

CONTRACT Nr. 43 /AVM/22
privind achiziția: Servicii de profilaxie a aparatelor de aer condiționat

I PARTEA GENERALĂ

Obiectul achiziției Servicii de profilaxie a aparatelor de aer condiționat

Cod CPV: 50700000-2

„30” mai 2022

mun. Chișinău

Furnizorul/Prestatorul de bunuri /servicii	Autoritatea contractantă
S.R.L. „Climatsistem” reprezentată prin Director general Corneliu TARLAPAN , care acționează în baza Procurii, IDNO 1003600002217 denumit(a) în continuare <i>Prestator</i> , pe de o parte,	Instituția Publică „Centrul de Tehnologii Informationale in Finante” , reprezentată prin Director interimar Elena SAHARNEAN , care acționează în baza Statutului, IDNO 1005600036924 denumit în continuare <i>Beneficiar</i> , pe de altă parte,

ambii (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- a. Achiziționarea de servicii de profilaxie a aparatelor de aer condiționat denumite în continuare Servicii, conform procedurii de achiziții publice **AVM MTender ID ocds-b3wdp1-MD-1653042968185** în baza deciziei grupului de lucru al Beneficiarului expusă în procesul – verbal nr.30/D/22 din „30” 05.2022.
- b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:
 - a) Anexa nr.1 Specificația serviciilor
 - b) Anexa nr.2 Specificația și locația aparatelor de aer condiționat
 - d) Oferta comercială
- c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezentul contract să presteze Beneficiarului Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- e. Beneficiarul se obligă prin prezentul contract să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.



1. Obiectul Contractului

- 1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.
- 1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.
- 1.3. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele de referință aplicabile.

2. Termeni și condiții de livrare/prestare

- 2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator în termen de până la 10 zile, termen calculat din data primirii comenzii scrise.
- 2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:
 - 2.2.1. *Act de servicii îndeplinite.*
 - 2.2.2. *Factura fiscală.*
- 2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Beneficiarului cel târziu la momentul prestării serviciilor. Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

- 3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.
- 3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **37536,00 (treizeci și șapte mii cinci sute treizeci și șase lei, 00 bani) MD.**
- 3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate va efectua în lei moldovenești.
- 3.4. Metoda și condițiile de plată de către Beneficiar vor fi: prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract, în termen de până la treizeci de zile, termen calculat din data emiterii facturii fiscale și a actului de servicii îndeplinite.

4. Condiții de predare-primire

- 4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:
 - a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Lista serviciilor și termenul prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract.
- 4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.4.

5. Standarde

- 5.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele naționale aplicabile la data prestării serviciilor.
- 5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a Serviciilor.

6. Obligațiile părților

- 6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:
 - a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
 - b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 2 zile calendaristice, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;
 - c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

d) să asigure integritatea și calitatea Bunurilor (mijloacelor de măsurare) pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Beneficiar.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Bunurilor confecționate precum și a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4 În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.7.1 și pct. 7.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

8. Rezoluțiunea

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;

b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;

c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;

d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3 Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițiatoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezoluțiunea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului în termen de 10 zile de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 10% din suma totală a contractului.

10.3. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă plata despăgubirei în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 10 % din suma totală a prezentului Contract.

10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă plata despăgubirei în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 10% din suma totală a prezentului contract.

10.5. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de prestare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

10.6. Suma penalității calculate Prestatorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Beneficiar din suma plății pentru Serviciile prestate.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Prestator, Beneficiar.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți.

12.6. Prezentul contract este valabil până la 30.07.2022.





12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

13. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
<p>„Climatsistem” S.R.L. Adresa poștală: MD-2064, mun.Chișinău str. Ștefan Neaga, 66 Telefon: 022- 59-30-32; 069149495 IBAN MD96AG000000022512972421 B.C. “Moldova Agroindbank”, S.A., filiala Izmail Fax: (0037322) 59-30-32 Cod: AGRNMD2X472</p> <p>TVA 0503753 Cod fiscal: 1003600002217</p>	<p>I.P. „Centrul de Tehnologii Informacionale in Finante” Adresa poștală: str. C. Tanase,7 mun.Chisinau Telefon:022- 26-28-73, 24-37-15 Cont de decontare: MD86TRPCCC518430A01338AA</p> <p>Banca:Trezoreria de Stat</p> <p>Adresa poștală a băncii:Ministerul Finantelor Cod: TREZMD2X TVA 7800104 Cod fiscal:1005600036924</p>

14. Semnăturile părților

Prestatorul	Autoritatea contractantă
<p>„Climatsistem” S.R.L.</p> <p>Director general Corneliu TARLAPAN </p> 	<p>I.P. «Centrul de Tehnologii Informacionale in Finante»</p> <p>Director interimar Elena SAHARNEAN </p> <p>L.Ș.</p> 

**I.P. “CENTRUL DE TEHNOLOGII
INFORMACIONALE IN FINANTE”
DIRECTIA JURIDICA
VIZAT**

_____ 20 _____
semnatura



Anexa nr.1
la Contractul nr. 43 /AVM/22
din 30.05.2022

SPECIFICAȚIA SERVICIILOR

nr	Denumirea SERVICIILOR	Specificația serviciilor	Cantitatea	Preț unitar cu TVA MDL	Suma totala cu TVA MDL
1	Servicii de profilaxie a aparatelor de aer condiționat	<i>Curățarea filtrului evaporatorului</i>	92	408,00	37536,00
		<i>Curățarea evaporatorului blocului interior</i>			
		<i>Curățarea ventilatorului blocului interior/exterior</i>			
		<i>Curățarea condensatorului de praș și murdărie</i>			
		<i>Verificarea etanșărilor de conexiuni (la țevi, evaporator, condensor)</i>			
		<i>Curățarea blocului inferior</i>			
		<i>Verificarea racordării contactelor și conectărilor electrice</i>			
		<i>Testarea blocurilor de automatizare, sistemelor electrice și electronice de control</i>			
		<i>Diagnostică termofizică a climatizorului</i>			
		<i>Verificarea rețelei de alimentare cu energie electrică a climatizorului</i>			
		<i>Verificarea funcționalității și curățarea sistemului de drenaj a climatizorului</i>			
		<i>Curățarea blocurilor externe și interne de impurități</i>			
		<i>Lubrifierea elementelor mobile</i>			
Suma totală				37536,00	

Prestatorul	Autoritatea contractantă
„Climatsistem” S.R.L. Director general Corneliu TARLAPAN 	I.P. «Centrul de Tehnologii Informationale in Finante» Director interimar Elena SAHARNEAN 
	
L.Ș.	L.Ș.

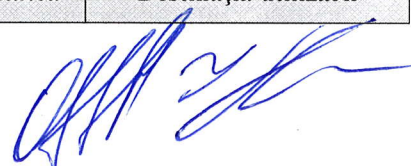
Specificația și locația aparatelor de aer condiționat

1. Lista climatizoarelor din sediul Instituției situat pe str. Constantin Tănase 6

Nr. d/o	Denumirea	Unitatea de măsură	Cantitatea	Destinația utilizării
Etajul II				
1.	Climatizor	Buc.	1	Bir. 210
2.	Climatizor	Buc.	1	Bir. 210
Etajul III				
3.	Climatizor	Buc.	1	Bir. 329
4.	Climatizor	Buc.	1	Bir. 329A
5.	Climatizor	Buc.	1	Bir. 331
6.	Climatizor	Buc.	1	Bir. 301
7.	Climatizor	Buc.	1	Bir. 302
8.	Climatizor	Buc.	1	Bir. 303
9.	Climatizor	Buc.	1	Bir. 304
10.	Climatizor	Buc.	1	Bir. 305
11.	Climatizor	Buc.	1	Bir. 306
12.	Climatizor	Buc.	1	Bir. 307
13.	Climatizor	Buc.	1	Bir. 308
14.	Climatizor	Buc.	1	Bir. 309
15.	Climatizor	Buc.	1	Coridor IT
16.	Climatizor	Buc.	2	Bir. 303
17.	Climatizor	Buc.	1	Bir. 304
18.	Climatizor	Buc.	1	Bir. 305
19.	Climatizor	Buc.	1	Bir. 312
20.	Climatizor	Buc.	1	Bir. 314
21.	Climatizor	Buc.	1	Bir. 315
22.	Climatizor	Buc.	1	Bir. 316
Etajul IV				
23.	Climatizor	Buc.	1	Bir. 401
24.	Climatizor	Buc.	1	Bir.411
25.	Climatizor	Buc.	1	Bir. 412
26.	Climatizor	Buc.	1	Bir. 413
27.	Climatizor	Buc.	1	Bir. 418
28.	Climatizor	Buc.	1	Bir. 420
29.	Climatizor	Buc.	1	Bir. 421
30.	Climatizor	Buc.	1	Bir. 422
31.	Climatizor	Buc.	1	Bir. 423
32.	Climatizor	Buc.	1	Bir. 423A
33.	Climatizor	Buc.	1	Bir. 424
34.	Climatizor	Buc.	1	Bir. 425
35.	Climatizor	Buc.	1	Bir. 427
36.	Climatizor	Buc.	1	Bir. 428
TOTAL				37

2. Lista climatizoarelor din sediul Instituției situat pe str. Constantin Tănase 7

Nr. d/o	Denumirea	Unitatea de măsură	Cantitatea	Destinația utilizării
---------	-----------	--------------------	------------	-----------------------



Etajul II				
1.	Climatizor Ballu BSVP-09HN1	Buc.	1	Bir. 201
2.	Climatizor Ballu BSVP-09HN1	Buc.	1	Bir. 202
3.	Climatizor Ballu BSVP-09HN1	Buc.	1	Bir. 203
4.	Climatizor Ballu BSVP-09HN1	Buc.	1	Bir. 204
5.	Climatizor Ballu BSVP-09HN1	Buc.	1	Bir. 204A
6.	Climatizor Ballu BSVP-09HN1	Buc.	1	Bir. 205
7.	Climatizor Ballu BSVP-09HN1	Buc.	1	Bir. 206
8.	Climatizor Ballu BSVP-09HN1	Buc.	1	Bir. 207
9.	Climatizor Ballu BSVP-09HN1	Buc.	1	Bir. 208
10.	Climatizor Ballu BSVP-09HN1	Buc.	1	Bir. 209
11.	Climatizor Ballu BSVP-09HN1	Buc.	1	Bir. 210
12.	Climatizor Ballu BSVP-09HN1	Buc.	1	Bir. 211
13.	Climatizor Ballu BSVP-09HN1	Buc.	1	Bir. 212
14.	Climatizor Ballu BSVP-09HN1	Buc.	1	Bir. 213
15.	Conditioner Vortex VAC-A09	Buc.	1	Coridor Arhivă
Etajul III				
16.	Conditioner Fujitsu ASY07R	Buc.	1	Bir. 30
17.	Climatizor Ballu BSVP-09HN1	Buc.	1	Bir. 31
18.	Conditioner Fujitsu ASY07R	Buc.	1	Bir. 31A
19.	Conditioner Fujitsu ASY07R	Buc.	1	Bir. 32
20.	Climatizor Ballu BSVP-12HN1	Buc.	1	Bir. 34
21.	Climatizor Ballu BSVP-09HN1	Buc.	1	Bir. 35
22.	Climatizor Ballu BSVP-18HN1	Buc.	1	Bir. 36
23.	Conditioner Fujitsu ASY07R	Buc.	1	Bir. 37
24.	Climatizor Ballu BSVP-18HN1	Buc.	1	Bir. 38
25.	Conditioner Fujitsu ASY07R	Buc.	1	Bir. 39
Etajul IV				
26.	Conditioner Zanussi ZACS-24	Buc.	2	Bir. 43
27.	Conditioner Zanussi	Buc.	1	Bucătărie
TOTAL				28

3. Lista climatizoarelor din sediul Instituției situat pe str. Alecu Russo 1

Nr. d/o	Denumirea	Unitatea de măsură	Cantitatea	Destinația utilizării
Etajul V				
1.	Climatizor Nord Star	Buc.	1	Birou (Alevtina Moroz)
2.	Climatizor Nord Star	Buc.	1	Coridor Arhivă
3.	Climatizor	Buc.	2	Centrul de date (Alecu Russo)
TOTAL				4

4. Lista climatizoarelor din sediul Instituției situat pe str. Petricani 21/3

Nr. d/o	Denumirea	Unitatea de măsură	Cantitatea	Destinația utilizării
1.	Climatizor GE	Buc.	1	Bir. 1
2.	Climatizor AXEL	Buc.	1	Bir. 2, Anticamera
3.	Climatizor GREE	Buc.	1	Bir. 3
4.	Climatizor STARWAY	Buc.	1	Bir. 4
5.	Climatizor AXEL	Buc.	1	Bir. 5
6.	Climatizor HABITAT	Buc.	1	Bir. 6
7.	Climatizor MDV	Buc.	1	Bir. 7
8.	Climatizor ELECTROLUX	Buc.	1	Bir. 8
9.	Climatizor Axel	Buc.	1	Bir. 9
10.	Climatizor Haier	Buc.	1	Bir. 10
11.	Climatizor Simdio	Buc.	1	Bir. 12
12.	Climatizor AUS H53F	Buc.	1	Bir. 14
13.	Climatizor Fujitsu	Buc.	2	Bir. 15
14.	Climatizor Fujitsu	Buc.	1	Bir. 16
15.	Climatizor Fujitsu	Buc.	1	Bir. 17
16.	Climatizor Fujitsu	Buc.	1	Bir. 18

