

Lucrari de reparatie curenta a acoperis ASP edificat din str.Independentei 52, mun.Chisinau

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL Lucrari de reparatie

Valoarea de deviz 657 925,56 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Demolari				
1	RpCI42F k=2	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in patru straturi (orizontal)	m2	381,96	92,18 89,78	35 208,74 34 291,94
2	RpCI42F k=2	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in patru straturi (vertical)	m2	90,75	92,18 89,78	8 365,00 8 147,20
3	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - glafuri din tabla zincata	m	134,10	9,58 9,38	1 285,06 1 258,26
4	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - burlane	m	11,00	9,58 9,38	105,38 103,18
5	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli exterioare ale parapetului	m2	96,50	18,29 18,09	1 764,60 1 745,35
6	RpCK42A	Desfacerea sapei de mortar de ciment	m2	381,96	20,90 20,10	7 982,65 7 676,86
7	RpVC41A	Demontarea agregatelor de tratare partiala a aerului, de climatizare, modulate sau de conditionare a aerului, avind debite de 3000-7500 mc/h, K=0,5 (doar la bloc exterior)	buc	5,00	546,72 542,70	2 733,62 2 713,50
8	VC37A	Montarea aparatelor de conditionare a aerului casnice (split-sistem) puterea motorului pina la 4,5 kw, de pe scari , k=0,5	buc	5,00	213,65 117,25	1 068,27 586,25

1	2	3	4	5	6	7
		(doar la bloc exterior- doar manopera, utilaj, freon)				
		Total Demolari Inclusiv salariu				58 513,32 56 522,54
		2. Evacuare gunoi				
9	RCsH27A	Confectii dulgheresti - jgheab din lemn pentru evacuarea molozului din camere	m	10,00	399,27 189,61	3 992,70 1 896,10
10	TrB05B2-5	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind peste 25 kg, pe distanta de 50 m	t	48,00	198,32 198,32	9 519,36 9 519,36
11	TrI1AA02 C1	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 1	t	48,00	30,15 30,15	1 447,20 1 447,20
12	TsI50G	Transportarea incarcaturilor cu autocamione la distanta 15 km (evacuarea gunoiului)	t	48,00	77,38 0,00	3 714,00 0,00
		Total Evacuare gunoi Inclusiv salariu				18 673,26 12 862,66
		3. Acoperis				
13	RpCE29A	Pelicula din polimeri pentru protejarea terasei pe timp ploios, pe durata refacerii	m2	381,96	39,23 10,05	14 985,25 3 839,10
14	CE13A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu - Bariera de vapori- linocrom strat inferior	m2	381,96	58,00 32,16	22 154,80 12 283,78
15	IzF10A	Strat termoizolator din cimentoplast , grosime 10cm	m2	381,96	60,33 11,39	23 043,59 4 350,31
16	CC03C	Montare plase sudate la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, la placi VR-1 D4,m 100*100	kg	572,94	24,98 2,01	14 309,66 1 151,06
17	IzF18B k=3	Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M100-T fara adaos de var, driscuit, pe suprafete orizontale	m2	381,96	113,98 50,25	43 534,49 19 193,49

1	2	3	4	5	6	7
		sau inclinate pina la 40 % inclusiv, aplicat in grosime medie de 6 cm				
18	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu praimer de bitum „ Tehnonikoli" sau echivalent dupa caracteristici	m2	381,96	14,69 2,68	5 609,56 1 023,76
19	CE13A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (Tenoelast EKP, Tehnoelast EPP) sau echivalent dupa caracteristici.	m2	381,96	287,37 45,56	109 764,25 17 401,91
20	CO18A aplicativ	Montarea aeratoarelor la acoperis d50mm- Aerator Ultra M sau echivalent dupa caracteristici	buc	8,00	271,09 18,09	2 168,72 144,72
21	RpCI23C	Glafuri si copertine din tabla zincata sau aluminiu, montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment M-100 T, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de sticla bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0,5 mm grosime, cu latimea desfasurata intre 50 si 100 cm inclusiv (Montarea cosului de colectare a apelor , tabla zincata, B=1.0m, gura de scurgere 50*25cm- 2buc)	m	3,50	331,44 84,61	1 160,04 296,14
22	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv D=100mm	m	4,50	279,16 23,38	1 256,21 105,19
23	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv D=160mm	m	6,50	279,12 23,40	1 814,31 152,09
24	VA02B	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0.7 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 200*250mm	m2	15,00	442,96 164,82	6 644,34 2 472,30
25	CK26D	Plinta de prindere (aluminiu	m	93,75	45,03	4 221,98

1	2	3	4	5	6	7
		b=40mm) a membranelor de parapet			6,70	628,46
		Total Acoperis Inclusiv salariu				250 667,20 63 042,31
		4. Parapet				
26	CN53A	Grunduirea suprafetelor - Betonokontakt, consum 0.27kg/m2	m2	96,75	11,44 2,01	1 106,58 194,30
27	CC03A	Montare plase sudate la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp VR1- D3mm 100*100	kg	145,12	29,01 3,01	4 210,25 437,51
28	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	96,75	156,62 113,90	15 152,76 11 019,49
29	CF17B K=2	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +- 5 mm la stratul de grund aplicat la pereti, executat cu mortar	m2	96,75	28,15 17,42	2 723,72 1 685,05
30	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu praimer de bitum „ Tehnonikoli" sau echivalent dupa caracteristici	m2	143,62	14,68 2,68	2 108,98 384,58
31	CE13D	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu (Tehnoelast EKP, Tehnoelast EPP) sau echivalent dupa caracteristici	m2	143,62	278,16 32,16	39 949,97 4 618,31
32	CE23D2	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe elemente de beton, pentru lungimi	m	135,00	295,67 92,46	39 916,07 12 482,10

1	2	3	4	5	6	7
		mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 51 - 100 cm				
		Total Parapet Inclusiv salariu				105 168,33 30 821,34
		5. Vopsire scara metalica				
33	RpCR23A	Vopsirea in culori de ulei a balustradelor, grilelor si parapetelor metalice, in doua straturi de vopsea	m2	5,00	100,27 91,12	501,35 455,60
		Total Vopsire scara metalica Inclusiv salariu				501,35 455,60
		6. Copertina 1 (Suprafata -11m2)				
34	RCsB21C	Forarea mecanica a gaurilor cu diametrul de 5 cm, in elementele de beton, avind grosimea de 30 cm	buc	25,00	52,46 11,39	1 311,41 284,75
35	CK35A	Dibluri din metal fixate in ziduri din caramida sau beton celular autoclavizat- D12, L=65mm	buc	25,00	11,05 10,05	276,25 251,25
36	CL17C	Confectii metalice diverse, montate aparent (Teava 50*25*2.0mm) L=46m, ochi 900*500mm	kg	102,12	44,90 10,72	4 585,62 1 094,78
37	IzD03A	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de vopsea de miniu de plumb, executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	0,10	307,30 113,90	30,73 11,39
38	IzD04A	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	0,10	553,40 254,60	55,34 25,46
39	CE06A1	Invelitori din tabla profilata protejata anticoroziv (Tabla cutata gr.0,4mm culoare antracit) montata pe pane metalice, executate pe suprafete mai mici sau egale de 40 mp cu foi din tabla profilata cu prindere cu agrafe speciale si suruburi mecanice, de talpa superioara	m2	11,00	305,13 103,85	3 356,40 1 142,35

1	2	3	4	5	6	7
40	CE25A	Etansarea suplimentara pe contur cu ermetic poliuretan	m	10,00	32,32 23,45	323,16 234,50
41	CK26D	Coltar racordare, tabla laminata 15*20cm (glafura)	m	10,00	163,03 6,70	1 630,30 67,00
		Total Copertina 1 (Suprafata - 11m2) Inclusiv salariu				11 569,21 3 111,48
		7. Copertina 2 (suprafata -10m2)				
42	RCsB21C	Forarea mecanica a gaurilor cu diametrul de 5 cm, in elementele de beton, avind grosimea de 30 cm	buc	20,00	52,46 11,39	1 049,13 227,80
43	CK35A	Dibluri din metal fixate in ziduri din caramida sau beton celular autoclavizat D12 L=65mm	buc	20,00	11,05 10,05	221,00 201,00
44	CL17C	Confectii metalice diverse, montate aparent (teava 30**30*2,0mm) L=46m ochi 1000*400mm	kg	78,20	44,90 10,72	3 511,21 838,17
45	IzD03A	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de vopsea de miniu de plumb, executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	0,08	302,50 108,88	24,20 8,71
46	IzD04A	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	0,08	560,38 259,62	44,83 20,77
47	CE06A1	Invelitori din tabla profilata protejata anticoroziv (Tabla cutata gr.0,4mm culoare antracit) montata pe pane metalice, executate pe suprafete mai mici sau egale de 40 mp cu foi din tabla profilata cu prindere cu agrafe speciale si suruburi mecanice, de talpa superioara	m2	10,00	305,09 103,85	3 050,86 1 038,50
48	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25	m2	22,00	95,96 50,25	2 111,02 1 105,50

1	2	3	4	5	6	7
		zile (200 ore)				
		Total Copertina 2 (suprafata - 10m2)				10 012,25
		Inclusiv salariu				3 440,45

		Total	lei	455 104,92
		CASM	24,00 %	40 861,53
		Transportarea materialelor	4,00 %	10 941,18
		Cheltuieli de regie	4,00 %	20 276,31
		Total	100,00 +	527 183,94
		Beneficiul	4,00 %	21 087,36
		Total	100,00 +	548 271,30
		TVA	20,00 %	109 654,26
		Total deviz:		657 925,56
		Inclusiv salariu		170 256,38

Intocmit

Vikmar Invest SRL

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)