



ACORD ADIȚIONAL Nr. 45 la contractul nr. 65 din „31” decembrie 2024

Prezentul acord este semnat astăzi „11” iunie 2025, între I.P. „Universitatea de Stat din Moldova”, în persoana D-lui conf. Univ. Dr. Igor ȘAROV, Rector, și „IGOSTAFF CONSTRUCT” SRL, în persoana d-lui Igor TATARUȘ, administrator, în scopul modificării contractului nr. 65 din „31” decembrie 2024 (numit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică LD nr. oeds-b3wdp1-MD-1730101866222 din data 28.10.2024, „Lucrări de reparație a acoperișului și fațadei cu schimbarea tâmplăriei căminului nr. 1 a Universității de Stat din Moldova, str. Tighina 2, mun. Chișinău”.

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr. 34 din 11 iunie 2025.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în contract se aplică următoarele modificări:

1. Se micșorează valoarea contractului cu suma 1 658 160,27 lei (un milion șase sute cincizeci și opt mii o sută șazeci lei, 27 bani), ca rezultat al excluderii unui șir de lucrări.

2. Valoarea contractului de antrepriză nr. 65 din „31” decembrie 2024 ulterior micșorării va constitui 8 038 625,12 lei (opt milioane treizeci și opt mii șase sute douăzeci și cinci lei, 12 bani).

3. Lista cu cantitățile de lucrări ce se exclud, se expun în Formularele de deviz (F.3, F.5 și F.7) conform anexei nr. 1.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după în Registrul contractelor al Beneficiarului.

Antreprenorul	Beneficiarul
„IGOSTAFF CONSTRUCT” SRL	IP Universitatea de Stat din Moldova
Adresa poștală: MD-4573, s. Doroțcaia, rl. Dubăsari	Adresa poștală: mun. Chișinău, str. A. Mateevici, 60
Telefon: 079377991	Telefon: (022) 244 821
Cod fiscal: 1014600001827	Cod fiscal: 1006600064263
Banca: BC "EXIMBANK" SA	Banca: Ministerul Finanțelor-Trezoreria de Stat mun. Chișinău, str. C. Tănase 7
Cod: EXMMMD22420	Cod: (BIC) TREZMD2X
IBAN: MD31EX0000002251654848MD	IBAN: MD70TRPCCC518430B00019AA
Cod TVA: 5300135	
Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată:
Administrator, Igor TATARUȘ	Rector, DI prof. univ. dr. Igor ȘAROV
	 L.Ș.
	Proector activitatea economico-financiară și relații internaționale Vladimir BOICHI
	Șef Departamentul Achiziții Tatiana SOROCEAN
	Șef Departament economico-financiar Svetlana BAJUREA
	Șef Oficiu Juridic, Vitalie PALEGA
	Contabil șef adjunct, Departament Contabilitate Angela TODERAȘ
	Șef Departament întreținere patrimoniu Sergiu TURCAN



Răspuns: Jenuic. ey. Sarove

Precedent A. Pesechinie

**Lucrari de reparatie a acoperisului si fatadei cu schimbarea tamplariei caminului
nr. 1 a Universitatii de Stat din Moldova, str. Tighina 2, mun. Chisinau**

Formular Nr.7
WinCmeta

DEVIZ LOCAL

Valoarea de deviz -924 022,86 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Acoperis				
		1.1. Compartimentul (SA)				
		1.1.1. Lucrari de desfacere				
1	RplzC45B	Desfacerea materialelor izolante sau a protețiilor : granuloase (zgura, granuluit sau similare)	m3	-170,000	89,51	-15 216,60
					86,67	-14 733,80
2	RpCU09B	Transporturi cu mijloace manuale cu tomberonul la maximum 200 m distanta cu incarcatura pina la 200 kg	t	-149,000	64,58	-9 622,01
					64,58	-9 622,01
3	Tr11AA01C2	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 2	t	-149,000	29,74	-4 431,19
					29,74	-4 431,19
4	TsI50B5	Transportarea pămîntului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	-149,000	77,40	-11 532,60
					0,00	0,00
5	TsC51C	Lucrari la descarcare	100 m3	-2,540	32,28	-82,00
					32,28	-82,00
		<i>Total</i>	lei			-40 884,40
		Total Lucrari de desfacere				-40 884,40
		Inclusiv salariu				-28 869,00
		1.1.2. Acoperis				
6	RMC06A	Astereala din scanduri de rasinoase de 100x20 (h), la constructii obisnuite. (Vtot=39,60 m3) se exclude surplusul de lemn de la modificarea scandurii din 100x20 (h) in 100x30 (h), inclusiv pasul (se exclud 9,9m3)	m2	-1 980,000	20,83	-41 250,03
					0,00	0,00
7	CE31A	Pazii la streasina sau frontoane din scinduri geluite simple 100x19(h) (V=0,20 m3)	m2	-10,000	106,12	-1 061,21
					21,67	-216,68
8	CN50A	Tratament ignifug al lemnariei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.	m3	-6,810	412,63	-2 810,02
					72,22	-491,81
9	CN51A	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: ferme, arce, capriori.	m3	-6,810	94,79	-645,50
					21,24	-144,62
10	CE17A	Strat suplimentar polimeric montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate (Membrana de drenaj)	m2	-1 980,000	40,91	-81 006,75
					21,24	-42 060,15
11		Paranteze (Scoabe)	buc	-310,000	9,00	-2 790,00
					0,00	0,00
12		Suport pu treza de zapada (cronstein)	buc	-310,000	3,79	-1 174,90
					0,00	0,00

13	CE17A	Strat suplimentar antivapori	m2	-996,000	40,91	-40 748,85
					21,24	-21 157,53
14	IzF10F	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi din vata bazaltica gr. 100 mm Y=125 kg/m2	m2	-160,000	171,80	-27 488,37
					7,65	-1 223,57
15	CE17A	Strat suplimentar polimeric hidroizolatie	m2	-160,000	43,87	-7 019,80
					21,24	-3 398,80
16	CG04A	Pardoseli din placaj laminat finlandez gr.18 mm, batute alaturat pe rigle, cu suprafete mai mari de 16 mp	m2	-1 060,000	351,24	-372 315,99
					80,72	-85 564,79
		Total	lei			-578 311,42
		Total Acoperis Inklusiv salariu				-578 311,42
		Total	lei			-619 195,82
		Total Compartimentul (SA) Inklusiv salariu				-619 195,82
		1.2. Compartimentul (R)				-183 126,95
		1.2.1. Lucrari constructii				
17	RpCJ03C	Astuparea golurilor cu mortar ciment, la pereti din zidarie	m2	-5,000	105,42	-527,11
					73,07	-365,37
18	CL57A	Montarea si fixarea pieselor inglobate in beton armat monolit: cu greutatea sub 4 kg Pi 1, Pi2	kg	-32,600	47,27	-1 540,95
					17,84	-581,70
		Total	lei			-2 068,06
		Total Lucrari constructii Inklusiv salariu				-2 068,06
		Total	lei			-947,07
		Total Compartimentul (R) Inklusiv salariu				-2 068,06
		Total	lei			-947,07
		Total Acoperis Inklusiv salariu				-621 263,88
		Total	lei			-621 263,88
		Asigurarea sociala si medicala	24 %			-44 177,76
		Total				-665 441,64
		Transportul	7 %			-29 709,62
		Total				-695 151,26
		Cheltuieli de regie	4,5 %			-31 281,80
		Total				-726 433,06
		Beneficiu de deviz	6 %			-43 585,99
		Total				-770 019,05
		TVA	20 %			-154 003,81
		Total deviz: Inklusiv salariu				-924 022,86
						-184 074,02

**Lucrari de reparatie a acoperisului si fatadei cu schimbarea tamplariei
caminului nr. 1 a Universitatii de Stat din Moldova, str. Tighina 2, mun.
Chisinau**

Formular Nr.3
WinCmeta

Deviz local de resurse

Valoarea de deviz -924 022,86 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № :				

Manopera:

1.	2852107335349	Lucru la masina	h-om	-0,150	84,97	-12,75
2.	7122050013442	Tencuitor	h-om	-3,050	84,97	-259,16

3.	7124010010700	Dulgher	h-om	-901,000	84,97	-76 557,97
4.	71240100107001	Dulgher	h-om	-35,180	84,97	-2 989,25
5.	7134030012200	Izulator hidrofug	h-om	-641,600	84,97	-54 516,75
6.	7136080025001	Montator	h-om	-6,846	84,97	-581,70
7.	7141020013400	Vopsitor industrial	h-om	-173,400	84,97	-14 733,80
8.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	-53,115	84,97	-4 513,19
9.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	-264,050	84,97	-22 436,33
10.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	-80,460	84,97	-6 836,69
11.	9310060019930	Muncitor	h-om	-7,490	84,97	-636,43
Total manopera						-184 074,02

Materiale:

1.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	-0,130	400,00	-52,00
2.	1711317306661	Bumbac de sters	kg	-3,400	2,00	-6,80
3.	20101029034971	Scinduri geluite si faltuite 100x19(h)	m3	-0,200	4 166,67	-833,33
4.	2010102903507	Scindura de brad	m3	-9,900	4 166,67	-41 250,03
5.	201010291520011	Placaj laminat finlandez gr. 18 mm	m2	-1 081,200	261,00	-282 193,20
6.	21241170000021	Solutie ignifuga	kg	-11,577	37,00	-428,35
7.	2320166200755	Petrol distilat tip 0/200	kg	-6,810	21,00	-143,01
8.	2412126100010	Miniu de plumb	kg	-0,659	45,00	-29,66
9.	24301273171921	Compozitie antibiofoc	kg	-45,627	37,00	-1 688,20
10.	24621061106011	Paste antiseptice "Barocarbonat"	kg	-13,348	37,00	-493,88
11.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	-19,350	2,90	-56,12
12.	2652102100713	Var pasta	m3	-0,021	2 500,00	-52,50
13.	26821326004652	Membrana de drenaj	m2	-2 345,310	16,00	-37 524,96
14.	26821326004653	Folie suplimentara polimerica antivapori	m2	-1 179,762	16,00	-18 876,19
15.	26821326004654	Folie suplimentara polimerica hidroizolatie	m2	-189,520	18,50	-3 506,12
16.	26821626113702	Placi vata bazaltica termoiz. cladiri, gr. 100mm Y=125kg/m2	m2	-161,600	162,50	-26 260,00
17.	281123630990022	Confectii metalice L 75x5 mm	kg	-34,243	25,00	-856,08
18.	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	-106,280	40,00	-4 251,20
19.	2873155900311	Electrozi E-42A, 4 mm	kg	-0,329	55,00	-18,09
20.	28752763120001	Шпильки (fise)	buc	-38 760,960	0,05	-1 938,05
21.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	-0,033	15,00	-0,50
22.	pret de piata 2	Paranteze (Scoabe)	buc	-310,000	9,00	-2 790,00
23.	pret de piata 3	Шуруп SL 2 4,8x20	buc	-310,000	3,79	-1 174,90
Total materiale de constructii						-424 423,17

Utilaje de constructii:

1.	2410520006700	Automacara	h-ut	-0,041	400,00	-16,40
2.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	-0,336	10,00	-3,36
3.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	-0,480	10,00	-4,80
4.	2922140006705	Macara fereastră de 0,0018 MN (0,18 tf)	h-ut	-47,600	10,00	-476,00
5.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	-63,160	10,00	-631,60
6.	2952270002921	Agregat pentru prepararea solutiilor (fara tractor)	h-ut	-0,409	50,00	-20,45
7.	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	-0,015	35,00	-0,52
8.	3110500002401	Aparat de sudura 28-35 Kw	h-ut	-2,608	20,00	-52,16
9.	3410540000001	Autocamion, 5 t	h-ut	-0,096	300,00	-28,80
10.	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	-38,442	300,00	-11 532,60
Total utilaje de constructii						-12 766,69

Total	lei	-621 263,88
Asigurarea sociala si medicala	24 %	-44 177,76
Total		-665 441,64
Transportul	7 %	-29 709,62
Total		-695 151,26
Cheltuieli de regie	4,5 %	-31 281,80
Total		-726 433,06
Beneficiu de deviz	6 %	-43 585,99
Total		-770 019,05
TVA	20 %	-154 003,81

Total deviz:

-924 022,86

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Acoperis				
		1.1. Compartimentul (SA)				
		1.1.1. Lucrari de desfacere				
1	RpIzC45B	Desfacerea materialelor izolante sau a protecțiilor: granuloase (zgura, granuluit sau similare)	m3			89,51
						86,67
	7141020013400	Vopsitor industrial	h-om	1,0200	84,97	86,67
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0200	2,00	0,04
	2922140006705	Macara fereastră de 0,0018 MN (0,18 tf)	h-ut	0,2800	10,00	2,80
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			-15 216,60
2	RpCU09B	Transporturi cu mijloace manuale cu tomberonul la maximum 200 m distanta cu incarcatura pina la 200 kg	t			64,58
						64,58
	71240100107001	Dulgher	h-om	0,2200	84,97	18,69
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,5400	84,97	45,88
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			-9 622,01
3	TrIIAA01C2	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 2	t			29,74
						29,74
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,3500	84,97	29,74
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			-4 431,19
4	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t			77,40
						0,00
	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,2580	300,00	77,40
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			-1 532,60
5	TsC51C	Lucrari la descarcare	100 m3			32,28
						32,28
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,3800	84,97	32,28
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			-82,00
		1.1.2. Acoperis				
6	RMC06A	Astereala din scanduri de rasinoase de 100x20 (h), la constructii obisnuite. (Vtot=39,60 m3) se exclude surplusul de lemn de la modificarea scandurii din 100x20 (h) in 100x30 (h), inclusiv pasul (se exclud 9,9m3)	m2			20,83
						0,00
	2010102903507	Scindura de brad	m3		4 166,67	20,83
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			-41 250,03
7	CE31A	Pazii la streasina sau frontoane din scinduri geluite simple 100x19(h) (V=0,20 m3)	m2			106,12
						21,67
	2852107335349	Lucru la masina	h-om	0,0150	84,97	1,28
	71240100107001	Dulgher	h-om	0,2400	84,97	20,39
	20101029034971	Scinduri geluite si faltuite 100x19(h)	m3	0,0200	4 166,67	83,33
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,0280	40,00	1,12
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			-1 061,21
8	CN50A	Tratament ignifug al lemnariei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.	m3			412,63
						72,22
	9310060019930	Muncitor	h-om	0,8500	84,97	72,22
	21241170000021	Solutie ignifuga	kg	1,7000	37,00	62,90

	24301273171921	Compozitie antibiofoc	kg	6,7000	37,00	247,90
	2320166200755	Petrol distilat tip 0/200	kg	1,0000	21,00	21,00
	2410520006700	Automacara	h-ut	0,0050	400,00	2,00
	2952270002921	Agregat pentru prepararea solutiilor (fara tractor)	h-ut	0,0600	50,00	3,00
	3410540000001	Autocamion, 5 t	h-ut	0,0120	300,00	3,61
		Cheltuieli directe	lei			-2 810,02
9	CN51A	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: ferme, arce, capriori.	m3			94,79
						21,24
	9310060019930	Muncitor	h-om	0,2500	84,97	21,24
	24621061106011	Paste antiseptice "Barocarbonat"	kg	1,9600	37,00	72,52
	2410520006700	Automacara	h-ut	0,0010	400,00	0,41
	3410540000001	Autocamion, 5 t	h-ut	0,0020	300,00	0,62
		Cheltuieli directe	lei			-645,50
10	CE17A	Strat suplimentar polimeric montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate (Membrana de drenaj)	m2			40,91
						21,24
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,2000	84,97	16,99
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	84,97	4,25
	26821326004652	Membrana de drenaj	m2	1,1500	16,00	18,95
	28752763120001	Шпильки (fise)	buc	12,0000	0,05	0,62
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	10,00	0,10
		Cheltuieli directe	lei			-81 006,75
11		Paranteze (Scoabe)	buc			9,00
						0,00
	pret de piata 2	Paranteze (Scoabe)	buc	1,0000	9,00	9,00
		Cheltuieli directe	lei			-2 790,00
12		Suport pu treza de zapada (cronstein)	buc			3,79
						0,00
	pret de piata 3	Штырь SL 2 4,8x20	buc	1,0000	3,79	3,79
		Cheltuieli directe	lei			-1 174,90
13	CE17A	Strat suplimentar antivapori	m2			40,91
						21,24
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,2000	84,97	16,99
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	84,97	4,25
	26821326004653	Folie suplimentara polimerica antivapori	m2	1,1500	16,00	18,95
	28752763120001	Шпильки (fise)	buc	12,0000	0,05	0,62
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	10,00	0,10
		Cheltuieli directe	lei			-40 748,85
14	IzF10F	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi din vata bazaltica gr. 100 mm Y=125 kg/m2	m2			171,80
						7,65
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,0900	84,97	7,65
	26821626113702	Placi vata bazaltica termoiz. cladiri, gr. 100mm Y=125kg/m2	m2	1,0100	162,50	164,12
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0030	10,00	0,03
		Cheltuieli directe	lei			-27 488,37
15	CE17A	Strat suplimentar polimeric hidroizolatie	m2			43,87
						21,24
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,2000	84,97	16,99
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	84,97	4,25
	26821326004654	Folie suplimentara polimerica hidroizolatie	m2	1,1500	18,50	21,91
	28752763120001	Шпильки (fise)	buc	12,0000	0,05	0,62
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	10,00	0,10
		Cheltuieli directe	lei			-7 019,80
16	CG04A	Pardoseli din placaj laminat finlandez gr.18 mm, batute alaturat pe rigle, cu suprafete mai mari de 16 mp	m2			351,24
						80,72
	7124010010700	Dulgher	h-om	0,8500	84,97	72,22

	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	84,97	8,50
	20101029152001	Placaj laminat finlandez gr. 18 mm	m2	1,0200	261,00	266,22
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,1000	40,00	4,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0300	10,00	0,30
		Cheltuieli directe	lei			-372 315,99
		1.2. Compartimentul (R)				
		1.2.1. Lucrari constructii				
17	RpCJ03C	Astuparea golurilor cu mortar ciment, la pereti din zidarie	m2			105,42
						73,07
	7122050013442	Tencuitor	h-om	0,6100	84,97	51,83
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2500	84,97	21,24
	2652102100713	Var pasta	m3	0,0043	2 500,00	10,50
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0260	400,00	10,40
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0065	15,00	0,10
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	3,8700	2,90	11,22
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0030	35,00	0,10
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0020	10,00	0,02
		Cheltuieli directe	lei			-527,11
18	CL57A	Montarea si fixarea pieselor inglobate in beton armat monolit: cu greutatea sub 4 kg Pi 1, Pi2	kg			47,27
						17,84
	7136080025001	Montator	h-om	0,2100	84,97	17,84
	281123630990022	Confectii metalice L 75x5 mm	kg	1,0400	25,00	26,26
	2412126100010	Minu de plumb	kg	0,0200	45,00	0,91
	2873155900311	Electrozi E-42A, 4 mm	kg	0,0100	55,00	0,55
	3110500002401	Aparat de sudura 28-35 Kw	h-ut	0,0800	20,00	1,60
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0100	10,00	0,10
		Cheltuieli directe	lei			-1 540,95

Lucrari de reparatie a acoperisului si fatadei cu schimbarea tamplariei caminului nr. 1 a Universitatii de Stat din Moldova, str. Tighina 2, mun. Chisinau

Formular Nr.7
WmCmeia

DEVIZ LOCAL

Valoarea de deviz -734 137,41 lei

Intocmit in preturi curente

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Fatada				
		1.1. Compartimentul (SA)				
		1.1.1. Lucrari de desfacere				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (ferestre)	m2	-8,000	35,69	-285,50
					35,69	-285,50
		Total	lei			-285,50
		Total Lucrari de desfacere Inklusiv salariu				-285,50
		1.1.2. Usi si ferestre				
2	CK57B	Instalarea ferestrelor din PVC: oarbe cu suprafata golului peste 2 m2. Ferestre din PVC Coeficient de transfer termic nu mai mic de 1,5W/m2 C, geam cu sticla Low-E cu profil aditional pentru montarea pervazurilor COLOR	m2	-8,000	2 575,34	-20 602,72
					96,10	-768,81

3	CL19A	Grilaje metalice gata confectionate: din panouri formate din impletitura sau tesatura din sirma de otel, inclusiv elementele metalice de sustinere si fixare (montanti, rame, bratari, etc) pentru balcoane	m2	-80,000	180,57 138,08	-14 445,40 -11 046,10
4	CN20B	Vopsitorii interioare sau exterioare aplicate pe timplarie metalica cu email alchidic in 2 straturi inclusiv grundul	m2	-80,000	118,01 93,47	-9 440,56 -7 477,36
		<i>Total</i>	lei			-44 488,68
		Total Usi si ferestre Inclusiv salariu				-44 488,68 -19 292,27
		1.1.3. Lucrari de finisare pereti exteriori				
5	RpCJ12A	Tencuieli exterioare, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti, cu suprafete plane	m2	-310,000	183,43 144,45	-56 862,37 -44 779,19
6	CF50B	Tencuieli de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti, preparare manuala a mortarului. "Knauff"	m2	-1 730,000	132,88 103,66	-229 891,05 -179 337,68
		<i>Total</i>	lei			-286 753,42
		Total Lucrari de finisare pereti exteriori Inclusiv salariu				-286 753,42 -224 116,87
		1.1.4. Lucrari de finisare glafuri exterioare				
7	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala -- gr. 30mm	m2	-250,000	336,42 196,28	-84 105,20 -49 070,17
		<i>Total</i>	lei			-84 105,20
		Total Lucrari de finisare glafuri exterioare Inclusiv salariu				-84 105,20 -49 070,17
		1.1.5. Lucrari de finisare glafuri interioare				
8	CK18C	Montarea cornier din aluminiu	m	-750,000	28,56 22,09	-21 423,53 -16 569,15
		<i>Total</i>	lei			-21 423,53
		Total Lucrari de finisare glafuri interioare Inclusiv salariu				-21 423,53 -16 569,15
		1.1.6. Lucrari de finisare balcoane 1.1.6.1. Pardosele				
9	CG01A1 k=2	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade	m2	-45,000	38,69 20,39	-1 740,95 -917,68
		<i>Total</i>	lei			-1 740,95
		Total Pardosele Inclusiv salariu				-1 740,95 -917,68
		<i>Total</i>	lei			-1 740,95
		Total Lucrari de finisare balcoane Inclusiv salariu				-1 740,95 -917,68
		1.1.7. Pereul				
10	TsC54C	Strat de fundatie din pietris	m3	-14,450	617,54 84,12	-8 923,42 -1 215,58
11	CA02C	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltime pina la 35 m inclusiv, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfa B 12.5	m3	-10,200	1 823,62 382,36	-18 600,96 -3 900,12
		<i>Total</i>	lei			-27 524,38
		Total Pereul				-27 524,38

		Inclusiv salariu		-5 115,70
		Total	lei	-466 321,66
		Total Compartimentul (SA)		-466 321,66
		Inclusiv salariu		-315 367,34
		Total	lei	-466 321,66
		Total Fatada		-466 321,66
		Inclusiv salariu		-315 367,34
		Total	lei	-466 321,66
		Asigurarea sociala si medicala	24 %	-75 688,16
		Total		-542 009,82
		Transportul	7 %	-10 288,78
		Total		-552 298,60
		Cheltuieli de regie	4,5 %	-24 853,44
		Total		-577 152,04
		Beneficiu de deviz	6 %	-34 629,13
		Total		-611 781,17
		TVA	20 %	-122 356,24
				-734 137,41
		Total deviz: Inclusiv salariu		-315 367,34

**Lucrari de reparatie a acoperisului si fatadei cu schimbarea tamplariei caminului
nr. 1 a Universitatii de Stat din Moldova, str. Tighina 2, mun. Chisinau**

Formular Nr.3
WinCmeta

Deviz local de resurse

Valoarea de deviz -734 137,41 lei

Intocmit in prețuri curente

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № :				

Manopera:

1.	7122050013442	Tencuitor	h-om	-2 522,900	84,97	-214 370,81
2.	7123010010200	Betonist	h-om	-39,270	84,97	-3 336,77
3.	7132030012600	Mozaicar	h-om	-9,000	84,97	-764,73
4.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	-473,000	84,97	-40 190,81
5.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	-88,000	84,97	-7 477,36
6.	7212030022700	Sudor	h-om	-2,000	84,97	-169,94
7.	7214240021810	Lacatus CM	h-om	-120,000	84,97	-10 196,40
8.	7422010060100	Timplar	h-om	-196,680	84,97	-16 711,90
9.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	-14,306	84,97	-1 215,58
10.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	-131,130	84,97	-11 142,12
11.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	-106,180	84,97	-9 022,11
12.	9310060019930	Muncitor	h-om	-9,048	84,97	-768,81
		Total manopera				-315 367,34

Materiale:

1.	1010126200341	Carbuni de forja (huila)	kg	-80,000	10,00	-800,00
2.	1421102200068	Pietris ciuruit nespalat de riu 7-15mm	m3	-16,618	420,00	-6 979,56
3.	1421102200496	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-1,0 mm	m3	-0,750	400,00	-300,00
4.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	-9,000	400,00	-3 600,00
5.	1711317306661	Bumbac de sters	kg	-4,000	2,00	-8,00
6.	20301129311081	Ferestre din policlorura de vinil (PVC) Coeficient de transfer termic nu mai mic de 1,5W/m2, geam cu sticla Low-E cu profil aditional pentru montarea pervazurilor COLOR	m2	-8,000	2 401,96	-19 215,68
7.	2051142950707	Dibluri de montaj 10x130 mm	buc	-52,000	7,17	-372,84
8.	2320166200676	White spirit	kg	-8,000	35,00	-280,00
9.	2416566101576	Spuma de poliuretan pentru etansarea imbinarilor in cartuse cu capacitatea de 0,75 l	buc	-1,008	85,00	-85,68
10.	2430116104160	Email alchidic	kg	-13,600	65,00	-884,00
11.	2430126103294	Vopsea minium de plumb v.351-3 ntr 90-80	kg	-5,600	65,00	-364,00
12.	2430226100700	Grund alchidic	kg	-8,320	35,00	-291,20

13.	2430226102197	Chit pe baza de rasini alchidice	kg	-4,000	40,00	-160,00
14.	2430226109444	Diluant alchidic D.005-12 NI 1708-61 A1	kg	-8,800	35,00	-308,00
15.	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	-1 010,000	4,50	-4 545,00
16.	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	-1 262,500	5,00	-6 312,50
17.	2513736621482	Banda izolanta	m	-12,720	3,00	-38,16
18.	2513736621483	Banda de bariera de vapori	m	-13,040	5,00	-65,20
19.	2513736621484	Banda hidroizolanta	m	-4,080	6,00	-24,48
20.	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	-277,750	10,80	-2 999,70
21.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	-3 178,950	2,90	-9 218,96
22.	26531021008311	Amestec uscat "Knauff"	kg	-12 352,200	3,94	-48 667,67
23.	26631021000001	Beton B12.5	m3	-10,560	1 291,67	-13 640,04
24.	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	-16,000	2,00	-32,00
25.	26821626113701	Placi vata minerala termoiz. cladiri, gr. 30 mm	m2	-270,175	66,20	-17 885,58
26.	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	0,000	4,00	0,00
27.	2743123549025	Cornier din aluminiu	m	-787,500	4,00	-3 150,00
28.	2873136306000	Grilaj metalic din panouri cu impletitura sau tesatura metalica din sirma de otel	kg	-80,000	25,00	-2 000,00
29.	2873155901200	Electrozi pentru sudura	kg	-4,000	55,00	-220,00
30.	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	-4 500,000	0,30	-1 350,00
31.	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	-2 020,000	1,50	-3 030,00
32.	4011106202741	Energie electrica	kw	-6,400	2,39	-15,30
33.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	-9,270	15,00	-139,05
Total materiale de constructii						-146 982,60

Utilaje de constructii:

1.	2592270004021	Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg	h-ut	-6,069	120,00	-728,28
2.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	-7,720	10,00	-77,20
3.	2922140007000	Macara	h-ut	-2,550	400,00	-1 020,00
4.	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	-7,500	15,00	-112,50
5.	2940520007610	Perforator electric	h-ut	-1,195	15,00	-17,93
6.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	-137,790	10,00	-1 377,90
7.	2952240004021	Mixer electric	h-ut	-32,930	15,00	-493,95
8.	2952270003000	Vibrator de suprafata	h-ut	-4,080	10,00	-40,80
9.	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	-0,135	35,00	-4,72
10.	29522700038171	Malaxor de mortar 200 l actionat electric	h-ut	-2,480	35,00	-86,80
11.	2952271004212	Dispozitiv de insurubare	h-ut	-0,776	15,00	-11,64
Total utilaje de constructii						-3 971,72

Total	lei	-466 321,66
Asigurarea sociala si medicala	24 %	-75 688,16
Total		-542 009,82
Transportul	7 %	-10 288,78
Total		-552 298,60
Cheltuieli de regie	4,5 %	-24 853,44
Total		-577 152,04
Beneficiu de deviz	6 %	-34 629,13
Total		-611 781,17
TVA	20 %	-122 356,24
Total deviz:		-734 137,41

**Obiect Lucrari de reparatie a acoperisului si fatadei cu schimbarea tamplariei
caminului nr. 1 a Universitatii de Stat din Moldova, str. Tighina 2, mun. Chisinau**

Formular Nr.5
WinCmeta

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Fatada				
		1.1. Compartimentul (SA)				

1	2	3	4	5	6	7
		1.1.1. Lucrari de desfacere				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (ferestre)	m2			35,69
						35,69
	7422010060100	Timplari	h-om	0,2100	84,97	17,84
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,2100	84,97	17,84
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			-285,50
		1.1.2. Usi si ferestre				
2	CK57B	Instalarea ferestrelor din PVC: oarbe cu suprafata golului peste 2 m2. Ferestre din PVC Coeficient de transfer termic nu mai mic de 1,5W/m2 C, geam cu sticla Low-E cu profil additional pentru montarea pervazurilor COLOR	m2			2 575,34
						96,10
	9310060019930	Muncitor	h-om	1,1310	84,97	96,10
	2030112931108 1	Ferestre din policlorura de vinil (PVC) Coeficient de transfer termic nu mai mic de 1,5W/m2, geam cu sticla Low-E cu profil additional pentru montarea pervazurilor COLOR	m2	1,0000	2 401,96	2 401,96
	2051142950707	Dibluri de montaj 10x130 mm	buc	6,5000	7,17	46,60
	2513736621482	Banda izolanta	m	1,5900	3,00	4,77
	2513736621483	Banda de bariera de vapori	m	1,6300	5,00	8,15
	2513736621484	Banda hidroizolanta	m	0,5100	6,00	3,06
	2416566101576	Spuma de poliuretan pentru etansarea imbinarilor in cartuse cu capacitatea de 0,75 l	buc	0,1260	85,00	10,71
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0288	10,00	0,29
	2940520007610	Perforator electric	h-ut	0,1494	15,00	2,24
	2952271004212	Dispozitiv de insurubare	h-ut	0,0970	15,00	1,46
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			-20 602,72
3	CL19A	Grilaje metalice gata confectionate: din panouri formate din impletitura sau tesatura din sirma de otel, inclusiv elementele metalice de sustinere si fixare (montanti, rame, bratari, etc) pentru balcoane	m2			180,57
						138,08
	7214240021810	Lacatus CM	h-om	1,5000	84,97	127,46
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	84,97	8,50
	7212030022700	Sudor	h-om	0,0250	84,97	2,12
	2873136306000	Grilaj metalic din panouri cu impletitura sau tesatura metalica din sirma de otel	kg	1,0000	25,00	25,00
	2873155901200	Electrozi pentru sudura	kg	0,0500	55,00	2,75
	4011106202741	Energie electrica	kw	0,0800	2,39	0,19
	2430126103294	Vopsea minium de plumb v.351-3 ntr 90-80	kg	0,0700	65,00	4,55
	1010126200341	Carbuni de forja (huila)	kg	1,0000	10,00	10,00
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			-14 445,40
4	CN20B	Vopsitorii interioare sau exterioare aplicate pe timplarie metalica cu email alchidic in 2 straturi inclusiv grundul	m2			118,01
						93,47
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	1,1000	84,97	93,47
	2430226100700	Grund alchidic	kg	0,1040	35,00	3,64
	2430226109444	Diluant alchidic D.005-12 NI 1708-61 A1	kg	0,1100	35,00	3,85
	2430226102197	Chit pe baza de rasini alchidice	kg	0,0500	40,00	2,00
	2430116104160	Email alchidic	kg	0,1700	65,00	11,05
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,2000	2,00	0,40
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0500	2,00	0,10
	2320166200676	White spirit	kg	0,1000	35,00	3,50
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			-9 440,56
		1.1.3. Lucrari de finisare pereti exteriori				
5	RpCJ12A	Tencuieli exterioare, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti, cu suprafete plane	m2			183,43
						144,45
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,3300	84,97	113,01
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,3700	84,97	31,44

1	2	3	4	5	6	7
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	9,5700	2,90	27,75
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0270	400,00	10,80
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0070	15,00	0,10
	29522700038171	Malaxor de mortar 200 l actionat electric	h-ut	0,0080	35,00	0,28
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0040	10,00	0,04
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			-56 862,37
6	CF50B	Tencuieli de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti, preparare manuala a mortarului. "Knauff"	m2			132,88
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	84,97	103,66
	265310210083111	Amestec uscat "Knauff"	kg	7,1400	3,94	28,13
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0040	15,00	0,06
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0790	10,00	0,79
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0160	15,00	0,24
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			-229 891,05
		1.1.4. Lucrari de finisare glafuri exterioare				
7	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala -- gr. 30mm	m2			336,42
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1,8920	84,97	160,76
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,4180	84,97	35,52
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	4,0000	4,50	18,18
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	5,0000	5,00	25,25
	26821626113701	Placi vata minerala termoiz. cladiri, gr. 30 mm	m2	1,0700	66,20	71,54
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,1000	10,80	12,00
	2710703501057	Cornier din aluminiu l= 3m	m	0,0000	4,00	0,00
	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	8,0000	1,50	12,12
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0250	10,00	0,25
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	10,00	0,03
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,0300	15,00	0,45
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0210	15,00	0,32
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			-84 105,20
		1.1.5. Lucrari de finisare glafuri interioare				
8	CK18C	Montarea cornier din aluminiu	m			28,56
						22,09
	7422010060100	Timplar	h-om	0,2600	84,97	22,09
	2743123549025	Cornier din aluminiu	m	1,0500	4,00	4,20
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	0,0250	2,90	0,07
	1421102200496	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-1,0 mm	m3	0,0010	400,00	0,40
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	6,0000	0,30	1,80
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			-21 423,53
		1.1.6. Lucrari de finisare balcoane				
		1.1.6.1. Pardosele				
9	CG01A1 k=2	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade	m2			38,69
						20,39
	7132030012600	Mozaicar	h-om	0,1000	84,97	16,99
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0200	84,97	3,40
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	2,1500	2,90	12,47
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0070	400,00	5,60
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0020	15,00	0,06
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0030	10,00	0,06
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0015	35,00	0,10

1	2	3	4	5	6	7
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			-1 740,95
		1.1.7. Pereul				
10	TsC54C	Strat de fundatie din pietris	m3			617,54
						84,12
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,9900	84,97	84,12
	1421102200068	Pietris ciuruit nespalat de riu 7-15mm	m3	1,1500	420,00	483,01
	2592270004021	Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg	h-ut	0,4200	120,00	50,40
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			-8 923,42
11	CA02C	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimei pina la 35 m inclusiv, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfa B 12.5	m3			1 823,62
						382,36
	7123010010200	Betonist	h-om	3,8500	84,97	327,13
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,6500	84,97	55,23
	26631021000001	Beton B12.5	m3	1,0250	1 291,67	1 337,26
	2922140007000	Macara	h-ut	0,2500	400,00	100,00
	2952270003000	Vibrator de suprafata	h-ut	0,4000	10,00	4,00
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			-18 600,96

ANTREPRENOR „IGOSTAFF CONSTRUCT” SRL	BENEFICIAR IP „Universitatea de Stat din Moldova”
Semnătura autorizată: Administrator, Igor TATARUȘ  	Semnătura autorizată: Rector, DI prof. univ. dr. Igor SAROV   Șef Departament Întreținere patrimoniu Sergiu ȚURCAN  L.Ș.