

**CONTRACT Nr. 12**  
privind achiziția de servicii de elaborare a proiectului

*I PARTEA GENERALĂ*

**Obiectul achiziției a serviciilor de elaborare a proiectului tehnic și raportului de expertiză tehnică pentru reparatia Casei de cultură din s. Hîrtopul Mare.**  
79421200-3 - Servicii de elaborare de proiecte, altele decât pentru lucrările de construcție

„27”ianuarie 2023

*com. Hîrtopul Mare, rl. Criuleni  
(localitatea)*

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
<u>Consil Prim SRL</u> , <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i> reprezentată prin <u>administrator Dumitru Cernitu</u> , <i>(funcția, numele, prenumele)</i> care acționează în baza <u>statutului</u> , <i>(statut, regulament, hotărîre etc.)</i> denumit(a) în continuare <i>Prestator</i> <u>Codul Fiscal 1020600027732</u> , <i>(se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat)</i> pe de o parte,	<u>Primăria comunei Hîrtopul Mare r-nul Criuleni</u> , <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i> reprezentată prin <u>primar Anghelici Eugenia</u> , <i>(funcția, numele, prenumele)</i> care acționează în baza <u>hotărîrii</u> , <i>(statut, regulament, hotărîre etc.)</i> denumit(a) în continuare <i>Beneficiar</i> <u>Codul Fiscal 1007601010264</u> , <i>(se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat)</i> pe de altă parte,

ambii (denumiți în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- a. Achiziționarea serviciilor de elaborare a proiectului tehnic, raportului de expertiză tehnică și studiu de eficiență energetică a clădirii Casei de cultură din s. Hîrtopul Mare, denumite în continuare Servicii, conform procedurii de achiziții publice de tip - contract de valoare mica, în baza deciziei grupului de lucru al Beneficiarului din „27” ianuarie 2023.
- b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:
  - a) Specificația tehnică;
  - b) Specificația de preț;
  - c) Actul de predare-primire a serviciilor.
- c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezentul contract să presteze Beneficiarului Serviciile și să înlătore defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- e. Beneficiarul se obligă prin prezentul contract să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării Serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

**1. Obiectul Contractului**

- 1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.
- 1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.
- 1.3. Calitatea Bunurilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație.

- 1.4 Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație
- 1.5 Termenele de garanție a Serviciilor sunt indicate în Anexa nr.22, Specificații tehnice.

## **2. Termeni și condiții de prestare**

2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator în termenele prevăzute de graficul de prestare.

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:

1. Factura fiscală electronică;
2. Proiectul tehnic;
3. Raportul de expertiză tehnică;
4. Studiu de eficiență energetică,

trebuie să fie perfectată și expediată la adresa cumpărătorului.

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Beneficiarului cel târziu la momentul prestării serviciilor. Prestarea Serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus, dar nu mai târziu de 15 zile din momentul când beneficiarul oferă toate informațiile necesare pentru elaborarea dosarului de aplicare.

## **3. Prețul și condiții de plată**

3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **145 500, 00 (Una suta patruzeci și cinci mii cinci sute lei, 00 bani) lei MD.**

*(suma cu cifre și litere)*

3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate va efectua în lei prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor-verbale de execuție a serviciilor, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Beneficiar vor fi:

- *în termen de 15 zile după prestarea serviciilor*

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

## **4. Condiții de predare-primire**

4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:

- a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Lista Serviciilor și graficul prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
- b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;
- c) ambalajul și integritatea Bunurilor corespunde informației indicate în Specificație.

4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

## **5. Standarde**

5.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a Serviciilor.

## **6. Obligațiile părților**

6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

- a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 3 zile calendaristice,

prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;

- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Beneficiar.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

#### **7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului**

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.7.1 și pct.7.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

#### **8. Rezoluțiunea**

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a livra/presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;

- b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de livrare/prestare stabilite;

- c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;

- d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Beneficiar are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesită o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițitoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de \_\_\_ zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de \_\_\_ zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezoluțiunea.

## 9. Reclamații

- 9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.
- 9.2. Pretențiile privind calitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului în termen de \_\_\_ zile de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.
- 9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de \_\_\_ zile de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.
- 9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de \_\_\_ zile, să presteze suplimentar Beneficiarului cantitatea nelivrată/neprestată de Servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.
- 9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunde.
- 9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

## 10. Sancțiuni

- 10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreeată de Beneficiar este \_\_\_\_\_, în cuantum de 0 % din valoarea contractului.
- 10.2. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Prestatorul suportă o penalitate în valoare de \_\_\_ % [indicați procentajul] din suma totală a contractului.
- 10.3. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 70% din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 15 zile, Prestatorul prezintă Beneficiarului o explicație în formă scrisă. Dacă Beneficiarul acceptă, Prestatorul prelungeste termenul de valabilitate a garanției de bună executare, în caz contrar se consideră ca fiind refuz de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Prestatorul i se va reține garanția de bună executare a Contractului, în cazul în care a fost constituită în conformitate cu prevederile pct.10.1.
- 10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului contract.
- 10.5. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de prestare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.
- 10.6. Suma penalității calculate Prestatorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Beneficiar din suma plății pentru Serviciile prestate.

## 11. Drepturi de proprietate intelectuală

- 11.1. Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:
- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

## 12. Dispoziții finale

- 12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.
- 12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează

interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limbaromână, câte un exemplar pentru Prestator, Beneficiar.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

12.6. Prezentul contract este valabil până la 31 decembrie 2023.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

## II CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI

### RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Prestatorul de Servicii Consil Prim SRL	Autoritatea contractantă Primăria comunei Hîrtopol Mare
Adresa poștală: mun. Chișinău, bul. Dacia 31 of. 58	Adresa poștală: s. Hîrtopol Mare r-l. Criuleni
Telefon: 060124677	Telefon: 069625786
Cont de decontare: MD93AG00000022514052764	Cont de decontare: MD67TRPDAS31120A05295AC
Banca: BC Moldindconbank S.A.	Banca: TREZMD2X
Adresa poștală a băncii: or. Chișinău	Adresa poștală a băncii: Chișinău
Cod: MOLDMD2X	Cod: 226629
Cod fiscal: 1020600027732	Cod fiscal: 1007601010264

### 1. Semnăturile părților

Prestatorul de Servicii	Autoritatea contractantă
Semnătura autorizată: CERNITA Dumitru Digitally signed by Cernita Dumitru Date: 2023.01.31 10:30:19 EET Reason: MoldSign Signature Location: Moldova	Semnătura autorizată: ANGHELICI Eugenia Digitally signed by Anghelici Eugenia Date: 2023.01.31 11:57:55 EET Reason: MoldSign Signature Location: Moldova

Digitally signed by Ciuntu Iuliana  
Date: 2023.01.31 13:44:17 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

Numarul procedurii de achizitie 12 din 27 ianuarie 2023	
(Nomenclul de achizitie: Servicii de elaborare a proiectului)	

Cod CPV	Descrierea bunurilor/serviciilor	Unitatea de masura		Cantitate		Prezenta		Bunuri	Observatii
		de masura	de masura	1	2	3	4		
1	2								
1598100-9	Elaborare a proiectului tehnico-economic, ingineria de proiectare si servicii de consultanta si servicii de studii de fezabilitate si studii de evaluare a impactului asupra mediului	nr	1	523290.00	141200.00	121200.00	141200.00	121200.00	141200.00
TOTAL						121200.00	141200.00		

Beneficiarul:

Prestatorul de servicii:

LS  
 Digitally signed by Anghelescu Eugenia  
 Reason: MyDigital Signature  
 Date: 2023.01.21 11:27:00 EET  
 Location: Moldova

LS  
 Digitally signed by Cornelia Dumitru  
 Reason: MyDigital Signature  
 Date: 2023.01.21 10:31:43 EET  
 Location: Moldova

# CONSIL PRIM

APL cu siguranță în ziua de mâine

Act de primire-predare nr. 20/23 din 16.05.2023

"Denumirea beneficiarului PRIMĂRIA s.Hirtopol Mare r.Criuleni IDNO 1007601010264  
cu sediul în Republica Moldova, s.Hirtopol Mare r.Criuleni

în persoana *Dlui(nei)*, Anghelici Eugenia (în continuare "Beneficiar"), pe de altă parte,

și

Denumirea prestatorului, SRL CONSIL PRIM IDNO: 1020600027732

cu sediul în *indicați țara*, mun. Chișinău bul. Dacia 31 of. 58

care activează în baza statutului (în continuare "Prestator"), pe de o parte,

care sunt numite în continuare "Părți" sau "Parte", în cazul când acest mod este prevăzut de context, au încheiat prezentul Act referitor la contractul nr. 12 din 27/01/2023

Servicii		Prețul ( <i>indicați valuta, inclusiv TVA</i> )
I.	Elaborarea proiectului de execuție pentru Reparația Casei de Cultură din s.Hirtopol Mare r.Criuleni	145500 lei
<b>Total</b>		145500 lei

Beneficiarul nu are pretenții față de serviciul prestat de către Prestator, fapt confirmat prin semnătura acestuia. În confirmare, prezenta anexă a fost semnată în modul corespunzător de către părți:

**Beneficiar:**

Primăria s.Hirtopol Mare r.Criuleni

Semnătura



**Prestator:**

SRL Consil Prim

Semnătura

