDOVA
 Fiscal Code: 1022620001893
 Beneficiary Bank: BC'MAIB'S.A.
 BIC Code: AGRNMD2X
 IBAN Code : MD55AG000000022514705385

Article 6 - Notices and means of communication.

All notices and other means of communication necessary or permitted between the Parties shall be in writing and sent by mail and/or e-mail and/or fax to the address or number listed below.

No communication shall be considered effective until it has been delivered and confirmed by acknowledgement of receipt, for the sending of mail, and/or until receipt of a confirmation of uninterrupted transmission, for the sending of e-mail.

Notifications are sent to the following address and phone number:

To the Contractor:

Name: Mr Gherghisan Constantin, HIPERTEH SRL
 Address: Pushkin 44, of 18 Chisinau
 Cell phone: +373 69270422
 E-mail : hiperteh@mail.ru

To the Contracting Authority:

Name: Julie Verburg ACTED Moldova
 Address: Stefan cel Mare 182, 3rd floor Chisinau
 Cell phone: +373 601 73 893
 E-mail : julie.verbrug@acted.org, alexandre.cuby@acted.org Cc



lyc
w
4



The Parties may change their addresses and/or numbers by giving a minimum of fifteen (15) days written notice to the other Party. This notice shall be issued in accordance with the abovementioned provisions.

Article 7 - Severability

If any provision of this contract is declared invalid under any applicable law, such invalidity shall not affect the other provisions of this contract, which shall remain in effect without the invalid provision. In addition, the terms and conditions of this contract shall be considered enforceable to the fullest extent permitted by applicable law.

Article 8 - Final provisions

The following documents shall be deemed to form and be read and construed as part of this Contract in the following order of priority:

- These Special Conditions of Purchase
- The Contractor's Offer (PRO-06) and its annexes
- ACTED General Conditions of Purchase
- ACTED Ethical Declaration signed by the Contractor (PRO-06.2)
- ACTED Supplier Questionnaire filled in and signed by the Contractor (PRO-06.1)
- ACTED Sample Acceptance Form (PRO-15) if applicable
- Annex 1: Operational Schedule (Worplan)

The Parties agree that additions (addenda) to the documents listed above shall take precedence over the document they amend.

This Contract includes 8 Articles, including this one, and replaces all previous agreements between the Parties. This contract is drawn up in two (2) original copies, each of the parties being required to receive one original for all purposes. These original copies shall constitute all together one and the same contractual document.



40
40
40

IN WITNESS WHEREOF, the parties hereto, acting through their duly authorized representative(s), have signed this Contract as of the date first above written.

Done at Chisinau

Signature and stamp of the Contractor



Signature and stamp of ACTED Country Director/Area Coordinator

Signature of the ACTED Country Logistics Manager/Logistics Officer



Signature of ACTED Country Finance Manager/Finance Officer



Annex 1: Operation Schedule

GRAFIC DE EXECUTIE A LUCRARILOR

Central de Plasament pentru persoane virstnice si persoane cu dezabilitati

Denumirea lucrarilor	Lunile	
	1 Luna	21 Luna
Dismantarea: wooden canopy (doors, windows, etc.)		
Demolition of rough interior plaster on walls, ceilings, and also with Demolition of ceramic, porcelain tiles in walls		
Removal of oak or beech parquet floors, porcelain tiles floors, of ceramic or cement mortar cold floors		
Dismantling of cast iron or steel facets or fittings for central heating installations of PVC pipes and fittings a ceramic toilet bowl of a ceramic sink		
Chalking the surfaces with a 9.5 mm PCC, Priming interior ceiling surfaces, Minimal application of a 1.0 mm thick gypsum-based putty "Karmela" basecoat painting with water-based emulsion (acrylonitril vinyl) paint.		
Suspended ceilings made of "Armstrong" (prefabricated panel "Betonocelul", interior painting with a thickness of 5 mm, installation of aluminum corner layer of Ethyglass application of a 1.0 mm thick gypsum-based putty "Karmela", priming and paint		
Chalking walls with ceramic tiles, installation of plastic corner and window sashes priming, plastering and painting		
Support layer for floors made of 4 cm thick M 100-T cement mortar, Ceramic tile floors and linoleum to wall		
Carpentry, installation of doors PVC		
Installation of doors MDP		
Installation of french windows		
Insulation works, walls, Bathrooms with pipes, holes, Metal current rod, mirrors...		
Insulation of heating systems		



67c
P

INVESTITOR: Reprezentanța "Agence d'Aide à la Coopération Technique et au Développement" (ACTED), cu sediul în Republica Moldova, mun. Chișinău, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.182, et.3

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ

Nr. A1 din 28.12.2023

Obiectul „Executarea lucrărilor de reabilitare a Azilului UID12 din mun. Chișinău” este executat în cadrul contractului nr. Nr. PC/67FJJ/J6G/MULTI/CHI/PRO/HIPERTEH SRL/17102023 din " 19.10.2023 ".

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul 28.12.2023-24.01.24, fiind formată din:

Președintele comisiei:

Eid Rabi

Membrii comisiei:

I. Botnariuș / șef secție gospod. extern
S. Albu / - șef secție gospod. intern.
D. Caraboncu / - jurist

(numele, prenumele)

2. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

- 1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;
- 2) lucrările au fost complet terminate la data de 24.01.2024;
- 3) observațiile comisiei de recepție finală sînt prezentate în lista-anexă nr. 2;
- 4) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului (nu) sînt în posesia utilizatorului;
- 5) valoarea obiectului este de 3 699 981,06 lei, conform listei-anexă nr. 1.

3. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune: **Admiterea recepției**

4. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

Lucrările au fost executate conform devizelor de cheltuieli

5. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:

De recepționat lucrarea „Executarea lucrărilor de reabilitare a Azilului UID12 din mun. Chișinău”

6. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 1 anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost încheiat astăzi la 24.01.2024 în 2 exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte: Eid Rabi

Membri: _____

St. Botnaruc / St. Botnaruc

Alai / Alai

Alai / Alai

(numele, prenumele, semnătura)

L.Ș. [Semnătura] _____
(semnătura) (funcția, numele, prenumele)



7. Lucrarea „Executarea lucrărilor de reabilitare a Azilului UID12 din mun. Chișinău” este:

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

" 14 " ianuarie 2023

L.Ș. [Semnătura] _____
(semnătura)

PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

" " _____ 2023

L.Ș. Eid Rabi _____
(semnătura)

[Semnătura]

Lista neajunsurilor a lucrărilor executate.

[A large, illegible handwritten signature in blue ink is present in the center of the page.]

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:

" _____
L.Ș. *[Signature]*
(semnătura)



The stamp is circular with a blue border. The text inside the border includes 'SOCIETATEA CU RĂSPONDABILITATE LIMITATĂ' at the top, 'SAL' in the center, and 'ROMANIA' at the bottom. There is also some illegible text in the middle of the stamp.

PRIMITĂ:
BENEFICIARUL:

" _____ *[Signature]*
L.Ș. _____
(semnătura)



The stamp is circular with a blue border. The text inside the border includes 'CENTRUL NAȚIONAL DE ÎNCALZIRE ÎN SISTEM DE ÎNCALZIRE CENTRALĂ' at the top, 'ROMANIA' at the bottom, and 'AGENCIAT NAȚIONALĂ ADITIVITĂȚII' at the very bottom. There is also some illegible text in the middle of the stamp.

Scrisoare de recomandare

Prin prezenta avem plăcerea să vă informăm cu privire la colaborarea Reprezentanța "Agence d'Aide à la Coopération Technique et au Développement"(ACTED), și compania SRL "Hiperteh"

Pe parcursul anului 2023 în contractului PC/67FJJ/J6G/MULTI/CHI/PRO/HIPERTEH SRL/17102023 din 17.10.2023; Nr. SCP/67FJJ/J6G/MULTI/HIPERTEH SRL/25102023/01 din " 25.10.2023 " și SCP/67FJJ/J6G/MULTI/HIPERTEH SRL/14-11-2023/06 din 14.11.2023, a fost realizat un set de măsuri destinate consolidării capacităților comunităților gazdă în vederea integrării refugiaților ucraineni. În acest context, compania SRL "Hiperteh", în urma desfășurării unei licitații publice a fost contractată în vederea executării Lucrări de reparație a Centrului de îngrijire a copiilor Balti, schimbarea ferestrelor", Efectuarea lucrărilor de reabilitare UID 12 Chisinau și Lucrări de reabilitare IUU 12 Chișinău – Lucrări de reparații a toaletelor, etajul 1 . Valoarea totală a livrărilor contractate a constituit 4928851.56lei. În cadrul contractelor încheiate, de către compania SRL "Hiperteh" sau realizat lucrări de îmbunătățirea condițiilor procesului educațional și anume:

-lucrări de schimbarea ferestrelor și reparația glafurilor interioare și exterioare, instalarea plaselor antimaschit ce a contribuit la termoizolarea clădirii grădinitei.

-lucrări reparația capitală a etajului 4 ce include: reparația capitală a peretilor podurilor și tavanelor, reparația sistemului de încălzire, ventilație, electrice, sistemului antiincendiar și camerelor sanitare.

-lucrări reparația capitală a camerelor dsanitare de la etajul 1 ce include: reparația capitală a peretilor podurilor și tavanelor, reparația sistemului de încălzire, ventilație, electrice, sistemului antiincendiar și camerelor sanitare.

Pe parcursul desfășurării lucrărilor nu au fost înregistrate cazuri de accidente la locuri de muncă și nu au fost depistate neconformități cu proiectul de execuție și normele în vigoare.

În procesul de realizare a contractelor, echipa companiei SRL "Hiperteh" s-a remarcat prin profesionalism înalt la toate etapele. A executat lucrările cu grijă și atenție la detalii, pentru a asigura confortul și siguranța copiilor care se folosesc de acesta.

Releșind din cele expuse, recomandăm cu încredere compania SRL "Hiperteh" pentru orice proiect de construcții, reconstrucții și renovări . Echipa lor profesionistă și dedicată garantează succesul fiecărui proiect și avem încrederea că și dumneavoastră vă veți bucura de aceeași experiență plăcută și satisfăcătoare.

Cu respect,
Infrastructure DPM ACTED
RABI EID

