

2025-0000000138 din 21.01.25.

Anexa nr.25
la Documentația standard nr.69
din "07" mai 2021

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ nr.27
privind achiziția prin licitație publică

24 decembrie 2024

s. Coteala, raionul Briceni

I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. **ocds-b3wdp1-MD-1732080727015** din data **20.11.2024** între **Primăria s. Coteala, raionul Briceni**, cu sediul în s. Coteala, raionul Briceni, telefon: 0-247-34-3-36, 34-3-38, IDNO **1007601007332** reprezentat prin **Liliana BARBU**, primar în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, și SA „**DSRM-3**” cu sediul în or. Chișinău, str. Izmail, 97, telefon: 022270183, 069284302, IDNO: **1003600053297** reprezentat prin **Ecaterina ABABII**, administrator în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **Lucrări de confecționare, montare, conectare la rețeaua de alimentare cu apă, rețeaua electrică și amenajare a castelului de apă** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de la 02.01.2025 până la 31.07.2025 și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- generate de Beneficiar;
- datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind

protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor și binurilor - **36 luni**

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **1 043 767,21 (un milion patruzeci și trei mii șapte sute șasezeci și șapte lei 21 bani) lei MD, inclusiv TVA – 173 961,20 (una sută șaptezeci și trei mii nouă sute șasezeci și unu lei, 20 bani) MD.**

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție

pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 10 % din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica

- e) Garanția de bună execuție.
13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2025 / recepția finală a lucrărilor.

**II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE
SPECIALE A CONTRACTULUI**
(LA NECESITATE)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Adresa poștală: **or. Chișinău, str. Izmail, 97**
Telefon: **022270183, 069284302**
Cod fiscal: **1003600053297**
Banca: **BC „MICB” suc. Tudor Vladimirescu**
Cod: **MOLDMD2X365**
IBAN: **MD62ML00000000225126512**

BENEFICIARUL

Adresa poștală: **s. Coteala, r-l Briceni**
Telefon: **0-247-34-3-36, 34-3-38**
Cod fiscal: **1007601007332**
Banca: **MF TT-Nord**
Cod: **TREZMD**
IBAN: **MD13TRPDAX319220F10811AB**

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

Digitally signed by Ababii Ecaterina
Date: 2025.01.21 07:58:51 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



BENEFICIAR

Digitally signed by Barbu Liliana
Date: 2025.01.20 14:41:23 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



**Proces-verbal
de recepție la terminarea lucrărilor**

nr.02 din 24.11.2025,
localitatea s.Coteala,r. Briceni

Cu privire la lucrările de construcții „Reabilitarea sondei arteziene cu construcția turnului de apă și a rețelei exterioare de alimentare cu apă în satul Coteala, raionul Briceni”

executate la obiectivul „Reabilitarea sondei arteziene cu construcția turnului de apă și a rețelei exterioare de alimentare cu apă în satul Coteala, raionul Briceni” în cadrul contractelor:

- nr.26 din 24.12.2024, încheiat între SC Montex-gaz SRL.
- nr.27 din 24.12.2024, încheiat între SA DSRM-3.
- nr.01 din 06.01.2025, încheiat între SC Gama-Vilo Service SRL.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației de construire nr.01, din 17.01.2025, eliberată de Primăria satului Coteala,r-l Briceni cu valabilitatea până la termenele stabilite în proiectul de organizare a executării acestor lucrări.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada noiembrie-decembrie anul 2025, fiind formată din:

Președintele comisiei: Barbu Liliana,primara satului Coteala;
Secretarul comisiei:Iachimov Valentina,inginer cadastral
Membrii comisiei:

Ilcov Vera ,contabil-șef;
Bajurean Rodica,consilier în CL Coteala;
Curtiș Vadim,consilier în CL Coteala

Baeșu Dumitru,diriginte de șantier (certificat de atestare Seria 2024-RT nr.1529 din 17.07.2024)

Vrabie Constantin,specialist(certificat de atestare Seria 2024-DLS nr.0905 din 21.11.2024;
certificat de atestare Seria 2024-RTLS nr.0505din21.11.2024);

Boța Sergiu,specialist(certificat de atestare Seria 2021-DLS nr.0438 din 10.02.2021)

Roșca Constantin,autor de proiect(certificat Seria 2024-P nr.1235 din 16.08.2024).

(nume, prenume, funcție)

3. La recepție au mai participat:

a) executantul:

Dan Mereacre,director SRL Montex-gaz;
Ecaterina Ababii ,director SA DSRM-3;
Lilian Munteanu,director SRL Gama-Vilo Service
(nume, prenume, funcție)

b) proiectantul:

Irina Crețu,director SRL Fluxproiect
(nume, prenume, funcție)

4. Descrierea obiectului recomandat spre recepție.

Obiectivul cu numărul cadastral 14231131023, cu adresa s. Coteala,r.Briceni, cu destinația social-economic, format din următoarele construcții

- **Lucrări de reabilitare a sondei arteziene s. Coteala, raionul Briceni**

- **Lucrări de confecționare, montare, conectare la rețeaua de alimentare cu apă, rețeaua electrică și amenajare a castelului de apă**

- **Lucrări de reabilitare a sondei arteziene cu construcția turnului de apă și a rețelei exterioare de alimentare cu apă în s. Coteala, raionul Briceni**,
având suprafața la sol(castelul de apă) 0,3600ha, lungimea rețelelor 12183 m, suprafața totală _____ și numărul de nivele _____.

5. Comisia de recepție, în urma examinării și analizei lucrărilor executate și a documentelor din Cartea tehnică a construcției, precum și a constatărilor organelor de control, a constatat următoarele:

- a) lucrările de construcții au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;
- b) lucrările de construcții au fost complet terminate la data de 19.11. 2025;
- c) observațiile Comisiei de recepție sunt prezentate în lista-anexă nr. 2;
- d) documentația de execuție care lipsește sau este incompletă, conform listei-anexă nr. 3;
- e) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în exploatare a obiectivului au fost sau nu transmise proprietarului, conform listei anexei nr.4;
- g) valoarea obiectivului este de 7 126 801,91 lei, conform listei-anexă nr. 5.

6. Cartea tehnică a construcției a fost prezentată după cum urmează:

Capitolul A – Documentația de proiect a construcției: proiectul obiectului nr.29/24-OLC;

Capitolul B – Documentația privind execuția construcției: Reabilitarea sondei arteziene cu construcția turnului de apă și a rețelei exterioare de alimentare cu apă în satul Coteala, raionul Briceni;

Capitolul C – Documentația privind recepția construcției: _____;

Capitolul D – Documentația privind exploatarea, întreținerea, repararea și urmărirea comportării în exploatare a construcției _____.

7. Comisia de recepție, în urma constatărilor efectuate, propune:

de început lucrul comisiei

8. Comisia de recepție motivează propunerea prin:

obiectul a fost construit conform proiectului și devizului prezentat

9. Comisia de recepție recomandă următoarele:

de recepționat obiectul la terminarea lucrărilor.

10. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică

[doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9)]

11. Prezentul proces-verbal, conținând trei file și cinci anexe numerotate, cu un număr total de opt file, a fost încheiat la data de 24.11.2025 în sase exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte: **Barbu Liliana** _____

Membri:

Iachimov Valentina _____

Ilcov Vera _____

Bajurean Rodica _____

Curtiș Vadim _____

Baeșu Dumitru _____
Seria 2024-RT nr.1529 din 17.07.2024

Vrabie Constantin _____
Seria 2024-DLS nr.0905 din 21.11.2024; Seria 2024-RTLS nr.0505 din 21.11.2024;

Boța Sergiu _____
Seria 2021-DLS nr.0438 din 10.02.2021

Roșca Constantin _____
Seria 2024-P nr.1235 din 16.08.2024

(nume, prenume)

(semnătura)

12. Construcția este: _____

Transmisă:

Executant:

_____ 20 _____

(semnătura)

L.Ș.

Primită:

Investitor:

_____ 20 _____

(semnătura)

L.Ș.

Notă. În cazul în care concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică are un volum mare, aceasta se anexează la procesul-verbal de recepție, efectuându-se mențiunea respectivă în procesul-verbal, cu indicarea numărului de file suplimentare, iar semnătura se aplică atât pe procesul-verbal, cât și pe anexa respectivă. În acest caz, anexa devine parte componentă și indispensabilă a procesului-verbal de recepție.