

# Acordul Contractual

ACEST ACORD este încheiat astăzi 27.02.2020, între **Instituția Publică „Fondul de Investiții Sociale din Moldova”**, în persoana dlui **Iurie Chiorescu, director**, denumit în continuare „**Angajator**”, pe de o parte, și și **Î.M. POLIMER GAZ COMPLET S.R.L. ȘI IZODROMGAZ S.R.L.**, în persoana dlui **Boris Împărățel, director**, cu adresa: **mun. Chișinău, str. Varnița, 18** (denumit în continuare „**Contractant**”), pe de altă parte.

ÎNTRUCÂT Angajatorul dorește ca Lucrările denumite „**Lucrări civile la Liceul Teoretic „Alexandru cel Bun” din or. Rezina, contract nr. IFB-W-11696-IDA(MERP)** să fie executate de Contractant și a acceptat Oferta Contractantului în valoare de **11 272 291, 55 lei (unsprezece milioane două sute șaptezeci și două mii două sute nouăzeci și unu lei 55 bani)**, pentru executarea și finalizarea acestor Lucrări și remedierea oricăror defecte ale acestora,

## **Beneficiarul și Contractantul convin următoarele:**

1. În acest Acord, cuvintele și expresiile trebuie să aibă același înțeles care le este atribuit în documentele Contractului la care se face referire.
2. Următoarele documente se consideră a fi, se citesc și se interpretează ca parte a acestui Acord. Acest Acord prevalează față de toate celelalte documente ale Contractului.
  - (a) Acordul contractual,
  - (b) Scrisoarea de acceptare,
  - (c) Oferta Contractantului,
  - (d) Condițiile Speciale ale Contractului,
  - (e) Condițiile Generale ale Contractului, inclusiv Anexa,
  - (f) Specificații,
  - (g) Desene,
  - (h) Lista cantităților de lucrări (Devizul de lucru al sub-proiectului), și
  - (i) orice alt document **menționat în CSC** ca făcând parte din Contract.
3. Luând în considerare plățile care trebuie efectuate de către Angajator Contractantului, Contractantul convine cu Angajatorul să execute Lucrările și să remedieze defectele acestora, în conformitate și în toate privințele cu prevederile Contractului.
4. Angajatorul se obligă să plătească Contractantului, în contul executării și finalizării Lucrărilor și remedierii defectelor acestora, Prețul Contractului sau o altă astfel de sumă care poate deveni plătitibilă, în conformitate cu prevederile Contractului, în momentul și în modul prevăzut de Contract.

DREPT PENTRU CARE Părțile au încheiat prezentul Acord spre a fi executat în conformitate cu legislația din Republica Moldova în ziua, luna și anul indicate mai sus.

Pentru și în numele ANGAJATORULUI:

Semnat de:

  
Iurie Chiorescu, director

Instituția Publică „Fondul de Investiții Sociale din Moldova”

Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 124, etaj. 3  
tel. 022 279121

e-mail office@nisi.md

Codul IBAN: MD19TRPIAA31120E00498AD

Banca plătitoare: MF TR Chișinău BS

Codul băncii: TREZMD2X

Codul fiscal: 1008601001382

Pentru și în numele CONTRACTANTULUI:

Semnat de:

  
Boris Împărățel, director

Compania: Î.M. POLIMER GAZ COMPLET S.R.L. ȘI IZODROMGAZ S.R.L.

Adresa: mun. Chișinău, str. Varnița, 18,  
tel.: 022 422766; 069245906

e-mail: pgcomplet@mail.ru

Codul IBAN: MD80ML0000222442900806

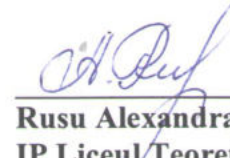
Banca beneficiară: MOLDINDCONBANE J.C.T.

Codul băncii: MOLDNDLX 329

Codul fiscal: 1003600088591

În prezența Beneficiarului:

  
Tatarov Simion, primar  
Primăria or. Rezina

  
Rusu Alexandra, director  
IP Liceul Teoretic „Alexandru cel Bun”  
din or. Rezina (președintele Agenției de Implementare a sub-proiectului)

**Acord Adițional Nr.5**  
**la contractul nr. IFB-W-11696-IDA (MERP)**  
**semnat la 27 februarie 2020**


Conform solicitării Primăriei și Agenției de Implementare a SP din or. Rezina, r-nul Rezina, de comun cu compania de construcții POLIMER GAZ COMPLET S.R.L., aprobată prin hotărârea Comitetului Executiv al FISM **din 12 martie 2021**, privind modificarea devizului de lucru și extinderea termenului de executare a lucrărilor de construcție prevăzut de contractul nr. IFB-W-11696-IDA (MERP) în cadrul implementării SP nr. 4115 „**Lucrări civile la Liceul Teoretic "Alexandru cel Bun" din or. Rezina, r-nul Rezina**”, părțile convin asupra următoarelor:

1. Se modifică devizul de lucru la contractul nr. IFB-W-11696-IDA (MERP) în cadrul implementării subproiectului „**Lucrări civile la Liceul Teoretic "Alexandru cel Bun" din or. Rezina, r-nul Rezina**”, după cum urmează:
  - Se exclud lucrări în sumă de **85 521,01 lei** – la prețuri inițiale;
  - Se includ lucrări în sumă de **490 027,71 lei** – la prețuri inițiale;
  - Se includ lucrări în sumă de **826 523,74 lei** – la prețuri curente;
  - Estimarea modificării totale: **(plus) 1 231 030,44 lei**, ce constituie **10,92 %** din costul contractului.
2. Actul schimbărilor în devizul de cheltuieli din 10 martie 2021 se anexează la prezentul Acord Adițional.
3. Se extinde termenul de executare a lucrărilor de construcție prevăzut de contractul nr. IFB-W-11696-IDA (MERP) în cadrul implementării subproiectului „**Lucrări civile la Liceul Teoretic "Alexandru cel Bun" din or. Rezina, r-nul Rezina**”, data finalizării lucrărilor considerînd-o **27 iunie 2021**.
4. Celelalte condiții ale contractului rămân neschimbate.
5. Semnat la data de 26.04.2021.


ANGAJATOR:


  
Iurie Chiorescu, director  
Instituția Publică  
„Fondul de Investiții Sociale din Moldova”

CONTRACTOR:

  
Boris Împărățel, director,  
POLIMER GAZ COMPLET S.R.L.

În prezența Beneficiarului:

  
Tatarov Simion, Primar,  
Primăria or. Rezina, r-nul Rezina

  
Rusu Alexandra, Președinte,  
Agenția de Implementare a SP,  
or. Rezina, r-nul Rezina

**IMPORTANT:** Acordul Adițional semnat urmează a fi returnat la FISM în termen de 10 zile.

# Fondul de Investiții Sociale din Moldova

Anexa nr.1 la  
Regulamentul de recepție a  
construcțiilor și instalațiilor aferente

**Investitor:**  
**Primăria or. Rezina**

## PROCES-VERBAL de recepție la terminarea lucrărilor Nr. 06 din 12.11 2021

Privind lucrarea "Lucrari civile la Liceul Teoretic „Alexandru cel Bun,, cub- proiect nr.4115 ,, din or. Rezina , str.1 Mai, nr.11/1, executată în cadrul contractului nr.IFB-W-11696-IDA ,încheiat între Primăria or. Rezina și SRL ,, Polimer Gaz Complet,, pentru executarea "Lucrarilor civile la LT,, Alexandru cel Bun ,, în temeiul autorizației de construire nr.13 din 17.03.2020 .

2. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor și-a desfășurat activitatea în intervalul : 12.11.2021 - \_\_\_\_\_ .2021, fiind formată din:

Tatarov Simion – președintele comisiei, primarul or. Rezina, investitorul

### Membrii comisiei:

Ciobanu Stanislav – consultant FISM,  
Rusu Alexandra – președintele Agenției de Implementare,  
Savca Grigore – responsabil tehnic,  
Pușcă Grigore – diriginte de șantier SRL ,, Polimer Gaz Complet,,  
Gîncu Gheorghe- viceprimarul or.Rezina,  
Morari Ala - specialist în domeniu contabilității, primăria or. Rezina,  
Nasu Pavel – membru al Agenției de Implementare,  
Ciorba Ion – consilier al consiliului orașenesc Rezina,  
Udrea Anisia – arhitect-șef al or. Rezina,  
Lazari Lidia – feful DGITS al consiliului raional Rezina

3. Se invită de a participa la recepție:

Împărățel Boris – director SRL ,, Polimer Gaz Complet ,, - antreprenor

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr.1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr.2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: Examinarea lucrării și a documentației

### de execuție

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: Executatrea totală a lucrărilor de construcție conform documentației de proiect , devizului de cheltueli, regulamentelor tehnologice

7. Comisia de recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției la terminarea lucrărilor

7.1. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral:6701209.056.01, adresa poștală: or.Rezina, str.1 Mai, nr.11/1, destinația: Construcție de învățămînt și educație, suprafața la sol - 3164,8 m<sup>2</sup>, suprafața totală interioară – m<sup>2</sup>, numărul de etaje – 2 , conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la procesul verbal

8. Prezentul proces-verbal, conținînd 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 , a fost încheiat astăzi 12.11.2021 - \_\_\_\_\_ .2021\_ la \_\_\_\_\_ în 5 exemplare.

Comisia de receptie:

Președintele:

*[Signature]*



Tatarov Simion

Membrii comisiei :

Ciobanu Stanislav

Rusu Alexandra

Savca Gligore

Pușca Grigore

Gîncu Gheorghe

Morari Ala

Nasu Pavel

Ciorba Ion

Udrea Anisia

Lazari Lidia



10. Lucrarea " **Lucrari civile la Liceul Teoretic „Alexandru cel Bun „** din or. Rezina

este

TRANSMISĂ:  
EXECUTANTUL:



2021

Boris Împărățel

PRIMITĂ:  
INVESTITORUL:

" 12 "

2021

Simion Tatarov



Anexa nr.1 la procesul verbal de  
recepție la terminarea lucrărilor  
nr. 06 din 12.11. 2021

Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului care sunt lipsă sau incomplete.

Președintele comisiei

Responsabil tehnic

*Tatarov Simion*  
*Savca Grigore*  
*Președintele comisiei Alexandru*



Lista lucrărilor cuprinse în documentația tehnică, care n-au fost executate.

1. Finalizarea lucrărilor de placarea a soclului.
2. Finalizarea lucrărilor de finisare a fațadei cazangeriei.
3. Montarea camerei de ventilare în blocul "B"
4. Parțial, montarea capurilor termostate la bateriile de încălzire.
5. De instalat plăcile antideropante la pandusul de la intrarea principală.

Termen de înlăturare a neconformităților – 30 zile

Președintele comisiei

Responsabil tehnic

Președinte A I

Tatarov Simion

Savca Grigore

Rusu Alexandra



Lista lucrărilor cuprinse în documentația tehnică la care nu s-au respectat  
prevederile proiectului.

Președintele comisiei

Responsabil tehnic

*Președintele*

*Tatarov Simion*  
*Savca Grigore*  
*Președintele Alex*





# Fondul de Investiții Sociale din Moldova

Anexa nr.2  
la Regulamentul de recepție  
a construcțiilor și instalațiilor aferente

INVESTITOR:  
**Primăria or.Rezina**

## PROCES-VERBAL de recepție finală Nr.03 din 27.05.2022

1. Obiectul "Lucrări civile la Liceul Teoretic „Alexandru cel Bun”, sub-proiect nr.4115, din or.Rezina, str.1 Mai, nr.11/1, executată în cadrul contractului nr.IFB-W-11696-IDA, încheiat între primăria or. Rezina și SRL „Polimer Gaz Complet”, pentru executarea „Lucrarilor civile la LT, Alexandru cel Bun”, în temeiul autorizației de construire nr.13 din 17.03.2020.

2. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul : 27.05.2022 \_\_\_\_\_ 2022, fiind formată din :

### Președintele comisiei :

Tatarov Simion – primarul or.Rezina

### Membrii comisiei:

- Ciobanu Stanislav – consultant FISM,
  - Rusu Alexandra- președintele Agenției de Implementare ,
  - Savca Grigore- responsabil tehnic,
  - Pleşca Grigore- diriginte de șantier,
  - Gîncu Gheorghe – vice-primarul or.Rezina,
  - Botnari Nadejda - specialist principal în planificare și economie, primăria or.Rezina,
  - Chirtoca Dumitru – consilier al consiliului orășenesc Rezina,
  - Nasu Pavel– membru al Agenției de Implementare ,
  - Udrea Anisia – arhitect-șef al or.Rezina,
  - Lazari Lidia – șeful DGITS al consiliului raional Rezina.
3. Se invită de a participa la recepție:  
Împărățel Boris – director SRL „ Polimer Gaz Complet „ - antreprenor.

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

- 1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr.1;
- 2) lucrările au fost complet terminate la data 10.11.2021;
- 3) observațiile comisiei de recepție finală sînt prezentate în lista-anexă nr.2;
- 4) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost (nu au fost) completate;
- 5) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului (nu) sînt în posesia utilizatorului;
- 6) construcția s-a comportat (nu s-a comportat) corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de 10.11.2021 pînă în prezent, respectiv pe o durată de – 6 luni , constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr.3;
- 7) valoarea obiectului este de \_\_\_\_\_ lei, conform listei-anexă nr.1.

4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune: Ezaminarea obiectului și a documentației de execuție

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

**Executarea totală a lucrărilor și comportarea corespunzător bună în perioada de garanție a obiectului \_\_\_\_\_**

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:

**Admiterea recepției finale a obiectului \_\_\_\_\_**

6<sup>1</sup>. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral: 6701209.056.01, adresa poștală: or.Rezina, str.1 Mai, nr.11/1, destinația – construcție de învățămînt și educație, suprafața la sol: 3164,8m<sup>2</sup>, suprafața totală interioară \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>, numărul de etaje \_\_\_\_\_ 2,

conform certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 2 anexe numerotate, cu un total de 4 file, a fost încheiat astăzi 27.05.2022 la ora 11:00 în 5exemplare.

**Comisia de recepție:**

Președintele comisiei

Tatarov Simion

**Membrii comisiei :**

Ciobanu Stanislav

Rusu Alexandra

Savca Grigore

Pleşca Grigore

Gîncu Gheorghe

Botnari Nadejda

Chirtoca Dumitru

Nasu Pavel

Udrea Anisia

Lazari Lidia



"27" mai 2022

Anexa nr.1 la procesul verbal de recepție  
finală nr. 03 din 27.05.2022

Lista lucrărilor pe specialități ce au fost executate și recepționate pe parcursul  
construcției.

---

---

---

---

---

---

---

---

Președintele comisiei  
Responsabil tehnic



*Simion Tatarov*  
*Grigorie Savca*



Tatarov Simion  
Savca Grigorie

Anexa nr.2 la procesul verbal de  
recepție finală nr. 03 din 27.05.2022

Observațiile Comisiei de recepție finală.

Nu

sunt \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



Președintele comisiei

Responsabil tehnic

Tatarov Simion

Savca Grigorie



Ministerul Educației și Cercetării  
al Republicii Moldova  
Direcția Învățământ Tineret Sport Rezina  
Instituția Publică Liceul Teoretic  
"Alexandru cel Bun" or. Rezina  
str. 1 Mai 11/1, or. Rezina



tel: (0254)2-44-79; (0254) 2-17-80; e-mail: [alexcelbun1@gmail.com](mailto:alexcelbun1@gmail.com)

Nr.de înregistrare 145  
Data 24.06.2022

## SCRISOARE DE RECOMANDARE

Instituția Publică Liceul Teoretic "Alexandru cel Bun" or. Rezina a colaborat cu SRL „Polimer Gaz Complet” la realizarea „sub-proiectului nr. 4115 pentru executarea Contractului nr. IFB-W-11696 –IDA, pentru îndeplinirea „Lucrărilor civile la LT,, Alexandru cel Bun” din cadrul proiectului PRIM.

Ca operator , SRL „Polimer Gaz Complet” pe perioada de implementare a lucrărilor a manifestat responsabilitate și nivel înalt de profesionalism și calificare a angajaților, care au îndeplinit calitativ și eficient lucrările.

Dispun de tehnică specializată modernă, cea ce a permis să realizeze lucrările în timp și la nivelul standardelor existente.

Instituția Publică Liceul Teoretic "Alexandru cel Bun" or. Rezina recomandă „Polimer Gaz Complet” spre participare pe viitor la executarea lucrărilor inginerești.

Directorul liceului



Rusu Alexandra

## ACORDUL CONTRACTUAL

Acest Acord este încheiat în ziua de 07 septembrie 2020 între Primăria s. Săseni, r-nul Călărași, reprezentată de **Mihail Baicu, primarul** și **Agencia de Implementare a sub-proiectului (SP) din s. Săseni, r-nul Călărași**, reprezentată de **Angela Georghită, președinte** (în continuare numit "Beneficiar"), pe de o parte, și **compania POLIMER GAZ SRL**, cu adresa: **mun. Chisinau, str. Varnita 18**, reprezentată de **Impăratel Boris, director** (în continuare numit "Contractor"), pe de altă parte.

Întrucât Beneficiarul dorește ca Contractorul să execute Contractul nr. **IFB-W-11810-RO4, "Lucrari civile la gradinita de copii" din s. Săseni, r-nul Călărași** (numite în continuare "Lucrările") și Beneficiarul a acceptat oferta Contractorului în valoare de **681 653,05 lei (șase sute optzeci și unu mii șase sute cincizeci și trei lei 05 bani)**, care conține costuri pentru toate operațiunile legate de executarea lucrărilor, conform Devizului de cheltuieli, inclusiv și costul echipamentului și materialelor în prețuri curente, această sumă urmează a fi utilizată pentru executarea și finalizarea Lucrărilor contractate, precum și pentru remedierea oricăror defecte ale acestora.

**În cele ce urmează Părțile au căzut de acord** privind următoarele:

1. În acest Acord cuvintele și expresiile vor avea același sens care le este atribuit în Condițiile Generale ale Contractului, la care se va face referință în continuare, și care vor forma și vor fi citite ca o parte componentă a Contractului.
2. Următoarele documente se consideră a fi, se citesc și se interpretează ca parte a acestui Acord. Acest Acord prevalează față de toate celelalte documente ale Contractului:
  - i. Acordul Contractual,
  - ii. Scrisoarea de acceptare,
  - iii. Scrisoarea de Ofertă a Contractorului,
  - iv. Condițiile speciale ale contractului,
  - v. Condițiile generale ale contractului, inclusiv Anexa,
  - vi. Specificațiile,
  - vii. Desenele tehnice,
  - viii. Devizul de cheltuieli,
  - ix. Fișa Planului Managementului de mediu, și
  - x. orice alt document **menționat în Condițiile Speciale ale Contractului** ca făcând parte din Contract.
3. Luând în considerare plățile pe care Beneficiarul trebuie să le achite Contractorului, după cum se menționează în continuare, prin aceasta Contractorul convine cu Beneficiarul să execute și să finalizeze lucrările și să remedieze toate defectele acestora, în conformitate cu prevederile acestui Contract în toate aspectele lui.

4. Beneficiarul se obligă de a achita plata către Contractor în funcție de executarea și finisarea lucrărilor și după remedierea defectelor acestora la Prețul Contractului sau altă sumă plătită în conformitate cu prevederile Contractului, în termenii și în modul prevăzut de Contract.

DREPT PENTRU CARE Părțile au încheiat prezentul Acord spre a fi executat în conformitate cu legislația Republicii Moldova în ziua, luna și anul indicate mai sus.

Pentru și în numele BENEFICIARULUI:

Semnat de:

  
Mihail Baicu, primar

Primăria s. Săseni, r-nul Călărași  
Adresa: s. Săseni, r-nul Călărași  
Tel. 0244-66236, 068560865

Email

Pentru și în numele CONTRACTORULUI:

Semnat de:

  
Impăratel Boris, director

Compania: POLIMER GAZ SRL  
Adresa: mun. Chișinău, str. Varnita 18  
Tel. 069245906

Email pgcomplet@mail.ru

Codul IBAN: MD05TRP5BH200000010948000

Banca plătitoare: MF-TR Centru Călărași

Codul băncii: TREZMD2X

Codul fiscal: 1004601009532

Codul IBAN: MD80ML000000222442900906

Banca beneficiară: Moldindcombank SA

Codul băncii: MOLDMD2X329

Codul fiscal: 1003600089591

Semnat de:

  
Angela Georghită, președinte

GRĂDINIȚA ȘĂSENI  
AGENȚIA DE IMPLEMENTARE A SUB-PROIECTULUI  
DIN S. ȘĂSENI, R-NUL CĂLĂRAȘI

În prezența:

  
Dlu Iurie Chiorescu, director  
IP „Fondul de Investiții Sociale din Moldova”

Republica Moldova

Fondul de Investiții Sociale

PROCES-VERBAL

DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr.1 din 11.02.2021

Privind lucrarea „Lucrari civile la gradinita de copii” executată la obiectul din s.Săseni r-nul Călărași, în cadrul contractului nr. IFB- W-11810-RO4 din \_\_\_\_\_ încheiat între Primăria s.Săseni r-nul Călărași, reprezentată de Mihail Baicu Primarul și Agencia de Implementare a sub-proiectului (SP) din s.Săseni r-nul Călărași reprezentată de Angela Georghită președinte AI „ și SRL “Polimer Gaz Complet” pentru efectuarea lucrărilor de construcție „Lucrari civile la gradinita de copii”

Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 02 eliberată de “Primăria comunei Săseni r-nul Călărași de la 14.09.2020, având valabilitatea 12 luni

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul de la 08.02 până 11.02.2021

2. Fiind formată din:

**Președintele Comisiei**

**Baicu Mihail** - Primarul comunei

**Membrii Comisiei**

- |                      |   |
|----------------------|---|
| 1. Blajenschi Agafia | - contabil-sef  |
| 2. Georghită Angela  | - director IPT Săseni (Președintele Agenției de Implementare a Proiectului) |
| 3. Pușcă Grigorie    | - diriginte de șantier  |
| 4. Ceban Stanislav   | - responsabil FISM  |
| 5. Vascan Grigore    | - responsabil tehnic  |
| 6. Corobca Grigore   | - secretarul Consiliului local  |

3. Au mai participat la recepție:

- |                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Gaivas Anatolie</b>   | - diriginte de șantier |
| <b>Tîmcovan Ghenadie</b> | - șef de sector        |



4. Constatările comisiei de recepție

**De recepționat obiectul.**

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

**admiterea recepției la terminarea lucrărilor**

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin **examinarea lucrărilor executate de facto**

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

**Utilizarea obiectului după destinație**



8. Prezentul proces - verbal , conținând 5 file și numerotate , cu un total de 5 file , a fost încheiat astăzi la \_\_\_\_\_ 2021 în 6 exemplare.

Președintele Comisiei

Baicu Mihai

Membrii comisiei

Blajenschi Agafia

Georghita Angela

Pusca Grigorie

Ceban Stanislav

Vascan Grigorie

Corobca Grigorie



TRANSMISĂ:  
EXECUTANTUL:

PRIMITĂ:  
INVESTITORUL:

11 februarie 2021


« 11 » februarie 2021



Lista pieselor din documentatia scrisa si desenata a obiectului  
care sunt lipsa sau incomplete.

---

*Nu sunt*



Primarul comunei Săsești

Președintele Agenției

Responsabil Tehnic



Lista lucrarilor cuprinse in Documentatia Tehnica ce n-au fost executate.

1. Montarea colfazelor la canalele de ventilare



Primarul comunei Săseni

Președintele Agenției


Responsabil Tehnic



**Lista lucrarilor cuprinse in Documentatia Tehnica la care nu s-a respectat prevederile  
proiectului.**

---

*Nu sunt*



**Primarul comunei Saseni**

**Președintele Agenției**

**Responsabil Tehnic**



Republica Moldova

PROCES-VERBAL

DE RECEPȚIE FINALĂ

Nr 05 din 14.06 2021

Privind lucrarea „Lucrări civile la grădinița de copii” din s. Săseni, r-nul Calarasi” executată la obiectul din s. Săseni r. Calarasi. în cadrul contractului nr. IFB-W-11810-RO4 din 07 septembrie 2021 încheiat între Agenția de Implementare „\_\_\_\_\_” s. Săseni și antreprenorul „Polimer Gaz Complet” SRL pentru efectuarea lucrărilor de reparație la Grădinița de copii Săseni. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 02 din 14.09.2021 eliberată de Primăria s.Săseni, avînd valabilitatea 12 luni

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul de la 14.06 2021 pînă la 14.06 2021

2. Fiind formată din:

Președintele Comisiei

Primar Baicu Mihail

Membrii Comisiei:

- Blajenschi Agafia – contabil-șef
- Gheorghiuța Angela – director grădinița s.Săseni (Președintele AI a proiectului)
- Pușcă Grigore – diriginte de șantier
- Ceban Stanislav – responsabil FISM
- Vascan Grigore – responsabil tehnic
- Corobca Grigore – secretarul consiliului

3. Au mai participat la recepție:

Reprezentantul firmei „Polimer Gaz Complet” SRL

Gaivas Anatol - diriginte de șantier

Tîmcovan Ghenadie –șef de sector

Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în

Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

- 1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei –anexă nr.1;
- 2) lucrările au fost complet terminate la data de 23 martie 2021
- 3) lista-anexă nr. 2;
- 4) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost completate;
- 5) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sunt în posesia utilizatorului;
- 6) construcția s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de 22.12.21 pînă în prezent, respectiv pe o durată de 6 luni, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr.2;
- 7) valoarea obiectului este de 707 863,05 lei conform listei-anexă nr. 1.

2. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune:  
De recepționat lucrările executate la etapa finală

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

---

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:  
De aprobat procesul verbal de recepție finală

7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 2 anexe numerotate, cu un total de 4 file, a fost încheiat astăzi 14.06 2021 în 6 exemplare.

Comisia de recepție:

Baicu Mihail -Președintele Comisiei

Membrii Comisiei:

Blajenschi Agafia

Gheorghita Angela

Puscă Grigore

Ceban Stanislav

Vascan Grigore

Corobca Grigore



Anexa nr.1  
la procesul-verbal de recepție finală

Nr. 05 , din 14.06 2021

Lista lucrărilor pe specialități ce au fost executate și recepționate pe parcursul construcției.

**Capitolul nr.1 : Acoperiș șarpant 707 863,05 lei**

**Costul direct total – 707 863,05 lei**

**Cheltuieli de transport 0 % - 0**

**Cheltuieli de regie 0% - 0**

**Total – 707 863,05 lei**

Primarul com. Săseni



Președintele Agenției de Implementare



Responsabil Tehnic



Observațiile Comisiei de recepție finală.

---

*[Large handwritten signature in blue ink]*

Primarul com. Săseni



Președintele Agenției de Implementare



Responsabil Tehnic





DENUMIREA SUB-PROIECTULUI: "Lucrări civile la grădinița-creșă nr. 157"  
AMPLASAREA SUB-PROIECTULUI: mun. Chișinău  
NUMĂRUL DE ÎNREGISTRARE: IFB-W-11427-RO3

### CONTRACT

Acest Contract, este încheiat în ziua de 18 iunie 2018, între:

**Direcția educație, tineret și sport sectorul Buiucani, mun. Chișinău**, reprezentată de **dna Veronica Solomițchi, șef și Agenția de Implementare a sub-proiectului (SP), mun. Chișinău**, reprezentată de **dna Mariana Scifos, președinte** (în continuare numit "Beneficiar"), pe de o parte, și

**Fondul de Investiții Sociale din Moldova**, reprezentat de **dl Mircea Eșanu**, în calitate de **Director Executiv** (în continuare numit "FISM"), pe de a doua parte, și

**compania POLIMER GAZ COMPLET S.R.L.**, cu adresa: **mun. Chișinău, str. Varnita, 18**, reprezentată de **dl Boris Imparatel, director** (în continuare numit "Contractor"), pe de altă parte.

Întrucât, Beneficiarul dorește, iar FISM este de acord ca Contractorul să execute Contractul nr. IFB-W-11427-RO3, "Lucrări civile la grădinița-creșă nr. 157" din mun. Chișinău (numite în continuare "Lucrările") și Beneficiarul a acceptat oferta Contractorului în valoare de **1 703 328,36 lei (un milion șapte sute trei mii trei sute douăzeci și opt lei 36 bani)**, care conține costuri pentru toate operațiunile legate de executarea lucrărilor, conform Devizului de cheltuieli, inclusiv și costul echipamentului și materialelor în prețuri curente, această sumă urmează a fi utilizată pentru executarea și finalizarea Lucrărilor contractate, precum și pentru remedierea oricăror defecte,

**În cele ce urmează Părțile au căzut de acord** privind următoarele:

1. În acest Contract cuvintele și expresiile vor avea același sens care le este atribuit în Condițiile Generale ale Contractului, la care se va face referință în continuare și care vor forma și vor fi citite ca o parte componentă a Contractului.
2. Următoarele documente formează, se citesc și se interpretează ca parte a acestui Contract. Acest Contract prevalează față de toate celelalte documente ale Contractului:
  - i. Contractul,
  - ii. Scrisoarea de acceptare,
  - iii. Oferta Contractorului,
  - iv. Condițiile Speciale ale Contractului,
  - v. Condițiile Generale ale Contractului, inclusiv Anexa,
  - vi. Proiectul și/sau caietul de sarcini,
  - vii. Devizul de cheltuieli,
  - viii. Fișa Planului Managementului de mediu, și
  - ix. orice alt document **menționat în Condițiile Speciale ale Contractului** ca făcând parte din Contract.

2



3. Luând în considerare plățile pe care Beneficiarul și FISM trebuie să le achite Contractorului, după cum se menționează în continuare, prin aceasta Contractorul convine cu Beneficiarul și FISM să execute și să finalizeze lucrările și să remedieze toate defectele acestora, în conformitate cu prevederile acestui Contract în toate aspectele lui.
4. Prin aceasta Beneficiarul și FISM convine de a achita plata către Contractor în funcție de executarea și finalizarea lucrărilor și după remedierea defectelor acestora la Prețul Contractului sau altă sumă plătitibilă în conformitate cu prevederile Contractului, în termenii și în modul prevăzut de Contract.

DREPT PENTRU CARE Părțile au încheiat prezentul Contract spre a fi executat în conformitate cu legislația Republicii Moldova în ziua, luna și anul indicate mai sus.

Pentru și în numele BENEFCIARULUI:

Semnat de:

  
Veronica Solomiteni, șef



Pentru și în numele CONTRACTORULUI:

Semnat de:

  
Boris Împaratel, director



Direcția educație, tineret și sport sectorul  
 Buiucani, mun. Chișinău  
 Adresa: mun. Chișinău, str. Ion Creangă,  
 4/2

Compania: POLIMER GAZ COMPLET S.R.L.  
Adresa: mun. Chișinău, str. Varnița, 18

Codul IBAN: MD73TPRDAK20000000378000

Banca plătitoare: TREZORĂRIA DE STAT

Codul băncii: TREZMD 2X

Codul fiscal: 1007601009967

Codul IBAN: MD80ML20000222442800806

Banca beneficiară: MOLDMD2X928

Codul băncii: MOLDINDCOMBANC JSC Invest

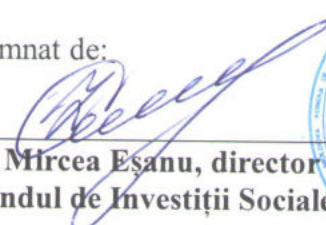
Codul fiscal: 7003600088981

Semnat de:

  
Mariana Scifos, președinte

Agenția de Implementare a sub-proiectului,  
 mun. Chișinău

Semnat de:

  
DI Mircea Eșanu, director executiv,  
Fondul de Investiții Sociale din Moldova



Coordonat:	Director, Departament Procurări	Director, Departament EMT	Director, Departament Finanțe

Republica Moldova

Fondul de Investiții Sociale

PROCES-VERBAL  
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 2 din 23.04.2019

privind lucrarea "Lucrări civile la grădinița-creșă nr. 157 din mun. Chișinău" (**devizul 2**) executate în cadrul contractului nr.DC-W-11514-RO-3 din 30.10.2018 încheiat între "POLIMER GAZ COMPLET" SRL, Direcția Educație, Tineret și Sport sectorul Buiucani al mun. Chișinău.(DETS sector Buiucani) și AI

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației de construire nr.221-C/18 eliberată de Primăria mun. Chișinău la 04 mai 2018, cu valabilitate pînă la 12 luni.

2. Comisia de recepție creată prin Dispoziția DETS sector Buiucani și-a desfășurat activitatea în intervalul 23.04.2019, fiind formată din:

Pavel Berezovschii - Președintele Comisiei, Șef adjunct al DETS sector Buiucani,

Membrii comisiei:

Olga Ionel – director interimar al grădiniței nr. 157, Președintele AI

Alexandru Ipatî – inginer la DETS sector Buiucani.

Aliona Railean – contabil șef la DETS sector Buiucani.

Nicolae Bodnariuc – Responsabil Tehnic.

Sâli Simion – reprezentant al FISM.

(numele, prenumele)

3. Au mai participat la recepție:

Boris Împărățel - Director "POLIMER GAZ COMPLET" SRL

(numele, prenumele, funcția)

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete  
piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

**admiterea recepției la terminarea lucrărilor**

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută pri

**examinarea lucrărilor executate de facto**

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

**utilizarea lucrării după destinație**

7<sup>1</sup>. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral \_\_\_\_\_, adresa poștală \_\_\_\_\_, destinația  
\_\_\_\_\_, compus din următoarele construcții \_\_\_\_\_, suprafața

la sol \_\_\_\_\_, suprafața totală, \_\_\_\_\_, numărul de etaje \_\_\_\_\_, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 23.04.2019 în 4 exemplare.

Comisia de recepție

Președinte: Pavel Berezovschii

Membrii: Olga Ionel

Alexandru Ipati

Aliona Railean

Nicolae Bodnariuc

Simion Sâli

(numele, prenumele, semnătura)



9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții:

Lucrarea \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

" " \_\_\_\_\_ 2019

L.Ș. \_\_\_\_\_

(semnătura)

(funcția, numele, prenumele)

10. Lucrarea: "Lucrări civile la grădinița – creșă nr. 157 din mun. Chișinău" este:

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

"23.04.2019"



(semnătura)

PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

"23.04.2019"



L.Ș.

(semnătura)

Anexa nr.1  
la procesul – verbal de receptie la terminarea lucrarilor  
nr.2 din 23.04.2019

SP 6306 (devizul 2)

Lista pieselor din documentatia scrisa si desenata a obiectului  
care sunt lipsa sau incomplete.

---

DETS sector Buiucani

Preşedintele Agenţiei

Inspector Local



*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*



Lista lucrarilor cuprinse in Documentatia Tehnica ce n-au fost executate.

---

DETS sector Buiucani

Preşedintele Agenţiei

Inspector Local

*[Handwritten signature]*



Anexa nr.3  
la procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor  
nr.21 din 23.04.2019  
SP 6306 (devizul 2)

Lista lucrarilor cuprinse in Documentatia Tehnica la care nu s-a respectat prevederile  
proiectului.

---

DETS sector Buiucani

Preşedintele Agenţiei

Inspector Local



PROCES – VERBAL

din data de 13.06.2023

Privind vizita în șantier la obiectul: Reparația capitală a acoperișului  
Instituției Publice Gimnaziul Rădeni din com. Rădeni r-nul Strășeni

Locul desfășurării: com. Rădeni r-nul Strășeni

Au participat:

Reprezentantul  SRL Polimer Gaz Complet

Reprezentantul Consiliului raional Strășeni  [Signature]

[Signature]





Ministerul Educației și Cercetării  
al Republicii Moldova  
Direcția Învățământ Tineret Sport Rezina  
Instituția Publică Liceul Teoretic  
"Alexandru cel Bun" or. Rezina  
str. 1 Mai 11/1, or. Rezina



tel: (0254)2-44-79; (0254) 2-17-80; e-mail: [alexcelbun1@gmail.com](mailto:alexcelbun1@gmail.com)

Nr.de înregistrare 145

Data 24.06.2022

## SCRISOARE DE RECOMANDARE

Instituția Publică Liceul Teoretic "Alexandru cel Bun" or. Rezina a colaborat cu SRL „Polimer Gaz Complet” la realizarea „sub-proiectului nr. 4115 pentru executarea Contractului nr.IFB-W-11696 –IDA, pentru îndeplinirea „Lucrărilor civile la LT,, Alexandru cel Bun” din cadrul proiectului PRIM.

Ca operator , SRL „Polimer Gaz Complet” pe perioada de implementare a lucrărilor a manifestat responsabilitate și nivel înalt de profesionalism și calificare a angajaților, care au îndeplinit calitativ și eficient lucrările.

Dispun de tehnică specializată modernă, cea ce a permis să realizeze lucrările în timp și la nivelul standardelor existente.

Instituția Publică Liceul Teoretic "Alexandru cel Bun" or. Rezina recomandă „Polimer Gaz Complet” spre participare pe viitor la executarea lucrărilor inginerești.

Directorul liceului



Rusu Alexandra

Institutul de Cercetări Științifice în Construcții, str.Independenței, 6/1, mun.Chișinău, MD 2043, Republica Moldova, tel: 77-46-38; 77-68-36 fax:77-69-30, IBAN **MD79ML000000222401900285**, BC„Moldindconbank” filiala **Onest**, cod **MOLDMD2x319**, cod fiscal **1003600051547**, numit în continuare **EXECUTANT**, reprezentat de Administrator interimar dl. Nicolae Lupușor care activează în baza Statului și:

**SRL„Polimer Gaz Complet”**

**Rep. Moldova, or. Chișinău str. Varnița 18**

**c/f: 1003600089591 cod TVA: 0401270**

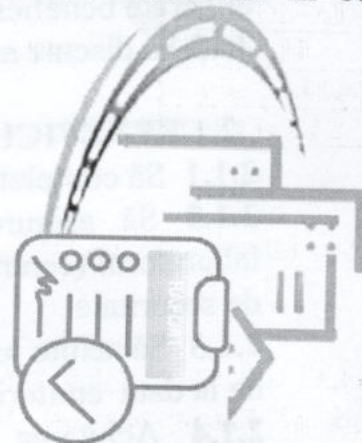
**IBAN: MD80ML000000222442900906**

**BC “Moldincombank” fil. Invest**

**MOLDMD2x329 (tel: 069245906)**

reprezentat de Director **B. Împărățel**

au încheiat prezentul **contract** după cum urmează:



## **1 OBIECTUL CONTRACTULUI:**

Obiectul contractului constituie executarea de către **EXECUTANT** controlul calității materialelor pentru construcție și construcțiilor prin metode distructive și nedistructive conform Domeniului de Acreditare din 23.02.2022.

## **2 OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE:**

**EXECUTANTUL** își asumă următoarele obligații:

- 2.1** Să efectueze, la comanda beneficiarului, încercări în vederea calității și certificării produselor conform standardului de referință (documentului normativ) și/sau conform programului de încercări aprobat în ordinea stabilită de OCP sau în baza cererii.
- 2.2** Să documenteze și să păstreze informația privind rezultatele încercărilor.
- 2.3** Să întocmească rapoarte de încercări, indiferent de rezultate, în termen de cel mult 2 zile după efectuarea încercărilor.
- 2.4** Să asigure conformitatea permanentă cu exigențele pentru laboratoarele (centrele) de încercări acreditate conform certificatului de acreditare.
- 2.5** Să asigure obiectivitatea, veridicitatea, exactitatea și forma de prezentare a rezultatelor încercărilor conform exigențelor certificatului de acreditare.
- 2.6** Să nu participe direct sau indirect în proiectarea și fabricarea produselor similare cu cele încercate în scopul calității sau certificării.
- 2.7** Să informeze privind amendamentele la contract și în caz de necesitate să coordoneze subcontractantul.
- 2.8** Să asigure reprezentanților beneficiarului (caz de necesitate) posibilitatea de a asista la încercări.
- 2.9** Să asigure posibilitatea prezenței reprezentantului clientului la încercări, la solicitarea acestuia.

2.10 Să asigure confidențialitatea informației clientului, cu excepția rezultatelor negative obținute pentru produs solicitat la certificare pentru care CCÎL este obligat să anunțe OCP.

2.11 Să efectueze schimb de informații cu beneficiarul privind modificările recente a documentelor normative.

2.12 Să efectueze lucrările de laborator din data achitării conturilor de plată eliberate beneficiarului.

2.13 Să discute cu clientul despre regula de decizie.

**2.1 BENEFICIARUL** își asumă următoarele obligații:

2.1.1 Să completeze feedbackul.

2.1.2 Să asigure confidențialitatea informației pe parcursul colaborării cu laboratorul (centrul de încercări) cu excepția rezultatelor negative ale încercărilor de securitate.

2.1.3 Să achite lucrările prestate conform manoperei de calcul în termen de 3 zile de la data emiterii contului de plată de către executant.

2.1.4 Achitarea pentru serviciile prestate, se efectuează **preventiv și integral**, prin virament sau numerar, în baza conturilor de plată eliberate.

### 3 CLAUZE FINALE:

3.1 Consultările și informațiile obținute pe parcursul negocierii prezentului contract sunt confidențiale.

3.2 Litigiile care ar putea apărea pe parcursul colaborării se vor rezolva pe cale amiabilă sau, în caz de neînțelegere se vor rezolva în conformitate cu legislația în vigoare a RM.

3.3 Contractul poate fi modificat numai cu acordul ambelor Părți Contractante.

3.4 Contractul intră în vigoare din momentul semnării și este valabil pe perioada de 1 an de zile.

3.5 În cazul când una din Părțile Contractante solicită rezilierea contractului, solicitarea de reziliere trebuie înaintată celei de a doua Părți Contractante cu 30 zile înaintea datei rezilierii.

3.6 Contractul este întocmit în 2 exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte, ambele având aceeași putere juridică.

EXECUTANT:

Administrator interimar

  
**N. Lupușor**



BENEFICIAR:

  
Director

**B. Împărățel**

