

INVESTITOR : Combinatul de Producere Materialilor  
de construcție "USBA" SA

**PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ**  
Nr. 1 din 10 aprilie 2019

Obiectul **Reconstrucția a blocului principal de producere cu număr cadastral 1701124.097.01, situat pe teren cu numărul cadastral 1701124.097, cu amenajarea parcarilor auto, cailor de acces carosabil și pietonal pe terenul public adiacent obiectului, de pe str. Muncii nr.4, mun Cahul**, executată în cadrul contractului de antrepriză generală nr.104 din 05.12.2017\_ încheiat între SC "GEBHARDT-CONSTRUCT" S.R.L. și beneficiarul – CPMC "USBA", pentru lucrările de construcții.

Lucrările au fost executate în baza autorizației de construire nr. 078/2 din 28.12.2017 valabilă pînă la 28.12.2018, eliberată de către **primăria mun. Cahul**.

**Valoarea obiectului – 22 518 836,00 lei**

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul **10 aprilie 2019**, fiind formată din:

**Cohaniuc Valeri - presedintele comisiei, beneficiar, director CPMC "USBA" SA**

Membrii:

**Calcev Nicolai - certificat de atestare tehnico-profesională nr.1870 seria 2015-RT valabil pîna la 10 aprilie 2020**

**Bedric Anatoli - certificat de atestare tehnico-profesională nr.0038 seria 2018-RT valabil pîna la 14 februarie 2023**

**Caspirovschi Anatolie - certificat de atestare tehnico-profesională nr.0337 seria 2015-RTLS valabil pîna la 10 aprilie 2020**

**Zeapchin Alexandr - certificat de atestare tehnico-profesională nr.0038 seria 2018-RTLS valabil pîna la 31 mai 2023**

2. Au mai participat la recepție:

**Naval Teodor Arhitect-sef de proiecte, "OLDARCHITECTURE" S.R.L.**

**Susanu Dumitru Director SC "GEBHARDT-CONSTRUCT" S.R.L.**

**Ceban Ion DS-2016 cert.nr. 3506**

**Barbuta Oleg DS- 2015 cert.nr.3095**

**Lorchin Veaceslav DS-2015 cert.nr. 2893**

**Cazimir Ivan Manager SA "Usba"**

(numele, prenumele)

(calitatea)

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate, a constatat următoarele:

- 1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr.1;
- 2) lucrările au fost complet terminate la **08.04.2019**
- 3) observațiile comisiei de recepție finală sînt prezentate în lista-anexă nr.2;
- 4) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost (nu au fost) completate;

5) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului (nu) sînt în posesia utilizatorului;

6) construcția s-a comportat (nu s-a comportat) corespunzător în perioada de la terminarea lucrărilor din 08.04.2019 pînă în prezent, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr. 3;

4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune: de a admite recepția finală a obiectului

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin: lucrările de construcție au fost executate conform cerințelor și normelor în vigoare.

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele: de a aproba recepția finală a obiectului

6<sup>1</sup>. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 1701124097.01, adresa postală mun. Cahul, str. Muncii, nr.4, destinația, construcție de producere, compus din următoarele construcții : lit.A –antresole accesorii deasupra încăperilor tehnice și oficii , suprafața totală interioară – 293,0 m<sup>2</sup>; lit."a"- rampa, suprafața la sol – 15,3 m<sup>2</sup>, suprafața interioară – 15,3m<sup>2</sup>; lit. "a1" – rampa, suprafața la sol – 15,3m<sup>2</sup>, suprafața interioară – 15,3m<sup>2</sup>; lit."a2"- rampa, suprafața la sol – 15,3 m<sup>2</sup>, suprafața interioară – 15,3m<sup>2</sup>, numărul de nivele – P. Obiectul cu numărul cadastral 1701124097.07 , lit.B – depozit, suprafața la sol – 63,8 m<sup>2</sup>, suprafața interioară – 57,1 m<sup>2</sup>, numărul de nivele – P. conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

7. Prezentul proces-verbal, conținând 1 fișă și - anexe numerotate, cu un total de 1 fișă, a fost încheiat astăzi la 10 aprilie 2019 în 5 exemplare.

Comisia de recepție finală:

Președinte: Cohaniuc Valeri

Membri :

Calcev Nicolai

Bedric Anatoli

Caspirovschi Anatolie

Zeabchin Alexandr



"10" aprilie 2019



B. V. Zahar