

CONTRACT Nr. 21
privind achiziția de mică valoare
I PARTEA GENERALĂ

Obiectul achiziției „**Modificarea proiectului F/Nr., modernizarea centralei termice a Primăriei din s. Zaim cu anularea cazanului existent, proiectarea cazanului turbo 36 kW 1 buc. ”**

„ 23 ” Iulie 2026

s. Zaim.
(localitatea)

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
S.R.L. "VAL-PROIECT", reprezentată prin administrator Victor CARAGHIAUR, care acționează în baza Statutului, denumit în continuare Prestator, cu număr de înregistrare 1021600027245, pe de o parte,	Primăria comunei Zaim reprezentată prin primarul Igor PETRACOV, care acționează în baza statutului întreprinderii, denumit în continuare Beneficiar, IDNO 1007601003758, pe de o parte,

ambii denumiți în continuare Părți, au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

a. Achiziționarea Servicii de proiectare pentru elaborarea documentației de proiect privind alimentarea cu gaze naturale și modificarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale:

„Modificarea proiectului F/Nr., modernizarea centralei termice a Primăriei din s. Zaim cu anularea cazanului existent, proiectarea cazanului turbo 36 kW 1 buc. ”, denumite în continuare Servicii, conform procedurii de achiziții publice de valoare mică.

b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:

- a) Specificația tehnică – anexa 1;
- b) Specificația de preț – anexa 2;
- c) *alte documente componente conform necesității, de exemplu, desene, grafice, formulare, protocolul de recepționare provizorie și finală etc.*

c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezentul contract să presteze Beneficiarului Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

e. Beneficiarul se obligă prin prezentul contract să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

- 1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.
- 1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.
- 1.3. Calitatea Bunurilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație.
- 1.4. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație
- 1.5. Termenele de garanție a Serviciilor sunt indicate în Anexa nr.2, Specificații tehnice.

2. Termeni și condiții de prestare

- 2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator în termenele prevăzute de graficul de prestare până la data de 01 septembrie 2026.
- 2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:
 - a) Factura fiscală privind serviciile executate;
 - b) Act de predare-primire a serviciilor executate;
 - c) Proiect „Modificarea proiectului F/Nr., modernizarea centralei termice a Primăriei din s. Zaim cu anularea cazanului existent, proiectarea cazanului turbo 36 kW 1 buc. ”
- 2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Beneficiarului cel târziu la momentul prestării serviciilor. Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

- 3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.
- 3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **15 300,00 lei,00 lei (cincisprezece mii trei sute de lei 00 bani) MD.**
(suma cu cifre și litere)
- 3.3. Metoda și condițiile de plată de către Beneficiar vor fi: în termen de 10 zile calendaristice de la prezentarea Facturii fiscale.
- 3.4. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

- 4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:
 - a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificația la prezentul Contract și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
 - b) calitatea Serviciilor corespunde documentelor normative și standardelor de stat.
- 4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.3 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. Standarde

- 5.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.
- 5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în Republica Moldova.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

- a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 2 zile calendaristice, prin telefon sau notificare prin e-mail, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiar în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Beneficiar.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.7.1 și pct. 7.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

8. Rezoluțiunea

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvat în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;
- c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;
- d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3 Beneficiar are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițitoare a rezoluției Contractului este obligată să comunice în termen de **10 zile** lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de **10 zile** lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezoluțiunea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Furnizorului/Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului în termen de **5 zile** de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de **10 zile** de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de **10 zile**, să presteze suplimentar Beneficiarului cantitatea nelivrată/neprestată de servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,5% din suma Serviciilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 1% din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 10 zile, Prestatorul prezintă Beneficiarului o explicație în formă scrisă.

10.2. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,5% din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 1% din suma totală a prezentului contract.

10.3. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de prestare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

10.4. Suma penalității calculate Prestatorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Beneficiar din suma plății pentru Serviciile prestate.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Prestatorul are obligația să despăgubească Beneficiarul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către Beneficiar.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Prestator și Beneficiar.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

12.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

12.7. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2026.

**II. CONDIȚIILE
SPECIALE A CONTRACTULUI**

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul/servicii	Cumpărătorul/Beneficiarul
Val-Proiect SRL Adresa poștală: MD-2081, Republica Moldova mun. Chișinău s .Bîc, str. Grădinarilor, 18B	Consiliul Raional Ștefan Vodă Adresa poștală: MD-4329, Republica Moldova, raionul Căușeni, satul Zaim, str. Alexei Mateevici, nr.58
Telefon: 078401646	Telefon: 024372401
e-mail: <i>val-proiect@mail.ru</i>	e-mail: <i>primaria.zaim@apl.gov.md</i>
Cod fiscal:1021600027245	Cod fiscal: 1007601003758
Banca: BC Moldindconbank SA fil Durlești	Banca: Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat
Cod MOLDMD2X357	Cod: TREZMD2X
IBAN: MD60ML000000002251857449	IBAN : MD64TRPDAF319240A11051AF

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Prestatorul de Servicii:

Beneficiarul:

S.R.L. "VAL-PROIECT"

Primăria comunei Zaim

_____ **Victor CARAGHIAUR**

_____ **Igor PETRACOV**

SPECIFICAȚII TEHNICE

Servicii de proiectare pentru elaborarea documentației de proiect privind alimentarea cu gaze naturale și modificarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale al obiectivului „Modificarea proiectului F/Nr., modernizarea centralei termice a Primăriei din s. Zaim cu anularea cazanului existent, proiectarea cazanului turbo 36 kW 1 buc. ”

Denumirea Serviciilor	Denumirea modelului serviciilor	Țara de origine	Producătorul	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	2	3	4	5	6	7
Servicii						
<i>Servicii de elaborare a documentației de proiect pentru „Modificarea proiectului F/Nr., modernizarea centralei termice a Primăriei din s. Zaim cu anularea cazanului existent, proiectarea cazanului turbo 36 kW 1 buc. ”</i>	<i>Servicii de elaborare a documentației de proiect pentru „Modificarea proiectului F/Nr., modernizarea centralei termice a Primăriei din s. Zaim cu anularea cazanului existent, proiectarea cazanului turbo 36 kW 1 buc. ”</i>	RM	S.R.L. "VAL-PROIECT"	Documentația de proiect va fi elaborată în conformitate cu cerințele Caietului de sarcini (Temei de proiectare), cu prevederile NCM A.07.02-2012, normativelor tehnice și documentelor normative în vigoare din domeniul construcțiilor și instalațiilor de gaze naturale. Soluțiile tehnice propuse vor respecta cerințele esențiale de calitate în construcții, normele de securitate, eficiență energetică și exploatare, precum și cerințele operatorului sistemului de distribuție a gazelor naturale. Documentația de proiect va include toate piesele scrise și desenate necesare, întocmite în volumul și conținutul prevăzute de legislația și normativele tehnice aplicabile, fiind aptă pentru avizare, verificare și utilizare în procesul de executare a lucrărilor.	Prestatorul confirmă că va elabora documentația de proiect în deplină conformitate cu cerințele Caietului de sarcini, prevederile NCM A.07.02-2012, legislația în vigoare și normativele tehnice aplicabile domeniului alimentării cu gaze naturale. Documentația de proiect va cuprinde toate piesele scrise și desenate prevăzute de actele normative, va conține soluții tehnice argumentate și conforme cerințelor de calitate, securitate și exploatare și va fi aptă pentru avizare, verificare și implementarea ulterioară a lucrărilor.	NCM A.07.02-2012
TOTAL						

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Prestatorul de Servicii:
S.R.L. "VAL-PROIECT"

Beneficiarul:
Primăria comunei Zaim

_____**Victor CARAGHIAUR**

_____**Igor PETRACOV**

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Servicii de proiectare pentru elaborarea documentației de proiect privind alimentarea cu gaze naturale și modificarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale al obiectivului „Modificarea proiectului F/Nr., modernizarea centralei termice a Primăriei din s. Zaim cu anularea cazanului existent, proiectarea cazanului turbo 36 kW 1 buc. ”

Cod CPV	Denumirea Serviciilor de proiectare	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar,	Suma lei MD,	Termenii de executare/prestare ,
71322000-1	„Modificarea proiectului F/Nr., modernizarea centralei termice a Primăriei din s. Zaim cu anularea cazanului existent, proiectarea cazanului turbo 36 kW 1 buc. ”	Servicii	1	15300,00	15300,00	01.09.2026
	TOTAL			15300,00	15300,00	

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Prestatorul de Servicii:
S.R.L. "VAL-PROIECT"

Beneficiarul:
Primăria comunei Zaim

_____ Victor CARAGHIAUR

_____ Igor PETRACOV