

**Lucrari de reparatie capitala a balcoanelor  
cu inlocuirea timplariei din lemn la usi si  
ferestre cu constructii din PVC , precum cu  
reparatia capitala a coridorului si  
bucatariei et.IV, cam.Nr.2**

(denumirea obiectivului)

**DEVIZ LOCAL**  
**Lucrari de reparatie Lot 2**

**Valoarea de deviz 167 250,47 Lei**

Intocmit in prețuri curente

| Nr<br>crt. | Simbol norme<br>și Cod<br>resurse | Lucrări și cheltuieli                                                                                                                                                       | U.M. | Cantitate<br>conform<br>datelor din<br>proiect | Valoarea de deviz, lei                   |                        |
|------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------|
|            |                                   |                                                                                                                                                                             |      |                                                | Pe unitate de<br>măsură<br>incl. salariu | Total<br>incl. salariu |
| 1          | 2                                 | 3                                                                                                                                                                           | 4    | 5                                              | 6                                        | 7                      |
|            |                                   | <b>1. Lot. II Peparatia capitala a<br/>coridorului si bucatariei et.IV,<br/>cam.Nr.2</b>                                                                                    |      |                                                |                                          |                        |
| 1          | CA02A<br>aplicativ                | Strat -suport din polisterolo-beton de<br>10cm                                                                                                                              | m3   | 65,25                                          | 732,91<br>265,24                         | 47 822,67<br>17 306,65 |
| 2          | CG01A                             | Strat suport pentru pardoseli executat<br>din mortar din ciment M 100-T de 3<br>cm grosime cu fata driscuita fin                                                            | m2   | 65,25                                          | 59,16<br>40,37                           | 3 860,20<br>2 633,91   |
| 3          | CG08A                             | Linoleum industrial clasa 43 , sudat<br>si instalat pe adeviv de tip FATRA                                                                                                  | m2   | 65,25                                          | 79,80<br>63,43                           | 5 207,00<br>4 138,84   |
| 4          | CG09A                             | Plintus                                                                                                                                                                     | m    | 92,00                                          | 42,20<br>34,60                           | 3 882,06<br>3 182,84   |
| 5          | CN54A                             | Aplicarea manuala a grundului -<br>pereti                                                                                                                                   | m2   | 114,00                                         | 14,94<br>8,07                            | 1 703,29<br>920,25     |
| 6          | RpCJ12A                           | Tencuieli interioare de 5 cm<br>grosime, executate manual , cu<br>amestec uscat pe baya de ipsos , la<br>pereti si pereti despartitori ,<br>prepararea manuala a mortarului | m2   | 114,00                                         | 111,42<br>98,02                          | 12 702,44<br>11 174,51 |
| 7          | CF57A                             | Aplicarea manuala a chitului pe baza<br>de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm<br>la pereti                                                                                      | m2   | 114,00                                         | 40,92<br>31,71                           | 4 664,39<br>3 615,28   |
| 8          | CN53A                             | Grunduirea suprafetelor peretilor                                                                                                                                           | m2   | 114,00                                         | 3,02<br>1,73                             | 344,83<br>197,20       |

| 1  | 2       | 3                                                                                                                         | 4  | 5      | 6                | 7                    |
|----|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|------------------|----------------------|
| 9  | RpCR07A | Vopsitorii cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, la pereti | m2 | 114,00 | 46,89<br>39,79   | 5 345,19<br>4 535,54 |
| 10 | CN54A   | Aplicarea manuala a grundului                                                                                             | m2 | 42,00  | 14,94<br>8,07    | 627,53<br>339,04     |
| 11 | CF50B   | Tencuieli interioare , cu amestec uscat pe baza de ipsos, executate manual                                                | m2 | 42,00  | 79,45<br>70,35   | 3 337,03<br>2 954,50 |
| 12 | CF57A   | Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm la pereti,                                         | m2 | 42,00  | 40,92<br>31,71   | 1 718,48<br>1 331,94 |
| 13 | CN53A   | Grunduirea suprafetelor tavanului                                                                                         | m2 | 42,00  | 3,02<br>1,73     | 127,04<br>72,65      |
| 14 | RpCR07A | Vopsitorii cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent,           | m2 | 42,00  | 46,89<br>39,79   | 1 969,21<br>1 670,99 |
| 15 | CG01A   | Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm                                              | m2 | 18,00  | 59,18<br>40,36   | 1 065,17<br>726,52   |
| 16 | CG17D1  | Pardoseli din placi de gresie ceramica 400x400 mm clasa 1 instalate pe adeziv,                                            | m2 | 18,00  | 266,14<br>167,21 | 4 790,61<br>3 009,86 |
| 17 | RpCJ35A | Desfaceri de tencuieli interioare la pereti , driscuite                                                                   | m2 | 43,00  | 16,47<br>15,57   | 708,03<br>669,44     |
| 18 | CN54A   | Grunduirea peretilor                                                                                                      | m2 | 43,00  | 14,94<br>8,07    | 642,39<br>347,11     |
| 19 | CF50B   | Tencuieli interioare , cu amestec uscat pereti                                                                            | m2 | 19,00  | 79,45<br>70,35   | 1 509,57<br>1 336,56 |
| 20 | RpCR07A | Vopsitorii interioare cu emulsie apoasa, aplicate pe glet existent, texecutate manual in 2 straturi                       | m2 | 19,00  | 46,89<br>39,79   | 890,89<br>755,92     |
| 21 | RpCJ04C | Tencuieli de 2 cm grosime, mortar de var-ciment marca 100-T,                                                              | m2 | 24,00  | 115,76<br>99,18  | 2 778,35<br>2 380,21 |
| 22 | CI06C   | Instalare pe adeziv ( pereti ) a teracotei 300x300 mm clasa 1 H= 1.5 mm la pereti                                         | m2 | 24,00  | 231,57<br>141,27 | 5 557,71<br>3 390,41 |

| 1  | 2       | 3                                                                                                                                                                                                                                      | 4   | 5     | 6               | 7                               |
|----|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|-----------------|---------------------------------|
| 23 | SC05A   | Instalarea chiuveta la bucatarie cu toate elementele conexe conectat la retea de canalizare                                                                                                                                            | buc | 2,00  | 441,45<br>98,02 | 882,91<br>196,04                |
| 24 | RpED09A | Schimbarea cablurilor electrice                                                                                                                                                                                                        | m   | 32,00 | 37,73<br>19,60  | 1 207,33<br>627,34              |
| 25 | RpEF15A | Montarea corpurilor de iluminat fluorescent LED 4x36                                                                                                                                                                                   | buc | 1,00  | 352,37<br>63,43 | 352,37<br>63,43                 |
| 26 | RpEE14A | Montarea intrerupatoarelor unipolare -                                                                                                                                                                                                 | buc | 2,00  | 43,91<br>17,30  | 87,82<br>34,60                  |
| 27 | RpEE03A | Montarea prizelor bipolare constructie normala din bachelita sau aminoplast, simpla, dubla, constructie impermeabila, etanse, etanse metalica sau similare, montate ingropat sub tencuiala sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic | buc | 2,00  | 47,16<br>17,88  | 94,32<br>35,75                  |
|    |         | Cheltuieli directe                                                                                                                                                                                                                     | Lei |       |                 | 113 878,83                      |
|    |         | <b>Total Lot. II Peparatia capitala a coridorului si bucatariei et.IV, cam.Nr.2 Inklusiv salariu</b>                                                                                                                                   |     |       |                 | <b>113 878,83<br/>67 647,33</b> |

|  |  |                                          |        |                                 |
|--|--|------------------------------------------|--------|---------------------------------|
|  |  | Cheltuieli directe                       | Lei    | 113 878,83                      |
|  |  | Asigurarea sociala si medicala           | 22,5 % | 15 220,65                       |
|  |  | Transportarea materialelor               | 2,5 %  | 1 036,27                        |
|  |  | Total                                    |        | 130 135,75                      |
|  |  | Cheltueli de regie                       | 5 %    | 6 506,78                        |
|  |  | Total                                    |        | 136 642,53                      |
|  |  | Beneficiu de deviz                       | 2 %    | 2 732,86                        |
|  |  | Total                                    |        | 139 375,39                      |
|  |  | TVA                                      | 20 %   | 27 875,08                       |
|  |  | <b>Total deviz:<br/>Inklusiv salariu</b> |        | <b>167 250,47<br/>67 647,33</b> |

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)