

**CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 58**  
**privind achiziția prin licitație deschisă**

31 iulie 2024

or. Cimișlia  
(municipiu, oraș)

**I. PARTEA GENERALĂ**

Digitally signed by Cîssa Natalia  
Date: 2024.08.06 10:19:01 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



**ARTILE CONTRACTANTE**

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-10361048262 din data 22 mai 2024, între Consiliul Raional Cimișlia, cu sediul în or. Cimișlia, Ștefan cel Mare, 12, tel 0 241 2 20 58, fax: 0 241 2 33 99, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1007601008915 reprezentat prin Talmaci Andrian - Președintele Raionului, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL Cimtermic, cu sediul în or. Cimișlia str. Alexandru cel Bun 135/22, telefon: 069684089, fax:       , IDNO 1007605004579 autorizat pentru activitatea în construcții: Aviz nr. 3229/23 din 28 august 2023, eliberată de Agencia de Supraveghere Tehnică, pe un termen de 3 ani, pentru genurile de activitate Construcții, reprezentat prin Terzi Evghenii, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

(numele și funcția conducătorului)

**OBIECTUL CONTRACTULUI**

1. Antreprenorul se obligă să **Lucrări de reparație a Sălii de festivități a Școlii de Arte din or. Cimișlia** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

**PERIOADA DE EXECUȚIE**

1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 90 zile după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform graficului prezentat la documentația de la licitație.

3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

cauzate de Beneficiar;

aparținând impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

aparținând factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform proiectului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

aparținând calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune

Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea îndeplinirii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

Se indică termenul de garanție a lucrărilor 1 ani.

## VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de 996000,00 (Nouă sute nouăzeci și șase mii lei, 00 bani MD, inclusiv TVA 166000,00 (una sută șaiszeci și șase mii lei, 00 bani MD.

2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către banca. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

## DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin contractul general de realizare a lucrărilor publice.

2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe propria răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și

...contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se deduce în mod rezonabil din contract.

Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

1. Exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

2. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

3. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Cererile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau modificări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

5. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

6. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, plățile de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

7. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.

8. Sub forma reținerilor din facturi în cuantum de 5 % din valoarea viitorului contract.

9. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

10. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor specificate în contract.

11. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

12. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în plină zi, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată pentru scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

13. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de

șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și neexactitățile constatate sau presupuse.

21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;

înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;

îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate anula lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să păzească utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi imobile sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

## AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

## ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

1.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite în graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

1.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

1.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

1.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

## 2. FORȚA DE MUNCĂ

2.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

## 3. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

3.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

3.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

3.3. Probe neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

3.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

3.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, în caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să măsoare orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

3.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface orice parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

3.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat vor fi suportate de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de fiecare dintre aceștia.

3.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture orice lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care

... vor fi notificate imediat.

... Lucrările încep după semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea  
...ului de execuție.

## PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

Perioada de garanție pentru lucrări este de cel puțin 1 ani.

Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

## RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de deșeu, material, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele survenite și care pot fi dovedite.

Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea responsabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine efectivă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui terț sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu

rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

## 11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

## 12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;

Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;

Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;

Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;

Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;

Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le plătească Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de stabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat ca el să fie exclus din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesită o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau prevederile Convenției internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a instanței judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

## DISPOZIȚII FINALE

1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- Devizul;
- Propunerea tehnică;
- Propunerea financiară;
- Graficul de executare a lucrărilor;
- Garanția de bună execuție.

2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data încheierii ultimei semnături de către una dintre părți.

4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2024.

## RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

### ANTREPRENORUL

SRL Cintermic

Adresa poștală: or. Cimișlia, str. Alexandru cel

135/22

Telefon: 069684089

Cod fiscal: 1007605004579

Banca: BC „Moldindconbank„SA

IBAN: MOLMD2X

AN: MD44ML000000000222442361

### BENEFICIARUL

CONSILIUL RAIONAL CIMIȘLIA

Adresa poștală: or. Cimișlia, bd. Șt. cel Mare, 12

Telefon: 024122058

Cod fiscal: 1007601008915

Banca: Trezoreria de Stat

Cod: TREZMD2X

IBAN: MD13TRPDAZ319210M14349AC

## SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR

Signed by Terzi Evghenii  
Date: 2024.08.02 15:58:11 EEST  
MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Talmaci Andrian  
Date: 2024.08.02 12:57:49 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Anexa nr. 1  
la Contractul nr. 58  
Din „31” iulie 2024

### SPECIFICAȚII TEHNICE

| Nr.   | Denumirea lucrărilor                                                          | Cod CPV        | Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă | Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant | Standarde de referință     |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------|
| 1     | Lucrări de reparație a Sălii de festivități a Școlii de Arte din or. Cimișlia | 4545300<br>0-7 | Conform devizului atașat la contract.                                     | Conform devizului atașat la contract.                  | Standarte în vigoare al RM |
| TOTAL |                                                                               |                |                                                                           |                                                        |                            |

### SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL  
SRL Cimtermic

BENEFICIAR  
CONSILIUL RAIONAL CIMIȘLIA

# SPECIFICAȚII DE PREȚ

|                                                                               | Denumirea<br>lucrărilor              | Cod<br>CPV | UM  | Canti<br>tatea | Prețul unitar<br>Inclusiv TVA | Suma lei<br>MD,<br>Inclusiv<br>TVA | Termenii de<br>executare |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|------------|-----|----------------|-------------------------------|------------------------------------|--------------------------|
| Lucrări de reparație a Sălii de festivități a Școlii de Arte din or. Cimișlia |                                      |            |     |                |                               |                                    |                          |
| Amplularul nr. 7<br>viz                                                       | Lucrări de<br>reparație              | 45453000-7 | buc | 1              | 631286,02                     | 631286,02                          | 31.12.2024               |
| Amplularul nr. 7<br>viz                                                       | Lucrări de<br>construcție            |            | buc | 1              | 51063,91                      | 51063,91                           |                          |
| Amplularul nr. 7<br>viz                                                       | Montare utilaj                       |            | buc | 2              | 1873,63                       | 3747,26                            |                          |
| Amplularul nr. 7<br>viz                                                       | Utilaj                               |            | buc | 2              | 15197,96                      | 30395,93                           |                          |
| Amplularul nr. 7<br>viz                                                       | Lucrări de<br>construcție<br>EEF/IEI |            | m   | 700            | 60,22                         | 42154,18                           |                          |
| Amplularul nr. 7<br>viz                                                       | Montare utilaj                       |            | buc | 1              | 156731,00                     | 156731,00                          |                          |
| Amplularul nr. 7<br>viz                                                       | Utilaj EEF/IEI                       |            | buc | 35             | 2303,47                       | 80621,65                           |                          |
|                                                                               | Total                                |            |     |                |                               | 996000,00                          |                          |
| Inclusiv TVA                                                                  |                                      |            |     |                |                               | 166000,00                          |                          |

## SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL  
SRL Cimtermic

BENEFICIAR  
CONSILIUL RAIONAL CIMIȘLIA

**PROCES-VERBAL**  
**DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**  
**Nr. 1 din 29 noiembrie 2024**

privind lucrarea *“Lucrări de reparație a Sălii de festivități a Școlii de Arte din or. Cimișlia”*, în cadrul contractului nr. **58** din **31 iulie 2024** încheiat între Consiliul raional Cimișlia și „Cimtermic” S.R.L pentru *“ Lucrări de reparație a Sălii de festivități a Școlii de Arte din or. Cimișlia”*.

1. Lucrările au fost executate în baza proiectului de execuție “Reparația capitală a sălii de festivități a Școlii de Arte din or.Cimișlia” elaborat de “Geoconstruct” S.R.L .

2. Comisia de recepție instituită în baza dispoziției președintelui raionului nr.92-d din 28 noiembrie 2024 și-a desfășurat activitatea în intervalul 28-29 noiembrie 2024, fiind formată din:

**Președintele comisiei:**

*Ana Donia* - vicepreședintă a raionului;

**Membrii Comisiei:**

*Vasile Tocaru* - șef, Direcția Dezvoltare Teritorială, specialist atestat în ramura construcțiilor;

*Nicolae Rezmeriță* - Șef, Direcția Dezvoltare Teritorială, specialist atestat cu activități în construcție;

*Nicolae Borodin* - Șef, Direcția Dezvoltare Teritorială, specialist atestat cu activități în construcție;

*Ștefan Golovați* - director, Școala de Arte din or.Cimișlia

3. Au mai participat la recepție:

*Eugen Terzi* - administrator, “Cimtermic” S.R.L

4. Comisia de recepție a precăutat documentația contractuală , documentația de execuție, procesele verbal de recepție a lucrărilor, a făcut cunoștință cu lucrările executate și a stabilit:

- Lucrările de reparație executate corespund proiectului de execuție și documentației contractuale.

5. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1, -- nu sunt obiecții;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2, lista lucrărilor ce nu au fost executate -- nu sunt obiecții;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, lista lucrărilor ce nu s-au respectat conform caietului de sarcini -- nu sunt obiecții.

6. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

*de a recepționa lucrările executate, la lucrarea “Lucrări de reparație a Sălii de festivități a Școlii de Arte din or. Cimișlia”.*

7. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: *Lucrările de reparație la obiect sunt îndeplinite integral.*

8. Comisia de recepție recomandă următoarele: de a recepționa obiectul nominalizat și de a fi transmis administrației raionului.

9. Prezentul proces-verbal, conținând 1 filă și 3 anexe numerotate, cu un total de 4 file, a fost încheiat astăzi 29 octombrie 2024 în 4 exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte:



Ana Donia

Membri:



Vasile Tocaru



Nicolae Rezmeriță



Nicolae Borodin



Ștefan Golovatii

11. Lucrarea *“Lucrări de reparație a Sălii de festivități a Școlii de Arte din or. Cimișlia”*, este:

TRANSMISĂ:  
EXECUTANTUL:

“Cimtermic” S.R.L

" " 2024



PRIMITĂ:  
INVESTITORUL:



**Lista documentatiei care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă.**

Este transmisă toată documentația necesară, obiecții nu sunt.

Șef, Direcția Dezvoltare Teritorială

Responsabil Tehnic

Reperezentant "Cimtermic" S.R.L.



Vasile Tocaru



Nicolae Rezmeriță



Eugen Terzi

**Lista lucrărilor ce nu au fost executate**

Obiecții nu sunt. Toate lucrările au fost executate.

Șef, Direcția Dezvoltare Teritorială

Responsabil Tehnic

Reperezentant "Cimtermic" S.R.L



Vasile Tocaru



Nicolae Rezmeriță



Eugen Terzi

**Lista lucrările ce nu s-au respectat cerințele caietului de sarcină**

Obiecții nu sunt.

Șef, Direcția Dezvoltare Teritorială



Vasile Tocaru

Responsabil Tehnic



Nicolae Rezmeriță

Reperezentant "Cimtermic" S.R.L



Eugen Terzi



**REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL RAIONAL CIMIȘLIA**



MD-4101, or. Cimișlia, Bd. Ștefan cel Mare, 12. Tel. +373 241 22058, fax. +373 241 23399  
[www.raioncimislia.md](http://www.raioncimislia.md) e-mail: [consiliu@raioncimislia.md](mailto:consiliu@raioncimislia.md)

**Scrisoare de recomandare**

Prin prezenta, dorim să recomandăm cu încredere compania S.C. "Cimtermic" S.R.L. care a realizat lucrările de reparație la obiectul „Lucrări de reparație a Sălii de festivități a Școlii de Arte din or. Cimișlia,,.

În cadrul proiectului menționat, S.C. "Cimtermic" S.R.L. s-a dovedit a fi un partener de încredere, demonstrând competență și profesionalism la fiecare etapă a lucrărilor. Echipa companiei a dat dovadă de o înaltă calitate a execuției lucrărilor și a respectat termenii conform planificării. Totodată, s-au conformat cu standardele de siguranță și normele în vigoare, fapt ce a asigurat buna desfășurare a proiectului.

Suntem extrem de mulțumiți de rezultatele obținute și recomandăm cu încredere S.C. "Cimtermic" S.R.L. pentru orice proiect de construcții. Considerăm că reprezintă un partener de încredere, capabil să gestioneze proiectele complexe cu succes.

**Șef, Direcția Dezvoltare Teritorială**

**Vasile Tocaru**



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL RAIONAL CIMIȘLIA



MD-4101, or. Cimișlia, Bd. Ștefan cel Mare, 12. Tel. +373 241 22058, fax. +373 241 23399  
[www.raioncimislia.md](http://www.raioncimislia.md) e-mail: [consiliu@raioncimislia.md](mailto:consiliu@raioncimislia.md)

**Certificat de bună execuție**

**Beneficiarul:** Consiliul raional Cimișlia

**Antreprenor:** "Cimtermic" S.R.L

**Contract nr.58 din 31 iulie 2024**

**Denumirea obiectului executat:** "Lucrări de reparație a Sălii de festivități a Școlii de Arte din or.Cimișlia"

**Valoarea contractului:** 996 000,00 MDL

**Perioada execuției:** 3 luni

**Locul execuției:** Școala de Arte din or.Cimișlia.

**Confirmăm că toate lucrările au fost executate în conformitate cu normele profesionale din domeniu și au fost duse la bun sfârșit.**

**Șef, Direcția Dezvoltare Teritorială**

**Vasile Tocaru**