

exemplu.  
2

**CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 086**  
privind achiziția prin Licităția publică deschisă, pentru achiziționarea lucrărilor

„31” martie 2022

orașul Rezina

(municipiu, oraș)

**I. PARTEA GENERALĂ**  
(OBLIGATORIU)

**PĂRȚILE CONTRACTANTE**

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1645611512477 din data 16.03.2022, între **Primăria or. Rezina**, cu sediul în

(denumirea autorității contractante)

or.Rezina, str. 27 August, nr.1, telefon: 0254 216 50, fax: 0254 228 44, e-mail: primaria-rezina@mail.ru, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1007601006391, reprezentat prin

**Tatarov Simion – primarul or. Rezina**

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **Compania Termosistem S.R.L.**

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în MD – 2001, mun. Chișinău, bd. Dimitrie Cantemir, 5/5, of. 3, Republica Moldova,

(localitatea)

telefon: 022 27 93 03, e-mail: termosistem@mail.ru autentificat prin cod unic de înregistrare IDNO: 1003600117881 autorizat pentru activitatea în construcții: aviz pentru participare la licitațiile publice nr. 07/2-1356/21 din „21”05.2021, eliberată de Agentia pentru Supraveghere Tehnică, pe un termen de 12 luni, pentru genurile de activitate, executarea lucrărilor în domeniul Construcțiilor: persoane atestate, mecanisme și utilaj, sector de producere, depozit, oficiu, muncitori. Inclusiv, la construcția, reabilitarea și reparația drumurilor și podurilor, reprezentat prin **Valeriu Ursu – administrator**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

(numele și funcția conducătorului)

**1. OBIECTUL CONTRACTULUI**

1.1. Antreprenorul se obligă să execute lucrările: **Lucrări de construcție a traseului de canalizare din cartierul Rezina-Vest, or. Rezina**, în conformitate cu prevederile deviz local, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice, pentru impelmentarea proiectului moldo - slovac „Îmbunătățirea calității vieții cetățenilor din Rezina: asigurarea accesului la sistemul de canalizare”, finanțat de Slovak Aid – Asistență oficială pentru dezvoltare a Republicii Slovace în temeiul contractului nr. SAMRS/2021/MD/1/8 și cofinanțat de Agenția de Dezvoltarea Regională Senec Pezinok.

**2. PERIOADA DE EXECUȚIE**

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **10 luni calendaristice** după primul ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-cu toate cheltuielile credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă în activității se datorează următoarelor cauze:



PRIZMO

- a. generate de Beneficiar;
- b. datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații externe neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c. influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climatice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d. calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor este **de 3 ani de la data recepției la terminarea lucrărilor.**

### 3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **4 204 267,63 (patru milioane două sute patru mii două sute șazeci și șapte),63 lei MD**, inclusiv TVA 700 711,27 (șapte sute mii șapte sute unsprezece),27 lei MD.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, în termen 30 de zile după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în scopul datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza procesului-verbal de recepție la Beneficiarului de recepție la



# RECHIZITELILE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

## ANTREPRENORUL:

**Compania Termosistem S.R.L**

Adresa poștală: MD – 2001, mun. Chișinău, bd. Dimitrie Cantemir, 5/5, of. 3, Republica Moldova

Telefon: 022 27 93 03

Cod fiscal: 1003600117881

Banca: BC EXIMBANK S.A., sucursala nr.19, Chișinău

Cod: EXMMMMD22

IBAN: MD05EX0000002251617555MD

## BENEFICIARUL:

**Primăria or.Rezina**

Adresa poștală: MD-5400, R.M., or.Rezina, str.27 August, nr. 1

Telefon: 0254 216 50, 0254 228 44

Cod fiscal: 1007601006391

Banca: Ministerul Finanțelor Trezoreria Regionala Centru

Cod: TREZMD2X

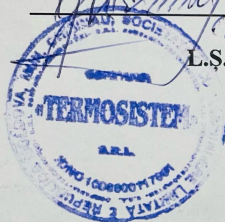
IBAN: MD27TRPDBB30000001094700

## SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

### ANTREPRENOR:

  
Valeriu Ursu

L.Ș.



### BENEFICIAR:

  
Simion Tatarov

Confirm corectitudinea rechezitelor  
bancare a beneficiarului

Contabil șef  Tatiana Slivinskaya

Contabil:

Înregistrat:  
Trezoreria

2022-0000000864

REPUBLICA MOLDOVA	
MINISTERUL FINANTELOR / MINISTERUL FINANTELOR	
TREZORERIA REGIONALĂ CENTRU	
nr.	2
	13. APR. 2022
“ ”	20
Nr. de înregistrare	
Contract	
Semnatura	



made with  
**PRIZMO**

exemplu 2

**CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 089**  
**privind achiziția prin Licitația publică deschisă, pentru achiziționarea lucrărilor**

„08” aprilie 2022

orașul Rezina  
(municipiu, oraș)

**I. PARTEA GENERALĂ**  
(OBLIGATORIU)

**PĂRȚILE CONTRACTANTE**

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1646318669154 din data 22.03.2022, între **Primăria or. Rezina**, cu sediul în or.Rezina, str. 27 August, nr.1, telefon: 0254 216 50, fax: 0254 228 44, e-mail: primaria-rezina@mail.ru, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1007601006391, reprezentat prin **Tatarov Simion – primarul or. Rezina**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **Compania Termosistem S.R.L.**, cu sediul în MD-2001, mun. Chișinău, bd. Dimitrie Cantemir, nr.5/5, of. 3, Republica Moldova, telefon: 022 27 93 03, IDNO: 1003600117881 autorizat pentru activitatea în construcții: aviz pentru participare la licitațiile publice nr. 07/2-1356/21 din „21”05.2021, eliberată de Agentia pentru Supraveghere Tehnică, pe un termen de 12 luni, pentru genurile de activitate, executarea lucrărilor în domeniul Construcțiilor: persoane atestate, mecanisme și utilaj, sector de producere, depozit, oficiu, muncitori. Inclusiv, la construcția, reabilitarea și reparația drumurilor și podurilor, reprezentat prin **Valeriu Ursu – administrator**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

**1. OBIECTUL CONTRACTULUI**

1.1. Antreprenorul se obligă să execute lucrările: Lucrări de construcția rețelei de canalizare din or. Rezina, străzile V. Lupu, Sf. Ilie, Boris Glavan, 8 Martie cu conectarea la str. Volontarilo în conformitate cu prevederile deviz local, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

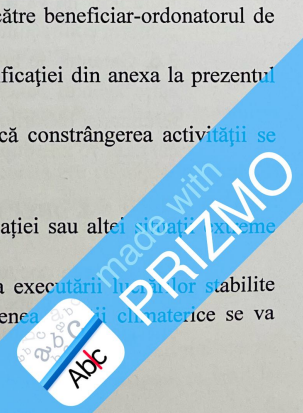
**2. PERIOADA DE EXECUȚIE**

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 5 luni calendaristice după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a. generate de Beneficiar;
- b. datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații externe neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c. influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climatice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d. calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.





2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor este de 3 ani de la data recepției la terminarea lucrărilor.

### 3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **1 511 693,62** (un milion cinci sute unsprezece mii șase sute nouăzeci și trei),62 lei MD, inclusiv TVA 251 948,94 (două sute cincizeci și una mie nouă sute patruzeci și opt),94 lei MD.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, în termen 30 de zile după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

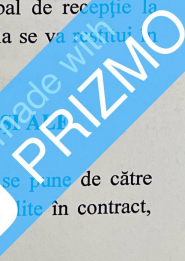
3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

### 4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate va fi pusă la dispoziția Beneficiarului în două exemplare, în termen de 15 zile de la semnarea contractului, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.





c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere încălcarea gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

### 13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Propunerea tehnică;
- b) Propunerea financiară;

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți, „08” aprilie 2022

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2022/recepția finală a lucrărilor.

### RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

#### ANTREPRENORUL:

##### Compania Termosistem S.R.L

Adresa poștală: MD – 2001, mun. Chișinău, bd. Dimitrie Cantemir, 5/5, of. 3, Republica Moldova

Telefon: 022 27 93 03

Cod fiscal: 1003600117881

Banca: BC EXIMBANK S.A., sucursala nr.19, Chișinău

Cod: EXMMMD22

IBAN: MD05EX0000002251617555MD

#### BENEFICIARUL:

##### Primăria or.Rezina

Adresa poștală: MD-5400, R.M., or.Rezina, str.27 August, nr. 1

Telefon: 0254 216 50, 0254 228 44

Cod fiscal: 1007601006391

Banca: Ministerul Finanțelor Trezoreria Regionala Centru

Cod: TREZMD2X

IBAN: MD27TRPDBB30000001094700

### SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

#### ANTREPRENOR:

Valeriu Ursu

L.S.



#### BENEFICIAR:

Simion Tatarov

L.S.



Confirm corectitudinea rechezitelor bancare a beneficiarului

Contabil șef Tatiana Slivinskaya

Contabil:

Înregistrat:  
Trezoreria

nr.

2 13. APR. 2022

20

Contabil

20



made with  
**PRIZMO**

2022-0000000463