

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice ☒
de încheiere a acordului-cadru ☐
de anulare a procedurii de atribuire ☐

DECIZIE DE REVALUARE

în baza: ☐ deciziei ANSC; ☐ raportului de monitorizare; ☐ decizie autoritatii contractante

Nr.1 din 17 martie 2025

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Primăria comunei Ocolina, raionul Soroca
Localitate	Comuna Ocolina, raionul Soroca
IDNO	1007601001581
Adresa	MD 3028, satul Ocolina, raionul Soroca
Număr de telefon	023044238; 068243502
Număr de fax	023044238
E-mail oficial	primaria.ocolina@apl.gov.md , ocolina.primaria@gmail.com
Adresa de internet	
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Ceban Valentina, 068243502, primaria.ocolina@apl.gov.md , ocolina.primaria@gmail.com

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	☒ Cererea ofertelor de prețuri ☐ Licitatie deschisă ☐ Altele: [Indicați]
Procedura de achiziție repetată (după caz)	Nr:
Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru	Bunuri ☐ Servicii ☐ Lucrări ☒
Obiectul achiziției	Lucrări de amenajare a zonelor de agrement (terenuri de joacă pentru copii în s.Ocolina și s.Țepilova
Cod CPV	45212100-7
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1739258103302 Link-ul: https://mtender.gov.md/plans/ocds-b3wdp1-MD-1739258103302 Data publicării: 11.02.2025
Platforma de achiziții publice utilizată	☐ achizitii.md; ☐ e-licitatie.md; ☐ yptender.md ☒ mtender.md
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: Link-ul:

Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	☐ Acord-cadru ☐ Sistem dinamic de achiziție ☐ Licitatie electronică ☐ Catalog electronic
Sursa de finanțare	☐ Buget de stat; ☐ Buget CNAM; ☐ Buget CNAS; ☐ Surse externe; ☒ Alte surse: [Buget local]
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	823 190,00

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	13.03.2025
Denumirea operatorului economic	Pro Construct SRL
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Certificatul privind efectuarea sistematică a plății impozitelor, contribuțiilor este cu termenul expirat la momentul depunerii ofertei.
Expunerea succintă a răspunsului	A fost atașat un certificat expirat din cauza unui factor uman. A fost prezentat un certificat valabil.
Data transmiterii	13.03.2025

4. Modificări operate în documentația de atribuire: nu au fost operate modificări

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	[Indicați sursa utilizată și data publicării]
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	[Indicați numărul de zile]

5. Până la termenul-limită (data 06.03.2025, ora 17:00), au depus oferta 8 ofertanți:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	Pro Construct SRL	1027003601819	Florea Natalia
2.	Regina-Lemn-Plast SRL	1010607000898	Nastas Elena
3.	Lina-Ing SRL	1018600044565	Negruța Iurii
4.	Ludviocons-Prim SRL	1013602004504	Moldovanu Viorel
5.	Imo Post SRL	1008611002564	Cubreacov Ion
6.	Bauhof Group SRL	1019600006285	Barbărasă Ion
7.	Primaterax-Nord SRL	1006602011124	Brenișter Dumitru
8.	Prodomus SRL	1005600058528	Cozma Aurica

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic			
	Pro Construct SRL	Regina-Lemn-Plast SRL	Lina-Ing SRL	Ludviocons-Prim SRL
Documentele ce constituie oferta (Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)				
Propunerea tehnică	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat

Propunerea financiară	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
DUAЕ	prezentat	prezentat	neprezentat	prezentat
Documente de calificare				
<i>Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde</i>				
Ultimul raport financiar	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Dovada înregistrării persoanei juridice	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Certificat de efectuare sistematică a plății impozitelor, contribuțiilor	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Declarația beneficiar efectiv	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Denumire document	Denumirea operatorului economic			
	<i>Imo Post SRL</i>	<i>Bauhof Group SRL</i>	<i>Primaterax-Nord SRL</i>	<i>Prodomus SRL</i>
Documentele ce constituie oferta				
<i>(Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)</i>				
Propunerea tehnică	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Propunerea financiară	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
DUAЕ	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Documente de calificare				
<i>Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde</i>				
Ultimul raport financiar	neprezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Dovada înregistrării persoanei juridice	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Certificat de efectuare sistematică a plății impozitelor, contribuțiilor	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Declarația beneficiar efectiv	prezentat	prezentat	prezentat	neprezentat

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespundecerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corresponderea cu cerințele de calificare	Corresponderea cu specificațiile tehnice
Lot 1 Lucrări de amenajare a zonelor de agrement	Pro Construct SRL	626 922,80 lei	conform devizului	+	+
	Regina – Lemn – Plast SRL	648 853,95 lei	conform devizului	+	+

(terenuri de joacă pentru copii în s.Ocolina și s.Țepilova	Lina – Ing SRL	657 107,42 lei	conform devizului	+	-
	Ludviocons Prim SRL	671 764,90 lei	conform devizului	+	+
	Imo Post SRL	690 944,37	Conform devizului	-	+
	Bauhof Group SRL	724 233,37	Conform devizului	+	+
	Primaterax – Nord SRL	763 414,20	Conform devizului	+	+
	Prodomus SRL	955 295,19	Conform devizului	-	-

** În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale*

(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
11.03.2025	Pro Construct SRL	În temeiul art.70 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice – justificarea prețului ofertei depuse în cadrul COP	1. Prețurile la materiale de construcție actualizate la zi; reduceri din partea partenerilor de afacer. 2. Companie cu amplasare apropiată- reducerea la prețuri de manoperă. 3. Cheltuieli de regie scăzute – deținerea mai multor funcții administrative. 4. Utilaj personal în dotare destinat executării lucrărilor. 5. Oferta avantajoasă a companiei producătoare de terenuri de joacă.
11.03.2025	Regina – Lemn – Plast SRL	În temeiul art.70 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice – justificarea prețului ofertei depuse în cadrul COP	1. Prețurile de piață; reduceri comerciale semnificative la materialele necesare executării lucrărilor. 2. Dispunerea de tehnică specială proprie. 3. Producător nemijlocit al complexelor de joacă.

			4. Calculul salariului oferat pentru muncitori – 68,8 lei/om-oră, conform amendamentului la CP L.01.02:2012/A3:2024
11.03.2025	Ludviocons Prim SRL	În temeiul art.70 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice – justificarea prețului ofertei depuse în cadrul COP	1. În calculul de deviz a fost inclusă ora de muncă cu valoarea de 60 lei/h. 2. Cheltuieli de regie și de deviz aprobate pentru fiecare procedură de achiziții, reeșind din cheltuielile suportate de antreprenor. 3. Prețurile la materiale sunt indicate conform prețurilor curente; obținerea de reduceri de până la 30%.

9. Ofertanții respinși/descalificați: nu au fost respinși/descalificați

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot ☐

Pentru mai multe loturi cumulate ☐

Pentru toate loturile ☒

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: *[Indicați]*

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut ☒

Costul cel mai scăzut ☐

Cel mai bun raport calitate-preț ☐

Cel mai bun raport calitate-cost ☐

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați: nu s-au aplicat

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		
Denumirea operatorului economic n			Total

Denumire factorul 1	Ponderea		
Denumire factorul n	Ponderea		

13. Reevaluarea ofertelor: nu s-a efectuat

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	
Modificările operate	

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

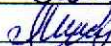
Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Lot 1 Lucrări de amenajare a zonelor de agrement (terenuri de joacă pentru copii în s.Ocolina și s.Țepilova	Pro Construct SRL	conform devizului	626 922,80 lei	626 922,80 lei	752 307,40 lei

Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul art. 71 alin. __ lit __.

Argumentare: _____

15. Componența grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Ceban Valentina	președinte	
2	Moraru Olesea	secretar	
3	Cebanciuc Maria	membru	
4	Mazniuc Olesia	membru	

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL SOROCA
PRIMĂRIA COMUNEI OCOLINA



MD-3028, raionul Soroca, comuna Ocolina

tel. (230) 44-2-36, 44-2-38, 44-2-44

fax: 0230 44238, e-mail: ocolina.primaria@gmail.com
primaria.ocolina@apl.gov.md

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
СОРОКСКИЙ РАЙОН
ПРИМЭРИЯ КОМУНЫ ОКОЛИНА
МД-3028, Сорокский район, коммуна Околина

тел. (230) 44-2-36, 44-2-38, 44-2-44

Nr. 110 din 11 martie 2025

Administratoarei SRL „PRO CONSTRUCT”
Dna Florea Natalia
s.Egoreni, raionul Soroca
e-mail: proconstruct2023@gmail.com

Stimate doamnă administratoare,

Prin prezenta, primăria comunei Ocolina, în temeiul art.70 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice, solicităm justificarea prețului ofertei depuse în cadrul COP [ocds-b3wdp1-MD-1739258103302](#) „Lucrări de amenajare a zonelor de agrement (terenuri de joacă pentru copii în s.Ocolina și s.Țepilova) din comuna Ocolina, raionul Soroca”.

Primarul comunei Ocolina

Valentina Ceban

*Ex: Olesia Moraru
Secretarul grupului de lucru
Tel/fax: 0230 44238*

Nota explicativa

Din 12.03.2025 Nr 2 s.Egoreni

Cu privire la oferta prezentata in cadrul Achizitiilor cu

costuri mici, privind achiziționarea lucrărilor de

Lucrări de amenajare a zonelor de agrement

(terenuri de joacă pentru copii în s.Ocolina și

s.Țepilova) din comuna Ocolina, raionul Soroca

Pretul lucrarii a fost mai scazut din mai multe

considerente :

- 1 La materiale de constructie pretul a fost actualizat la zi, in plus am beneficiat de reduceri la pavaj si alte materiale de constructie din partea partenerilor de afaceri.
- 2 Fiind o companie cu amplasare apropiata, si toti angajatii sunt din regiune am format o reducere la preturi de manopera.
- 3 Avind studii in economie, si absolvind program de formarea preturilor in constructii, eu ca director imi permit sa detin mai multe functii de administrare in cadrul companiei PRO CONSTRUCT, ceea ce duce la o economie semnificativa cu cheltuielile de regie. (Certificatul se anexeaza)
- 4 Toamna anului trecut am avut lucrari de pavare si terenuri de joaca, in urma carui am procurat utilaj destinat acestor lucrari, ceea ce permite de a reduce pretul lucrarilor.(Factura se anexeaza)
- 5 Am accesat si o oferta de la compania producatoare de terenuri de joaca pentru a executa lucrarile din cadrul achizitiei, si am primit un pret bun. Ulterior, s-a discutat de o reducere adaugatoare, dar aceasta va fi stabilita la semnarea contractului. (Oferta se anexeaza)

Catre grupul de lucru, privind achiziționarea lucrărilor: Lucrări de amenajare a zonelor de agrement (terenuri de joacă pentru copii în s.Ocolina și s.Țepilova) din comuna Ocolina, raionul Soroca

– avem o mare onoare sa muncim in cadrul proiectelor Primariei din comuna Ocolina , o sa depunem maxim efort pentru satisfacerea cerintelor contractuale.

Director

SRL “Pro Construct”

Florea Natalia

FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
Серия, №

EAT000731587



Formular tipizat
Anexa 1 la Ordinul Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova
nr.118 din 28 august 2017
Типовая форма
Приложение 1 к приказу Министерства Финансов Республики Молдова
№ 118 от 28 августа 2017 г

Data eliberării /data livrării 10.12.2024 / 10.12.2024 Дата выписки /дата поставки		- număr: - номер		- data: - дата							
9. Transportator SRL PRO CONSTRUCT, s.Egoreni Перевозчик Soroaca		c.f./ nr.TVA 1023607001819 / ф.к./ код НДС 8401006									
1. Furnizor: AGROPIESE TGR GRUP S.R.L., or.Chisinau, sos.Muncesti 271/7 Cont MD64MO2251ASV95071907100, OTP Поставщик BANK S.A., MOBBD22		c.f./ nr.TVA 1005600038722 / ф.к./ код НДС 0402949									
2. Cumpărător/beneficiar: SRL PRO CONSTRUCT, s.Egoreni Soroaca Покупатель/получатель		c.f./ nr.TVA 1023607001819 / ф.к./ код НДС 8401006									
3. Delegație seria - număr - data - delegatul - Доверенность серия номер дата делегированный		4. Documente anexate - Прилагаемые документы									
5. Punct încărcare or. Soroaca str. Vasile Stroescu 75 Пункт погрузки		6. Punct descărcare Пункт разгрузки		7. Redirijări - Переадресовки							
10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива.	10.2 Unitate de măsură Единица измерения	10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг	10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, лев	10.6 Cota TVA,% Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лев	10.8 Valoarea mărfurilor/activelor , serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, лев	10.9 Altă informație Другая информация	10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	10.11 Număr locuri Количество мест	10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонн
MS125-2. Placa vibratoare MS125-2 (6.5 c.p.)	buc.	1.00	15754.1	15754,10	20	3150,82	18904,92	-	-	-	-
12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)				15754,10	X	3150,82	18904,92	X	X	X	0,00
13. Permis eliberarea: contabil LILIA GROZA Отпуск разрешил:		Aplicată semnătura electronică de către Furnizor\Применена электронная подпись Поставщика 10.12.2024									
		Funcția, numele, prenumele , semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись									
14. Predat mărfurile/activele (serviciile): contabil LILIA GROZA Сдал товары/активы (услуги)		Aplicată semnătura electronică de către Furnizor\Применена электронная подпись Поставщика 10.12.2024									
		Funcția, numele, prenumele , semnătura \ Должность, фамилия, имя , подпись									
L.Ș.											
M.П.											
15. Primit mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):											
Принял товары/активы посредник (перевозчик)		Funcția, numele, prenumele , semnătura \ Должность, фамилия, имя , подпись									
16. Predat mărfurile/activele intermediarul (transportatorul)::											
Сдал товары/активы посредник (перевозчик)		Funcția, numele, prenumele , semnătura \ Должность, фамилия, имя , подпись									
17. Primit mărfurile/activele (serviciile) cumpărătorul/beneficiarul:		director NATALIA FLOREA		Aplicată semnătura electronică de către Cumpărător\Применена электронная подпись Покупателя 10.12.2024							
Принял товары/активы (услуги) покупатель/получатель		Funcția, numele, prenumele , semnătura \ Должность, фамилия, имя , подпись									

18. Timpul de staționare a mijlocului de transport Время простоя транспортного средства					19. Ruta și distanța de transport, km Маршрут движения и расстояние перевозки, км	
Operația Операция	Ziua, luna, ora, minutele la День, месяц, час, минуты			Semnătura Подпись		
	Sosire Прибытия	Plecare Убытия	Staționare Простоя			
Încărcare Погрузка						
Descărcare Разгрузка						
20. Forma de plată Вид оплаты						
21. Mențiuni Отметки						
22. Calculul prestațiilor de transport Расчет транспортных услуг						
4. Documente anexate Прилагаемые документы						

pentru



COPFER

for active life and sports

+373 683 888 15
www.copfer.md



Plata se face în MDL către contul curent sau la casieria furnizorului.

Poza	Art.	Denumirea	Pret pe unitate, lei	Cantitate	Total, lei
 	PTP 21-10-T2	Complex de joaca	150758	2	301516
		Total (fara livrare si instalare)		2	301516
		Reducere (%)		15	-45227
		Livrare	12	50	fara
		Instalare			fara
		Total spre plata, lei:			256289

Ofertă valabilă - 15 zile

Garanție - 1 an de la data livrării bunurilor;

Durata producerii - 3 luni de la data primirii fondurilor în contul curent sau în casieria furnizorului.

Condiții de livrare: expediere dintr-un depozit din municipiul Chișinău. 400 lei în raza orasului și pe teritoriul Moldovei 12 lei / km dus-intors.

Serviciul de instalare profesională nu este inclus în prețul mărfii și se face contra cost (20% din costul mărfii - include toate lucrările și materialele necesare). **Lucrările de instalare nu includ lucrările de pregătire a fundației.**

Condiții de preț: prețurile indicate includ costul mărfurilor, costul ambalării și TVA.

Prețul nu include:

- Depozitarea mărfurilor (dacă este cazul)
- Eventualele manipulări ale mărfurilor în spațiul de depozitare
- Pregătirea terenului (aducere la nivel, decopertarea stratului vegetal, drenare)
- Împrejmuirea spațiului de joacă (recomandată).

Condiții de plata pentru persoane juridice: avans în marime de 70% la plasarea comenzii și 30% anterior livrării. Procentul avansului s-a calculat astfel încât să acopere costurile materialelor și a producției, echipamentele fiind pe bază de comandă.

Condiții de plata special pentru primarii: plata se face după livrare / instalare.

Culorile produselor finite pot diferi de cele prezentate în imagine și vor fi specificate la plasarea unei comenzi.

Reducerea este valabilă numai pentru bunuri și nu afectează costul lucrărilor.

CERTIFICAT

de formare profesională continuă



Se acordă

Natalia FLOREA

care a absolvit programul de formare profesională

Formarea prețului în construcții

360 ore (contact direct - 90 ore), 12 credite

desfășurat în perioada (contact direct):

27 noiembrie 2023 – 12 februarie 2024

Programul a fost asigurat de Departamentul Inginerie, Drept și Evaluarea Imobilului (IDEI), Facultatea Construcții, Geodezie și Cadastru
Universitatea Tehnică a Moldovei, Republica Moldova

Eliberat la data: **15 / 02 / 2024**



Universitatea Tehnică a Moldovei

dr. Grigore VASCAN
responsabil program de formare
Universitatea Tehnică a Moldovei

Certificat ID: **UTM/DFC-016/24E**

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL SOROCA
PRIMĂRIA COMUNEI OCOLINA



MD-3028, raionul Soroca, comuna Ocolina

tel. (230) 44-2-36, 44-2-38, 44-2-44

fax: 0230 44238, e-mail: ocolina.primaria@gmail.com
primaria.ocolina@apl.gov.md

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
СОРОКСКИЙ РАЙОН
ПРИМЭРИЯ КОМУНЫ ОКОЛИНА
МД-3028, Сорокский район, коммуна Околина

тел. (230) 44-2-36, 44-2-38, 44-2-44

Nr. 111 din 11 martie 2025

Administratoarei SRL „Regina Lemn Plast”
Dna Nastas Elena
s.Regina Maria, raionul Soroca
e-mail: oleg.nastas70@mail.ru

Stimate doamnă administratoare,

Prin prezenta, primăria comunei Ocolina, în temeiul art.70 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice, solicităm justificarea prețului ofertei depuse în cadrul COP [ocds-b3wdp1-MD-1739258103302](#) „Lucrări de amenajare a zonelor de agrement (terenuri de joacă pentru copii în s.Ocolina și s.Țepilova) din comuna Ocolina, raionul Soroca”.

Primarul comunei Ocolina

Valentina Ceban

*Ex: Olesea Moraru
Secretarul grupului de lucru
Tel/fax: 0230 44238*

Nr 1. din 12.03.2025

Catre Primaria comunei Ocolina

Justificarea prețului ofertei

S.R.L. "Regina Lemn Plast", aduce următoarele explicații referitor la prețul ofertei prin COP Nr. ocde-b3wdp1- MD-1739258103302 din 06.03.2025 cu privire la „Lucrări de amenajare a zonelor de agrement (terenuri de joacă pentru copii în s.Ocolina și s.Țepilova) din comuna Ocolina, raionul Soroca”. La determinarea valorii de deviz a obiectivului au fost luate în calcul prețurile de piață. Întreprinderea activând de mai mult timp în sfera construcțiilor, și prestării serviciilor beneficiază de reduceri comerciale semnificative la materialele necesare la efectuarea acestor lucrări, astfel având posibilitatea financiară să ofere un preț redus al ofertei în cadrul concursului de achiziție publică în cauză. Întreprinderea dispune și de tehnica specială pentru împlinirea acestui contract. Valoarea cheltuielilor de regie și a beneficiului de deviz reflectă lichiditatea generală a întreprinderii, eficiența proceselor de producere și organizatorice. Suntem nemijlocit producător al complexelor de joacă, și prețul oferit este prețul estimativ de calcul de producție pe care îl putem oferi. Calculul salariului oferit pentru muncitori în valoarea de 68.8 lei/oră –ora conform amendamentului CP L.01.02:2012/A3:2024:

-salariu minim 6500 lei (inclusiv coeficientul de complexitate 1.3 pentru ramura construcțiilor conform prevederilor din Anexa 3 a H.G. nr. 743/2002)

-salariu mediu categoriile 3.4.5- 60.06 lei pe ora

-indemnizația de concediu- 12.3%, echivalent $60.06 \times 0.123 = 7.39$

Total salariu pe ora- $60.06 + 7.39 = 67.45$ lei pe ora +2% rezerva salarială = 68.8 lei

Garantăm că serviciile noastre vor fi calitative conform tuturor standardelor.

Director

Nastas Elena

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL SOROCA
PRIMĂRIA COMUNEI OCOLINA



MD-3028, raionul Soroca, comuna Ocolina

tel. (230) 44-2-36, 44-2-38, 44-2-44

fax: 0230 44238, e-mail: ocolina.primaria@gmail.com
primaria.ocolina@apl.gov.md

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
СОРОКСКИЙ РАЙОН
ПРИМЭРИЯ КОМУНЫ ОКОЛИНА
МД-3028, Сорокский район, коммуна Околина

тел. (230) 44-2-36, 44-2-38, 44-2-44

Nr. 112 din 11 martie 2025

Administratorului SRL „Ludviocons Prim”
DI Modovanu Viorel
or.Șîngerei, str. Maria Cibotari, 9/2 ap.(of.) 11
e-mail: ludvio@inbox.ru

Stimate doamnele administrator,

Prin prezenta, primăria comunei Ocolina, în temeiul art.70 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice, solicităm justificarea prețului ofertei depuse în cadrul COP [ocds-b3wdp1-MD-1739258103302](#) „Lucrări de amenajare a zonelor de agrement (terenuri de joacă pentru copii în s.Ocolina și s.Țepilova) din comuna Ocolina, raionul Soroca”.

Primarul comunei Ocolina

Valentina Ceban

Ex: Olesia Moraru
Secretarul grupului de lucru
Tel/fax: 0230 44238

Justificare – Explicație

(privind justificarea în baza scrisorii nr. 112 din 11 martie 2025)

Prin prezenta, în cadrul procedurii de achiziții publice COP [ocds-b3wdp1-MD-1739258103302](#) “**Lucrări de amenajare a zonelor de agrement (terenuri de joacă pentru copii în s.Ocolina și s.Țepilova) din comuna Ocolina, raionul Soroca**” :
SRL “Ludviocons-Prim”, Vă prezintă următoarele clarificări potrivit prevederilor legislației în vigoare art. 70 alin. (1,3) din Legea privind achizițiile publice nr. 131 din 03.07.2015:

Luînd în considerație criteriu de evaluare este indicat în Anunț de participare “Prețul cel mai scăzut”, Oferta noastră este scăzută cu **18,39 %**.

Referitor la calculul salariului pentru ora de munca, manopera constituie cuantumul de **60 lei/h-om**:

Conform prevederilor **Hotărârii Guvernului nr. 142 din 09.03.2022** cu privire la modificarea punctului 1 din Hotărârea Guvernului nr. 165 din 9 martie 2010 cu privire la salarizarea angajaților din unitățile cu autonomie financiară. Respectiv, Punctul 1 din Hotărârea Guvernului nr. 165 din 9 martie 2010 “Cuprivire la cuantumul minim garantat al salariatului în sectorul real” (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2010, nr. 35, art. 219), cu modificările și completările ulterioare, va avea urmatorul cuprins: “*Începînd cu 1 aprilie 2022, cuantumul minim garantat al salariului în sector real (la întreprinderi, organizații, instituții cu autonomie financiară, indiferent de tipul de proprietate și forma de organizare juridică, în continuare – unități) se stabilește în marime de 32,54 lei pe ora, sau 5500 lei pe lună, calculate pentru un program complet de lucru în medie de 169 de ore pe lună*”. Salariul de **94,60 lei** pe ora a intrat în vigoare conform AMENDAMENT CPL 01.02:2012/A3:2024 și este aplicat de către proiectanți pentru determinarea valorii de deviz a obiectivelor de construcție prin metoda de resurse sau la întocmirea ofertelor de către investitori.

De asemeni, în conformitate cu pct. 3 Hotărârea Guvernului nr. 743 din 11.06.2002 cu privire la salarizarea angajaților din unitățile cu autonomie financiară prevede ca salariul tarifar pentru categoria I de calificare (salarizare) se stabilește prin negocieri colective la nivel de ramură, cel puțin egală sau care depășește cuantumul minim garantat al salariului în sectorul real, stabilit, prin Hotărârea de Guvern, iar la nivel de unitate din ramurile respective – în marime care să nu fie mai mică decât cuantumul stabilit la nivel de ramură, și respectiv, evaluarea complexității lucrărilor executate și a performanțelor individuale pentru stabilirea salariului de funcție în raport proporțional cu cuantumul minim garantat al salariului în sectorul real sau salariul tarifar pentru categoria I de calificare, stabilit la unitate, se efectuează de către angajator. Potrivit pct. 6 din Anexa nr. 3 aceeași Hotărâre coeficientul de complexitate pentru ramura construcțiilor, recomandat la stabilirea salariului tarifar pentru categoria I de calificare (salarizare) este de 1,3 conform pct. 2 din Nota la Anexa nr. 3 nu este un coeficient obligatoriu.

Luînd în considerație cele spuse mai sus, salariul de funcție tarifar al unui muncitor în cadrul companiei **SRL “Ludviocons-Prim”** conform contractelor de munca, încheiate în parte cu angajații și ordinele de angajare constituie în mediu 6500,00 – 7500,00 lei lunar pentru un

program de munca de 169 ore pe lună, respectiv: 6500,00 lei /169 h = 38,46 lei/h, 7500,00 lei / 169 h = 44,37 lei/h. În oferta prezentată spre concursul de executare a lucrărilor, în calcul de deviz a fost inclus ora de munca cu valoarea de 60 lei/h.

Totodată, vă informăm că nu au fost încălcate normele și metodologia de întocmirea la întregul deviz de cheltuieli (manopera). Volumele și normele de deviz corespund caietului de sarcini propus.

Referitor la argumentarea calculului cheltuielilor de regie și beneficiu, vă informăm următoarele: Calcularea cheltuielilor de transport, de regie, și beneficiu se realizează în baza normelor determinate conform **CPL 01.03.2012**. Întreprinderile de antrepriza **SRL "Ludviocons-Prim"** determină normele individuale de cheltuieli de transport, regie și beneficiu pe baza cheltuielilor efective, de sine stătător, și se aproba de către conducerea întreprinderii.

Conform pct. 6.1 din documentul normativ **CPL 01.03.2012** "Instrucțiuni cu privire la calcularea cheltuielilor de regie la determinarea valorii obiectivelor, aprobat prin ordinul nr. 8 din 23.01.2013 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Construcțiilor, cheltuielile de regie și beneficiu se determină pe baza datelor proprii ale unității de antrepriza, prin calcul, conform capitolelor de cheltuieli. La acest aspect, urmează a fi menționat că, în scrisoarea nr. 10/1-0086 din 15.06.2018 cu privire la determinarea valorii obiectivelor de construcții, începând cu 01 mai 2018 a **Ministerului Economiei și Infrastructurii al RM** sunt indicate datele privind norma medie pe ramura pentru cheltuieli de regie, beneficiu de deviz și transportarea materialelor, **care sunt obligatorii "La întocmirea de către investitori sau organizațiile de proiectare a valorii estimative de deviz a obiectivelor de construcții...**, în timp ce, potrivit actelor normative citate supra conducerea întreprinderii aproba anual cheltuielile de transport, regie, beneficiu de deviz, reiesind din norma medie comunicată de către organul competent sus nominalizat, în baza cheltuielilor efective și generale pentru fiecare procedură de achiziții în parte, reiesind din cheltuielile suportate de antreprenor (amenajare santierului, elaborarea condițiilor de munca în timpul friguros, salarizarea personalului ingineresc, etc.).

Prețurile la materiale, incluse în Formularul nr. 3 a Programei WinSmeta sunt indicate conform prețurilor curente.

Vă informez că, **SRL „Ludviocons-Prim”**, conlucrează cu agenții economici pe parcursul perioadei îndelungate și avem reduceri până la 30%, ce aduce la scăderea prețului a ofertei.

Totodată, subsemnatul **Moldovanu Viorel**, administrator al **SRL "Ludviocons-Prim"** declară pe propria răspundere că conștientizează că urmează să mențină prețul oferit pe întreaga perioadă de executare a contractului, fără a invoca ajustarea și/sau excepția de neexecutarea contractului deoarece obligațiile de execuție a devenit prea oneroasă.

Reiterând cele menționate, dar și ținând cont de caracterul generalizat al scrisorii adresate, subsemnatul consideră că argumentele aduse supra justifică pe deplin prețul ofertei înaintate pentru concurs, acesta fiind fundamentat economic în conformitate cu prevederile art. 66, alin.4, Legea privind achizițiile publice nr.131 din 03.07.2015.

Concomitent, subsemnatul menționează că informațiile furnizate sunt veridice, iar în caz de necesitate este disponibil de a prezenta și alte detalii și precizări pe care autoritatea contractantă le consideră semnificative cu privire la ofertă în conformitate cu prevederile art. 66, alin. 3, Legea privind achizițiile publice nr. 131 din 03.07.2015, iar în cazul în care **SRL "Ludviocons-Prim"** v-a fi declarată fără temei necâștigătoare, subsemnatul își rezervă dreptul de a contesta rezultatele procedurii de achiziții publice privind:

“Lucrări de amenajare a zonelor de agrement (terenuri de joacă pentru copii în s.Ocolina și s.Țepilova) din comuna Ocolina, raionul Soroca” desfășurată de către Primăria comunei Ocolina, în conformitate cu prevederile art. 76 Legea privind achizițiile publice nr. 131 din 03.07.2015.

Prin prezenta, Vă garantăm că, lucrările de reparație a obiectului sus nominalizat vor fi executate în termeni stabiliți în documentația de atribuire, cantitativ și calitativ.

Data completării: **12 Martie 2025**

Semnat: **semnatura electronica**

Nume/prenume: **Moldovanu Viorel**

Funcția în cadrul întreprinderii: **administrator**

Denumirea întreprinderii: **SRL ”Ludviocons-Prim”**

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL SOROCA
PRIMĂRIA COMUNEI OCOLINA



MD-3028, raionul Soroca, comuna Ocolina

tel. (230) 44-2-36, 44-2-38, 44-2-44

fax: 0230 44238, e-mail: ocolina.primaria@gmail.com
primaria.ocolina@apl.gov.md

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
СОРОКСКИЙ РАЙОН
ПРИМЭРИЯ КОМУНЫ ОКОЛИНА
МД-3028, Сорокский район, коммуна Околина

тел. (230) 44-2-36, 44-2-38, 44-2-44

Nr. 118 din 13 martie 2025

Administratoarei SRL „PRO CONSTRUCT”
Dna Florea Natalia
s.Egoreni, raionul Soroca
e-mail: proconstruct2023@gmail.com

Stimate doamnă administratoare,

Prin prezenta, primăria comunei Ocolina, în cadrul COP [ocds-b3wdp1-MD-1739258103302](#) „Lucrări de amenajare a zonelor de agrement (terenuri de joacă pentru copii în s.Ocolina și s.Țepilova) din comuna Ocolina, raionul Soroca”, pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire – Certificatul privind efectuarea sistematică a plății impozitelor, contribuțiilor este cu termenul expirat la momentul depunerii ofertei.

În acest context, vă rugăm să clarificați situația dată prin prezentarea unui Certificat valabil.

Primarul comunei Ocolina

Valentina Ceban

Ex: Olesea Moraru
Secretarul grupului de lucru
Tel/fax: 0230 44238

Nota explicativa

Din 13.03.2025 Nr 3 s.Egoreni

Cu privire la oferta prezentata in cadrul Achizitiilor cu

costuri mici, privind achiziționarea lucrărilor de

Lucrări de amenajare a zonelor de agrement

(terenuri de joacă pentru copii în s.Ocolina și

s.Țepilova) din comuna Ocolina, raionul Soroca

Cu privire la expirarea certificatului – Certificatul

privind efectuarea sistematică a plății impozitelor,

1 A fost atașat un certificat expirat din cauza unui factor uman, ne cerem scuze și vă expediem un certificat din data de astazi. (Certificatul se anexează)

Catre grupul de lucru, privind achiziționarea lucrărilor: **Lucrări de amenajare a zonelor de agrement (terenuri de joacă pentru copii în s.Ocolina și s.Țepilova) din comuna Ocolina, raionul Soroca**

– vă mulțumim pentru înțelegere.

Director

SRL “Pro Construct”

Florea Natalia

CERTIFICAT
privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național

Nr.
№ AAP2503182

din
от 13.03.2025

1. Destinația / Назначение

Licitație publică

2. Date despre contribuabil / Информация о налогоплательщике

Denumirea Наименование	Codul fiscal / Numărul de identificare Фискальный код / Идентификационный номер
S.R.L. PRO CONSTRUCT	1023607001819
Adresa sediului de bază (strada, numărul) Адрес основного месторасположения (улица, номер)	Codul - Denumirea localității Код - Наименование населенного пункта
<	7828-S.EGORENI

3. Atestarea lipsei sau existenței restanțelor conform datelor Sistemului Informațional Automatizat /

Подтверждение отсутствия или наличия недоимки согласно данных Информационной автоматизированной системы

La data emiterii prezentului certificat restanța față de bugetul public național constituie/ На дату выдачи данной справки недоимка перед национальным публичным бюджетом составляет:
0,00 lei/лей.

4. Valabil pînă la / Действителен до 28.03.2025

5. Autentificarea Serviciului Fiscal de Stat / Подтверждение Государственной налоговой службы

Șefa Direcției

Funcția/Dолжность

L.S/ M.П.

Executor:

Leonid LUNCA

Numele și prenumele/Фамилия и имя

Semnătura/Подпись

Aliona SURDU

Numele și prenumele/Фамилия и имя

Este extras din Sistemul Informațional al SFS SIA „Contul curent al contribuabilului”// 13.03.2025 ora 14:38:26
cu aplicarea prevederilor pct. 82-83 Ordin IFPS nr.400 din 14.03.2014 (Monitorul Oficial 72-77/399, 28.03.2014)

NOTA (0,00)