

Pretura sectorului Centru  
Str. Bulgară, 43

Referință: Hotărîrea Guvernului R.M.  
nr.361 din 25.06.1996 „Cu privire la asigurarea  
calității construcțiilor” Anexa nr.1 Regulamentul  
„Cu privire la verificarea proiectelor  
și a execuției construcțiilor și expertizarea  
tehnică a proiectelor și construcțiilor”

**AVIZ DE VERIFICARE**  
la documentația de deviz  
„Amenajarea și reabilitarea trotuarelor din Chișinău str. Bernardazzi”  
(devize locale)

**Beneficiar:** Pretura sectorului Centru  
str. Bulgară, 43.

Documentația deviz este elaborată de devizier:  
Nadejda Todorova (certificat seria ED-2019 nr. 074D).

**1. Baza de proiectare:**

Lista volumelor de lucrări necesare de executat confirmată de beneficiar.

**2. Date privind verificarea documentației de deviz:**

Verificarea documentației de devize s-a efectuat de verificator:

**Constantin Mînăscurtă** Verificator de proiecte (Devize)  
Certificat Seria 2021-VP nr. 075D

**3. Date generale:**

Devizul de cheltuieli este elaborat conform cerințelor CP L.01.01-2012 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrări de construcție-montaj prin metoda de resurse” și „Hotărîrii Guvernului Republicii Moldova nr.1570 din 09 decembrie 2002 „Cu privire la măsurile urgente de trecere la baza nouă de deviz în construcții”.

**4. Costul lucrărilor de deviz:**

Verificării s-a supus devizul local de cheltuieli în sumă de 15693,53 mii lei.



## 5. Date privind rezultatele verificării documentației de deviz:

La obiectul menționat se prevede de executat următoarele lucrări de bază:

1. Lucrări de pregătire a terenului. Desfacerea de borduri de piatră sau de beton de orice dimensiune. Decaparea îmbrăcămișilor asfaltice de pînă la 3 cm grosime. Demontari de dale din plăci prefabricate. Săpătură mecanică a pămîntului cu excavator și săpături manuale. Doborîrea arborilor (cu curățirea coiturilor) cu fereștrăul mecanic. Demontarea imprejmuirilor metalice și din scânduri. ;
2. Lucrări de amenajare a aleelor și trotuarelor. Nivelarea manuală a terenurilor. Straturi de fundație din pietriș și nisip. Pavaje executate din plăci de trotuare din beton prefabricat de diferite dimensiuni. Borduri mici, prefabricate din beton cu secțiunea de 10x15 cm.
3. Lucrări de amenajare a carosabilelor și platforme. Compactarea cu maiul de mînă a umpluturilor. Borduri prefabricate din beton. Straturi de fundație din pietriș și nisip. Îmbrăcăminte de beton asfaltic cu agregat mare și mărunț. Marcaje longitudinale, transversale și diverse, executate mecanizat, cu vopsea.
4. Instalarea bancilor pe 2 picioare și urnelor.
5. Lucrări de înverzire a terenului.
6. Lucrări de demontare și montare a corpurilor de iluminat în afara clădirilor.

Verificării s-a supus corectitudinea aplicării prețurilor la materiale și mecanisme, comparativ cu cele la nivelul trimestrului II, 2021 (prețuri de piață), normelor, indicatoarelor la elaborarea devizului de cheltuieli, cotelor cheltuieli asigurări sociale, transport, regie, beneficiul de deviz și TVA, incluse în devizele locale.

## 6. Concluzii:

În rezultatul examinărilor și verificărilor efectuate, costul lucrărilor de deviz, ținând cont de obiecțiile verificatorului, la obiectul „Amenajarea și reabilitarea trotuarelor din Chișinău str. Bernardazzi” (devize locale), se recomandă spre aprobare cu costul orientativ de deviz în sumă de **15385,81 mii lei** inclusiv TVA 20%.

Verificator de proiecte

Constantin Mînescu

