

„25” martie 2024

Data primirii

## SITUAȚIILE FINANCIARE

pentru perioada \_01 ianuarie 2023 - 31 decembrie\_ 2023

Entitatea **F.P.C. AGENTINTER SRL**

(Denumirea completă)

**38450533**

Cod CUIIO

**1003602004835**

Cod IDNO

Sediul: **MD-4901, or.Glodeni, str.Mihai Eminescu 19/A**

Cod poștal Raionul (municipiul, UTA); Localitatea

**4801**

Cod CUATM

Activitatea principală **Lucrari de constructii a cladirilor rezidentiale si nerezidentiale**

**F4120**

Cod CAEM, rev.2

Forma de proprietate **Proprietate privata**

**15**

Cod CFP

Forma organizatorico-juridică **Societati cu raspundere limitata**

**530**

Cod CFOJ

Unitatea de măsură: leu

Date de contact: Tel. **023127226** e-mail **contaudit@mail.ru**

WEB \_\_\_\_\_

Numele și coordonatele al contabilului-șef: DI (dna) **Darii Stela**

Tel. **069740000**

Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune \_\_\_\_\_ persoane

**Persoanele responsabile de semnarea rapoartelor financiare\*** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**Administrator**

Gurduza V.

\_\_\_\_\_  
**Contabil sef**

Darii S.

\*conform art.30 din Legea contabilitații și raportări financiare nr.287/2017

**BILANȚUL**  
la \_\_31 decembrie\_\_ 2023\_\_

Nr. cpt.	ACTIV	Cod rd.	Sold la 31.12.2023	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
<b>A.</b>	<b>ACTIVE IMOBILIZATE</b>			
	<b>I. Imobilizări necorporale</b>			
	1. Imobilizări necorporale în curs de execuție	010		
	2. Imobilizări necorporale în exploatare, total	020	108	
	din care:			
	2.1. concesiuni, licențe și mărci	021		
	2.2. drepturi de autor și de titluri de protecție	022		
	2.3. programe informatice	023	108	
	2.4. alte imobilizări necorporale	024		
	3. Fondul comercial	030		
	4. Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale	040		
	<b>Total imobilizări necorporale</b> (rd.010+rd.020+rd.030+rd.040)	050	<b>108</b>	<b>0</b>
	<b>II. Imobilizări corporale</b>			
	1. Imobilizări corporale în curs de execuție	060		
	2. Terenuri	070	725,491	725,491
	3. Mijloace fixe, total	080	3,145,420	2,903,751
	din care:			
	3.1. clădiri	081	2,658,504	2,600,170
	3.2. construcții speciale	082		
	3.3. mașini, utilaje și instalații tehnice	083	88,891	65,015
	3.4. mijloace de transport	084	398,025	238,566
	3.5. inventar și mobilier	085		
	3.6. alte mijloace fixe	086		
	4. Resurse minerale	090		
	5. Active biologice imobilizate	100		
	6. Investiții imobiliare	110		
	7. Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	120		
	<b>Total imobilizări corporale</b> (rd.060+rd.070+rd.080+rd.090+rd.100+rd.110+rd.120)	130	<b>3,870,911</b>	<b>3,629,242</b>
	<b>III. Investiții financiare pe termen lung</b>			
	1. Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	140		
	2. Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate, total	150	0	0
	din care:			
	2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	151		
	2.2. împrumuturi acordate în părți afiliate, total	152		
	2.3. împrumuturi acordate în aferență intereselor de participare	153		
	2.4. alte investiții financiare	154		
	<b>Total investiții financiare pe termen lung</b> (rd.140+rd.150)	160	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>IV. Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate</b>			
	1. Creanțe comerciale pe termen lung	170		
	2. Creanțe ale părților afiliate pe termen lung	180		

Nr. cpt.	ACTIV	Cod rd.	Sold la 31.12.2023	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	181		
	3. Alte creanțe pe termen lung	190	1,250,000	500,000
	4. Cheltuieli anticipate pe termen lung	200		
	5. Alte active imobilizate	210		
	<b>Total creanțe pe termen lung și alte active imobilizate</b> (rd.060+rd.170+rd.180+rd.190+rd.200+rd.210)	220	<b>1,250,000</b>	<b>500,000</b>
	<b>Total active imobilizate</b> (rd.050 + rd.130 + rd.160 + rd.220)	230	<b>5,121,019</b>	<b>4,129,242</b>
<b>B.</b>	<b>Active circulante</b>			
	<b>I. Stocuri</b>			
	1. Materiale și obiecte de mică valoare și scurtă durată	240	103,576	18,167
	2. Active biologice circulante	250		
	3. Producția în curs de execuție și produse	260		
	4. Produse și mărfuri	270	7,390,630	7,954,183
	5. Avansuri acordate pentru stocuri	280	485,228	439,916
	<b>Total stocuri</b> (rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270+rd.280)	290	<b>7,979,434</b>	<b>8,412,266</b>
	<b>II. Creanțe curente și alte creanțe circulante</b>			
	1. Creanțe comerciale curente	300	1,324,703	1,652,380
	2. Creanțe ale părților afiliate curente	310		
	inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	311		
	3. Creanțe ale bugetului	320	98,727	151,779
	4. Creanțe ale personalului	330		
	5. Alte creanțe curente	340		
	6. Cheltuieli anticipate curente	350		
	7. Alte active circulante	360	54,461	802
	<b>Total creanțe curente și alte creanțe circulante</b> (rd.300 + rd.310 + rd.320 + rd.330+rd.340+rd.350+rd.360)	370	<b>1,477,891</b>	<b>1,804,961</b>
	<b>III. Investiții financiare curente</b>			
	1. Investiții financiare curente în părți neafiliate	380		
	2. Investiții financiare curente în părți afiliate, total	390	<b>0</b>	<b>0</b>
	din care:			
	2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	391		
	2.2. imprumuturi acordate părților afiliate	392		
	2.3. imprumuturi acordate aferente intereselor de participare	393		
	2.4. alte investiții financiare în părți afiliate	394		
	<b>Total investiții financiare curente</b> (rd.380+rd.390)	400	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>IV. Numerar și stocuri bănești</b>	410	2,247,664	849,261
	<b>Total active circulante</b> (rd.290+rd.370 + rd.400 + rd.410)	300	<b>11,704,989</b>	<b>11,066,488</b>
	<b>Total active</b> (rd.230 + rd.420)	310	<b>16,826,008</b>	<b>15,195,730</b>

Nr. cpt.	P A S I V	Cod rd.	Sold la 31.12.2023	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
<b>C.</b>	<b>CAPITAL PROPRIU</b>			
	<b>I. Capital social și neînregistrat</b>			
	1. Capital social	440	163,709	163,709
	2. Capital nevărsat	450		
	3. Capital neînregistrat	460		
	4. Capital retras	470		
	5. Patrimoniu primit de la stat cu drept de proprietate	480		
	<b>Total capital social și neînregistrat</b> (rd.440+rd.450+rd.470+rd.480)	490	<b>163,709</b>	<b>163,709</b>
	<b>II. Prime de capital</b>	500		
	<b>III. Rezerve</b>			
	1. Capital de rezervă	510		
	2. Rezerve statutare	520		
	3. Alte rezerve	530		
	<b>Total rezerve</b> (rd.510+rd.520+rd.530)	540	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>IV. Profit (pierdere)</b>			
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	550	X	
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	560	10,032,294	8,542,932
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	570	X	704,805
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	580	X	
	<b>Total profit (pierdere)</b> (rd.550 + rd.560 + rd.570 + rd.580)	590	<b>10,032,294</b>	<b>9,247,737</b>
	<b>V. Rezerve din reevaluare</b>	600		
	<b>VI. Alte elemente de capital propriu</b>	610	1,789,987	1,789,987
	<b>TOTAL CAPITAL PROPRIU</b> (rd.490 + rd.500+ rd.540 + rd.590+ rd.600+ rd.610)	620	<b>11,985,990</b>	<b>11,201,433</b>
<b>D.</b>	<b>DATORII PE TERMEN LUNG</b>			
	1.Credite bancare pe termen lung	630	900,000	
	2.Împrumuturi pe termen lung	640		
	din care:			
	2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	641		
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	642		
	2.2. alte împrumuturi pe termen lung	643		
	3. Datorii comerciale pe termen lung	650		
	4. Datorii fata de persoane afiliate pe termen lung	660		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	661		
	5. Avansuri primite pe termen lung	670		
	6. Venituri anticipate pe termen lung	680		
	7. Alte datorii pe termen lung	690		
	<b>TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG</b> (rd.630 + rd.640 + rd.650 + rd.660+rd.670+rd.680+rd.690)	700	<b>900,000</b>	<b>0</b>
<b>E.</b>	<b>DATORII CURENTE</b>			
	1. Credite bancare pe termen scurt	710		
	2. Împrumuturi pe termen scurt, total	720		

Nr. cpt.	P A S I V	Cod rd.	Sold la 31.12.2023	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	din care:			
	2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	721		
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	722		
	2.2. alte împrumuturi pe termen scurt	723		
	3. Datorii comerciale curente	730	3,509,090	3,574,706
	4. Datorii față de părțile afiliate curente	740		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	741		
	5. Avansuri primite curente	750	209,138	211,055
	6. Datorii față de personal	760		
	7. Datorii privind asigurările sociale și medicale	770	57,610	53,680
	8. Datorii față de buget	780	162,434	153,260
	9. Datorii față de proprietari	790		
	10. Venituri anticipate curente	800		
	11. Alte datorii curente	810	1746	1,596
	<b>TOTAL DATORII CURENTE</b>			
	(rd.710+ rd.720 + rd.730 + rd.740 + rd.750 + rd.760 + rd.770 + rd.780 + rd.790 + rd.800 + rd.810)	820	<b>3,940,018</b>	<b>3,994,297</b>
<b>F.</b>	<b>PROVIZIOANE</b>			
	1. Provizioane pentru beneficii angajatorilor	830		
	2. Provizioane pentru garanții acordate cumpărătorilor/clientilor	840		
	3. Provizioane pentru impozite	850		
	4. Alte provizioane	860		
	<b>TOTAL PROVIZIOANE</b> (rd.830+ rd.840 + rd.850 + rd.860)	870	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>TOTAL PASSIVE</b>			
	(rd.620 + rd.700 + rd.820 + rd.870)	880	<b>16,826,008</b>	<b>15,195,730</b>

**SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE**

de la \_01 ianuarie\_2023 \_\_\_\_ pînă la \_31 decembrie\_2023

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vânzări, total	010	<b>14,583,069</b>	<b>12,446,843</b>
din care:			
venitul din vânzarea produselor și mărfurilor	011	<b>11,851,335</b>	<b>10,987,217</b>
venitul din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor	012	<b>90,418</b>	
venitul din contracte de construcție	013	<b>2,635,716</b>	<b>1,459,626</b>
venitul din contracte de leasing	014	<b>5,600</b>	
venitul din contracte de microfinanțare	015		
Alte venituri din vânzări	016		
Costul vânzărilor, total	020	<b>10,584,380</b>	<b>8,975,523</b>
din care:			
valoarea contabilă a produselor și mărfurilor vândute	021	<b>8,398,933</b>	<b>7,691,052</b>
costul serviciilor prestate și lucrărilor executate terților	022	<b>27,949</b>	
costuri aferente contractelor de construcție	023	<b>2,157,498</b>	<b>1,284,471</b>
costuri aferente contractelor de leasing	024		
costuri aferente contractelor de microfinanțare	025		
alte costuri aferente vânzărilor	026		
<b>Profit brut (pierdere brută)</b> (rd.010 – rd.020)	030	<b>3,998,689</b>	<b>3,471,320</b>
Alte venituri din activitatea operațională	040	<b>2</b>	
Cheltuieli de distribuire	050	<b>265,810</b>	<b>91,102</b>
Cheltuieli administrative	060	<b>2,472,256</b>	<b>2,655,807</b>
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	<b>83,732</b>	<b>88,759</b>
<b>Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere)</b> (rd.030 + rd.040 – rd.050 – rd.060 – rd.070)	080	<b>1,176,893</b>	<b>635,652</b>
Venituri financiare, total	090	<b>456</b>	
din care:			
venituri din interese de participare	091		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	092		
venituri din dobânzi	093		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	094		
venituri din alte investiții financiare pe termen lung	095		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	096		
venituri aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	097		
venituri din ieșirea investițiilor financiare	098		
venituri aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	099	<b>456</b>	
Cheltuieli financiare, total	100	<b>5,421</b>	
din care:			
Cheltuieli privind dobânzile	101		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	102		
cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	103		
cheltuieli aferente ieșirii investițiilor financiare	104		
cheltuieli aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	105	<b>5,421</b>	
<b>Rezultatul profit (pierdere) finaci(ă)</b> (rd.090-rd.100)	110	<b>-4,965</b>	<b>0</b>
Venituri cu active imobilizate și excepționale	120	<b>7,000</b>	<b>70,417</b>
Cheltuieli cu active imobilizate și excepționale	130		<b>1,264</b>
<b>Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere)</b> (rd.120-rd.130)	140	<b>7,000</b>	<b>69,153</b>
<b>Rezultatul din alte activități: profit (pierdere)</b> (rd.110+rd.140)	150	<b>2,035</b>	<b>69,153</b>
<b>Profit (pierdere) pînă la impozitare</b> (rd.080 + rd.150)	160	<b>1,178,928</b>	<b>704,805</b>
Cheltuieli privind impozitul pe venit	170		
<b>Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune</b> (rd.160 - rd.170)	180	<b>1,178,928</b>	<b>704,805</b>



**SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU**

de la \_01 ianuarie 2023 pînă la \_31 decembrie\_2023

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd.	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfîrșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
<b>I.</b>	<b>Capital social și suplimentar</b>					
	1. Capital social	010	<b>163,709</b>			<b>163,709</b>
	2. Capital nevărsat	020				
	3. Capital neînregistrat	030		( )	( )	
	4. Capital retras	040				
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	050	( )	( )	( )	( )
	<b>Total capital social și neînregistrat (rd.010+rd.020+rd.030+rd.040+rd.050)</b>	060	<b>163,709</b>			<b>163,709</b>
<b>II.</b>	<b>Prime de capital</b>	070				
<b>III.</b>	<b>Rezerve</b>					
	1. Capital de rezervă	080				
	2. Rezerve statutare	090				
	3. Alte rezerve	100				
	<b>Total rezerve ( rd.080 + rd.090+rd.100)</b>	110	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>IV.</b>	<b>Profit (pierdere)</b>					
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	120				
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	130	<b>10,032,294</b>		<b>1,489,362</b>	<b>8,542,932</b>
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	140		<b>704,805</b>		<b>704,805</b>
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	150	( )	( )	( )	( )
	<b>Total profit nerepartizat (pierdere neacoperită) ( rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)</b>	160	<b>10,032,294</b>	<b>704,805</b>	<b>1,489,362</b>	<b>9,247,737</b>
<b>V.</b>	<b>Rezerve din reevaluare</b>	170				
<b>VI.</b>	<b>Alte elemente de capital propriu</b>	180	<b>1,789,987</b>			<b>1,789,987</b>
	<b>Total capital propriu (rd.060 + rd.070 + rd.110+rd.160 + rd.170+rd.180)</b>	190	<b>11,985,990</b>	<b>704,805</b>	<b>1,489,362</b>	<b>11,201,433</b>





**SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR**

de la \_01 ianuarie pînă la \_31 decembrie\_2023\_

Indicatori	Cod. rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă	Curentă
1	2	3	4
<b>Fluxuri de numerar din activitatea operațională</b>			
Încasări din vânzări	010	16,178,047	15,595,701
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	14,313,974	12,305,458
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	1,884,452	2,264,726
Dobînzi plătite	040	70,568	91,677
Plata impozitului pe venit	050	158,000	50,000
Alte încasări	060	20,917	23,546
Alte plăți	070	895,978	755,789
<b>Fluxul net de numerar din activitatea operațională</b> (rd.010 – rd.020 – rd.030 – rd.040 – rd.050 + rd.060 – rd.070 )	080	-1,124,008	151,597
<b>Fluxuri de numerar din activitatea de investiții</b>			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090		
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100		
Dobînzi încasate	110		
Dividende încasate	120		
inclusiv: dividende încasate din străinatate	121		
Alte încasări (plăți)	130		
<b>Fluxul net de numerar din activitatea de investiții</b> (rd.090 – rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140	0	0
<b>Fluxuri de numerar din activitatea financiară</b>			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150	1,500,000	1,050,000
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160	510,000	1,200,000
Dividende plătite	170	1,400,000	1,400,000
inclusiv: dividende plătite nerezidenților	171		
Încasări din operațiuni de capital	180		
Alte încasări (plăți)	190		
<b>Fluxul net de numerar din activitatea financiară</b> (rd.150 – rd.160 – rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200	-410,000	-1,550,000
<b>Fluxul net de numerar total</b> (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	-1,534,008	-1,398,403
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220	-1,881	
<b>Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune</b>	230	4,157,263	2,247,664

<b>Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune</b> ( $\pm$ rd.210 $\pm$ rd.220 + rd.230)	240	2,621,374	849,261
--	-----	-----------	---------