

Lista lucrărilor asumate :

Asociatul nr. 1

Î.M. Institutul Municipal de Proiectări ”CHIȘINĂU PROIECT” (Membru Lider al Grupului)

1. Participarea la colectarea și oferirea (după disponibilitate) a datelor inițiale;
2. Organizarea procesului de consultare a soluțiilor de proiect propusă de asociați – cu înaintarea către beneficiar, care la rândul său (după caz), organizează procesul de consultare și dezbateri prin intermediul mass-media și rețelelor de socializare prin informare generală;
3. Organizarea cu participarea în comun cu asociații la procesul de consultare publică (Ateliere, ședințe, prezentări, conferințe, etc.) și înaintarea solicitărilor în scopul obținerii avizelor de la organele de resort cointeresate pentru aprobarea proiectului;
4. Întocmirea tuturor documentațiilor, inclusiv participarea la susținerea acestora cu membrii asociației în fața organelor avizatoare, prezentarea la dezbateri și preluarea în documentații toate cerințele sau modificările solicitate.
5. Participarea cu atragerea experților internaționali, locali în scopul consultării și aprecierii calității proiectului;
6. Asigurarea tehnică (machtetare și design, imprimare, multiplicare, scanare, etc.)

Asociatul nr. 2

Asociația Obștească ”Asociația Națională a Tinerilor Istorici din Moldova”

lucrări conform graficului de executare

1. SARCINA GENERALĂ 1. Cercetarea istorico-documentară a or. Chișinău. (Capit.III, pct.15-16, /Regulament)
Produs: Memoriu privind cercetarea istorico-documentară a or. Chișinău.
- Sarcina 1.2. Cercetarea istorico-documentară;
2. SARCINA GENERALĂ 2. Elaboarea planurilor de referință a părții cu statut de monument a or. Chișinău (Capit.IV, pct.18-37, /Regulament)
Activitate generală: Investigații de teren (Capit.III, Secțiunea 1, /Regulament)
Notă: la baza începerii investigațiilor de teren va sta analiza comparativă a planurilor cadastrale a parcelelor/adreselor istorice urbane.
- Sarcina 2.7. Lista adnotată a monumentelor (Capit. IV, Secțiunea 6, pct.36 /Regulament).
Produs: Lista adnotată a monumentelor: a) istorice, b) arheologice, c) de for public, d) bunurilor construite propuse/selectate pentru înscriere în registre.

Asociatul nr. 3

Asociația Obștească ”Centrul de Urbanism”

lucrări conform graficului de executare

1. SARCINA GENERALĂ 2. Elaboarea planurilor de referință a părții cu statut de monument a or. Chișinău (Capit.IV, pct.18-37, /Regulament)
Activitate generală: Investigații de teren (Capit.III, Secțiunea 1, /Regulament)
Notă: la baza începerii investigațiilor de teren va sta analiza comparativă a planurilor

cadastrale a parcelelor/adreselor istorice urbane.

- Sarcina 2.3. (Capit.IV, Secțiunea 2, /Regulament).
Produs: Schemele grafice ale etapelor de dezvoltare istorico-urbanistică a or. Chișinău;
 - Sarcina 2.4. Planul de analiză a peisajului (Capit.IV, Secțiunea 3, /Regulament).
Produs: a) Planul de analiză a peisajului; b) Compartimentul 2 al memoriului explicative<
2. Asigurarea cu expert SIG/GIS coordonator

Asociatul nr. 2 și 3 – lucrări în comun conform graficului de executare

1. SARCINA GENERALĂ 2. Elaboarea planurilor de referință a părții cu statut de monument a or. Chișinău (Capit.IV, pct.18-37, /Regulament)
Activitate generală: Investigații de teren (Capit.III, Secțiunea 1, /Regulament)
Notă: la baza începerii investigațiilor de teren va sta analiza comparativă a planurilor cadastrale a parcelelor/adreselor istorice urbane.
 - Sarcina 2.2. Investigații de teren;
 - Sarcina 2.5. Planul de analiză istorico-arhitectural (Capit.IV, Secțiunea 4, /Regulament).
Produs: a) Planul de analiză istorico-arhitectural; b) Compartimentul 3 al Memoriului explicativ;
 - Sarcina 2.6. Planul de analiză istorico-urbanistic (Capit.IV, Secțiunea 5, /Regulament).
Produs: b) Planul de analiză istorico-urbanistic; b) Compartimentul 4 al Memoriului explicativ;
 - Sarcina 2.8. Memoriu explicative (Capit. IV, Secțiunea 6, pct.34-35, 37 /Regulament).
Produs: Memoriu explicative;

2. SARCINA GENERALĂ 3. Elaborarea Proiectului zonelor de protecție a monumentului - Nucleul istoric al Chișinăului (Capit.V, pct.38-46 /Regulament)
 - Sarcina 3.1. Determinare Zona de protecție/tampon exterioară. (Capit.V, pct.39 (2), Regulament)
 - Activitate 3.1. (Capit.V, pct. 39 (2), /Regulament).
Produs: a) Documentație pentru Zona de protecție/tampon exterioară (cu stabilire subzone); b) Fișa zonei (cu descriere limite, structură, suprafață, reglementări aferente de gestionare a zonei și subzonelor); c) Elaborare porțiuni corespunzătoare din Memoriul explicative (conf. Activitate 3.2.8.);
 - Sarcina 3.2. Determinare Zone de protecție interne. (Capit.V, pct. 44, /Regulament).
 - Activitate 3.2.1. (Capit.V, pct. 44 (1), /Regulament).
Produs: a) Documentație pentru zona Teritoriul monumentelor (utilizarea analizei din sarcina 2.5. Lista adnotată a monumentelor); b) Fișa zonei (cu descriere limite, structură, suprafață, reglementări aferente de gestionare a zonei și subzonelor); c) Elaborare porțiuni corespunzătoare din Memoriul explicative (conf. Activitate 3.2.8.);
 - Activitate 3.2.2. (Capit.V, pct. 44 (2), /Regulament).
Produs: a) Documentație pt Zona de protecție a monumentelor; ; b) Elaborare Fișa zonei (cu descriere limite, structură, suprafață, reglementări aferente de gestionare a zonei și subzonelor); c) Elaborare porțiuni corespunzătoare din Memoriul explicativ (conf. Activitate 3.2.8.). *Notă: Realizarea acestei Activități se va intercala cu Activitatea 3.2.6.;*

- Activitate 3.2.3. (Capit.V, pct.44 (3), /Regulament).
 Produs: a) Documentație pt Zona de peisaj istoric protejat; b) Elaborare Fișa zonei (cu descriere limite, structură, suprafață, reglementări aferente de gestionare a zonei și subzonelor); c) Elaborare porțiune corespunzătoare din Memoriul explicativ (conf. Activitate 3.2.8.);
- Activitate 3.2.4. (Capit.V, pct.44 (4), /Regulament).
 Produs: a) Documentație pentru Zona de strat cultural arheologic protejat; b) Elaborare Fișa zonei (cu descriere limite, structură, suprafață, reglementări aferente de gestionare a zonei și subzonelor); c) Elaborare porțiune corespunzătoare din Memoriul explicativ (conf. Activitate 3.2.8.);
- Activitate 3.2.5. (Capit.V, pct.44 (5), /Regulament).
 Produs: a) Documentație pentru Zona/sectoarele istorico-arhitecturale protejate; b) Elaborare Fișa zonei (cu descriere limite, structură, suprafață, reglementări aferente de gestionare a zonei și subzonelor); c) Elaborare porțiune corespunzătoare din Memoriul explicativ (conf. Activitate 3.2.8.). *Notă: existența/prezența acestei zone se va stabili pe parcursul stabilirii hotarelor zonelor în cadrul Activităților 3.2.1., 3.2.2., 3.2.6.;*
- Activitate 3.2.6. (Capit.V, pct.44 (6), /Regulament).
 Produs: a) Documentație pentru zona Teritoriul complexelor/ansamblurilor arhitecturale și urbanistice noi; b) Elaborare Fișa zonei (cu descriere limite, structură, suprafață, reglementări aferente de gestionare a zonei și subzonelor); c) Elaborare porțiune corespunzătoare din Memoriul explicativ (conf. Activitate 3.2.8.). *Notă: Realizarea acestei Activități se va intercala cu Activitatea 3.2.2.;*
- Activitate 3.2.7. (Capit.V, pct.44 (7), /Regulament).
 Produs: a) Documentație pt zona Spații verzi istorice. b) Elaborare Fișa zonei (cu descriere limite, structură, suprafață, reglementări aferente de gestionare a zonei și subzonelor); c) Elaborare porțiune corespunzătoare din Memoriul explicativ (conf. Activitate 3.2.8.);
- Activitate 3.2.8. Elaborare Reglementări generale și punctuale (Capit.V, pct.46 + pct. 42, 43, 45, /Regulament).
 Produs: Memoriul explicativ (partea rămasă).
 1)-3) elaborate în cadrul Activităților 3.2.1.-3.2.7.
 4) Recomandări privind utilizarea funcțională a teritoriului istoric al localității, inclusiv la nivel de restricții/reglementări, recomandări privind transferul de aici a tuturor activităților constructive și funcționale dezvoltarea cărora conduce la distrugerea țesutului urbanistic istoric;
 5) Propuneri de modificare a documentelor de politici, strategiilor, deciziilor adoptate anterior legate de dezvoltarea urbanistică, inclusiv a documentației de urbanism și amenajare a teritoriului;
 6) Recomandări privind principiile generale de gestionare a transportului pe teritoriul istoric al localității, cum ar fi, după caz:
 - a) crearea căilor de ocolire a acestei părți a localității, respectiv, restricționarea pătrunderii aici a transportului de tranzit;
 - b) reglementarea accesului și staționării transportului persoanelor care locuiesc și/sau activează aici sau transportului de deservire a acestei părți a localității;

- c) crearea pentru vizitatorii teritoriului istoric al localității a condițiilor de parcare a transportului personal în afara limitelor acesteia și, respectiv, a condițiilor de utilizare a transportului public;
 - d) principii de utilizare a transportului alternativ;
 - e) încurajarea circulației pietonale.
- 7) bilanțul proiectat al teritoriului, care constă din indicatori în hectare și raportul procentual al zonelor de protecție stabilite a localității istorice.
3. SARCINA GENERALĂ 4. Verificare și redacție internă
- Sarcina 4.1. Verificare internă
 - Sarcina 4.2. Redacție finală

Asociatul 1

Poziția: **Membru Lider al Grupului**

Î.M. Institutul Municipal de Proiectări ”CHIȘINĂUPROIECT”

Inginer Șef IMP „Chișinăuproiect”

Fluieraș Valentina

Asociatul 2

Asociația Obștească ”Asociația Națională a Tinerilor Istorici din Moldova”

Administrator (Președinte)

Musteață Sergiu

Asociatul 3

Asociația Obștească ”Centrul de Urbanism”

Administrator (Președinte)

Munteanu Alexandru