

C O N T R A C T nr. 02/S/19
de achiziționare a serviciilor de responsabil tehnic

Cod achiziție publică: MSPL/GIZ/S/SRTA/001

” 11 ” ianuarie 2019

or. Cimișlia

Agenția de Dezvoltare Regională Sud, MD-4101, cu sediul în or. Cimișlia, str. Ștefan cel Mare 12, înregistrată la Camera Înregistrării de Stat de pe lângă Ministerul Justiției nr. 1009601000290 din 18 decembrie 2009, tel./fax 0 (241) 2 62 86 prin reprezentantul legal Dna **Maria CULEȘOV**, Directorul Agenției de Dezvoltare Regională Sud, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, și

Compania „Verluxcons” SRL, cu sediul în mun. Hîncești, str. George Enescu, 19, în calitate de Prestator, tel: 069372418, e-mail: vlad.hincesti@yahoo.com, cod fiscal 1017605005588, înregistrată la IP „Agenția Servicii Publice” Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept la 30.11.2017, reprezentat de Dl **Vladimir BLIȘCIAC**, în calitate de **Prestator**, pe de altă parte.

toți denumiți în continuare **Părți**, au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

A. Obiectul Contractului

Obiectul Contractului îl reprezintă:

Contractarea serviciilor de supraveghere tehnică a lucrărilor „Construcția apeductului magistral Cahul- Lebedenco Pelinei-Găvănoas - Vulcănești (satele) - Alexandru Ioan Cuza și rețele interioare a satelor Lebedenco, Hutulu, Ursoaia, Pelinei, Sătuc, Găvănoasa, Vladimirovca și Nicolaevca, Etapa I. Faza 2”

în baza deciziei Grupului de lucru nr. 20/18 din 28.12.2018.

1. Contractantul se obligă să presteze Serviciile în conformitate cu prevederile ofertei tehnice, condițiilor speciale și cu respectarea obligațiilor din Contract.
2. Unde Contractul nu prevede expres un standard sau o reglementare aplicabilă, Contractantul va respecta condițiile prevăzute de lege sau alte acte normative.
3. Contractantul se obligă să presteze toate activitățile/serviciile și să înlăture omisiunile, neconformitățile și defectele în conformitate cu prevederile Contractului și legile Republicii Moldova .
4. Autoritatea Contractantă se obligă prin prezenta să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a serviciilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

B. Pretul Contractului

5. Pretul contractului este **94 247,00 MDL (nouăzeci și patru mii două sute patruzeci și șapte lei 00 bani) MDL, cu TVA la cota 0 (zero)** în conformitate cu legile în vigoare, ceea ce reprezintă **0,46 %** din valoarea lucrărilor supravegheate.
6. Autoritatea Contractantă va efectua plățile către Contractant în conformitate cu următoarele:

C. Documentele Contractului

7. Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:

- a) Formularul Contractului
 - b) Formularul de oferta si, dupa caz, Scrisoarea de acceptare (notificarea castigatorului);
 - c) Condițiile speciale ale contractului (Anexa I);
 - d) Personalul, (Anexa IV);
 - e) Oferta Tehnică
 - f) Oferta Financiară
 - g) Alte documente considerate relevante (de detaliat, daca e cazul)
8. Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepante sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
9. Actele adiționale (dacă există) vor avea prioritatea documentelor pe care le modifică.

D. Durata contractului

10. Durata de implementare a prezentului Contract este egală cu termenul de executare a lucrărilor supravegheate.
11. Data de incepere a Contractului va fi stabilita printr-o notificare de incepere a Serviciilor emisa de Autoritatea Contractanta, dar nu mai devreme de data depunerii garantiei de buna executie la dispozitia Autorității Contractante de catre Contractant.

E. Limba Contractului

12. Limba Contractului, precum și limba folosită pentru comunicare între Contractant și Autoritatea Contractantă va fi limba Română.
13. Dacă există versiuni ale oricărei secțiuni din Contract, scrise în mai multe limbi, va prevala versiunea în limba Română.

Prezentul Contract este întocmit în patru exemplare, toate avand valoare juridica, câte un exemplar pentru Contractant, Autoritatea Contractantă, Beneficiar și Agenția de Cooperare Internațională a Germaniei (GIZ) Moldova.

PRESTATOR

SRL „Verluxcons”

MD-3401, mun. Hîncești, str. George Enescu, 19
 BC „Moldindconbank” S.A. fil. Hîncești
 c/b: MOLDMD2X323
 cod IBAN: MD02ML000000002251323635
 c/f: 1017605005588
 Tel: 069372418
 e-mail: vlad.hincesti@yahoo.com

Vladimir BLIȘCIAC

L.Ș.



BENEFICIAR

Agenția de Dezvoltare Regională Sud

MD-4101 or. Cimișliabul. Ștefan cel Mare, 12
 BC Mobiasbanca Groupe Societe Generale S.A.
 cod IBAN: MD32MO2271ASV12128727100MDL
 BIC-MOBBMD22
 c/f: 1009601000290
 Tel/Fax: 0 (241) 2-62-86
 e-mail: adrsud@gmail.com

Maria CULEȘOV

L.Ș.



CONDIȚII SPECIALE

1. Obiectul Contractului

1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile de supraveghere tehnică pentru lucrările **„Construcția apeductului magistral Cahul- Lebedenco Pelinei-Găvănoas - Vulcănești (satele) - Alexandru Ioan Cuza și rețele interioare a satelor Lebedenco, Hutulu, Ursoaia, Pelinei, Sătuc, Găvănoasa, Vladimirovca și Nicolaevca, Etapa I. Faza 2”**

1.2. Autoritatea Contractantă (în continuare – beneficiar) se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate.

1.3. Beneficiarul încredințează, iar Prestatorul se obligă să acorde servicii de verificare a execuției lucrărilor la obiectul **„Construcția apeductului magistral Cahul- Lebedenco Pelinei-Găvănoas - Vulcănești (satele) - Alexandru Ioan Cuza și rețele interioare a satelor Lebedenco, Hutulu, Ursoaia, Pelinei, Sătuc, Găvănoasa, Vladimirovca și Nicolaevca, Etapa I. Faza 2”**.

Verificarea execuției lucrărilor se efectuează pentru următoarele exigențe esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;
- B - siguranță în exploatare;
- C - siguranță la foc;
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului;
- E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;
- F - protecție împotriva zgomotului.

2. Obligațiile Părților

2.1. Întru executarea prevederilor prezentului Contract Prestatorul se obligă:

să exercite obligațiile și atribuțiile principale ale responsabililor tehnici activitatea de verificare a execuției lucrărilor Construcția apeductului magistral Cahul- Lebedenco Pelinei-Găvănoas - Vulcănești (satele) - Alexandru Ioan Cuza și rețele interioare a satelor Lebedenco, Hutulu, Ursoaia, Pelinei, Sătuc, Găvănoasa, Vladimirovca și Nicolaevca, Etapa I. Faza 2” în conformitate cu prevederile Legii privind calitatea în construcții nr.721-XIII din 02.02.1996 și Hotărârea Guvernului nr. 361 din 25 iunie 1996, cap. IV p. 47.;

să monitorizeze și să coordoneze lucrările de Construcția apeductului magistral Cahul- Lebedenco Pelinei-Găvănoas - Vulcănești (satele) - Alexandru Ioan Cuza și rețele interioare a satelor Lebedenco, Hutulu, Ursoaia, Pelinei, Sătuc, Găvănoasa, Vladimirovca și Nicolaevca, Etapa I. Faza 2”

să se prezinte la obiect cel puțin de două ori pe săptămână, inclusiv la solicitarea Beneficiarului;

să verifice volumele, să efectueze supravegherea calității lucrărilor de construcție și completarea strictă a Registrului de lucrări și a cartii tehnice;

să efectueze controlul și completarea documentelor de execuție necesare pentru rapoartele de lucrări executate și prezentate de Contractor către Beneficiar în timpul vizitelor sale la santier;

să colecteze de la contractor rapoartele privind lucrările executate și verificarea lor;

să depisteze și să informeze imediat conducerea Beneficiarului despre includerea în darile de seamă privind lucrările executate fapt nu au fost efectuate; a lucrărilor care de

să asigure termenul de finisare a lucrărilor de construcție conform contractului semnat cu contractorul;

să prezente regulat rapoartele în conformitate cu prevederile contractului de supraveghere semnat cu Beneficiarul;

să asigure transparența implementării proiectului;

să identifice și să soluționeze problemele tehnice, a chestiunilor cu privire la asigurarea și controlul calității, precum și monitorizării lucrului antreprenorilor generali;

să verifice lucrările finalizate și prezentate spre plată de către antreprenorul general;

să stabilească de sine stătător numărul specialiștilor necesari pentru prestarea serviciilor, precum și orarul de lucru al acestora;

raportarea în scris o dată pe săptămână la Agenția de Dezvoltare Regională Sud a situației la lucrări.

2.2. Întru executarea prevederilor prezentului Contract Beneficiarul se obligă:

Să asigure Prestatorul cu toată informația necesară în scopul îndeplinirii obligațiilor asumate în baza prezentului contract;

Se obligă să achite plata pentru serviciile prestate conform capitolului 3. al prezentului contract;

Să țină cont de indicațiile și recomandările Prestatorului în scopul îndeplinirii prevederilor contractuale.

3. Costul și condițiile de plată a serviciilor

3.1. Costul serviciilor conform prezentului contract constituie **94 247,00 MDL (nouăzeci și patru mii două sute patruzeci și șapte lei 00 bani) MDL, cu TVA la cota 0 (zero).**

3.2. Suma menționată în p.3.1. constituie **0,46 %** din suma contractată dintre Beneficiar și Antreprenorul general.

3.3. Achitarea serviciului prestat se va efectua în lei moldovenești.

3.4. Plata pentru servicii va fi achitată de către Beneficiar , pe măsura executării fazelor de lucrări în termen de 30 zile de la data semnării proceselor verbale de recepție prin transfer la conturile Prestatorului.

4. Termenul de valabilitate a contractului.

4.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării și este valabil până la finalizarea lucrărilor de Construcția apeductului magistral Cahul- Lebedenco Pelinei-Găvănoas - Vulcănești (satele) - Alexandru Ioan Cuza și rețele interioare a satelor Lebedenco, Hutulu, Ursoaia, Pelinei, Sățuc, Găvănoasa, Vladimirovca și Nicolaevca, Etapa I. Faza 2”

5. Responsabilitățile părților.

5.1. La executarea prezentului Contract, părțile se conduc de prevederile prezentului Contract și de alte acte legislative și normative în vigoare ale Republicii Moldova.

5.2. Prestatorul, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5 (cinci) % din valoarea contractului atribuit. Forma de garanție bancară agreată de Co-investitor și Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de 5 % din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de 5 % din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de toate părțile – Prestator și Beneficiar – și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Prestatorul de transferul efectuat, precum și de destinația lui. Garanția de bună execuție se va restitui Prestatorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va transmite Prestatorului în termen de 3 zile după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5.3. Prestatorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai tîrziu de data încheierii contractului. Atîta timp cît el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Prestatorul garanția pentru ofertă.

5.4. Beneficiarul trebuie să restituie Prestatorului garanția la termenul fixat, cel tîrziu la expirarea duratei de bună execuție, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp însă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției (50 %), în limitele prejudiciului cauzat.

5.8. Părțile se obligă să recupereze prejudiciile cauzate în cazul neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor asumate.

6. Forța majoră.

6.8. Părțile nu poartă răspundere pentru îndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale din cauza unor condiții de forță majoră.

6.9. Prin cazuri de forță majoră se subînțelege războaiele, calamitățile naturale, incendiile, inundațiile, cutremurele de pământ, conflictele armate și alte circumstanțe ce nu depind de activitatea părților. Forța majoră este stabilită de o autoritate competentă.

6.10. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți producerea acesteia.

7. Soluționarea litigiului

7.8. Părțile vor depune toate eforturile în vederea soluționării amiabile a tuturor litigiilor rezultate sau legate de executarea prevederilor prezentului contract.

7.9. Orice litigiu care nu va putea fi soluționat de către părți pe cale amiabilă, va fi transmis spre examinare în instanța de judecată competentă.

8. Alte condiții

8.8. Fiecare dintre părți are dreptul de a invoca rezilierea contractului în cazul neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor contractuale de către cealaltă parte. Partea care invocă rezilierea este obligată să notifice în scris cealaltă parte cu cel puțin 15 zile înainte de la data la care rezilierea urmează să-și producă efectele despre cauza rezilierii.

8.9. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 10 zile la anunț.

8.10. Obligațiile contractuale existente la momentul rezilierii lui trebuie să fie satisfăcute necondiționat.

8.11. Contractul poate fi modificat și completat cu consimțământul părților.

8.12. Prezentul Contract este întocmit în trei exemplare absolut identice, care au putere juridică egală.

9. Adresele juridice, rechizitele de plată, semnăturile și ștampilele Părților

PRESTATOR

SRL „Verluxcons”

MD-3401, mun. Hîncești, str. George Enescu, 19
BC „**Moldindconbank**” S.A. fil. Hîncești
c/b: MOLDMD2X323
cod IBAN: MD02ML000000002251323635
c/f: 1017605005588
Tel: 069372418
e-mail: vlad.hincesti@yahoo.com

Vladimir BLIȘCIAC

L.Ș.



BENEFICIAR

Agenția de Dezvoltare Regională Sud

MD-4101 or. Cimișliabul. Ștefan cel Mare, 12
BC Mobiasbanca Groupe Societe Generale S.A.
cod IBAN: MD32MO2271ASV12128727100MDL
BIC–MOBBMD22
c/f: 1009601000290
Tel/Fax: 0 (241) 2-62-86
e-mail: adrsud@gmail.com

Maria CULESOV

L.Ș.

