

CAIET DE SARCINI

1. Formularul de deviz nr.1 – Lista cu cantitățile de lucrări

Obiectul: Lucrări de reparație a etajului 3 la căminul N3 din str. Florilor 4/2 al ASEM

Autoritatea contractantă: Academia de Studii Economice din Moldova, str.Bănulescu Bodoni, 61 m.Chișinău

LOTUL 1 Lucrări de reparație a etajului 3 la căminul N3 din str. Florilor 4/2 al ASEM

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de masura	Volum
1	2	3	4	5
		1. Lucrari de constructie		
		1.1. Etaj 4 (21 camere)		
		1.1.1. Tavane		
1	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	319,8000
2	CN51E	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete aparente cu paste antiseptice: acoperiri pe grinzi.Antimucegai exluse mecanizme-norma 150gr/m2	100m2	3,1900
3	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	319,8000
4	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	319,8000
5	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	319,8000
6	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	319,8000
7	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	319,8000
8	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	319,8000

1	2	3	4	5
9	CJ04Bapl	Profiluri turnate, uzinate, aplicate la interior cu latimea desfasurata pina la 20 cm inclusiv, la imbinari pereti, tavane-baghetă din masa plastica 160x60mm	m	366,6000
		1.1.2. Podele		
10	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc	m2	323,6000
11	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	323,6000
12	CN54Aapl	Aplicarea manuala a grundului betonocontact intr-un strat, la pereti si tavane interioare-la podele	m2	323,6000
13	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin -4 cm	m2	323,6000
14	CG01A1 k=2	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga k=2	m2	323,6000
15	CG56A	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 10mm	m2	323,6000
16	CG36B	Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic folie polistiren LVT 1,5mm pe suport existent, inclusiv plintele din PVC si curatarea, in incaperii mai mica sau egala cu 16 mp Pardoseala SPC 5mm coordonat cu Beneficiar	m2	323,6000
		1.1.3. Pereti		
17	RpCR32A	Desfacerea tapetelor din hirtie lavabila sau semilavabila	m2	854,5500
18	RpCJ04A	Reparatii de tencuieli interioare, de 2 cm grosime, driscuite, executate la pereti sau stilpi, pe suprafete plane, din zidarie de caramida sau blocuri mici de beton, cu mortar de ciment-var marca 25 T, pentru sprit si mortar de var-ciment marca 10 T, pentru grund si stratul vizibil	m2	213,6000
19	CN51E	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete aparente cu paste antiseptice:	100m2	8,5400

1	2	3	4	5
		acoperiri pe grinzi.Antimucegai exluse mecanizme-norma 150gr/m2		
20	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	854,5500
21	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	854,5500
22	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	854,5500
23	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	854,5500
24	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	854,5500
25	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	854,5500
		1.1.4. Goluri		
26	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri usi plane	m2	48,0000
27	CK26D	Pervazuri montate la ferestre sau usi din aluminiu-cornier perforat la glaf	m	240,0000
28	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	48,0000
29	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	48,0000
30	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	48,0000
31	RpCM33G	Demontarea placajelor din elemente liniare (glafuri, socluri, baghete etc.)	m	25,2000

1	2	3	4	5
32	CK26C	Pervazuri montate la ferestre din mase plastice 300mm	m	25,2000
		1.1.5. Lucrari tehnico-sanitare		
33	CN23A1	Vopsitorii de calitate obisnuita la instalatii functionale,executate cu vopsea de ulei pe conducte avind diametrul exterior pina la 34 mm inclusiv	m	68,0000
34	RpVB43A	Demontarea ramelor cu jaluzele, montate pe zidarie avind perimetrul de 800 - 2500 mm	buc	21,0000
35	CL20A	Grile de ventilatie gata confectionate din plastic 200x300mm si montate in zidarie	buc	21,0000
36	CN23C1	Vopsitorii de calitate obisnuita la instalatii functionale,executate cu vopsea de ulei pe corpurile radiatoare de calorifer	m2	40,3200
		1.2. Coridor etaj 4		
		1.2.1. Podele		
37	RpCK42E	Desfacerea pardoselilor reci din plinte, scafe turnate pe loc sau prefabricate	m	77,0400
38	CI14A	Elemente liniare din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv	m	77,0400
		1.2.2. Tavane		
39	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	67,1000
		1.2.3. Pereti		
40	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	104,0000
41	CF59A	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasi metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: pereti fara izolatie	m2	183,0000
42	CF59F	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasi metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: glafuri	m2	14,0000
43	CK26D	Pervazuri montate la ferestre sau usi din aluminiu-cornier perforat la glaf	m	140,5000
44	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	197,0000

1	2	3	4	5
45	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	197,0000
46	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	197,0000
47	CN06B	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate mecanizat	m2	197,0000
		1.2.4. Goluri		
48	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi,.)	m2	35,2800
49	CK03A	Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, Usa cu gr.40mm, cu carcasa din lemn stratificat de rasinoase si placata cu MDF de densitate inalta de 8 mm pe ambele parti si furnir natural de stejar.Umplutura: PAL perforat/Fagure de stabilizare .Finisaj: vopsea ecologica cu protectie UV in 3 straturi.Ancadramentul din MDF cu fixare telescop-coordonat cu Beneficiar	m2	35,2800
50	CK58B	Instalarea usilor din profil PVC la balcon in peretii cladirilor de locuit si publice din piatra: suprafata golului peste 3 m2 2x2,11m-2 buc	m2	8,8600
51	CK33C	Broasca aplicata sistem Yalle	buc	23,0000
52	RpCJ06A	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, pina la 15 cm latime	m	105,0000
53	RpCJ06C	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 25 - 35 cm latime	m	12,7000
		1.2.5. Lucrari tehnico-sanitare		
54	CN23A1	Vopsitorii de calitate obisnuita la instalatii functionale,executate cu vopsea de ulei pe conducte avind diametrul exterior pina la 34 mm inclusiv	m	6,6000

1	2	3	4	5
55	CN23C1	Vopsitorii de calitate obisnuita la instalatii functionale, executate cu vopsea de ulei pe corpurile radiatoare de calorifer	m2	2,8800
		1.2.6. Diverse		
56	RpEJ08A	Executarea santurilor cu adincimea de pina la 5 cm in pereti din zidarie de caramida de 5x50 cmp	m	270,0000
57	RpEJ09D	Matarea santurilor in pereti de pina la 50 cmp	m	270,0000
58	RpCU05D1	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din zidarie de caramida, de 16 - 25 cm grosime, pentru executarea strapungerilor mecanizat	buc	66,0000
59	RpCU07A	Matarea golurilor in pereti, cu mortar de ipsos, dupa instalatii sau consolidari	buc	66,0000
60	TrB05A1-9	Transportul, prin purtare directa, al materialelor comode, avind sub 25 kg, pe distanta de 90 m	t	18,0000
61	TrI1AA01C1	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 1	t	18,0000
62	TsI50C4	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 24 km	t	18,0000
		2. Lucrari de montare		
		2.1. Iluminat electric coridoare et 3		
63	RpEE24A	Demontarea aparatelor electrice pentru curenti : unipolare (intreruptoare, comutatoare, prize pentru desfiintare sau inlocuire, buton pentru actionare de la distanta)	buc	2,0000
64	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tijele si globurile	buc	6,0000
65	RpEE14B	Montarea intreruptoarelor unipolare - intreruptor simplu cu revenire- simbol 0147	buc	2,0000
66	RpEF01B	Montarea corpurilor de iluminat, de plafon sau de perete, complet echipate tip LED panou 36W (6000k)	buc	6,0000
67	08-02-412-3	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir	100 m	0,5000

1	2	3	4	5
		sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 16 mm ²		
68	08-02-412-9	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: fiecare conductor urmator monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 6 mm ²	100 m	0,6000
69		Cablu din cupru cu rezistenta marita la flacari 3x2,5mm ²	m	50,0000
70		Cablu din cupru cu rezistenta marita la flacari 3x1,5mm ²	m	60,0000
71	08-02-410-1	Teava din polietilena, pe suportul pardoselii, diametru pina la 25 mm	100 m	1,0000
72	pret piata	Tub PE d20 mm	m	100,0000
73	RpEE15A	Montarea intrerupatoarelor - intrerupator monopolar 16 A- simbol 3129 N	buc	2,0000
		2.2. Iluminat electric etaj 3 (21 camere)		
74	RpEE24A	Demontarea aparatelor electrice pentru curenti : unipolare (intrerupatoare, comutatoare, prize pentru desfiintare sau inlocuire, buton pentru actionare de la distanta)	buc	63,0000
75	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tije si globurile	buc	42,0000
76	08-02-412-3	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 16 mm ²	100 m	4,0000
77	08-02-412-9	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: fiecare conductor urmator monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 6 mm ²	100 m	2,6100
78		Cablu din cupru cu rezistenta marita la flacari 3x1,5mm ²	m	261,0000
79		Cablu din cupru cu rezistenta marita la flacari 3x2,5mm ²	m	400,0000
80	08-02-410-1	Teava din polietilena, pe suportul pardoselii, diametru pina la 25 mm	100 m	6,6000
81	pret piata	Tub PE d20 mm	m	660,0000

1	2	3	4	5
82	RpEE03B	Montarea prizelor bipolare constructie INTENC sau similare din aminoplast sau bachelita, capsulata, etanse metalica sau ebonita cu contacte de nul pina la 25 A, montate ingropat sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic-duble	buc	84,0000
83	RpEE14B	Montarea intrerupatoarelor unipolare - intrerupator simplu cu revenire- simbol 0147	buc	21,0000
84	RpEF01B	Montarea corpurilor de iluminat, de plafon sau de perete, complet echipate tip LED panou 36W (6000k)	buc	42,0000
85	RpEE15A	Montarea intrerupatoarelor - intrerupator monopolar 25 A- simbol 3129 N	buc	7,0000
86	RpEE15A	Montarea intrerupatoarelor - intrerupator monopolar 16 A- simbol 3129 N	buc	7,0000

Autoritatea contractantă
Președintele grupului de lucru

Alexandru Stratan




Data " 12 " 05.2026