

# Lucrari de constructie blocului cu ateliere din bd. Dacia 50/7, sect. Botanica, mun. Chisinau

(denumirea obiectivului)

## DEVIZ LOCAL

Valoarea de deviz 1 784 450,82 lei

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Раздел Земляные работы</b>				
1	TsC03B1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in depozit teren catg. II	100 m3	0,50	727,75 0,00	363,88 0,00
2	TsA20B	Sapatura manuala de pamint, in taluzuri, la deblee sapate cu excavator sau screper, pentru completarea sapaturii la profilul taluzului, in teren mijlociu	m3	4,00	118,78 118,78	475,12 475,12
3	TsA20B	Sapatura manuala de pamint, in taluzuri, la deblee sapate cu excavator sau screper, pentru completarea sapaturii la profilul taluzului, in teren mijlociu	m3	29,00	118,78 118,78	3 444,61 3 444,61
4	TsC03F1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in autovehicule teren catg. II	100 m3	0,49	798,75 0,00	391,39 0,00
5	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	85,75	76,11 0,00	6 526,43 0,00
6	TsC51B	Lucrari la descarcarea pamintului in depozit, teren categoria II	100 m3	0,49	164,00 20,76	80,36 10,17
7	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu	m3	34,00	17,87 17,87	607,74 607,74
<b>Total Раздел Земляные работы</b>					<b>11 889,52</b>	
<b>Incluziv salariu</b>					<b>4 537,63</b>	

1	2	3	4	5	6	7
		<b>2. Раздел Фундаменты</b>				
8	CA02A	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimei pina la 35 m inclusiv, prepararea cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton clasa C 5/4 (Bc 5/B 75) M3,5	m3	6,60	1 399,55 265,24	9 237,01 1 750,56
9	CA03D	Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200) B15	m3	5,10	1 431,61 259,47	7 301,20 1 323,30
10	CB03A	Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	33,15	84,98 60,54	2 816,95 2 007,00
11	CC01E1	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere	kg	61,20	19,75 4,09	1 208,63 250,54
12	CC01F1	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere	kg	175,10	18,94 3,29	3 316,68 575,49
13	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi	kg	30,60	17,64 1,73	539,70 52,93
14	CA03D	Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200) B15	m3	20,50	1 431,61 259,47	29 348,01 5 319,14
15	CB03A	Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	205,00	84,98 60,54	17 420,49 12 411,32
16	CC01D	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii izolate	kg	27,00	19,06 3,40	514,54 91,85
17	CC01F1	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere	kg	1 000,00	18,94 3,29	18 941,62 3 286,62
18	CA04B	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200), la inaltimei pina la 35 m inclusiv	m3	5,90	1 504,52 311,36	8 876,69 1 837,05
19	CB03A	Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si	m2	20,00	84,98 60,54	1 699,56 1 210,86

1	2	3	4	5	6	7
		fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile				
20	CC02C	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, pentru grinzi si stilpi, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	82,00	18,55 3,17	1 520,80 260,05
21	CC02D2	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, pentru grinzi si stilpi, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	376,00	17,34 1,96	6 518,13 737,13
22	IzF50A	Hidroizolatii efectuate cu mortar ciment cu sticla solubila la fundatii si pereti aplicate pe suprafete orizontale	m2	27,70	56,63 21,91	1 568,76 606,93
23	IzF04F	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatice, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatia curenta pe suprafete inclinate peste 40% sau verticale plane sau curbe, cu mastic de bitum sau bitum cu adaos de cauciuc, aplicat cu peria sau gletuitorul de cauciuc (cosoroaba)	m2	40,73	23,92 3,46	974,40 140,91
<b>Total Раздел Фундаменты</b>						<b>111 803,15</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>31 861,66</b>
		<b>3. Раздел Стены и перегородки</b>				
24		Капкас металлический	???	0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
25	CL08A	Elemente metalice (stilpi, grinzi, ferme) gata confectionate, livrate complet asamblate, montate pe santier, in structura constructiei usoare	t	9,03	28 038,19 2 306,40	253 184,88 20 826,79
26	IzD05A	Grunduirea manuala cu un strat de vopsea de miniu de plumb la utilaje tehnologice.	t	9,03	199,78 137,81	1 803,99 1 244,40
27	IzD10A	Vopsirea anticoroziva cu pensula de mina a confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de grund anticoroziv pe baza de miniu de plumb si doua straturi de email clorcauciuc, a confectiilor si constructiilor metalice, executate din profile cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv	t	9,03	840,41 371,33	7 588,86 3 353,11
28	CA08D	Betonarea buloanelor la fundatii de utilaje si stilpi metalici locasul avind dimensiunile de 200 x 200 x 1000 mm	buc	68,00	99,24 49,01	6 748,25 3 332,75
29		Стены	???	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7
					0,00	0,00
30	CD73A1	Pereti din panouri usoare, din tabla profilata cu termoizolare, de tip "Sandwich" montate pe rigle metalice sau din beton armat la inaltime peste 12 m: dispuse in fata riglelor. Nota: * marca si tipul de etansare a panourilor se determina conform proiectului. Panou termoizolant tip Ral 7035 gr.100mm	m2	222,74	760,01 82,45	169 285,34 18 365,76
31		Кирпичные перегородки	???	0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
32	CD51B	Zidarie din caramida , format 250 x 120 x 65 la pereti despartitori armati cu grosimea 1/4 caramida, inaltimea peste 4 m	100m2	1,55	24 342,63 6 483,87	37 731,07 10 049,99
33	CA04B	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200), la inaltimei pina la 35 m inclusiv M200	m3	2,60	1 522,46 311,36	3 958,39 809,55
34	CB03E	Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile	m2	25,50	89,66 57,66	2 286,20 1 470,33
35	CC02C	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, pentru grinzi si stilpi, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	140,00	18,55 3,17	2 596,48 443,98
36	CC02D2	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, pentru grinzi si stilpi, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	350,00	17,34 1,96	6 067,40 686,15
<b>Total Раздел Стены и перегородки</b>						<b>491 250,87</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>60 582,82</b>
<b>4. Раздел Кровля</b>						
37	CE44A	Invelitori din panouri usoare din tabla profilata cu termoizolare, de tip "Sandwich" montate pe rigle metalice. Nota: * marca si tipul de etansare a panourilor se determina conform proiectului. RAL 5017 gr. 100mm	m2	249,68	679,26 86,49	169 597,94 21 594,82
38	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	7,78	236,47 20,18	1 839,73 157,01
39	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	24,49	204,75	5 014,37

1	2	3	4	5	6	7
					17,30	423,63
40	CK26D	Pervazuri montate la ferestre sau usi din aluminiu. Bara de retinere a zapezii	m	24,00	133,87	3 212,78
					5,77	138,38
<b>Total Раздел Кровля</b>						<b>179 664,82</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>22 313,84</b>
<b>5. Раздел Окна</b>						
41	CK23B	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv F2	m2	7,50	1 421,16	10 658,68
					42,09	315,69
42	CK23C	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp F1	m2	17,50	1 384,68	24 231,89
					32,29	565,07
<b>Total Раздел Окна</b>						<b>34 890,57</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>880,76</b>
<b>6. Раздел Двери</b>						
43	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv Ue 1,2,3	m2	20,68	1 565,83	32 381,36
					46,70	965,85
<b>Total Раздел Двери</b>						<b>32 381,36</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>965,85</b>
<b>7. Раздел Ворота</b>						
44	CK14A	Porti metalice cu rame din profiluri din otel rotun gata confectionate, inclusiv accesoriile necesare, montate pe stilpi din beton armat	m2	19,20	1 932,03	37 095,06
					98,60	1 893,09
<b>Total Раздел Ворота</b>						<b>37 095,06</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>1 893,09</b>
<b>8. Раздел Полы</b>						
45		Тип 1	???	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00
46	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta	m3	13,71	434,03	5 950,60
					57,08	782,61
47	CC03C	Montare plase sudate la inaltimi mai mici sau egale cu 35 m, la placi	kg	476,56	17,64	8 404,98
					1,73	824,35

1	2	3	4	5	6	7
48	CG22A	Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp Бетон M200	m2	91,40	158,47 51,89	14 484,20 4 743,11
49	CG22A4 k=5	Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp, diferenta in plus sau in minus la fiecare cm de beton, in cazul utilizarii betonului pe santier, se adauga sau se scade	m2	91,40	86,48 28,83	7 904,29 2 635,06
50	CG11A k=1.11	Pardoseli din mozaic turnate pe loc, avind stratul de uzura de 1,5 cm grosime si stratul suport de 3 cm grosime, din mortar de ciment M 100-T, inclusiv frecarea si spalarea, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp, executate din mozaic simplu, turnat in cimp continuu fara bordura, cu mozaic de marmura gr.5cm	m2	91,40	330,77 132,62	30 232,10 12 121,29
51		Тип 1а	???	0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
52	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta	m3	18,72	434,03 57,08	8 125,11 1 068,60
53	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi	kg	650,71	17,64 1,73	11 476,44 1 125,60
54	CG22A	Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp Бетон M200	m2	124,80	158,47 51,89	19 777,12 6 476,37
55	CG22A4 k=2	Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp, diferenta in plus sau in minus la fiecare cm de beton, in cazul utilizarii betonului pe santier, se adauga sau se scade	m2	91,40	34,59 11,53	3 161,76 1 054,02
56	CG11A k=1.11	Pardoseli din mozaic turnate pe loc, avind stratul de uzura de 1,5 cm grosime si stratul suport de 3 cm grosime, din mortar de ciment M 100-T, inclusiv frecarea si spalarea, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp, executate din mozaic simplu, turnat in cimp continuu fara bordura, cu mozaic de marmura gr.5cm	m2	124,80	330,77 132,62	41 279,72 16 550,73
<b>Total Раздел Полы</b>						<b>150 796,32</b>

1	2	3	4	5	6	7
<b>Incluziv salariu</b>						<b>47 381,75</b>
<b>9. Раздел Отделка внутренняя</b>						
57	CF05A	Tencuieli interioare de 3 cm grosime, executate pe impletitura de sirma, driscuite, cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru smir, mortar de ciment-var marca M 50-T pentru grund si mortar de var-ciment M 10-T pentru stratul vizibil, executate manual pe suprafete drepte, inclusiv montarea armaturii de otel si a impletiturii, aplicate la pereti	m2	310,00	238,83 132,62	74 038,23 41 111,58
58	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	310,00	5,30 1,73	1 644,49 536,24
59	CN01A	Zugraveli simple pe baza de lapte de var, executate la interior sau exterior pe orice suprafata suport cu doua straturi de lapte de var (spoeli)	m2	310,00	6,10 3,46	1 891,19 1 072,48
60	CB16A	Schela pentru lucrari de finisaje interioare in incaperi pina la 5 m inaltime	m2	124,80	78,67 49,01	9 818,14 6 116,57
<b>Total Раздел Отделка внутренняя</b>						<b>87 392,04</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>48 836,87</b>
<b>10. Раздел Наружная отделка</b>						
61		Цоколь	???	0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
62	CF11A	Tencuieli exterioare stropite pe zidarie de caramida sau beton (cu matura sau masina) de 3 cm grosime, executate manual, cu mortar de ciment-var M 50-T pentru sprit si mortar de var-ciment M 25-T pentru grund si stratul vizibil in cimp continuu	m2	27,00	175,35 103,79	4 734,53 2 802,28
63	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltime pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	305,82	53,47 43,24	16 353,20 13 225,19
<b>Total Раздел Наружная отделка</b>						<b>21 087,73</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>16 027,46</b>
<b>11. Раздел Прочье работы</b>						
64	CK29E	Tavane suspendate din panouri prefabricate din profiluri din otel galvanizat sau din aluminiu dispuse celular Устроитво козырьков из поликарбоната	m2	14,50	478,72 149,92	6 941,38 2 173,78

1	2	3	4	5	6	7
65		Ямы для обслуживания	???	0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
66	TsA20B	Sapatura manuala de pamint, in taluzuri, la deblee sapate cu excavator sau screper, pentru completarea sapaturii la profilul taluzului, in teren mijlociu	m3	31,75	118,78 118,78	3 771,25 3 771,25
67	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu	m3	13,50	17,87 17,87	241,31 241,31
68	RCsU09B	Transporturi cu mijloace manuale cu tomberonul la maximum 200 m distanta cu incarcatura pina la 200 kg	t	31,94	46,13 46,13	1 473,33 1 473,33
69	TsH92B	Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre	t	31,94	64,00 64,00	2 044,24 2 044,24
70	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	31,94	76,11 0,00	2 430,95 0,00
71	TsC51C	Lucrari la descarcarea pamintului in depozit, teren categoria III	100 m3	0,18	172,54 21,91	31,06 3,94
72	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta толщ 15см	m3	3,25	434,03 57,08	1 410,61 185,52
73	CA03D	Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200) B15	m3	11,00	1 431,61 259,47	15 747,68 2 854,17
74	CB03B	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in elevatii, ziduri drepte pina la 6 m inaltime inclusiv, sprijinirile fiind incluse	m2	70,00	86,05 54,78	6 023,29 3 834,39
75	CC01A	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv A1	kg	10,00	17,85 2,48	178,54 24,79
76	CC01B1	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv A3	kg	284,96	17,28 1,90	4 923,48 542,22
77	CF02A	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar var-ciment marca M 25-T pentru sprit si mortar M 10-T pentru grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida	m2	22,00	124,51 69,19	2 739,22 1 522,22



1	2	3	4	5	6	7
		sau blocuri mici de beton				
78	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	22,00	45,01 31,71	990,26 697,69
79	CG22E1	Pardoseli din mortar de ciment M 100-T in grosime de 2 cm, turnat pe loc pe suport existent, inclusiv scliviseala in incaperi cu suprafata mai mica sau egala cu 16 mp	m2	12,60	98,94 57,66	1 246,64 726,52
<b>Total Раздел Прочье работы</b>						<b>50 193,25</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>20 095,37</b>
Total			lei		1 208 444,69	
Fondul social			24,00 %		61 290,51	
Transport			4,00 %		36 808,19	
Cheltuieli de regie			10,50 %		137 187,06	
Beneficiu			3,00 %		43 311,91	
TVA			20,00 %		297 408,47	

**Total deviz:  
Incluziv salariu**

**1 784 450,8  
2  
255 377,11**

Intocmit \_\_\_\_\_ ()  
(funcția, semnătura)

Verificat \_\_\_\_\_ ()  
(funcția, semnătura)