



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 17/0908

privind achiziția prin Cererea Ofertelor de Prețuri
Fără Publicare

“21” august 2017

Primăria comunei Stăuceni
(municipiu, oraș, județ)

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma concursului prin Cererea Ofertelor de Prețuri Fără Publicare, între Primăria comunei Stăuceni, cu sediul în mun. Chișinău, comuna Stăuceni, str. A. Matevici, 13, telefon/fax: 022326976, e-mail: stauceni1842@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 15978, din 04.08.2016, reprezentat prin Primarul comunei Stăuceni dnul Valentin Sîtnic, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL „MULTIGAMA-TEH”, cu sediul în mun. Chișinău, bd. Cuza-Vodă, 34/1, ap. 92, Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 3684 din 23.02.2017, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 043332, valabilă pînă la data de 17.01.2019, eliberată de Camera de Licențiere, pentru genurile de activitate construcții de clădiri, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, reprezentat prin Dnul Frecăutan Ghenadie, administrator în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

2.1 Antreprenorul se obligă să execute lucrări de reparații generale și de renovare la Grădinița de copii, comuna Stăuceni, Cod CPV: 45453000-7 în conformitate cu prevederile cerintelor tehnice, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de execuție

- 3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 1 lună de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrîngerea activității se datorează următoarelor cauze:
 - a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - c) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietului de sarcini;
 - d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor

sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

3.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

4.1 Valoarea lucrărilor de reparații generale și de renovare la grădinița de copii, comuna Stăuceni.

4.2 Obiectul prezentului contract este de 239156,47 lei (două sute treizeci și nouă mii o sută cizeci și șase lei, 47 bani, inclusiv TVA).

Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.

4.3 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

4.4 Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd nu va fi confirmat că lucrările au fost executate conform contractului și procesului verbal de recepție a lucrărilor executate.

5 Ajustarea valorii contractului

5.1 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6 Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

6.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

6.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

6.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

7 Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

7.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

7.2 Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe

14.5 În mărturisirea celor expuse mai sus, contractul se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după aprobarea de către Agenția Achiziții Publice, fiind valabilă până la 31.12.2017.

15 Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

Datele juridice, poștale și bancare ale Părților:

Vinzătorul/Prestatorul	Cumpărătorul/Beneficiarul
Adresa poștală: mun. Chișinău, bd. Cuza-Vodă, 34/1, ap. 92	Adresa poștală: Mun. Chișinău, com. Stăuceni, str. A. Mateevici, 13
Telefon:	Telefon: 022326976
Banca: BC Moldindconbank SA	Banca: MF-TT Chișinău- bugetul municipal
Adresa poștală a băncii: mun. Chișinău, filiala Telecentru	Adresa poștală a băncii: Mun. Chișinău, str. Pușkin, 44
Cod IBAN:MD77ML000000002251106169	Cod IBAN:MD26TRPDAK311120A7631AC
Cod fiscal: 1008600054129	Cod fiscal: 1007601009990
Cod Bancar: MOLMD2X306	Cod Bancar: TREZMD2X

Semnăturile părților

Frecautan Ghenadie	Valentin SÎTNIC
Semnătura autorizată: 	Semnătura autorizată: 
L.Ș. 	L.Ș. 

Nr. 2017-0000003293

