

OFERTANT

FPC „Exfactor-Grup” SRL

(denumirea, numele, prenumele)

FORMULAR INFORMATIV DESPRE OFERTANT

1. Denumirea/numele FPC „Exfactor-Grup” SRL
 2. Codul fiscal 1003600025667
 3. Adresa sediului central mun. Chișinău str. Lev Tolstoi 74
 4. Telefon 022507444, 022637244
 Fax 022523753
 Telex
 E-mail office@exfactor.md
 5. Certificatul de înregistrare MD 0005739 înregistrată la 30.01.2001
 (numărul, data înregistrării)

la Camera Înregistrării de Stat
 (instituția emitentă)

6. Obiectul de activitate, pe domenii: Construcțiile de clădiri și construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico – edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările; Activități imobiliare pe bază de tarife sau contracte;
 (în conformitate cu prevederile din statutul propriu)

7. Licența (certificat) nr. 050041 seria A MMII perfectată la 26.10.2015 de Camera de Licențiere pentru Construcțiile de clădiri și construcții ingineresti, reconstrucții alte lucrări permise conform anexei la licență

(numărul, data, instituția emitentă, genurile de activitate)

8. Birourile filialelor/sucursalelor locale, dacă este cazul:

(adresa completă, telefon/telex/fax, certificate de înregistrare)

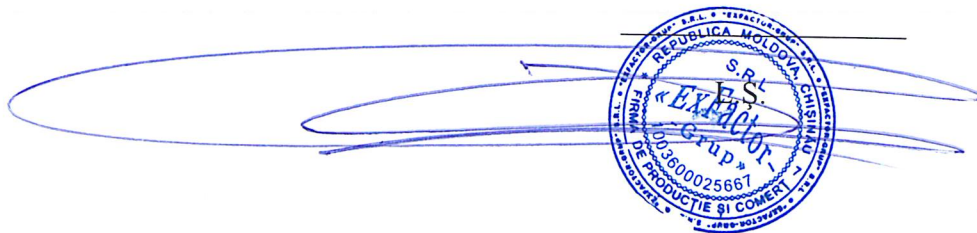
9. Principala piață de afaceri: imobiliară, construcții și reconstrucții

10. Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani:

Nr. d/o	Anul	Cifra de afaceri anuală la 31 decembrie, mii lei	Cifra de afaceri anuală la 31 decembrie, echivalent dolari SUA
1.	2016	170859,1	8 860 975
2.	2017	780508,4	45 643 232
3.	2018	727039,9	42 411 052
Media anuală:		559469,13	32 305 086

Ofertant,

12.11.2019



Antreprenor(OFERTANT)
FPC „Exfactor-Grup” SRL

DECLARAȚIE
 privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului

	Funcția	Studii de specialitate	Vechimea in munca in specialitate(ani)	Numarul si denumirea lucrarilor similare executate in calitate de conducator	Numarul certificatului de atestare.Data eliberarii
	1	2	3	4	5
	Diriginte de șantier Buga Nicolae	Studii superioare Inginer constructor	10 ani	Bloc locativ: str.Botanica Veche 45 str.Botanica Veche 2 str.Dacia 49/8 Aeroportul Internațional Chisinau	nr.0680 din 29.04.15
	Diriginte de șantier Talmaci Igor	Studii superioare Inginer constructor	18ani	Bloc locativ: Calea Orheiului 111/8 str.Trandafirilor 2/2 str.Alba Iulia 77/5,6	nr.3086 din 25.06.15
	Diriginte de șantier Curea Arcadie	Studii superioare Inginer constructor	21 ani	Complex locativ: Str.Sadoveanu ,17 Str.I.Buzdugan	nr.2854 din 26.03.15
	Diriginte de șantier Trofimov Veaceslav	Studii superioare Inginer constructor	12 ani	Complex locativ: Str.Alba Iulia,74	Nr.3494 din 21.04.16
	Diriginte de șantier Bordeian Alexandru	Studii superioare Inginer constructor	8 ani	Bloc locativ: Str.Calea Iesilor,67	Nr.3548 din 30.06.16
	Responsabil tehnic Linga Mihail	Studii superioare Inginer constructor	21 ani	Complex locativ Str.Calea Iesilor,67 Aeroport	Nr.1850 din 26.03.15
	Maistru Dinga Sergiu	Studii superioare Inginer constructor	11 ani	Complex locativ str.Mircea cel Batrin,1	
	Maistru Renchez Igor	Studii superioare Inginer constructor	6 ani	Bloc locativ: Str.Sadoveanu ,17	
	Maistru Cozumlici Ruslan	Studii superioare Inginer constructor	6 ani	Complex locativ: Str.H.Botev,6 Str.Valea Crucii ,9	
	Specialisti				
	Tencuitor-15pers.	Studii de specialitate	8 ani		
	Zugrav-17 pers.	Studii de specialitate	7 ani		
	Faianțar-11 pers.	Studii de specialitate	8 ani		
	Zidar-115 pers.	Studii de specialitate	6 ani		
	Sudor -23 pers.	Studii de specialitate	9 ani		
	Fierar -98 pers.	Studii de specialitate	6 ani		
	Dulgher-185 pers.	Studii de specialitate	6 ani		
	Țimplar-93 pers.	Studii de specialitate	5 ani		
	Montator instalații și rețele electrice-10 pers.	Studii de specialitate	8 ani		
	Montator instalații și articole tehnico-sanitare-19 pers.	Studii de specialitate	7ani		

Data completării: 12.11.19

ANTREPRENOR(OFERTANT)

(Semnatura autentificata la notar)



FORMULARUL F3.10

OFERTANT

____ FPC „Exfactor-Grup” SRL
(denumirea, numele, prenumele)

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ *)

1. Denumirea și obiectul contractului _____ Reconstrucția și extinderea Terminalului de pasageri a Aeroportului Internațional Chișinău

2. Numărul și data contractului _____ din 729/14 –RC din 18.11.2014 _____

3. Denumirea/numele beneficiarului _____ SRL „Avia Invest” _____

4. Adresa beneficiarului _____ str.Stefan cel Mare 202, mun.Chișinău _____

5. Țara _____ Republica Moldova _____

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului _____ antreprenor general
(contractant unic) _____
(se notează opțiunea corespunzătoare)

7. Valoarea contractului _____ exprimată în moneda _____ exprimată
în care s-a _____ în echivalent
încheiat contractul _____ dolari SUA

a) inițială

(la data semnării contractului) _____ 137034640 MDL _____

b) finală

(la data finalizării contractului) _____

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: _____

9. Perioada de execuție a lucrării (luni) _____

a) contractată _____ 36 luni _____

b) efectiv realizată _____

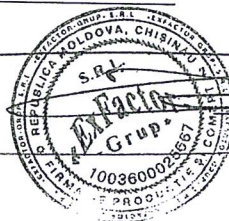
c) luni _____

d) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul. _____

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor _____ procese verbale pe etape de executare a lucrărilor _____

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____ nu au fost _____

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____



Ofertant

(semnătura)



FORMULARUL F 3.10

OFERTANT

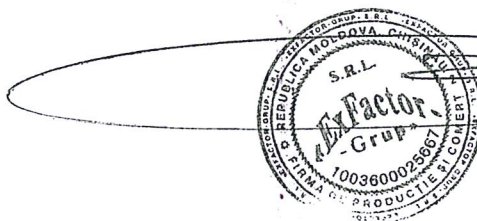
FPC „Exfactor-Grup” SRL
(denumirea, numele, prenumele)

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ *)

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrări de construcție a Complexului
locativ(ABC) din situat în mun.Chișinău, str.Sarmizegetusa 53
2. Numărul și data contractului din 01.07.2011
3. Denumirea/numele beneficiarului SRL „NourCo”
4. Adresa beneficiarului str.Tighina 49A, mun.Chișinău
5. Țara Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului antreprenor general
(contractant unic) _____
(se notează opțiunea corespunzătoare)
7. Valoarea contractului

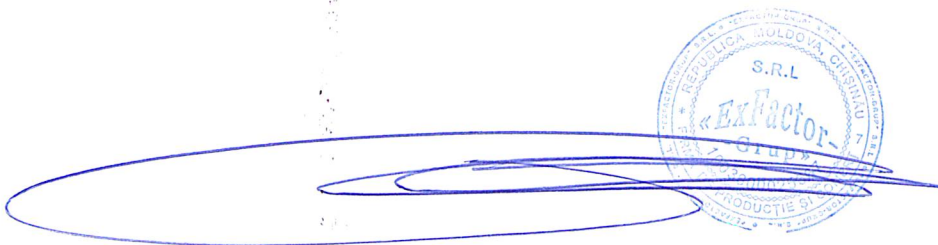
	exprimată în moneda	exprimată
	în care s-a	în echivalent
	încheiat contractul	dolari SUA

 - a) inițială
(la data semnării contractului) _____
 - b) finală
(la data finalizării contractului) 62 800 000 lei MD
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: _____
9. Perioada de execuție a lucrării (luni)
 - a) contractată 24 luni
 - b) efectiv realizată 18 luni
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul _____
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor procese verbale pe etape de executare a lucrărilor
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____
_____ nu au fost _____
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____



Ofertant

(semnătura)



FORMULARUL F 3.10

OFERTANT

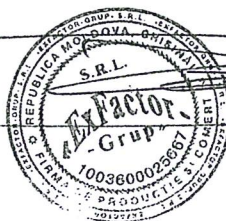
____ FPC „Exfactor-Grup” SRL ____
(denumirea, numele, prenumele)

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ *)

1. Denumirea și obiectul contractului ____ Lucrări de construcție a Complexului locativ cu parcare subterana situat în mun. Chișinău, str. Vasile Badiu nr.8/3
2. Numărul și data contractului_ obiect propriu început pe 24.06.2013
3. Denumirea/numele beneficiarului ____ FPC „Exfactor-Grup” SRL ____
4. Adresa beneficiarului _Lev Tolstoi 74 mun. Chișinău ____
5. Țara ____ Republica Moldova ____
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului ____ antreprenor general (contractant unic) ____
(se notează opțiunea corespunzătoare)
7. Valoarea contractului _____ exprimată în moneda _____ exprimată în echivalent
în care s-a încheiat contractul _____ dolari SUA
- a) inițială _____
(la data semnării contractului) _____
- b) finală _____
(la data finalizării contractului) _____ 49 255 703 lei MD _____
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: _____
9. Perioada de execuție a lucrării (luni) _____
- a) contractată _____ 24 luni _____
- b) efectiv realizată _____ 24 luni _____
- c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul _____
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor _ Nr.882 29.12.2015
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____ nu au fost _____
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____

Ofertant

(semnătura)





FPC "ExFactor-Grup" SRL
cod fiscal 1003600025667
cod TVA 0303311
MD-2001, Republica Moldova
str. Lev Tolstoi 74
tel/fax: 022-507-444
tel: 022-52-37-53

BC „Victoriabank” S.A., Suc. Nr. 11 or. Chisinau, VICBMD2X883, c/d MD39VI222400011100334MDL

Nr11/11/L
Din 11.11.2019

LICHIDITATE GENERALA

Prin prezenta, Compania de investiții în construcții „Exfactor-Grup” SRL, reprezentată de directorul general, dl Vladimir Tonu, confirma următoarele:

Lichiditate generală = (active circulante/datorii curente)*100%

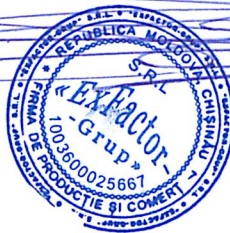
Descifrarea lichidității generale este conform descrierii de mai jos

Lichiditate generală = 2448657317 (rd.300, forma nr.1) / 1187846438 (rd.580, forma nr.1)*
100% = 206,14 % > 100%.

Cu respect,

Directorul
FPC "Exfactor-Grup" SRL

Vladimir TONU



REPUBLICA



MOLDOVA

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

PRIN PREZENTUL SE CERTIFICĂ, CĂ FIRMA DE PRODUCȚIE
ȘI COMERȚ "EXFACTOR-GRUP" S.R.L. ESTE ÎNREGISTRATĂ LA
CAMERA ÎNREGISTRĂRII DE STAT

Numărul de indentificare de stat - codul fiscal
1003600025667

Data înregistrării

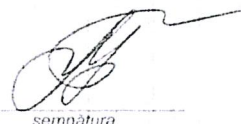
30.01.2001

Data eliberării

29.12.2004

Bordeianu Tatiana, registru de stat

Funcția, numele, prenumele persoanei
care a eliberat certificatul


semnătura

MD 0005739





I.P. "AGENȚIA SERVICII PUBLICE"

Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept

EXTRAS

din Registrul de stat al persoanelor juridice

nr. 13065 din 15.08.2019

Denumirea completă: **FIRMA DE PRODUCȚIE ȘI COMERȚ «EXFACTOR-GRUP» S.R.L. .**

Denumirea prescurtată: **«EXFACTOR-GRUP» S.R.L. .**

Forma juridică de organizare: **Societate cu Răspundere Limitată.**

Numărul de identificare de stat și codul fiscal: **1003600025667.**

Data înregistrării de stat: **30.01.2001.**

Sediul: **MD-2012, str. Lev Tolstoi, 74, mun. Chișinău, Republica Moldova.**

Obiectul principal de activitate:

1 Construcțiile de clădiri și (sau) construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările; 2 Alte tipuri de comerț cu ridicata; 3 Alte transporturi terestre de călători; 4 Fabricarea de lacăte și balamale; 5 Fabricarea băuturilor alcoolice distilate; 6 Comerțul cu ridicata al materialelor lemnoase, al materialelor de construcție și echipamentului sanitar; 7 Activitatea topogeodezică și (sau) cartografică; 8 Activitatea de proiectare pentru toate categoriile de construcții, urbanism, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, restaurări; 9 Activități imobiliare asupra bunurilor proprii; 10 Activități de pregătire către vânzare a bunurilor imobiliare; 11 Activități imobiliare pe bază de tarife sau contracte; 12 Activități de organizare a regimului proprietății funciare; 13 Comerț cu autoturisme și autovehicule ușoare (sub 3,5 tone); 14 Comerț cu alte autovehicule.

Capitalul social: **10958934 lei.**

Administrator: **TONU VLADIMIR,**

Asociați:

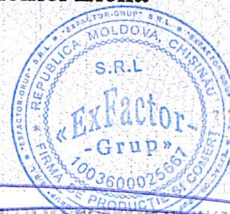
1. TONU VLADIMIR 100 %.

Prezentul extras este eliberat în temeiul art. 34 al Legii nr. 220-XVI din 19 octombrie 2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali și confirmă datele din Registrul de stat la data de: 15.08.2019.

Specialist coordonator
tel. 022-20-7838



Clichici Elena



EB 0281167



REPUBLICA MOLDOVA
LICENȚĂ

Seria A MMII

Nr. 050041

Denumirea autorității de licențiere

Camera de Licențiere

Denumirea, forma juridică de organizare, sediul
(adresa juridică) a titularului de licență

**Firma de Producție și Comerț
„EXFACTOR-GRUP” S.R.L.**

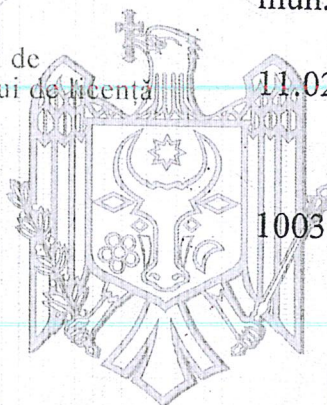
mun. Chișinău, bd Cuza-Vodă, 11, ap. 66

Data și numărul certificatului de
înregistrare de stat a titularului de licență

11.02.2015

Numărul de înregistrare
a întreprinderii sau IDNO

1003600025667



Codul fiscal

Genul de activitate, integral sau parțial,
pentru a cărui desfășurare se eliberează licența

*** Construcțiile de clădiri și construcții
ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare,
reconstrucții, consolidări *(se permit lucrările
conform listei indicate în anexă)**

Data eliberării licenței

26 OCT 2015

Valabilă până la

25. OCT. 2020



Semnătura conducătorului
autorității de licențiere

Director al Camerei de Licențiere

Valentin GUZNAC

E.S.

Notă: Licența este valabilă numai cu anexa autenticată de autoritatea de licențiere,
în care sînt indicate condițiile de licențiere pentru genul de activitate specificat în licență.



AGENȚIA PENTRU
SUPRAVEGHERE TEHNICĂ

АГЕНТСТВО ПО
ТЕХНИЧЕСКОМУ НАДЗОРУ

MD 2005 mun. Chișinău, str. Constantin Tănase, 9
tel. 022238024, tel/fax 022242584,
e-mail: secretariat@ast.gov.md

MD 2005 мун. Кишинэу, ул. Константин Тэнасе, 9
тел. 022238024, тел/факс 022242584,
e-mail: secretariat@ast.gov.md

„22. mai” 2019 nr. 07/193/19

A V I Z
pentru participare la licitațiile publice

Eliberat întreprinderii **FCP „EXFACTOR-GRUP” SRL**, c/f 1003600025667, conform cererii nr. 209 din 15.05.2019 și listei actelor (anexa nr.2) declarate/depuse de către agentul economic privind participarea la licitațiile publice efectuate din bani publici cu respectarea prevederilor legale și normative tehnice din domeniul construcțiilor.

Prezentul Aviz este valabil până la data de 22.05.2020.

În rezultatul verificării actelor potrivit Ordinului nr. 102A din 26.03.2018, Agenția pentru Supraveghere Tehnică constată următoarele:

Nr. crt.	Informații rezultate din documentele întocmite cu ocazia inspectărilor/verificărilor privind respectarea legislației în construcții și neconformitățile admise la lucrările generale și similar executate și în curs de execuție din ultimii trei ani au fost înregistrate din vina exclusivă a antreprenorului	Da	Nu
1	Au fost înregistrate cazuri de neconformitate sau defecte care au condus la refaceri parțiale sau totale ale lucrărilor.		Nu
2	Au fost înregistrate cazuri în care neconformitățile au afectat lucrările de consolidare a terenului de fundație, a fundațiilor și a structurii de rezistență.		Nu
3	Au fost înregistrate cazuri de accidente tehnice prin încălcarea normelor tehnice și a legislației în vigoare privind calitatea lucrărilor.		Nu
4	Au fost înregistrate cazuri de respingeri sau amânări de recepții preliminare.		Nu
5	Au fost înregistrate cazuri de exagerări la volume și a valorii lucrărilor executate la un nivel scăzut al calității, cu rebut sau abateri de la soluțiile de proiect.		Nu
6	Au fost înregistrate cazuri de ignorare a preșcripțiilor, aplicare a sancțiunilor conform Codului contravențional.		Nu
7	Dispune întreprinderea/organizația de necesarul pentru executarea lucrărilor în domeniul construcțiilor: persoane atestate, mecanisme și utilaj, sector de producere, depozit, oficiu, muncitori. Inclusiv, La construcția reabilitarea și reparația drumurilor și podurilor	Da	
			Nu

Director

Ivan GUȘILIC

Ex: C. Vișnevschi
022-22-14-29

REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL DEZVOLTĂRII
REGIONALE ȘI CONSTRUCȚIILOR

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2015-DȘ

Numărul 2854

Eliberat domnului (doamnei): **Curea Arcadie**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte de șantier**

Domeniile:

1. Construcții civile, industriale și agrozootehnice.

Exigențele esențiale:

A - rezistență și stabilitate;

B - siguranță în exploatare;

C - siguranță la foc;

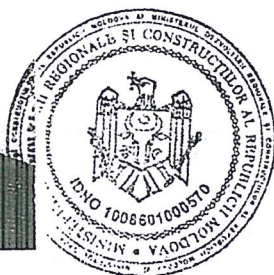
D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;

E - izolație termică, hidroizolație și economie de energie;

F - protecție împotriva zgomotului.

Data eliberării **26 martie 2015**

Valabil până la **26 martie 2020**

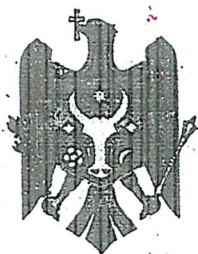


Anatolie ZOLOTCOV

Viceministru



REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL DEZVOLTĂRII
REGIONALE ȘI CONSTRUCȚIILOR

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2015-DȘ

Numărul 3086

Eliberat domnului (doamnei): **Talmaci Igor**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte de șantier**

Domeniile:

1. Construcții civile, industriale și agrozootehnice.

Exigențele esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;
- B - siguranță în exploatare;
- C - siguranță la foc;
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;
- F - protecție împotriva zgomotului.

Data eliberării **25 iunie 2015**

Valabil până la **25 iunie 2020**

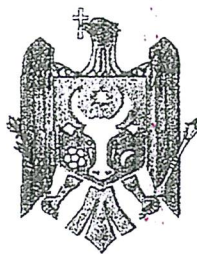


Anatolie ZOLOTCOV

Viceministru



REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL DEZVOLTĂRII
REGIONALE ȘI CONSTRUCȚIILOR

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2016-DȘ

Numărul 3548

Eliberat domnului (doamnei): **Bordeian Alexandru**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte de șantier**

Domeniile:

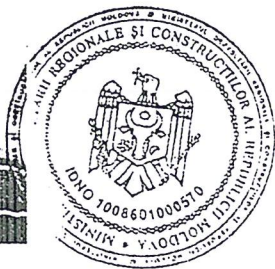
1. Construcții civile, industriale și agrozootehnice.

Exigențele esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;
- B - siguranță în exploatare;
- C - siguranță la foc;
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;
- F - protecție împotriva zgomotului.

Data eliberării **30 iunie 2016**

Valabil pînă la **30 iunie 2021**



Anatolie ZOLOTCOV

Viceministru



REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL DEZVOLTĂRII
REGIONALE ȘI CONSTRUCȚIILOR

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2015-DȘ

Numărul 2991

Eliberat domnului (doamnei): Buga Nicolae

Pentru a activa în calitate de: Diriginte de șantier

Domeniile:

1. Construcții civile, industriale și agrozootehnice.

Exigentele esențiale:

A - rezistență și stabilitate;

B - siguranță în exploatare;

C - siguranță la foc;

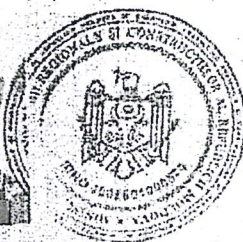
D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;

E - izolație termică, hidroflugă și economie de energie;

F - protecție împotriva zgomotului.

Data eliberării 2 iunie 2015

Valabil până la 2 iunie 2020



Anatolie ZOLOTCOV

Viceministru

