



**Polita de Raspundere Civila Legala Fata de Terti si
Raspundere Civila a Angajatorului fata de angajati**

Cod agenție 570
Agenția BUCURESTI 07
Adresa LOC. BUCURESTI JUD.
BUCURESTI
STRADA BDUL MARESAL AVERESCU
NUMAR 15 B-C BLOC
Telefon 0727221973

În baza contractului de asigurare încheiat, Asiguratorul se obligă să plătească despăgubirea până la nivelul sumelor prevazute în poliță în condițiile plății de către Asigurat/Contractant a primei de asigurare, potrivit prevederilor Condițiilor Generale de Asigurare, a Condițiilor Particulare, a Cererii Chestionar și a Actelor Declarative anexate poliței, toate făcând parte integrantă din contractul de asigurare. Prin semnarea poliței de asigurare, Asiguratul declară că a luat cunoștință despre cuprinsul contractului de asigurare, este de acord cu conținutul acestuia și l-a primit.

Nr. Poliță
Data emiterii

1000016777835 Ramura 460
20.07.2026

Agentul
Cod ASF

TRANSILVANIA BROKER DE ASIGURARE S.A. B7 - 2
RBK-374

Contractant/Asigurat

Nume/Denumire
CNP/CUI
Adresă

EAST EUROPEAN BUSINESS CENTER (E.E.B.C) SRL
26016710
Str. Aleea Rusciorului, Nr. 2, Bl. 67, Sc. C, Et. 1, Ap. 31,
Localitatea Sibiu - Sibiu; Tel./Fax

Perioadă de asigurare

de la 11.07.2026 ora 0000
până la 11.07.2027 ora 0000

Nr de angajați estimat

52 persoane

Amplasarea Riscului

Adresa locației

Str. -,
Localitatea - - conf. subrubrica "Descriere"

Descriere

- 1.La sediul social al Asiguratului din: Aleea Rusciorului, Nr. 2, Bl. 67, Sc. C, Et. 1, Ap. 31, Loc. Sibiu, Jud. Sibiu
- 2.La sediul de Birouri al Asiguratului : Soseaua Bucuresti-Nord, nr.2A, et.5, Voluntari, judetul Ilfov (Cladirea Vodafone)
- 3.La Depozitul Asiguratului din :Str. Baicului, nr.82, corp C31- Administrativ, parter-stanga, Sector 2, suprafata 450 mp Bucuresti.
- 4.La locatiile Beneficiarilor din Romania si Europa.

Asigurator,

Contractant / Asigurat,



Generali Romania Asigurare Reasigurare S.A.

Companie membră a Grupului Generali, listat în Registrul Grupurilor de asigurare gestionat de către IVASS sub nr. 26, Administrată în sistem dualist, cu Sediul Social în București, Sector 1, Piața Charles de Gaulle nr. 15, etajele 6 și 7, Cod poștal 011857; Telefon +4021 312 36 35, Fax +4021 312 37 20, Call Center: +40372 010 202, www.generali.ro, E-mail: info.ro@generali.com ; Autorizată de Comisia de Supraveghere a Asigurărilor, Cod Unic RA-002, EN ISO 9001: 2008 - Sistem de Management al Calității, Certificat R.C.: J40/17484/2007, C.I.F.: RO 2886621, Cod LEI : 213800J9BYTZ124YK783, Capital social: 178.999.221,7 RON, avizat la ANSPDCP cu nr. 15699.



Activitate asigurat

Domeniu activitate

C GRUPA 17 LUCRARI SPECIALE DE CONSTRUCTII -
ANTREPRENORI

Clasa activitate

1711 - INSTALATII SANITARE, PENTRU INCALZIRE SI
AER CONDITIONAT

Descriere activitate asigurată

1. Construcția și montajul de instalații: termice, frigorifice, sanitare, ventilație și climatizare, prevenirea și stingerea incendiilor.
2. Intreținere și reparații pentru toată gama de instalații: frigorifice, de ventilație și climatizare (inclusiv în pompa de căldură), instalații electrice interioare și exterioare, instalații termice (inclusiv cu panouri solare) și sanitare, instalații de umidificare și dehumidificare, depozite frigorifice complete, instalații transport fluide medicale, instalații de producere abur tehnic sau alimentar.
3. Servicii de mentenanță a instalațiilor termice, instalațiilor frigorifice, instalațiilor sanitare, de ventilație și climatizare, de prevenirea și stingerea incendiilor, sistemelor de protecție antiefracție, sistemelor de prevenire a incendiilor.
4. Sisteme de irigații gazon - La locațiile Beneficiarilor din România și Europa.
5. Verificări tehnice periodice conform cerințelor legale (PRAM, ISCIR, ANRE, IGSU) - La locațiile Beneficiarilor din România.

Riscuri asigurate

Răspundere civilă față de terți (RCT)

Răspundere civilă a angajatorului față de angajații proprii (RCAA)

Despagubirile acordate de Societate vor reprezenta partea ce depășește prestațiile acordate de "Fondul de accidente și Boli profesionale", cu condiția ca circumstanțele, cauza și culpa în producerea accidentului de muncă să fie constatate de organele abilitate prin lege.

Despagubirile datorate de Societate în baza prezentelor condiții de asigurare se vor acorda numai după ce beneficiarul lor a primit indemnizația de la "Fondul de accidente și Boli profesionale".

Asigurarea este valabilă cu condiția ca, în momentul producerii evenimentului asigurat, angajatorul să fie la zi cu plata obligațiilor privind asigurările sociale.

O condiție necesară este ca circumstanțele, cauza și culpa în producerea prejudiciului material să fie constatate de către organele competente prevăzute de Legea protecției muncii în vigoare la data manifestării acestuia.

Extindere de acoperire „Bunuri preexistente” (Existing premises)

Cu derogare parțială de la Articolul 5 Excluderi, punctul 5.1, paragrafele 27) și 28) și de la Articolul 6, punctul 6.2 din „Condițiile Particulare de Asigurare” din cadrul condițiilor de „Răspundere Civilă Legală față de Terți” sunt incluse în asigurare și daunele materiale provocate de Asigurat la bunuri aparținând Beneficiarilor („existing premises property”), situate la locațiile Beneficiarilor menționate la rubrica „Amplasarea riscului”, care prin natura lor nu pot fi înalturate din perimetrul de desfășurare a activității preluate în asigurare, altele decât cele care fac obiectul activității asigurate, altele decât cele asupra cărora se lucrează sau se intervine.

Se despagubesc doar daunele materiale produse de către Asigurat Beneficiarilor, în timpul și în legătură cu desfășurarea activităților asigurate conform rubrică „Descriere activitate asigurată” la locații conform rubrică „Amplasarea riscului” cu condiția existenței unor contracte de lucrări sau prestării servicii încheiate cu Beneficiarii.

În completarea excluderilor aplicabile prevăzute la Articolul 5 din „Condiții Particulare de Asigurare” din cadrul condițiilor de „Răspundere Civilă Legală față de Terți” rămân în continuare excluse orice prejudicii:

- produse bunurilor care fac obiectul activităților de: transport, încărcare-descărcare din/in mijloace de transport, operare, manipulare sau ridicare cu macarale, motostivuitoare, platforme și/sau alte echipamente sau utilaje în legătură cu lucrările desfășurate,
- produse bunurilor care fac obiectul lucrărilor sau activității desfășurate preluate în asigurare (bunul asupra căruia se lucrează sau se intervine), atât bunurile nereceptionate cât și cele receptionate parțial sau total,

- produse bunurilor pe care Asiguratul sau prepusii acestuia le detin cu orice titlu.

Extindere de acoperire pentru raspundere civila fata de terti si pentru daune materiale produse de Asigurat bunului asupra caruia se intervine (Property Worked Upon):

Se acorda extinderea de acoperire pentru daune materiale produse de Asigurat bunurilor Clientilor Asiguratului asupra carora Asiguratul lucreaza sau intervine. Acoperirea este valabila pentru daunele materiale cauzate in timpul si in legatura cu desfasurarea activitatilor mentionate la rubrica "Descriere activitate asigurata", la locatiile mentionate la rubrica „Amplasarea riscului” la punctele 1,2,3 si 4.

In legatura cu aceasta, acoperirea include si daune materiale produse bunurilor Clientilor Asiguratului, bunuri asupra carora se intervine, in timpul perioadei de testare si/sau in timpul punerii in functiune a acestora dupa desfasurarea activitatilor mai sus mentionate, dar inainte de receptionarea finala a acestora de catre Clientul Asiguratului.

Acoperirea este valabila doar pentru daunele materiale cauzate bunurilor Clientilor Asiguratului, respectiv produselor mentionate la rubrica la "Descriere activitate asigurata" sau partilor componente ale acestora, prin interventii defectuoase si/sau manipulari defectuoase de unelte si/sau echipamente.

Raman in continuare excluse si:

- orice dauna materiala cauzata piesei sau componenteii asupra careia se intervine efectiv in scopul prestarii serviciilor preluate in asigurare conform prezentei polite, inclusiv in scopul testarii sau punerii in functiune;
- orice prejudicii in legatura cu esecul sau incapacitatea produselor sau lucrarilor (obiectul contractului) de a fi utilizate sau de a-si indeplini functia sau scopul pentru care a fost destinate, proiectate, create, executate sau montate;
- performanta, garantia, eficienta sau eficacitatea produselor sau lucrarilor;
- orice prejudicii produse bunurilor lasate in grija, custodia sau controlul Asiguratului sau a "Bunurilor preexistente", altele decat bunul asupra caruia se intervine si care este acoperit conform prezentei;
- orice prejudicii produse bunurilor asupra carora se intervine si care fac obiectul prezentei clauze daca au fost cauzate in timpul transportului si/sau incarcarii, descarcarii;
- orice prejudicii in legatura cu "Lucrari executate defectuos", precum si orice daune materiale sau vatamari corporale cauzate de lucrarea defectuoasa realizata de asigurat, daca acestea s-au produs inainte de receptionarea finala a lucrarii sau a bunului asupra caruia s-a intervenit.

Clauza Daune de consecinta

Limite maxime de despăgubire

- | | |
|--|---------------|
| - pe eveniment, combinată pentru toate riscurile asigurate | 2.300.000 EUR |
| - pentru întreaga perioadă asigurată, combinată pentru toate riscurile asigurate | 2.300.000 EUR |

Răspundere civilă legală față de terți (RCT)

- | | |
|------------------------------------|--|
| Sub-limită pe eveniment pentru RCT | 2.300.000 EUR |
| Sub-limită în agregat pentru RCT | 2.300.000 EUR |
| Franșiză pe eveniment pentru RCT | 5 % din dauna lichidabilă, minimum 1.500 EUR |

Clauze speciale

☒ Clauza A - Răspunderea civilă legală a angajatorului față de angajații proprii (RCAA)

- | | |
|-------------------------|-------------|
| Sub-limită pe eveniment | 287.500 EUR |
| Sub-limită în agregat | 575.000 EUR |

Alte Clauze speciale

[Extindere de acoperire conexa RCT - „Bunuri preexistente”(Existing premises)]

- | |
|---|
| Sub-limita pe eveniment :287.500 EUR |
| Sub-limita in agregat :575.000 EUR |
| Fransiza per eveniment:10% din dauna, minim 3.500 EUR |

[Extindere de acoperire pentru raspundere civila fata de terti si pentru daune materiale produse de Asigurat bunului asupra caruia se intervine (Property Worked Upon)]:

- | |
|-------------------------------------|
| Sub-limita pe eveniment :50.000 EUR |
|-------------------------------------|



Sub-limita in agregat :50.000 EUR
Fransiza per eveniment: 4.000 EUR

[Clauza Daune de consecinta]

Sub-limita pe eveniment :250.000 EUR
Sub-limita in agregat :500.000 EUR
Fransiza per eveniment: 5% din dauna, minim 5.000 EUR

Teritorialitate RCT / Alte riscuri asigurate	Conform "Mențiuni speciale"
Teritorialitate RCAA	Conform "Mențiuni speciale"
Jurisdicție dauna / Jurisdicție poliță	Romania

Definiții:

„**Jurisdicție poliță**” reprezintă instanța competentă să soluționeze divergențele cu privire la executarea contractului de asigurare.

„**Jurisdicție daună**” reprezintă instanța competentă să soluționeze cererile de despăgubire introduse de către terții păgubiți împotriva asiguratului.

Excluderi:

- conform „Condiții de Asigurare de Răspundere Civilă Legală față de Terți precum și cele prevăzute în toate Clauzele acoperite prin prezenta poliță și atașate acesteia”

Excluderi suplimentare:

In completarea excluderilor prevazute in conditiile de asigurare aplicabile prezentei polite, conditii ce fac parte integranta din contractul de asigurare, se exclud suplimentar si orice prejudicii in legatura cu:

- deteriorari produse oricarui bun, suprafete de teren sau cladiri de vibratii sau prin deplasarea ori slabirea bazei de sprijin;
- vatamare corporala a oricarei persoane sau avariere a oricarui bun ca urmare a unor astfel de deteriorari (daca nu sunt prevazute in mod expres prin Clauze speciale);
- daunele morale;
- Daune derivate din lucrari executate defectuos ((Completed operations);
- Raspunderea civila legala a producatorului pentru pagube generate de produsele cu defecte, Retragera Produsului, Garantia Produsului/Lucrarii, Integritatea Produsului/Lucrarii;
- Esecul sau incapacitatea produsului de a fi utilizat sau a-si indeplini functia sau scopul pentru care a fost destinat, proiectat, creat;
- Pentru orice alte raspunderi ale asiguratului care exced raspunderea civila legala;
- Prejudicii care sunt produse din variatia parametrilor in furnizare energie electrica si/ sau nefurnizarea energiei electrice;
- Orice prejudiciu cauzat conductelor subterane de gaz, apa, canalizare si scurgere, cablurilor de electricitate, telecomunicatii si fibra optica;
- intreruperea sau variatia de energie electrica sau fluctuatii de tensiune din orice cauza;
- nu sunt acoperite daunele ca urmare a nefunctionarii instalatiilor si/sau neatingerii parametrilor de performanta in functionarea instalatiilor de limitare si stingere a incendiilor inclusiv orice tip de raspundere contractuala.

Mențiuni speciale:

1.Teritorialitate : Europa, inclusiv Republica Moldova, exclus tari aflate pe lista de sanctiuni.

2.Jurisdicție Dauna :Europa, inclusiv Republica Moldova, exclus tari aflate pe lista de sanctiuni.

3. Fransiza aplicabila pentru Clauza A - Raspunderea civila legala a angajatorului fata de angajatii proprii (RCAA) per eveniment este zero pentru vatamari corporale, dar 1.500 EUR pentru daune materiale.

4. INFORMARE GDPR

In cazul in care pentru derularea contractului de asigurare Contractantul/Asiguratul a transmis Asiguratorului date cu caracter personal ale reprezentantilor legali sau ale oricaror angajati sau colaboratori, ramane in sarcina Contractantului /Asiguratului raspunderea informarii acelor persoane si daca este cazul, a obtinerii consimtamantului de utilizare a datelor lor cu caracter personal conform Regulamentului general al Uniunii Europene privind protectia datelor.

Asiguratorul se obliga sa utilizeze datele cu caracter personal primite de la Contractant/Asigurat doar in scopul emiterii si gestionarii contractului de asigurare, neutilizand respectivele date in scopuri de marketing sau publicitate.

Calculație Primă de asigurare:

Cota de primă 0,23 % aplicată la cifra de afaceri anuală estimată

Cifra de afaceri anuală estimată 2.865.549 EUR

Primă de asigurare estimată 6.590,76 EUR

Primă minimă și de depozit 5.932,00 EUR

Prima minimă de depozit va fi regularizată în termen de 30 de zile de la sfârșitul perioadei de asigurare, aplicând cota de primă menționată mai sus la volumul salarial realizat / cifra de afaceri realizată în perioada de asigurare. Prima minimă va rămâne oricum încasată de Asigurător, chiar dacă prima calculată la sfârșitul perioadei de asigurare, ar rezulta mai mică.

Frecvența de plată

rate trimestriale

Rata de primă

1.483,00 EUR (conform frecvenței de plată)

Valuta de încasare primă

RON *

* Prin prezenta se convine ca plata primei de asigurare / ratelor de primă menționate în poliță se va face în RON la cursul de schimb valutar al B.N.R. din data efectuării plății / plăților.

În caz de daună lichidabilă toate sumele din poliță exprimate în valută se vor considera în RON la cursul de schimb valutar al B.N.R. din data producerii evenimentului asigurat, iar despăgubirea se va plăti în RON la același curs.

Scadența de plată

Scadență de plată : 11.07.2026;

Rata de primă : 1.483,00 EUR

Scadență de plată : 11.10.2026;

Rata de primă : 1.483,00 EUR

Scadență de plată : 11.01.2027;

Rata de primă : 1.483,00 EUR

Scadență de plată : 11.04.2027;

Rata de primă : 1.483,00 EUR

Cu derogare parțială de la Condițiile Generale de Asigurare, prezenta poliță este valabilă și pentru perioada cuprinsă între data începerii asigurării prevăzută în poliță și data plății primei rate de asigurare, respectiv 20.07.2026.

Modalitate de plată

Ordin de plata

Plata primei de asigurare se va efectua în contul Asigurătorului, mai jos detaliat:

Nume bancă

Cont bancar

RAIFFEISEN BANK

RO27RZBR0000060002407350

Toate comisioanele și spezele bancare, precum și toate comisioanele și spezele bancare ale băncilor



complementare sunt în sarcina Contractantului / Asiguratului, în contul Asiguratorului trebuind să rezulte primele integral încasate.

Fac parte integrantă din contractul de asigurare prezenta poliță și următoarele condiții de asigurare aplicabile:

Condiții de asigurare Raspunderea Civila Legala fata de Terti, Mod RCT-C / Versiunea 06 - Mai 2025;
CLAUZA A – ASIGURAREA DE RASPUNDERE CIVILA LEGALA FATA DE ANGAJATII PROPRII - Mod.
RCAA-C / Versiunea 04 – Mai 2025
Clauza – Asigurarea de raspundere civila privind daune/pierderi de consecinta - MOD CL - Versiune PEV –
28.05.2013

Prezenta poliță și condițiile de asigurare mai sus menționate fac parte integrantă din contractul de asigurare. Condițiile de acordare a acoperirilor menționate în prezenta poliță sunt detaliate în condițiile de asigurare mai sus menționate.

Doar polița de asigurare în lipsa condițiilor de asigurare nu produce efecte.

Prezenta poliță este redactată în 2 exemplare originale, din care un exemplar original i-a fost încredințat Contractantului / Asiguratului.

Am primit, am luat la cunoștință și sunt de acord cu condițiile de asigurare ce fac parte integrantă din prezenta poliță.

Asigurator

Contractant / Asigurat,



(Denumire Contractant/Asigurat,
Nume reprezentant în clar,
Semnătura/ Ștampilă)