

REPUBLICA



MOLDOVA

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

SOCIETATEA CU RĂSPUNDERE LIMITATĂ

"CLEMANTIN"

ESTE ÎNREGISTRATĂ LA CAMERA ÎNREGISTRĂRII DE STAT

Numărul de indentificare de stat - codul fiscal
1003602015796

Data înregistrării

27.12.1999

Data eliberării

25.02.2005

Motpan Svetlana, registrator de stat

*Funcția, numele, prenumele persoanei
care a eliberat certificatul*

S. Motpan
semnătura

MD 0027654



Digitally signed by Vasilos Nicolae
Date: 2024.01.23 20:37:52 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



I.P. "AGENȚIA SERVICII PUBLICE"

Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de
drept

Extras
din Registrul de stat al persoanelor juridice
nr. 112187 din 11.05.2023



Denumirea completă: **Societatea cu Răspundere Limitată "CLEMANTIN"**

Denumirea prescurtată: **S.R.L. "CLEMANTIN"**

Forma juridică de organizare: **Societate cu răspundere limitată**

Numărul de identificare de stat și codul fiscal: **1003602015796**

Data înregistrării de stat: **27.12.1999**

Sediu: **MD-3100, strada Victoriei 90/A, mun. Bălți, Republica Moldova**

Genurile de activitate:

1. Utilarea clădirilor;
2. Fabricarea construcțiilor din metal;
3. Fabricarea de butoaie și alte recipiente din metal;
4. Fabricarea altor elemente din beton, ciment și ipsos;
5. Lucrări de instalații electrice și montare a armăturii electrice;
6. Lucrări de lăcătușerie și apeduct;
7. Fabricarea de elemente de dulgherie și tâmplărie pentru construcții;
8. Fabricarea elementelor din beton, ipsos și ciment;
9. Fabricarea altor produse metalice finite;
10. Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale;
11. Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor;
12. Construcția de poduri și tuneluri;
13. Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru fluide;
14. Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru electricitate și telecomunicații;
15. Construcții hidrotehnice;
16. Lucrări de construcții a altor proiecte ingineresti n.c.a.;
17. Lucrări de demolare a construcțiilor;
18. Lucrări de pregătire a terenului de construcții;
19. Lucrări de foraj și sondaj pentru construcții;
20. Lucrări de instalații electrice;
21. Lucrări de instalații tehnico-sanitare, de alimentare cu gaze, de încălzire și de aer condiționat;
22. Alte lucrări de instalații pentru construcții;
23. Lucrări de tencuire;
24. Lucrări de tâmplărie și dulgherie;
25. Lucrări de pardosire și placare a pereților;
26. Lucrări de vopsitorie, zugrăveli și montări de geamuri;
27. Alte lucrări de finisare;
28. Lucrări de învelitori, șarpante și terase la construcții;
29. Alte lucrări speciale de construcții n.c.a.;
30. Fabricarea altor elemente de dulgherie și tâmplărie, pentru construcții;
31. Fabricarea ambalajelor din lemn;
32. Fabricarea articolelor din material plastic pentru construcții;
33. Fabricarea altor produse din material plastic;
34. Fabricarea produselor din beton pentru construcții;
35. Fabricarea produselor din ipsos pentru construcții;
36. Fabricarea betonului;
37. Fabricarea mortarului;
38. Fabricarea altor articole din beton, ciment și ipsos;
39. Tăierea, fasonarea și finisarea pietrei;
40. Fabricarea de construcții metalice și părți componente ale structurilor metalice;

- 41. Fabricarea de uși și ferestre din metal;
- 42. Producția de rezervoare, cisterne și containere metalice;
- 43. Fabricarea produselor metalice obținute prin forjare, presare, ștanțare și laminare; metalurgia pulberilor;
- 44. Fabricarea de recipiente, containere și alte produse similare din oțel;
- 45. Fabricarea altor articole din metal n.c.a.;
- 46. Fabricarea de mobilă pentru birouri și magazine;
- 47. Fabricarea de mobilă pentru bucătării;
- 48. Fabricarea de saltele;
- 49. Fabricarea de mobilă n.c.a.;
- 50. Restaurante;
- 51. Activități de alimentație (catering) pentru evenimente;
- 52. Alte activități de alimentație;
- 53. Baruri și alte activități de servire a băuturilor;
- 54. Întreținerea și repararea autovehiculelor;
- 55. Comerț cu ridicata de piese și accesorii pentru autovehicule;
- 56. Comerț cu amănuntul de piese și accesorii pentru autovehicule;

Capitalul social: **5400 Lei**

Administrator: **VASILOS NICOLAE**

Asociați:

- 1. VASILOS IGOR, partea socială 5400 Lei, ce constituie 100%**

Beneficiari efectivi: **VASILOS IGOR**

Prezentul extras este eliberat în temeiul art. 34 al Legii nr.220/2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali și confirmă datele din Registrul de stat la data de 11.05.2023

Registrator în domeniu înregistrării de stat

Olga Melnic

tel. 0231-23444 21366

Grafic de executie a lucrarilor

“Construire a complexului sportiv multifunctional din str. Soseaua Bucovina, nr. 33/b, mun. Edinet (modificare si actualizare)”

Nr.	Grupa de obiecte/denumirea obiectivului	Anul 2024					Anul 2025					
		Lunile					Lunile					
		II-III	IV-V	VI-VIII	IX-X	XI-XII	I-II	III-IV	V-VI	VII-VIII	IX-X	XI-XII
2-1-1	Solutii constructive											
2-1-2	Solutii arhitecturale											
2-1-3	Retele interioare de alimentare cu apa si canalizare											
2-1-4	Executia bazinelor - complex lucrari											
2-1-5	Retele interioare de alimentare cu energie electrica											
2-1-6	Incalzirea, ventilarea si conditionarea aerului											
2-1-7	Solutii mecanice											
2-1-8	Alimentare cu gaze interioara											
2-1-9	Semnalizarea de incendiu si paza											
4-1-1	Retele exterioare de alimentare cu energie electrica											
4-1-2	Centrala fotovoltaica											

6-1-1	Alimentare cu gaze exterioare											
7-1-1	Plan general											

Semnat: **Semnat electronic**

Nume: **Nicolae Vasilos**

Funcția în cadrul firmei: **Director**

Denumire firmei și sigiliu: **SRL “Clemantin”**

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: **Reconstrucția Unității Primiri Urgente (etapa I)**
2. Numărul și data contractului: **Nr. 09-6/MD84985/B4-02 din 01.07.2022**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **Ministerul Sănătății al Republicii Moldova**
4. Adresa beneficiarului: **mun. Chișinău**
5. Țara: **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **Antreprenor General**
(se notează opțiunea corespunzătoare)
 - antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - antreprenor asociat
 - subantreprenor
7. Valoarea contractului exprimată în moneda
 în care s-a
 încheiat contractul
 - a) inițială
(la data semnării contractului) **/18 677 007,17 fără TVA /**
 - b) finală
(la data finalizării contractului) **/19 950 773,96 fără TVA/**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: Nu
9. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: nr. 1 din 19.10.2023

Semnat: semnat electronic

Nume: Vasilos Nicolae

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: SRL "CLEMANTIN"

VOLUME 2

SECTION 1 CONTRACT FORM

WORKS CONTRACT FOR EUROPEAN UNION EXTERNAL ACTIONS

NO 09-6 / MD84985 / B4 - 02

FINANCED FROM THE ENI and National co-financing

Between

Ministry of Health of the Republic of Moldova

2 Vasile Alecsandri str., MD-2009, Chisinau, Republic of Moldova

Official registration number - 1007601000791

IBAN (external financing) - MD08TRPHAA319210N16292AB

IBAN (contribution from budgetary resources) - MD08TRPBAA319210C16292AC

(‘The Contracting Authority’),

of the one part,

and

Full official name of the contractor - **CLEMANTIN LLC**

Official registration number – 1003602015796

Full official address – 90A, Victoriei str., mun. Balti, MD-3101, Republic of Moldova

IBAN: MD94FT222400400901642498

VAT number – 1201074

Represented by Nicolae VASILOS, Director

(‘the Contractor’)

of the other part,

have agreed as follows:

PROJECT The CBC Romania-Moldova a safer area by improving the Mobile Emergency Service for Resuscitation and Extrication (SMURD) operating infrastructure, by increasing the level of training and maintaining the capacity of professional personnel to intervene in emergency situations

CONTRACT TITLE Reconstruction works of the Emergency Care Unit of the PMSI Balti Clinical Hospital

Identification number 09-6 / MD84985 / B4 - 02

Whereas the Contracting Authority would like the Contractor to carry out the following works:

Reconstruction works of the Emergency Care Unit of the PMSI Balti Clinical Hospital

and has accepted a tender by the Contractor for the execution and completion of such works and the remedying of any defects therein.

It is hereby agreed as follows:

1 December 2016

1. Contract Clemantin updated

Page 1 of 2

- (1) In this Contract, words and expressions shall have the meanings assigned to them in the contractual conditions set out below.
- (2) The following documents shall be deemed to form and be read and construed as part of this Contract, in the following order of precedence:
 - (a) the Contract,
 - (b) the Special Conditions,
 - (c) the General Conditions,
 - (d) the Bill of Quantities,
 - (e) the Technical and /or Performance Specifications,
 - (f) the Design Documentation (drawings),
 - (g) any other documents forming part of the Contract.

The various documents making up the contract shall be deemed to be mutually explanatory; in cases of ambiguity or divergence, they shall prevail in the order in which they appear above. Addenda shall have the order of precedence of the document they are amending.

- (3) In consideration of the payments to be made by the Contracting Authority to the Contractor as hereinafter mentioned, the Contractor undertakes to execute and complete the works and remedy defects therein in full compliance with the provisions of the Contract.
- (4) The Contracting Authority hereby agrees to pay the Contractor in consideration of the execution and completion of the works and remedying of defects therein the amount of:
 - Contract price (excluding VAT/other taxes) **MDL 18.677.007,17** (eighteen million six hundred seventy-seven thousand and seven lei and 17 bani)

or such other sum as may become payable under the provisions of the Contract at the times and in the manner prescribed by the Contract. VAT will be paid in compliance with the binding regulations, national law and international agreements concerning the execution of the project. VAT and other taxes shall not be paid on the funds originating from EU funds.

In witness whereof, the parties hereto have signed the Contract. This Contract shall take effect on the date on which it is signed by the last party, namely the Contractor.

Done in English in three originals, two originals for the Contracting Authority and one original for the Contractor.

For the Contractor

Name: Nicolae VASILOS



Date: 01.07.2022

For the Contracting Authority

Name: Ala NEMERENCO



Date: 30.06.2022

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**
Nr. 1 din 26.10.2023

privind lucrarea "Reconstrucția Unitatea Primiri Urgente (etapa I)" executată la obiectul IMSP Spitalul Clinic Bălți în cadrul contractului nr. 09-6/MD84985/B4-02 din 01 iulie 2022 încheiat între SRL CLEMANTIN și Ministerul Sănătății al Republicii Moldova pentru lucrările de "Reconstrucție Unitatea Primiri Urgente"

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 124 din 28.07.2022 valabilă până la 28.01.2024 și autorizației nr. 177 din 16.06.2023 valabilă până la 24.12.2024, eliberată de către Primăria mun. Bălți.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea la data de 26 octombrie 2023, fiind formată din:

Președintele comisiei:

Ion Prisăcaru - Secretar de Stat, Ministerul Sănătății

Membrii Comisiei:

- Iacob Țurcanu - Șef serviciu infrastructură și logistică, Ministerul Sănătății
- Marina Barîșpoli - Responsabil Tehnic (specialist atestat), mun. Bălți
- Ion Boeștean - Responsabil Tehnic (specialist atestat), mun. Bălți
- Nadejda Rusnac - Responsabil Tehnic (specialist atestat), mun. Bălți
- Victor Bejenari - Specialist principal Direcția Arhitectură și Urbanism din cadrul Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, Primăria mun. Bălți

3. Au mai participat la recepție:

- Homa Andrei - Director SRL ARHIDOC, Companie de Proiectare
- Postolachi Valeriu - Director SRL Geocad-Proiect, Companie de Proiectare
- Vasilos Nicolae - Director SRL CLEMANTIN, Antreprenor General
- Larisa Bragari - Director al Întreprinderii Municipale Direcția de Construcții Capitale Comanditar Unic, mun. Bălți
- Tudor Spînu - Șef serviciu reparații și construcții, IMSP Spitalul Clinic Bălți

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Spre recepție la terminarea lucrărilor "Reconstrucția Unitatea Primiri Urgente (etapa I)"

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Lucrările sunt executate conform proiectului de execuție și normativelor în vigoare. Se anexează Avizul ARHIDOC SRL privind execuția de facto obiectului, Concluzia SRL Geo Cad-Proiect privind recepționarea construcției, Avizul Igienic nr. 03/6-1043 din 15.09.2023 eliberat de

către Centrul de Sănătate Publică Bălți, Aviz nr. 08 din 18.09.2023 eliberat de către Inspectia pentru Protecția Mediului Bălți.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Să fie recepționate lucrările "Reconstrucția Unității Primiri Urgente (etapa I)" la etapa terminarea lucrărilor.

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 03002090.378.01, adresa poștală mun. Bălți, str. Decebal 101, destinația Unitate Primiri Urgente, compus din următoarele construcții Clădirea Bloc 1D, suprafața la sol 1326 m² (44,20x30 m), numărul de etaje 2 nivele (parter și subsol), conform datelor din proiectul de execuție nr. 064/18-192-2-SA.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 26 octombrie 2023 în 6 exemplare.

9. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică: Se anexează Actul de Inspectare Nr. 9924 din 16.10.2023. Beneficiarul să organizeze recepția în exploatare a instalației de semnalizare și avertizare de incendiu, în conformitate cu NCM E.03.03-2018, pct. 4.4, pct. 9.5 și să asigure încăperile în volumul corespunzător cu mijloace de prima intervenție pentru stingerea incendiilor conform HG nr. 847 din 07.12.2022, pct. 122.

Comisia de recepție:

Președintele comisiei:

Ion Prisăcaru

Membrii Comisiei:

Iacob Țurcanu

Marina Barîșpoli

Ion Boeștean

Nadejda Rusnac

Victor Bejenari

(semnătura)

(semnătura)

(semnătura)

(semnătura)

(semnătura)

(semnătura)

Stampa Ministerului Sănătății al Republicii Moldova, IDNO 1007801000791, VAODOT 10242301, TESSERIN, VAODOT 10242301.

Stampa Barîșpoli Marina, RT-2019 Nr.0314, L.S., RESPONSABIL TEHNIC.

Stampa Nadejda Rusnac, RT-2020 Nr.0593, L.S., RESPONSABIL TEHNIC.

Stampa Bejenari Victor, RT-2020 Nr.0637, L.S., RESPONSABIL TEHNIC.

10. Lucrarea Reconstrucția Unității Primiri Urgente este:

TRANSMISA
EXECUTANTUL
"26" octombrie 2023
L.S.
(semnătura)

PRIMITĂ:
INVESTITORUL:
"26" octombrie 2023

L.S.
(semnătura)

Stampa Ministerului Sănătății al Republicii Moldova, IDNO 1007801000791, VAODOT 10242301, TESSERIN, VAODOT 10242301.

Anexa nr. 1
la procesul-verbal de recepție la terminarea
lucrărilor nr. 1 din 26.10.2023.

Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului, care sunt lipsa, sau incomplete:

Nu sunt

Director SRL "CLEMANTIN": Vasilos Nicolae

Responsabil Tehnic: Barîșpoli Marina



(semnătura)



(semnătură)

Lista lucrărilor cuprinse în documentația tehnică, ce nu au fost executate:

Nu sunt

[Large handwritten signature]

Director SRL "CLEMANTIN": Vasilos Nicolae



(semnătura)

Responsabil Tehnic: Barîșpoli Marina



(semnătura)

Lista lucrărilor cuprinse în documentația tehnică la care nu s-au respectat prevederile
proiectului:

Nu sunt

[Large handwritten signature]

Director SRL "CLEMANTIN": Vasilos Nicolae

Responsabil Tehnic: Barișpoli Marina



(semnătura)



(semnătura)

VOLUME 2

SECTION 1 CONTRACT FORM

WORKS CONTRACT FOR EUROPEAN UNION EXTERNAL ACTIONS

NO 09-6 / MD84985 / B4 - 02

FINANCED FROM THE ENI and National co-financing

Between

Ministry of Health of the Republic of Moldova

2 Vasile Alecsandri str., MD-2009, Chisinau, Republic of Moldova

Official registration number - 1007601000791

IBAN (external financing) - MD08TRPHAA319210N16292AB

IBAN (contribution from budgetary resources) - MD08TRPBAA319210C16292AC

(‘The Contracting Authority’),

of the one part,

and

Full official name of the contractor - **CLEMANTIN LLC**

Official registration number – 1003602015796

Full official address – 90A, Victoriei str., mun. Balti, MD-3101, Republic of Moldova

IBAN: MD94FT222400400901642498

VAT number – 1201074

Represented by Nicolae VASILOS, Director

(‘the Contractor’)

of the other part,

have agreed as follows:

PROJECT The CBC Romania-Moldova a safer area by improving the Mobile Emergency Service for Resuscitation and Extrication (SMURD) operating infrastructure, by increasing the level of training and maintaining the capacity of professional personnel to intervene in emergency situations

CONTRACT TITLE Reconstruction works of the Emergency Care Unit of the PMSI Balti Clinical Hospital

Identification number 09-6 / MD84985 / B4 - 02

Whereas the Contracting Authority would like the Contractor to carry out the following works:

Reconstruction works of the Emergency Care Unit of the PMSI Balti Clinical Hospital

and has accepted a tender by the Contractor for the execution and completion of such works and the remedying of any defects therein.

It is hereby agreed as follows:

1 December 2016

1. Contract Clemantin updated

Page 1 of 2

- (1) In this Contract, words and expressions shall have the meanings assigned to them in the contractual conditions set out below.
- (2) The following documents shall be deemed to form and be read and construed as part of this Contract, in the following order of precedence:
 - (a) the Contract,
 - (b) the Special Conditions,
 - (c) the General Conditions,
 - (d) the Bill of Quantities,
 - (e) the Technical and /or Performance Specifications,
 - (f) the Design Documentation (drawings),
 - (g) any other documents forming part of the Contract.

The various documents making up the contract shall be deemed to be mutually explanatory; in cases of ambiguity or divergence, they shall prevail in the order in which they appear above. Addenda shall have the order of precedence of the document they are amending.

- (3) In consideration of the payments to be made by the Contracting Authority to the Contractor as hereinafter mentioned, the Contractor undertakes to execute and complete the works and remedy defects therein in full compliance with the provisions of the Contract.
- (4) The Contracting Authority hereby agrees to pay the Contractor in consideration of the execution and completion of the works and remedying of defects therein the amount of:
 - Contract price (excluding VAT/other taxes) **MDL 18.677.007,17** (eighteen million six hundred seventy-seven thousand and seven lei and 17 bani)

or such other sum as may become payable under the provisions of the Contract at the times and in the manner prescribed by the Contract. VAT will be paid in compliance with the binding regulations, national law and international agreements concerning the execution of the project. VAT and other taxes shall not be paid on the funds originating from EU funds.

In witness whereof, the parties hereto have signed the Contract. This Contract shall take effect on the date on which it is signed by the last party, namely the Contractor.

Done in English in three originals, two originals for the Contracting Authority and one original for the Contractor.

For the Contractor

Name: Nicolae VASILOS



Date: 01.07.2022

For the Contracting Authority

Name: Ala NEMERENCO



Date: 30.06.2022

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: **Reabilitarea, modernizarea și sporirea eficienței energetice a clădirii Gimnaziului nr. 6 din str. Kiev nr. 16 mun. Bălți (subproiect II) în cadrul proiectului "Modernizarea infrastructurii publice și instituțiilor educaționale în zona de revitalizare din mun. Bălți"**
2. Numărul și data contractului: **Nr. 207/L din 25.05.2022**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **Agenția de Dezvoltare Regională Nord, Primăria mun. Bălți**
4. Adresa beneficiarului: **mun. Bălți**
5. Țara: **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **Antreprenor General**
(se notează opțiunea corespunzătoare)
 - antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - antreprenor asociat
 - subantreprenor
7. Valoarea contractului exprimată în moneda
 în care s-a
 încheiat contractul
 - a) inițială
 - (la data semnării contractului) **/17 703 907,33 inclusiv TVA /**
 - b) finală
 - (la data finalizării contractului) **/17 073 022,81 inclusiv TVA/**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: Nu
9. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: nr. 94 din 27.12.2023

Semnat: semnat electronic

Nume: Vasilos Nicolae

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: SRL "CLEMANTIN"

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 207/L
privind achiziția prin LICITAȚIE DESCHISĂ

„25” mai 2022

mun. Bălți

I. PARTEA GENERALĂ

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1648143265485 din data 20.04.2022. între:

Agencia de Dezvoltare Regională Nord, cu sediul în mun. Bălți, piața Vasile Alecsandri, 8, telefon: 0 231 61980, fax: 0 231 61980, e-mail: adnord@adnord.gov.md, IDNO 1009601000267, reprezentată legal prin **dna Maria PRISACARI**, director, în calitate de **Co-Investitor**

SRL „Clemantin” cu sediul în mun. Bălți, str. Victoriei 90/A, IDNO: 1003602015796, tel. 069466669, 023133130/ 92912, 069143622 reprezentată legal prin **dl Nicolae VASILOS**, administrator, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte și

Primăria mun. Bălți, cu sediul în mun. Bălți, str. Independenței nr. 1, IDNO: 1007601003161, tel/fax: 023123181 e-mail: primaria@balti.md reprezentată legal prin **dl Nicolai GRIGORIȘIN**, primar, în calitate de **Beneficiar**.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările*:

„Reabilitarea, modernizarea și sporirea eficienței energetice a clădirii Gimnaziului nr. 6 din str. Kiev nr. 16 mun. Bălți în cadrul proiectului „Modernizarea infrastructurii spațiilor publice și instituțiilor educaționale în zona de revitalizare din municipiul Bălți”” în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 12 (douăsprezece) luni calendaristice după primirea ordinului de începere a execuției emis de către Co-Investitor.

2.2. Lucrările vor fi executate potrivit Graficului de execuție a lucrărilor anexat la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- ✓ generate de Beneficiar/Co-Investitor;
- ✓ impedimentelor care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- ✓ influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform cuieului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

✓ calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiar/Co-Investitor-ului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiar/Co-Investitor-ul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiar/Co-Investitor-ul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar/Co-Investitor. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiar/Co-Investitor-ul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiar/Co-Investitor-ul va convoca comisia de recepție la terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiar/Co-Investitor-ul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiar/Co-Investitor-ul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiar/Co-Investitor-ul va aproba sau va respinge recepția.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **17 703 907,33 lei MD** (șaptesprezece milioane șapte sute trei mii nouă sute șapte lei 33 bani), inclusiv TVA **2 950 651,22 lei MD**.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar/Co-Investitor, în limita alocărilor financiare. Este interzisă efectuarea plăților anticipate (avans) de către autoritatea contractantă.

3.3. Beneficiar/Co-Investitor-ul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 5 zile lucrătoare de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar/Co-Investitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită conform prevederilor prezentului Contract.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Co-Investitor-ului către agentul bancar. Notificarea se va face la solicitare, după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor incluzând Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică, în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIAR/CO-INVESTITOR-ULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către

Beneficiar/Co-Investitor la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute și să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere, fără a solicita majorări de volume, de costuri sau alte modificări. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor precum și să efectueze ridicările topografice de control. În vederea realizării prevederilor contractului, Antreprenorul va emite o declarație conform anexei la prezentul contract.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel: un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar rautul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiar/Co-Investitor-ul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiar/Co-Investitor-ul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiar/Co-Investitor-ul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să constituie garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit. Forma garanției de bună execuție - *reținerea succesivă din facturile parțiale, în cuantum de 5 % din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de 5 % din valoarea a contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi depuse pe un cont special deschis în baza contractului de depozit-garanție.* Garanția pentru ofertă nu va fi restituită pînă la îndeplinirea condițiilor prevăzute de contract.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora și includerea Concluziei Agenției pentru Supraveghere Tehnică.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit

această obligațiune. Co-Investitor-ul va reține Antreprenorului garanția pentru ofertă. Refuzul de a semna prezentul contract va impune reținerea garanției pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiar/Co-Investitor-ul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Aceștia li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ea prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiar/Co-Investitor-ul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiar/Co-Investitor-ului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiar/Co-Investitor-ului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiar/Co-Investitor-ului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar/Co-Investitor, numai în cazul în care Antreprenorul a informat în prealabil și a primit acordul Beneficiar/Co-Investitor-ului de execuție necondiționată.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului. La necesitate, Beneficiarul va acorda suportul necesar.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar/Co-Investitor sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar/Co-Investitor pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiar/Co-Investitor-ul cu privire la erorile și înexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar/Co-Investitor pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiar/Co-Investitor-ul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiar/Co-

Investitor-ul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii și contractului, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar/Co-Investitor în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiar/Co-Investitor-ului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeurile și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Antreprenorul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările ce-i revin conform actelor normative și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice. Părțile nu vor recurge la ajustarea valorii prezentului contract.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative, proiectului tehnic și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiar/Co-Investitor-ului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiar/Co-Investitor-ul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar/Co-Investitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului.

8.4. Beneficiar/Co-Investitor-ul, responsabilul tehnic, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește

lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului. Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiar/Co-Investitor-ului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar/Co-Investitor, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiar/Co-Investitor-ului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiar/Co-Investitor-ului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiar/Co-Investitor-ul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiar/Co-Investitor-ului de toate pagubele pe care le-a provocat acestea.

8.9. Lucrările încep în maxim 5 zile calendaristice (perioada de mobilizare) de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de *5 (cinci)* ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar/Co-Investitor. În cazul în care Antreprenorul nu remediază defecțiunile în termenii stabiliți de Beneficiar/Co-Investitor, Beneficiarul va putea contracta alt Antreprenor pentru remedieri și înainta pretenții privind recuperarea cheltuielilor și daunelor/interese de la actualul Antreprenor.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de Beneficiar/Co-Investitor în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar/Co-Investitor. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar/Co-Investitor, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, inclusiv reluarea acestora, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită integral. În caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoarea necesară atingerii cuantumului de 5% din suma totală a contractului.

10.10. Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0.1% din suma lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 60 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se va reține garanția de bună executare a contractului, sau penalitate suplimentară egală cu suma acestuia (5% din valoarea contractului), după care se va recurge la rezoluțiune.

10.11. În cazul înaintării spre plată și achitării de către Co-Investitor a unor lucrări care nu sunt executate fizic, Antreprenorul general va fi obligat să restituie contravaloarea acestora dacă au fost achitate și va suporta o penalitate în mărime egală cu suma lucrărilor respective.

10.12. Pentru achitarea cu întârziere, Co-Investitorul poartă răspundere materială în valoare de 0.1% din suma lucrărilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului contract, cu condiția că această întârziere ține exclusiv de acțiunile/inacțiunile acestuia.

10.13. Beneficiar/Co-Investitor-ul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiar/Co-Investitor-ului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.14. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiar/Co-Investitor-ul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiar/Co-Investitor-ul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiar/Co-Investitor-ul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiar/Co-Investitor-ul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt sub sechestru;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către Beneficiar/Co-Investitor;
- d) Beneficiar/Co-Investitor-ul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- e) Antreprenorul a intrat în întârziere privind execuția lucrărilor.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiar/Co-Investitor-ul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiar/Co-Investitor-ul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiar/Co-Investitor-ul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiar/Co-Investitor-ul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesită o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;

- b) Devizele ofertă (Formularele 7.5.3);
- c) Graficul de executare a lucrărilor ;
- d) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2028.

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

CO-INVESTITORUL	ANTREPRENORUL
Agencia de Dezvoltare Regională Nord	SRL „Clemantin”
Adresa poștală: mun.Bălți, Piața Vasile Alecsandri 8	Adresa poștală: mun. Bălți, str. Victoriei 90/A
Telefon: 0231 61980	tel. 069466669; 023133130/ 92912; 0 69143622
Cod fiscal: 1009601000267	Cod fiscal/TVA: 1003602015796/1201074
Cod: TREZMD2X	Cod: FTMDMD2X848
IBAN: MD51TRPCCW518430B00048AA	IBAN: MD94FT222400400901642498 (MDL)

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

CO-INVESTITOR

ANTREPRENOR

Maria PRISACARI



Nicolae VASILEȘ



BENEFICIAR

Nicolai GRIGORIȘIN



Anexa nr. 13
la Documentația standard nr. 69
din “07” mai 2021

DECLARAȚIE
privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate

Nr d/ o	Obiectul contractului	Denumirea/numele beneficiarului/Adresa	Calitatea antreprenorului i*)	Prețul contractului i/ valoarea lucrărilor executate	Perioa da de execuți e a lucrării (luni)	Numărul și data procesului- verbal de recepție la terminarea lucrărilor
1	1. Reconstrucția Unității Primiri Urgente (etapa I)	Ministerul Sănătății al Republicii Moldova	Antreprenor General	18 677 007,17 fără TVA	7	Nr. 1 din 19.10.2023
2	Reabilitarea, modernizarea și sporirea eficienței energetice a clădirii Gimnaziului nr. 6 din str. Kiev nr. 16 mun. Bălți (subproiect II) în cadrul proiectului ”Moder nizarea infrastructurii publice și instituțiilor educaționale în zona de revitalizare din mun. Bălți”	Agencia de Dezvoltare Regională Nord, Primăria mun. Bălți	Antreprenor General	17 073 022,81 inclusiv TVA	12	Nr. 94 din 27.12.2023
3	Reparația capitală a Unității de Terapie Intensivă din cadrul IMSP Spitalul Clinic Bălți	Ministerul Sănătății al Republicii Moldova	Antreprenor General	20 454 753,13, fără TVA	7	Nr. 05T din 15.12.2023

* Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

Semnat : Semnat electronic

Nume : Vasilos Nicolae

Funcția în cadrul firmei : director

Denumirea firmei : SRL „Clemantin”

Anexa nr. 14
la Documentația standard nr. 69
din “07” mai 2021

DECLARAȚIE
privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea
corespunzătoare a contractului

Nr. d/o	Denumirea principalelor utilaje, echipamente, mijloace de transport, baze de producție (ateliere, depozite, spații de cazare) și laboratoare propuse de ofertant ca necesare pentru executarea lucrării, rezultate în baza tehnologiilor pe care el urmează să le adopte	Unitatea de măsură (bucăți și seturi)	Asigurate din dotare	Asigurate de la terți sau din alte surse
1	Autocamion “Camaz 55111” BLCI 839	1 un	propriu	-
2	Autocamion “Camaz 55102” BLCL 315	1 un	propriu	-
3	Autocamion “Mercedes 308 D” BLCE 257	1 un	propriu	-
4	Autocamion “Mercedes 410 D” BLCI 992	1 un	propriu	-
5	Camion MAN Volkswagen LOX BLCM 663	1 un	propriu	-
6	Excavator IUMZ-6 BLC 807	1 un	propriu	-
7	Gaz 3737 BLCU 510	1 un	propriu	-
8	Automacara ЗИЛ ГЯ BLCI 765	1 un	propriu	-
9	Malaxor pentru mortar : Q – 0,55 m Q – 0,25 m3	2 un 3 un	propriu propriu	- -
10	Vibrator	2 un	proprii	-
11	Aparate de sudură ВДУ 300 TC – 500	1 un 1 un	proprii	- -
12	Topitor de bitum	3 un	proprii	-
13	Ciocan pneumatic	2 un	proprii	-
14	Compactor static	1 un	propriu	-
15	Strung pentru lemn : Трѣх операционный КСМ – 180 Рейсмусный ОП – 8*5 Фрезерный ФОШ – 1	1 un 1 un 1 un	propriu propriu propriu	- - -
16	Ciocan pneumatic de abataj	2 un	proprii	-
17	Ciocan electric de abataj	2 un	proprii	-
18	Compresor ПК – 1,75	1 un	propriu	-
19	Compresor electric	4 un	proprii	-
20	Elevator de șantier	1 un	propriu	-
21	Schela din segmente montaj	1548 m2	proprie	-
22	Brătară de prindere	1000 buc	proprii	-
23	Tura mobilă	3 un	proprie	-
24	Betoniera	4 un	proprie	-

25	Perforator	6 un	proprii	-
26	Masina de slefuit	1 un	proprie	-
27	Strung	3 un	proprii	-
28	Teodolit	1 un	propriu	-
29	Nivelir	1 un	propriu	-
30	Taietor electric	3 un	proprii	-
31	Aparat p/u taierea metalului	1 un	propriu	-
32	Planca de nivelat	10 un	proprii	-
33	Nivela cu apa	1 un	proprie	-
34	Mașină de găurit electrică	2 un	proprii	-
35	Încărcător auto Hanomag BL D 347	1 un	propriu	-
36	Macara de fereastră	1 un	proprie	-
37	Fiereastră mecanic cu lanț	1 un	propriu	-
38	Utilaj de ridicat	1 un	propriu	-
39	Utilaj pentru confecționarea articolelor din aluminiu	3 un	propriu	-
	și metaloplast	2 un	propriu	-
	-mașină de frezat			
	-mașină de sudură			
40	Autocamion MAN FSZ 236	1 un	propriu	-
41	Autocamion Mercedes 1772 basculanta cu instalație de ridicat, h=12 m, greutatea 5 tone	1 un	propriu	-
42	Camion MAN FSZ 236	1 un	propriu	-

Semnat : Semnat electronic

Nume : Vasilos Nicolae

Funcția în cadrul firmei : Director

Denumirea firmei : SRL „Clemantin”

[illegible]

VPMDABLCI765<ZIL<133<<AZUR0556048688
CLEMENTIN<SRL<<<<<<<<<<<<<<<<<<19

A PSB278
J1 N3
J2 BA 10
D1 MERCEDES
D2 <
D3 1722
B 1991
E WDB65243915769251
198203291
E1 X
E2 WDB65243915769251
G 8700 F1 18000
S1 2 P1 10964
R MOTORINÄ
P ALB
Q X
I 03 04 2019
H X
Z ASP

[illegible]

A	FSZ236	E1	X		
J1	N2	E2	WVML02G268G063995		
J2	BA 02	G	5600	E1	7490
D1	MAN	S1	2	P1	6871
D2	<	P3	MOTORINÄ		
D3	8.150	R	ALBASTRU		
B	1991	Q	X		
F	WVML02G268G063995	I	22 08 2018		
		H	X		
		Z	ASP		
	187004767				

19 03 2004
Data eliberării / Date of issue

CERTIFICAT DE ÎNMATRICULARE

CLEMANTIN SRL

4061977

Posezorul / Owner

<

Județul / District

BĂLȚI

Localitatea / Location

SMOLIN

Strada / Street

55

Casa / House

<

Apartmentul / Apartment

1389871500000

Codul personal / ID-Number

<

Însemnări speciale / Special marks

055604868

Numerul de înmatriculare / Document N°

22 07 2005

Data eliberării / Date of issue

CERTIFICAT DE ÎNMATRICULARE

CLEMANTIN SRL

Pesesorul \ Owner
<
Județul \ ratiună \ District
BĂLȚI
Localitatea \ Location
<
Strada \ Street
55
Casa \ House
<
Apartmentul \ Apartment
1389871500000
Codul personal \ ID - Number
6 LOCURI
Însemnări speciale \ special marks

035603390
Numărul de înmatriculare \
Document N°
27 05 2003
Data eliberării \ Date of issue

REPUBLICA		(MD)	MOLDOVA
WDB6114171P034154 <i>Codul UT / VID-Number</i>		BLCI992 <i>Nr. de înreg. Reg. №</i>	
MERCEDES 410D <i>Marca, modelul / Type, model</i>		ALB <i>Culoarea / Color</i>	
1990 <i>Anul producerii / Year of manufacture</i>		AUTOCAMION <i>Tipul vehiculului / Type of the vehicle</i>	
60294010056874 <i>Motorul Nr. Engine №</i>		BENĂ <i>Tipul caroseriei / Type of the body</i>	
<	Sasiul Nr. Chassis №	4600 <i>Masa totală kg. Total weight, kg</i>	2842 <i>Capacitatea cilindrică, cm³ / Cylinder capacity, cm³</i>
WDB6114171P034154 <i>Caroseria (atlas) Nr. Body №</i>			

REPUBLICA (MD) MOLDOVA

CERTIFICAT TEHNIC DE INMATRICULARE
ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

Seria AB Nr. 074886

Categoria *Scutari* Nr. *401830*

Наименование машины

Marca *JCB 3CX47* Anul *1997*

Марка

Анул

Motor *552065*

Двигатель

Sasiu

Шасси

Culoarea *Galben*

Цвет

Posesor *SRU "Clementin"*

Владелец

Adresa, localitatea *Ploesti st. Victoriei*

Адрес, место жительства

Certificatul eliberat in baza

Паспорт выдан на основании

Numarul *SD7* Seria *B2C*

Номерной знак

Серия

L.S.

Seful inspectoratului «INTEHAGRO»

Начальник инспекции

Dragobici

Data eliberarii, Дата выдачи *13 06 2007*

SPECIFICARI
Дополнительные сведения

T.10000

REPUBLICA (MD) MOLDOVA

CERTIFICAT TEHNIC DE INMATRICULARE
ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

Seria AB Nr. 123504

Categoria

Наименование машины

Marca

Марка

Nr.

Motor

Двигатель

Sasiu

Шасси

Culoarea

Цвет

Posesor

Владелец

Adresa, localitatea

Адрес, место жительства

Certificatul eliberat in baza

Паспорт выдан на основании

Numarul

Номерной знак

Seria

Серия

Seful inspectoratului INTEHAGRO

Начальник инспекции

F. Zagrebei

LS

Data eliberarii, Дата выдачи

15.01.2015

SPECIFICARI

Дополнительные сведения

IDNO 100 360 2015796

Anexa nr. 15
la Documentația standard nr. 69
din “07” mai 2021

DECLARAȚIE
privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului

Nº d/o	Numele, prenumele, funcția	Studii de specialitate	Vechimea în muncă în specialitate (ani)	Numărul de lucrări similare executate	Nr. certificat. de atestare Data eliberării
1	2	3	4	5	6
1	Vasilos N. – director, diriginte de șantier (construcții civile, industriale și agrozootehnice) -diriginte de șantier lucrări specializate: Instalații de și rețele de alimentare cu apă și canalizare; Instalații și rețele de încălzire	superioare	33	89 66	Seria 2020 - DȘ Nr. 0846 din 05.03.2020 Seria 2020 - DLS Nr.0311 din 04.03.2020
2	Porcesu Adrian – Instalatii si retele de alimentare cu apa si canalizare; Instalatii si retele de incalzire; Instalatii de ventilatie si climatizare(contract prestări servicii)	superioare	10	18	Seria 2019 - DLS Nr. 0144 din 21.03.2019
3	Crajdian Sergiu – Instalatii de automatizare; Instalatii si retele electrice; Instalatii de semnalizare (contract prestări servicii)	superioare	22	56	Seria 2019 - DLS Nr. 0180 din 24.04.2019
4	Constantinov Andrei – Instalatii de automatizare; Instalatii de semnalizare; Instalații și rețele de telecomunicații (contract prestări servicii)	superioare	9	30	Seria 2019 - DLS Nr. 0181 din 24.04.2019
5	Vasilos I. – director tehnic/ Elaborator de devize/Manager de	superioare	11	40	Seria 2020 - D Nr. 138 din

	proiect/Diriginte de santier				26.02.2020
6	Vasilita Stanislav – Instalatii tehnologice (Bioinginer) (contract prestări servicii)	superioare	12	27	Seria 2019 - DLS Nr. 0240 din 16.10.2019
7	Bunescu Vasile - Constructii rutiere a)drumuri si piste de aviatie (contract prestări servicii)	superioare	25	85	Seria 2020 - DS Nr. 0771 din 20.02.2020
8	Brijații Oleg - instalații frigorifice și compresoare, instalații tehnologice (contract prestări servicii)	superioare	32	72	Seria 2021 - DLS Nr. 0461 din 17.03.2023
9	Neagu E. – inginer economist/Elaborator de devize/Manager de proiect	superioare	27	125	Seria 2020 - D Nr. 142 din 26.02.2020
10	Gonța G. – sudor gaze/electrogazosudor	Medii tehnice	6	35	
11	Pascari S. – sudor gaze/electrogazosudor	Superioare	5	10	
12	Prisechin Valeria – contabil	superioare	12		
13	Ceban Liliana – contabil	superioare	12		
14	Garbuz C.– inspector resurse umane	medii tehnice	14		
15	Voloșin N.– șofer/macaragiu	medii tehnice	25		
16	Guțu V. – mașinist buldoexcavator	medii de specialitate	19		
17	Lisnic Viorel - mașinist buldoexcavator	medii de specialitate	10		

Semnat : Semnat electronic

Nume : Vasilos Nicolae

Funcția în cadrul firmei : director

Denumirea firmei : SRL „Clemantin”

REPUBLICA



MOLDOVA

**MINISTERUL ECONOMIEI
ȘI INFRASTRUCTURII**

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2020-DLS

Numărul 0311

Eliberat domnului (doamnei): **Vasilos Nicolae**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte cu executarea lucrărilor specializate
și instalațiilor aferente construcțiilor**

Domeniile:

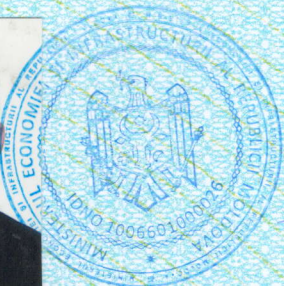
- 1. Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare.**
- 2. Instalații și rețele de încălzire.**

Exigențele esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;**
- B - siguranță în exploatare;**
- C - siguranță la foc;**
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;**
- E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;**
- F - protecție împotriva zgomotului.**

Data eliberării **4 martie 2020**

Valabil pînă la **4 martie 2025**



Mihail LUPĂȘCU

Secretar de Stat

REPUBLICA MOLDOVA
Ministerul Economiei
și Infrastructurii



LEGITIMAȚIE Seria 2020-DLS Nr. 0311



Numele **Vasilos**
prenumele **Nicolae**

Atestat în calitate de Diriginte cu
executarea lucrărilor specializate și
instalațiilor aferente construcțiilor

Eliberată la **4 martie 2020**

Valabilă până la **4 martie 2025**

Mihail LUPĂȘCU

Secretar de Stat

Domeniile:

- 1. Instalații și rețele de alimentare
cu apă și canalizare.**
- 2. Instalații și rețele de încălzire.**

Exigențele esențiale: A, B, C, D, E, F.

REPUBLICA



MOLDOVA

**MINISTERUL ECONOMIEI
ȘI INFRASTRUCTURII**

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2020-DȘ

Numărul 0846

Eliberat domnului (doamnei): **Vasilos Nicolae**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte de șantier**

Domeniile:

1. Construcții civile, industriale și agrozootehnice.

Exigențele esențiale:

A - rezistență și stabilitate;

B - siguranță în exploatare;

C - siguranță la foc;

D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;

E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;

F - protecție împotriva zgomotului.

Data eliberării **5 martie 2020**

Valabil până la **5 martie 2025**



Mihail LUPASCU

Secretar de Stat

REPUBLICA MOLDOVA
Ministerul Economiei
și Infrastructurii



LEGITIMAȚIE Seria 2020-DȘ Nr. 0846



Numele **Vasilos**

prenumele **Nicolae**

Atestat în calitate de

Diriginte de șantier

Eliberată la **5 martie 2020**

Valabilă până la **5 martie 2025**

Mihail LUPĂȘCU

Secretar de Stat

Domeniile:

**1. Construcții civile, industriale
și agrozootehnice.**

Exigențele esențiale: A, B, C, D, E, F.

REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL ECONOMIEI
ȘI INFRASTRUCTURII

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2020-DȘ

Numărul 0771

Eliberat domnului (doamnei): **Bunescu Vasile**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte de șantier**

Domeniile:

1. Construcții civile, industriale și agrozootehnice.
2. Construcții rutiere:
a) drumuri și piste de aviație.

Exigențele esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;
- B - siguranță în exploatare;
- C - siguranță la foc;
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E - izolație termică, hidrofură și economie de energie;
- F - protecție împotriva zgomotului.

Data eliberării: **20 februarie 2020**

Valabil până la **20 februarie 2025**



Mihail LUPASCU

Secretar de Stat

REPUBLICA MOLDOVA
Ministerul Economiei
și Infrastructurii



LEGITIMAȚIE Seria 2020-DȘ Nr. 0771



Numele **Bunescu**
prenumele **Vasile**

Atestat în calitate de

Diriginte de șantier

Eliberată la **20 februarie 2020**

Valabilă până la **20 februarie 2025**

Mihail LUPĂȘCU

[Signature]
Secretar de Stat

Domeniile:

- 1. Construcții civile, industriale
și agrozootehnice.**
- 2. Construcții rutiere:**
 - a) drumuri și piste de aviație.***

Exigențele esențiale: A, B, C, D, E, F.

**CONTRACT
DE PRESTĂRI-SERVICII
Nr. 19**

mun. Bălți

03 ianuarie 2023

SRL „CLEMANTIN”, cu sediul în mun. Bălți, str. Victoriei 90A, IDNO 1003602015796 (în continuare – “Angajator”, “Întreprinderea” sau “Parte”) în persoana Directorului Vasilos Nicolae, care activează în baza Statutului, în calitate de “Beneficiar”, pe de o parte și

Bunescu Vasile, posesor al buletinului de identitate seria A11038891, eliberat de către MDA Drochia la data de 14.02.2006 , în calitate de “Executor”

ambele împreună numite „**Părți/Părți Contractante**”, au convenit asupra următoarelor:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

În condițiile prezentului Contract, Executorul va presta servicii de Diriginte de Șantier: Drumuri și piste de aviație Construcții civile, industrial și agrozootehnice în conformitate cu legile și normativele R.M.

Prezentul Contract nu stabilește relații de subordonare între Părțile Contractante;

2. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE

2.1. **Beneficiarul** are următoarele drepturi și obligații:

- 2.1.1. să beneficieze, în termenele și condițiile contractuale, de serviciile prestate de Executor;
- 2.1.2. să indice în mod expres tipul serviciilor prestate;
- 2.1.3. să indice prioritatea și ordinea efectuării serviciilor;
- 2.1.4. să solicite informații privind mersul lucrărilor și respectarea termenilor de către Executor;
- 2.1.5. să asigure condițiile necesare pentru efectuarea de către Executor a serviciilor respective;
- 2.1.6. să achite, în condițiile și termenele stabilite, prețul pentru serviciile prestate.

2.2. **Executorul** are următoarele drepturi și obligații:

- 2.2.1. să presteze toate serviciile în conformitate cu cerințele și caracteristicile aprobate de comun acord cu Beneficiarul;
- 2.2.2. să aleagă în mod liber modul de prestare a serviciilor, respectând întocmai standardele și caracteristicile aprobate de comun acord cu Beneficiarul;
- 2.2.3. să încaseze, în termenele și condițiile stabilite, prețul pentru serviciile prestate;
- 2.2.4. să presteze, liber și nestingherit, serviciile conform prevederilor prezentului Contract în favoarea Beneficiarului;
- 2.2.5. să nu transmită persoanelor terțe drepturile și obligațiunile ce rezultă din prezentul Contract;
- 2.2.6. să respecte confidențialitatea informațiilor de care a luat cunoștință în cursul executării prezentului Contract;
- 2.2.7. să informeze Beneficiarul despre mersul lucrărilor, prin emiterea unor dări de seamă la solicitarea Beneficiarului;
- 2.2.8. să predea lucrările și serviciile executate în condițiile și termenii stabilite/stabiliți potrivit prezentului Contract;
- 2.2.9. să justifice prin documente confirmatorii, în conformitate cu prevederile legislației Republicii Moldova în vigoare.

3. PREȚUL SERVICIILOR

- 3.1. Volumul serviciilor prestate și suma care urmează a fi achitate vor fi specificate în actele de primire-predare semnate de către Beneficiar și Executor.
- 3.2. Plățile vor fi efectuate prin transfer în contul de decontare al Executorului.

4. RĂSPUNDEREA EXECUTORULUI

- 4.1. Executorul răspunde pentru toate viciile, inclusiv cele ascunse, și prejudiciile constatate, cu excepția cazului când acest prejudiciu este rezultatul unei forțe majore sau a fost produs din vina Beneficiarului;
- 4.2. Beneficiarul nu răspunde pentru obligațiile Executorului față de terțele persoane;
- 4.3. Plata penalităților de întârziere nu exonerează Executorul de obligația de a executa serviciile în modul și condițiile prevăzute de prezentul Contract.

5. CONFIDENȚIALITATEA INFORMAȚIILOR

- 5.1. Executorul este obligat să păstreze confidențialitatea informațiilor și secretul comercial care îi vor deveni cunoscute în procesul executării obligațiunilor conform prevederilor prezentului Contract;
- 5.2. Executorul nu va divulga informațiile confidențiale și/sau cele ce constituie secret comercial terțelor persoane fără acordul în scris al Beneficiarului.
- 5.3. În cazul în care Executorul va încălca prevederile prezentului articol acesta se obligă să poarte răspundere în conformitate cu prevederile legislației Republicii Moldova în vigoare precum și să achite din cont propriu Beneficiarului toate daunele materiale și morale, precum și profitul ratat de către Beneficiar.

6. TERMENELE DE EFECTUARE A LUCRĂRILOR ȘI PREDAREA-PRIMIREA ACESTORA

- 6.1. Executorul este obligat să presteze serviciile în perioada: perioadă nedeterminată.
- 6.2. Părțile Contractante vor semna un Act de predare-primire a lucrărilor la finalizarea acestora prin care se va constata respectarea de către Executor a tuturor caracteristicilor, cerințelor și termenelor aprobate de către Părțile contractante;

- 6.3. Beneficiarul este în drept să refuze semnarea Actului de predare-primire a lucrărilor în cazul în care sunt depistate vicii ale acestora sau necorespunderi cu cerințele respective.

7. DURATA CONTRACTULUI

- 7.1. Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele Părți contractante și este valabil până la executarea integrală a obligațiunilor asumate de către Părțile contractante.

8. REZILIEREA CONTRACTULUI

- 8.1. Fiecare Parte Contractantă este în drept să solicite rezilierea prezentului Contract, până la expirarea termenului de valabilitate a acestuia, cu un preaviz scris de 15 zile calendaristice;
- 8.2. Beneficiarul este în drept să rezilieze contractul în mod unilateral în cazul în care necesitatea îl va impune cu înaintarea unui preaviz de 15 zile calendaristice cu achitarea către Executor a remunerației pentru serviciile prestate de facto fără aplicarea cărorva penalități în acest sens.

9. REZILIEREA CONTRACTULUI DIN MOTIVE ÎNTEMEIATE

- 9.1. Dacă Executorul nu execută obligațiunea de prestare a serviciilor potrivit condițiilor prezentului Contract, sau execută în mod necorespunzător, astfel încălcând cerințele aprobate de comun acord, Beneficiarul va notifica Executorul cu solicitarea de a îndeplini întocmai obligațiunile contractuale.

10. MODIFICAREA CONTRACTULUI

- 10.1. Orice modificare a prezentului Contract este posibilă doar cu consimțământul ambelor Părți Contractante, exprimate în scris și de comun acord;
- 10.2. Modificarea Contractului va fi efectuată doar la expirarea unei perioade de 15 (cincisprezece) zile calendaristice de la data intrării în vigoare a acestuia.

11. AJUSTAREA CONTRACTULUI LA SCHIMBAREA ÎMPREJURĂRILOR

- 11.1. Părțile Contractante au dreptul să solicite ajustarea prezentului Contract dacă împrejurările care au stat la baza încheierii acestuia, s-au schimbat în mod considerabil după încheiere, iar Părțile, prevăzând această schimbare, nu l-ar fi încheiat sau l-ar fi încheiat în alte condiții;
- 11.2. Părțile Contractante vor încerca inițial să realizeze pe baza bunei înțelegeri ajustarea Contractului la noile împrejurări;
- 11.3. Partea Contractantă îndreptățită va cere fără întârziere ajustarea contractului, fiind obligată să indice temeiul ajustării;
- 11.4. Depunerea cererii privind ajustarea Contractului la noile împrejurări nu servește temei pentru refuzul executării obligației;
- 11.5. Dacă ajustarea Contractului la noile împrejurări este imposibilă sau nu se poate impune uneia din Părți, Partea Contractantă dezavantajată poate cere rezilierea Contractului.

12. ÎNȘTIINȚĂRI ȘI COMUNICĂRI

- 12.1. Înștiințările și comunicările trebuie transmise fie personal, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, fie prin fax la adresa celeilalte Părți Contractante, menționate în Contract sau la orice altă adresă pe care Părțile au comunicat-o în timpul derulării Contractului;
- 12.2. Orice înștiințare trimisă prin poștă se consideră a fi primită în termen de 48 (patruzeci și opt) ore de la expediere;
- 12.3. Orice înștiințare trimisă prin fax sau înmânata personal se consideră ca fiind primită în ziua lucratoare imediat următoare transmiterii.

13. FORȚA MAJORĂ

- 13.1. Forța Majoră constituie o cauză de exonerare de răspundere pentru Partea Contractantă care o invocă și numai în condițiile prevăzute de Lege;
- 13.2. Prin forța majoră se subînțelege orice eveniment excepțional, imprevizibil, inevitabil și invincibil în interpretarea Camerei de Comerț și Industrie a Republicii Moldova care, intervenind după încheierea Contractului, este independent de voința Părții care o invocă și prin care nu se pot îndeplini parțial sau total obligațiunile sale;
- 13.3. Evenimentul poate fi recunoscut ca forță majoră numai în cazul când existența lui obiectiv a dus la imposibilitatea îndeplinirii obligațiunilor Contractului. Evenimentele care duc la nerentabilitatea și dificultatea îndeplinirii obligațiunilor nu vor fi considerate evenimente de forță majoră;
- 13.4. Partea care invocă forța majoră este obligată să prezinte actele necesare eliberate de Camera de Comerț și Industrie, potrivit instrucțiunilor și regulamentelor proprii.

14. INDEPENDENȚA PĂRȚILOR CONTRACTANTE

- 14.1. Părțile Contractante sunt persoane juridice și fizice independente și prezentul Contract nu poate fi considerat drept bază pentru formarea unei asociații, unui parteneriat, unei întreprinderi mixte, sau legătură de afiliere între Executor și Beneficiar.
- 14.2. Executorul nu are dreptul să încheie contracte sau să acționeze, în scris sau oral, în numele Beneficiarului.

15. NULITĂȚI

- 15.1. Dacă o clauză a acestui Contract ar fi declarată nulă, celelalte prevederi ale Contractului nu vor fi afectate de această nulitate;
- 15.2. Părțile Contractante convin că orice clauză declarată nulă să fie înlocuită printr-o altă clauză care să corespundă spiritului acestui Contract.

16. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR ȘI DREPTUL APLICABIL

- 16.1. Contractul este supus prevederilor legislației Republicii Moldova în vigoare. Relațiile între Părți sunt de natură civilă și comercială, supuse dreptului privat. Drepturile și obligațiunile Părților sunt definite de clauzele prezentului Contract;
- 16.2. Diferendele ce apar în legătură cu interpretarea, neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a clauzelor a prezentului Contract se soluționează pe calea negocierilor amiabile de către Părțile Contractante;
- 16.3. În cazul în care diferendul nu poate fi soluționat pe această cale în termen de 15 (cincisprezece) zile calendaristice, el este supus spre examinare instanțelor judecătorești ale Republicii Moldova.

17. DISPOZIȚII FINALE

- 17.1. Referitor la toate condițiile ce nu sunt prevăzute în prezentul Contract, Părțile se vor călăuzi de legislația civilă în vigoare a Republicii Moldova;
- 17.2. Părțile Contractante declară cu toate clauzele prezentului Contract le sunt clare și nu au careva obiecții referitor la conținutul acestora;
- 17.3. Contractul este încheiat astăzi 03.01.2023 în 2 exemplare originale, ambele în limba de stat a Republicii Moldova, câte unul pentru fiecare Parte, cu aceeași putere juridică;

18. ADRESELE ȘI RECHIZITELE BANCARE ALE PĂRȚILOR

BENEFICIAR

SRL CLEMANTIN

Adresa juridică:

Mun. Bălți, str. Victoriei 90A

IDNO: 1003602015796

B.C. Moldova Agroindbank SA

c/b MD34AG000000225121101670

EXECUTOR

Bunescu Vasile

INDO 982608118117

B/I A11038891 eliberat de MDA DROCHIA

la data de 14.02.2006

Str. Ion Creanga 22.



Bunescu Vasile



REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL ECONOMIEI
ȘI INFRASTRUCTURII

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2019-DLS

Numărul 0180

Eliberat domnului (doamnei): **Craijdan Sergiu**

Pentru a activa în calitate de: Diriginte cu executarea lucrărilor specializate
și instalațiilor aferente construcțiilor

Domeniile:

- 4. Instalații și rețele electrice.
- 5. Instalații de automatizare.
- 7. Instalații de semnalizare.

Exigențele esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;
- B - siguranță în exploatare;
- C - siguranță la foc;
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;
- F - protecție împotriva zgomotului.

Data eliberării **24 aprilie 2019**

Valabil până la **24 aprilie 2024**



Anatol Usatîi

Secretar de Stat

REPUBLICA MOLDOVA
Ministerul Economiei
și Infrastructurii



LEGITIMAȚIE Seria 2019-DLS Nr. 0180



Numele **Craijdan**

prenumele **Sergiu**

Atestat în calitate de **Diriginte cu
executarea lucrărilor specializate și
instalațiilor aferente construcțiilor**

Eliberată la **24 aprilie 2019**

Valabilă până la **24 aprilie 2024**

Anatol USATII

Secretar de Stat

Domeniile:

- 4. Instalații și rețele electrice.**
- 5. Instalații de automatizare.**
- 7. Instalații de semnalizare.**

Exigențele esențiale: A, B, C, D, E, F.

CONTRACT DE PRESTĂRI-SERVICII

Nr. 18

03.01.2023

mun. Bălți

SRL „CLEMANTIN”, cu sediul în mun. Bălți, str. Victoriei 90A, IDNO 1003602015796 (în continuare – “Angajator”, “Întreprinderea” sau “Parte”) în persoana Directorului Vasilos Nicolae, care activează în baza Statutului, în calitate de “Beneficiar”, pe de o parte și Crajdian Sergiu, IDNP: 0962702892342 posesor al buletinului de identitate seria A48142708, eliberat de către of 48 la data de 30.10.2017, în calitate de “Executor”

ambele împreună numite „**Părți/Părți Contractante**”, au convenit asupra următoarelor:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. În condițiile prezentului Contract, Executorul va presta servicii de Diriginte de Șantier, lucrări specializate, în conformitate cu legile și normativele R.M.

1.2 Prezentul Contract nu stabilește relații de subordonare între Părțile Contractante;

2. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE

2.1. **Beneficiarul** are următoarele drepturi și obligații:

- 2.1.1. să beneficieze, în termenele și condițiile contractuale, de serviciile prestate de Executor;
- 2.1.2. să indice în mod expres tipul serviciilor prestate;
- 2.1.3. să indice prioritatea și ordinea efectuării serviciilor;
- 2.1.4. să solicite informații privind mersul lucrărilor și respectarea termenilor de către Executor;
- 2.1.5. să asigure condițiile necesare pentru efectuarea de către Executor a serviciilor respective;
- 2.1.6. să achite, în condițiile și termenele stabilite, prețul pentru serviciile prestate.

2.2. **Executorul** are următoarele drepturi și obligații:

- 2.2.1. să presteze toate serviciile în conformitate cu cerințele și caracteristicile aprobate de comun acord cu Beneficiarul;
- 2.2.2. să aleagă în mod liber modul de prestare a serviciilor, respectând întocmai standardele și caracteristicile aprobate de comun acord cu Beneficiarul;
- 2.2.3. să încaseze, în termenele și condițiile stabilite, prețul pentru serviciile prestate;
- 2.2.4. să presteze, liber și nestingherit, serviciile conform prevederilor prezentului Contract în favoarea Beneficiarului;
- 2.2.5. să nu transmită persoanelor terțe drepturile și obligațiunile ce rezultă din prezentul Contract;
- 2.2.6. să respecte confidențialitatea informațiilor de care a luat cunoștință în cursul executării prezentului Contract;
- 2.2.7. să informeze Beneficiarul despre mersul lucrărilor, prin emiterea unor dări de seamă la solicitarea Beneficiarului;
- 2.2.8. să predea lucrările și serviciile executate în condițiile și termenii stabilite/stabiliți potrivit prezentului Contract;
- 2.2.9. să justifice prin documente confirmatorii, în conformitate cu prevederile legislației Republicii Moldova în vigoare.

3. PREȚUL SERVICIILOR

3.1. Volumul serviciilor prestate și suma care urmează a fi achitate vor fi specificate în actele de primire-predare semnate de către Beneficiar și Executor.

3.2. Plățile vor fi efectuate prin transfer în contul de decontare al Executorului.

4. RĂSPUNDEREA EXECUTORULUI

- 4.1 Executorul răspunde pentru toate viciile, inclusiv cele ascunse, și prejudiciile constatate, cu excepția cazului când acest prejudiciu este rezultatul unei forțe majore sau a fost produs din vina Beneficiarului;
- 4.2 Beneficiarul nu răspunde pentru obligațiile Executorului față de terțele persoane;
- 4.3 Plata penalităților de întârziere nu exonerează Executorul de obligația de a executa serviciile în modul și condițiile prevăzute de prezentul Contract.

5. CONFIDENȚIALITATEA INFORMAȚIILOR

- 5.1 Executorul este obligat să păstreze confidențialitatea informațiilor și secretul comercial care îi vor deveni cunoscute în procesul executării obligațiunilor conform prevederilor prezentului Contract;
- 5.2 Executorul nu va divulga informațiile confidențiale și/sau cele ce constituie secret comercial terțelor persoane fără acordul în scris al Beneficiarului.
- 5.3 În cazul în care Executorul va încălca prevederile prezentului articol acesta se obligă să poarte răspundere în conformitate cu prevederile legislației Republicii Moldova în vigoare precum și să achite din cont propriu Beneficiarului toate daunele materiale și morale, precum și profitul ratat de către Beneficiar.

6. TERMENELE DE EFECTUARE A LUCRĂRILOR ȘI PREDAREA-PRIMIREA ACESTORA

- 6.1. Executorul este obligat să presteze serviciile în perioada: perioadă nedeterminată
- 6.2. Părțile Contractante vor semna un Act de predare-primire a lucrărilor la finalizarea acestora prin care se va constata respectarea de către Executor
a tuturor caracteristicilor, cerințelor și termenelor aprobate de către Părțile contractante;
- 6.3. Beneficiarul este în drept să refuze semnarea Actului de predare-primire a lucrărilor în cazul în care sunt depistate vicii ale acestora sau necorespunderi
cu cerințele respective.

7. DURATA CONTRACTULUI

- 7.1. Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele Părți contractante și este valabil până la executarea integrală a obligațiunilor asumate de către Părțile contractante.

8. REZILIEREA CONTRACTULUI

- 8.1. Fiecare Parte Contractantă este în drept să solicite rezilierea prezentului Contract, până la expirarea termenului de valabilitate a acestuia, cu un preaviz scris de 15 zile calendaristice;
- 8.2. Beneficiarul este în drept să rezilieze contractul în mod unilateral în cazul în care necesitatea îl va impune cu înaintarea unui preaviz de 15 zile calendaristice cu achitarea către Executor a remunerației pentru serviciile prestate de facto fără aplicarea cărorva penalități în acest sens.

9. REZILIEREA CONTRACTULUI DIN MOTIVE ÎNTEMEIATE

- 9.1. Dacă Executorul nu execută obligațiunea de prestare a serviciilor potrivit condițiilor prezentului Contract, sau execută în mod necorespunzător, astfel încălcând cerințele aprobate de comun acord, Beneficiarul va notifica Executorul cu solicitarea de a îndeplini întocmai obligațiunile contractuale.

10. MODIFICAREA CONTRACTULUI

- 10.1. Orice modificare a prezentului Contract este posibilă doar cu consimțământul ambelor Părți Contractante, exprimate în scris și de comun acord;
- 10.2. Modificarea Contractului va fi efectuată doar la expirarea unei perioade de 15 (cincisprezece) zile calendaristice de la data intrării în vigoare a acestuia.

11. AJUSTAREA CONTRACTULUI LA SCHIMBAREA ÎMPREJURĂRILOR

- 11.1. Părțile Contractante au dreptul să solicite ajustarea prezentului Contract dacă împrejurările care au stat la baza încheierii acestuia, s-au schimbat în mod considerabil după încheiere, iar Părțile, prevăzând această schimbare, nu l-ar fi încheiat sau l-ar fi încheiat în alte condiții;

- 11.2. Părțile Contractante vor încerca inițial să realizeze pe baza unei înțelegeri ajustarea Contractului la noile împrejurări;
- 11.3. Partea Contractantă îndreptățită va cere fără întârziere ajustarea contractului, fiind obligată să indice temeiul ajustării;
- 11.4. Depunerea cererii privind ajustarea Contractului la noile împrejurări nu servește temei pentru refuzul executării obligației;
- 11.5. Dacă ajustarea Contractului la noile împrejurări este imposibilă sau nu se poate impune uneia din Părți, Partea Contractantă dezavantajată poate cere rezilierea Contractului.

12. ÎNȘTIINȚĂRI ȘI COMUNICĂRI

- 12.1. Înștiințările și comunicările trebuie transmise fie personal, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, fie prin fax la adresa celeilalte Părți Contractante, menționate în Contract sau la orice altă adresă pe care Părțile au comunicat-o în timpul derulării Contractului;
- 12.2. Orice înștiințare trimisă prin poștă se consideră a fi primită în termen de 48 (patruzeci și opt) ore de la expediere;
- 12.3. Orice înștiințare trimisă prin fax sau înmânata personal se consideră ca fiind primită în ziua lucratoare imediat următoare transmiterii.

13. FORȚA MAJORĂ

- 13.1. Forța Majoră constituie o cauză de exonerare de răspundere pentru Partea Contractantă care o invocă și numai în condițiile prevăzute de Lege;
- 13.2. Prin forța majoră se subînțelege orice eveniment excepțional, imprevizibil, inevitabil și invincibil în interpretarea Camerei de Comerț și Industrie a Republicii Moldova care, intervenind după încheierea Contractului, este independent de voința Părții care o invocă și prin care nu se pot îndeplini parțial sau total obligațiunile sale;
- 13.3. Evenimentul poate fi recunoscut ca forță majoră numai în cazul când existența lui obiectiv a dus la imposibilitatea îndeplinirii obligațiunilor Contractului. Evenimentele care duc la nerentabilitatea și dificultatea îndeplinirii obligațiunilor nu vor fi considerate evenimente de forță majoră;
- 13.4. Partea care invocă forța majoră este obligată să prezinte actele necesare eliberate de Camera de Comerț și Industrie, potrivit instrucțiunilor și regulamentelor proprii.

14. INDEPENDENȚA PĂRȚILOR CONTRACTANTE

- 14.1. Părțile Contractante sunt persoane juridice și fizice independente și prezentul Contract nu poate fi considerat drept bază pentru formarea unei asociații, unui parteneriat, unei întreprinderi mixte, sau legătură de afiliere între Executor și Beneficiar.
- 14.2. Executorul nu are dreptul să încheie contracte sau să acționeze, în scris sau oral, în numele Beneficiarului.

15. NULITĂȚI

- 15.1. Dacă o clauză a acestui Contract ar fi declarată nulă, celelalte prevederi ale Contractului nu vor fi afectate de această nulitate;
- 15.2. Părțile Contractante convin că orice clauză declarată nulă să fie înlocuită printr-o altă clauză care să corespundă spiritului acestui Contract.

16. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR ȘI DREPTUL APLICABIL

- 16.1. Contractul este supus prevederilor legislației Republicii Moldova în vigoare. Relațiile între Părți sunt de natură civilă și comercială, supuse dreptului privat. Drepturile și obligațiunile Părților sunt definite de clauzele prezentului Contract;
- 16.2. Diferențele ce apar în legătură cu interpretarea, neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a clauzelor a prezentului Contract se soluționează pe calea negocierilor amiabile de către Părțile Contractante;
- 16.3. În cazul în care diferendul nu poate fi soluționat pe această cale în termen de 15 (cincisprezece) zile calendaristice, el este supus spre examinare instanțelor judecătorești ale Republicii Moldova.

17. DISPOZIȚII FINALE

- 17.1. Referitor la toate condițiile ce nu sunt prevăzute în prezentul Contract, Părțile se vor călăuzi de legislația civilă în vigoare a Republicii Moldova;
- 17.2. Părțile Contractante declară cu toate clauzele prezentului Contract le sunt clare și nu au careva obiecții referitor la conținutul acestora;
- 17.3. Contractul este încheiat astăzi 3 ianuarie 2023 în 2 exemplare originale, ambele în limba de stat a Republicii Moldova, câte unul pentru fiecare Parte, cu aceeași putere juridică;

18. ADRESELE ȘI RECHIZITELE BANCARE ALE PĂRȚILOR

BENEFICIAR

SRL CLEMANTIN

Adresa juridică:

Mun. Bălți, str. Victoriei 90A

IDNO: 1003602015796

B.C. Moldova Agroindbank SA

c/b MD34AG000000225121101670

EXECUTOR

Crajdian Sergiu Nicolai

IDNP: 0962702892342

B.I. seria A48142708 eliberat de of 48

la 30.10.2017, domiciliat Dubăsari, Pîrîta

Director / /
L.S.



Crajdian Sergiu

REPUBLICA



MOLDOVA

**MINISTERUL ECONOMIEI
ȘI INFRASTRUCTURII**

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2019-DLS

Numărul 0144

Eliberat domnului (doamnei): **Porcescu Adrian**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte cu executarea lucrărilor specializate
și instalațiilor aferente construcțiilor**

Domeniile:

- 1. Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare.**
- 2. Instalații și rețele de încălzire.**
- 3. Instalații de ventilație și climatizare.**

Exigențele esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;**
- B - siguranță în exploatare;**
- C - siguranță la foc;**
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;**
- E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;**
- F - protecție împotriva zgomotului.**

Data eliberării **21 martie 2019**

Valabil pînă la **21 martie 2024**



Anatol Usatîi

Secretar de Stat

REPUBLICA MOLDOVA
Ministerul Economiei
și Infrastructurii



LEGITIMAȚIE Seria 2019-DLS Nr. 0144



Numele **Porcescu**

prenumele **Adrian**

Atestat în calitate de **Diriginte cu
executarea lucrărilor specializate și
instalațiilor aferente construcțiilor**

Eliberată la **21 martie 2019**

Valabilă pînă la **21 martie 2024**

Anatol **USATÎ**

Secretar de Stat

Domeniile:

- 1. Instalații și rețele de alimentare
cu apă și canalizare.**
- 2. Instalații și rețele de încălzire.**
- 3. Instalații de ventilație și
climatizare.**

Exigențele esențiale: A, B, C, D, E, F.

**CONTRACT
DE PRESTĂRI-SERVICII
Nr. 13**

mun. Bălți

03 ianuarie 2023

SRL „CLEMANTIN”, cu sediul în mun. Bălți, str. Victoriei 90A, IDNO 1003602015796 (în continuare – “Angajator”, “Întreprinderea” sau “Parte”) în persoana Directorului Vasilos Nicolae, care activează în baza Statutului, în calitate de “Beneficiar” , pe de o parte și

Porcesu Andrian , posesor al buletinului de identitate seria A02105365, eliberat de către oficiul 02 la data de 04.09.2003, în calitate de “Executor”

ambele împreună numite „Părți/Părți Contractante”, au convenit asupra următoarelor:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

În condițiile prezentului Contract, Executorul va presta servicii de Diriginte de Șantier lucrări specializate, în conformitate cu legile și normativele R.M.

Prezentul Contract nu stabilește relații de subordonare între Părțile Contractante;

2. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE

- 2.1. **Beneficiarul** are următoarele drepturi și obligații:
 - 2.1.1. să beneficieze, în termenele și condițiile contractuale, de serviciile prestate de Executor;
 - 2.1.2. să indice în mod expres tipul serviciilor prestate;
 - 2.1.3. să indice prioritatea și ordinea efectuării serviciilor;
 - 2.1.4. să solicite informații privind mersul lucrărilor și respectarea termenilor de către Executor;
 - 2.1.5. să asigure condițiile necesare pentru efectuarea de către Executor a serviciilor respective;
 - 2.1.6. să achite, în condițiile și termenele stabilite, prețul pentru serviciile prestate.
- 2.2. **Executorul** are următoarele drepturi și obligații:
 - 2.2.1. să presteze toate serviciile în conformitate cu cerințele și caracteristicile aprobate de comun acord cu Beneficiarul;
 - 2.2.2. să aleagă în mod liber modul de prestare a serviciilor, respectând întocmai standardele și caracteristicile aprobate de comun acord cu Beneficiarul;
 - 2.2.3. să încaseze, în termenele și condițiile stabilite, prețul pentru serviciile prestate;
 - 2.2.4. să presteze, liber și nestingherit, serviciile conform prevederilor prezentului Contract în favoarea Beneficiarului;
 - 2.2.5. să nu transmită persoanelor terțe drepturile și obligațiunile ce rezultă din prezentul Contract;
 - 2.2.6. să respecte confidențialitatea informațiilor de care a luat cunoștință în cursul executării prezentului Contract;
 - 2.2.7. să informeze Beneficiarul despre mersul lucrărilor, prin emiterea unor dări de seamă la solicitarea Beneficiarului;
 - 2.2.8. să predea lucrările și serviciile executate în condițiile și termenii stabilite/stabiliți potrivit prezentului Contract;
 - 2.2.9. să justifice prin documente confirmatorii, în conformitate cu prevederile legislației Republicii Moldova în vigoare.

3. PREȚUL SERVICIILOR

- 3.1. Volumul serviciilor prestate și suma care urmează a fi achitate vor fi specificate în actele de primire-predare semnate de către Beneficiar și Executor.
- 3.2. Plățile vor fi efectuate prin transfer în contul de decontare al Executorului.

4. RĂSPUNDEREA EXECUTORULUI

- 4.1. Executorul răspunde pentru toate viciile, inclusiv cele ascunse, și prejudiciile constatate, cu excepția cazului când acest prejudiciu este rezultatul unei forțe majore sau a fost produs din vina Beneficiarului;
- 4.2. Beneficiarul nu răspunde pentru obligațiile Executorului față de terțele persoane;
- 4.3. Plata penalităților de întârziere nu exonerează Executorul de obligația de a executa serviciile în modul și condițiile prevăzute de prezentul Contract.

5. CONFIDENȚIALITATEA INFORMAȚIILOR

- 5.1. Executorul este obligat să păstreze confidențialitatea informațiilor și secretul comercial care îi vor deveni cunoscute în procesul executării obligațiunilor conform prevederilor prezentului Contract;
- 5.2. Executorul nu va divulga informațiile confidențiale și/sau cele ce constituie secret comercial terțelor persoane fără acordul în scris al Beneficiarului.
- 5.3. În cazul în care Executorul va încălca prevederile prezentului articol acesta se obligă să poarte răspundere în conformitate cu prevederile legislației Republicii Moldova în vigoare precum și să achite din cont propriu Beneficiarului toate daunele materiale și morale, precum și profitul ratat de către Beneficiar.

6. TERMENELE DE EFECTUARE A LUCRĂRILOR ȘI PREDAREA-PRIMIREA ACESTORA

- 6.1. Executorul este obligat să presteze serviciile în perioada: perioadă nedeterminată.
- 6.2. Părțile Contractante vor semna un Act de predare-primire a lucrărilor la finalizarea acestora prin care se va constata respectarea de către Executor
a tuturor caracteristicilor, cerințelor și termenelor aprobate de către Părțile contractante;

- 6.3. Beneficiarul este în drept să refuze semnarea Actului de predare-primire a lucrărilor în cazul în care sunt depistate vicii ale acestora sau necorespunderi cu cerințele respective.

7. DURATA CONTRACTULUI

- 7.1. Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele Părți contractante și este valabil până la executarea integrală a obligațiunilor asumate de către Părțile contractante.

8. REZILIEREA CONTRACTULUI

- 8.1. Fiecare Parte Contractantă este în drept să solicite rezilierea prezentului Contract, până la expirarea termenului de valabilitate a acestuia, cu un preaviz scris de 15 zile calendaristice;
- 8.2. Beneficiarul este în drept să rezilieze contractul în mod unilateral în cazul în care necesitatea îl va impune cu înaintarea unui preaviz de 15 zile calendaristice cu achitarea către Executor a remunerației pentru serviciile prestate de facto fără aplicarea cărorva penalități în acest sens.

9. REZILIEREA CONTRACTULUI DIN MOTIVE ÎNTEMEIATE

- 9.1. Dacă Executorul nu execută obligațiunea de prestare a serviciilor potrivit condițiilor prezentului Contract, sau execută în mod necorespunzător, astfel încălcând cerințele aprobate de comun acord, Beneficiarul va notifica Executorul cu solicitarea de a îndeplini întocmai obligațiunile contractuale.

10. MODIFICAREA CONTRACTULUI

- 10.1. Orice modificare a prezentului Contract este posibilă doar cu consimțământul ambelor Părți Contractante, exprimate în scris și de comun acord;
- 10.2. Modificarea Contractului va fi efectuată doar la expirarea unei perioade de 15 (cincisprezece) zile calendaristice de la data intrării în vigoare a acestuia.

11. AJUSTAREA CONTRACTULUI LA SCHIMBAREA ÎMPREJURĂRILOR

- 11.1. Părțile Contractante au dreptul să solicite ajustarea prezentului Contract dacă împrejurările care au stat la baza încheierii acestuia, s-au schimbat în mod considerabil după încheiere, iar Părțile, prevăzând această schimbare, nu l-ar fi încheiat sau l-ar fi încheiat în alte condiții;
- 11.2. Părțile Contractante vor încerca inițial să realizeze pe baza bunei înțelegeri ajustarea Contractului la noile împrejurări;
- 11.3. Partea Contractantă îndreptățită va cere fără întârziere ajustarea contractului, fiind obligată să indice temeiul ajustării;
- 11.4. Depunerea cererii privind ajustarea Contractului la noile împrejurări nu servește temei pentru refuzul executării obligației;
- 11.5. Dacă ajustarea Contractului la noile împrejurări este imposibilă sau nu se poate impune uneia din Părți, Partea Contractantă dezavantajată poate cere rezilierea Contractului.

12. ÎNȘTIINȚĂRI ȘI COMUNICĂRI

- 12.1. Înștiințările și comunicările trebuie transmise fie personal, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, fie prin fax la adresa celeilalte Părți Contractante, menționate în Contract sau la orice altă adresă pe care Părțile au comunicat-o în timpul derulării Contractului;
- 12.2. Orice înștiințare trimisă prin poștă se consideră a fi primită în termen de 48 (patruzeci și opt) ore de la expediere;
- 12.3. Orice înștiințare trimisă prin fax sau înmănată personal se consideră ca fiind primită în ziua lucratoare imediat următoare transmiterii.

13. FORȚA MAJORĂ

- 13.1. Forța Majoră constituie o cauză de exonerare de răspundere pentru Partea Contractantă care o invocă și numai în condițiile prevăzute de Lege;
- 13.2. Prin forța majoră se subînțelege orice eveniment excepțional, imprevizibil, inevitabil și invincibil în interpretarea Camerei de Comerț și Industrie a Republicii Moldova care, intervenind după încheierea Contractului, este independent de voința Părții care o invocă și prin care nu se pot îndeplini parțial sau total obligațiunile sale;
- 13.3. Evenimentul poate fi recunoscut ca forță majoră numai în cazul când existența lui obiectiv a dus la imposibilitatea îndeplinirii obligațiunilor Contractului. Evenimentele care duc la nerentabilitatea și dificultatea îndeplinirii obligațiunilor nu vor fi considerate evenimente de forță majoră;
- 13.4. Partea care invocă forța majoră este obligată să prezinte actele necesare eliberate de Camera de Comerț și Industrie, potrivit instrucțiunilor și regulamentelor proprii.

14. INDEPENDENȚA PĂRȚILOR CONTRACTANTE

- 14.1. Părțile Contractante sunt persoane juridice și fizice independente și prezentul Contract nu poate fi considerat drept bază pentru formarea unei asociații, unui parteneriat, unei întreprinderi mixte, sau legătură de afiliere între Executor și Beneficiar.
- 14.2. Executorul nu are dreptul să încheie contracte sau să acționeze, în scris sau oral, în numele Beneficiarului.

15. NULITĂȚI

- 15.1. Dacă o clauză a acestui Contract ar fi declarată nulă, celelalte prevederi ale Contractului nu vor fi afectate de această nulitate;
- 15.2. Părțile Contractante convin că orice clauză declarată nulă să fie înlocuită printr-o altă clauză care să corespundă spiritului acestui Contract.

16. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR ȘI DREPTUL APLICABIL

- 15.1. Contractul este supus prevederilor legislației Republicii Moldova în vigoare. Relațiile între Părți sunt de natură civilă și comercială, supuse dreptului privat. Drepturile și obligațiunile Părților sunt definite de clauzele prezentului Contract;
- 16.2. Diferențele ce apar în legătură cu interpretarea, neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a clauzelor a prezentului Contract se soluționează pe calea negocierilor amiabile de către Părțile Contractante;
- 16.3. În cazul în care diferendul nu poate fi soluționat pe această cale în termen de 15 (cincisprezece) zile calendaristice, el este supus spre examinare instanțelor judecătorești ale Republicii Moldova.

17. DISPOZIȚII FINALE

- 17.1. Referitor la toate condițiile ce nu sunt prevăzute în prezentul Contract, Părțile se vor călăuzi de legislația civilă în vigoare a Republicii Moldova;
- 17.2. Părțile Contractante declară cu toate clauzele prezentului Contract le sunt clare și nu au careva obiecții referitor la conținutul acestora;
- 17.3. Contractul este încheiat astăzi 03.01.2023 în 2 exemplare originale, ambele în limba de stat a Republicii Moldova, câte unul pentru fiecare Parte, cu aceeași putere juridică;

18. ADRESELE ȘI RECHIZITELE BANCARE ALE PĂRȚILOR

BENEFICIAR

SRL CLEMANTIN

Adresa juridică:

Mun. Bălți, str. Victoriei 90A

IDNO: 1003602015796

B.C. Moldova Agroindbank SA

c/b MD34AG000000225121101670

EXECUTOR

Porcescu Adrian

IDNO 0990812023843

B/I A02105365 eliberat de oficiul 02 la data de 04.09.2003

Str. Decebal 97/43, mun. Bălți



Porcescu Adrian

REPUBLICA



MOLDOVA

**MINISTERUL ECONOMIEI
ȘI INFRASTRUCTURII**

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2019-DLS

Numărul 0240

Eliberat domnului (doamnei): **Vasilița Stanislav**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte cu executarea lucrărilor specializate
și instalațiilor aferente construcțiilor**

Domeniile:

9. Instalații tehnologice.

Exigențele esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;
- B - siguranță în exploatare;
- C - siguranță la foc;
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;
- F - protecție împotriva zgomotului.

Data eliberării **16 octombrie 2019**

Valabil până la **16 octombrie 2024**



Svetlana DOGOTARU

Secretar de Stat

REPUBLICA MOLDOVA
Ministerul Economiei
și Infrastructurii



LEGITIMAȚIE Seria 2019-DLS Nr. 0240



Numele **Vasilița**

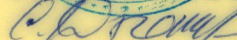
prenumele **Stanislav**

Atestat în calitate de Diriginte cu
executarea lucrărilor specializate și
instalatiilor aferente construcțiilor

Eliberată la 16 octombrie 2019

Valabilă până la 16 octombrie 2024

Svetlana DOGOTARU

 Secretar de Stat

mun. Bălți

03 ianuarie 2023

SRL „CLEMANTIN”, cu sediul în mun. Bălți, str. Victoriei 90A, IDNO 1003602015796 (în continuare – “Angajator”, “Întreprinderea” sau “Parte”) în persoana Directorului Vasilos Nicolae, care activează în baza Statutului, în calitate de “Beneficiar”, pe de o parte și

Vasilita Stanislav, posesor al buletinului de identitate seria B04101938, eliberat de către ASP la data de 22.01.2021, în calitate de “Executor”

ambele împreună numite „Părți/Părți Contractante”, au convenit asupra următoarelor:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

În condițiile prezentului Contract, Executorul va presta servicii de Diriginte de Șantier: Instalatii tehnologice (Bioinginerie), în conformitate cu legile și normativele R.M.

Prezentul Contract nu stabilește relații de subordonare între Părțile Contractante;

2. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE

2.1. Beneficiarul are următoarele drepturi și obligații:

- 2.1.1. să beneficieze, în termenele și condițiile contractuale, de serviciile prestate de Executor;
- 2.1.2. să indice în mod expres tipul serviciilor prestate;
- 2.1.3. să indice prioritatea și ordinea efectuării serviciilor;
- 2.1.4. să solicite informații privind mersul lucrărilor și respectarea termenilor de către Executor;
- 2.1.5. să asigure condițiile necesare pentru efectuarea de către Executor a serviciilor respective;
- 2.1.6. să achite, în condițiile și termenele stabilite, prețul pentru serviciile prestate.

2.2. Executorul are următoarele drepturi și obligații:

- 2.2.1. să presteze toate serviciile în conformitate cu cerințele și caracteristicile aprobate de comun acord cu Beneficiarul;
- 2.2.2. să aleagă în mod liber modul de prestare a serviciilor, respectând întocmai standardele și caracteristicile aprobate de comun acord cu Beneficiarul;
- 2.2.3. să încaseze, în termenele și condițiile stabilite, prețul pentru serviciile prestate;
- 2.2.4. să presteze, liber și nestingherit, serviciile conform prevederilor prezentului Contract în favoarea Beneficiarului;
- 2.2.5. să nu transmită persoanelor terțe drepturile și obligațiunile ce rezultă din prezentul Contract;
- 2.2.6. să respecte confidențialitatea informațiilor de care a luat cunoștință în cursul executării prezentului Contract;
- 2.2.7. să informeze Beneficiarul despre mersul lucrărilor, prin emiterea unor dări de seamă la solicitarea Beneficiarului;
- 2.2.8. să predea lucrările și serviciile executate în condițiile și termenii stabilite/stabiliți potrivit prezentului Contract;
- 2.2.9. să justifice prin documente confirmatorii, în conformitate cu prevederile legislației Republicii Moldova în vigoare.

3. PREȚUL SERVICIILOR

- 3.1. Volumul serviciilor prestate și suma care urmează a fi achitate vor fi specificate în actele de primire-predare semnate de către Beneficiar și Executor.
- 3.2. Plățile vor fi efectuate prin transfer în contul de decontare al Executorului.

4. RĂSPUNDEREA EXECUTORULUI

- 4.1. Executorul răspunde pentru toate viciile, inclusiv cele ascunse, și prejudiciile constatate, cu excepția cazului când acest prejudiciu este rezultatul unei forțe majore sau a fost produs din vina Beneficiarului;
- 4.2. Beneficiarul nu răspunde pentru obligațiile Executorului față de terțele persoane;
- 4.3. Plata penalităților de întârziere nu exonerează Executorul de obligația de a executa serviciile în modul și condițiile prevăzute de prezentul Contract.

5. CONFIDENȚIALITATEA INFORMAȚIILOR

- 5.1. Executorul este obligat să păstreze confidențialitatea informațiilor și secretul comercial care îi vor deveni cunoscute în procesul executării obligațiunilor conform prevederilor prezentului Contract;
- 5.2. Executorul nu va divulga informațiile confidențiale și/sau cele ce constituie secret comercial terțelor persoane fără acordul în scris al Beneficiarului.
- 5.3. În cazul în care Executorul va încălca prevederile prezentului articol acesta se obligă să poarte răspundere în conformitate cu prevederile legislației Republicii Moldova în vigoare precum și să achite din cont propriu Beneficiarului toate daunele materiale și morale, precum și profitul ratat de către Beneficiar.

6. TERMENELE DE EFECTUARE A LUCRĂRILOR ȘI PREDAREA-PRIMIREA ACESTORA

- 6.1. Executorul este obligat să presteze serviciile în perioada: perioadă nedeterminată.
- 6.2. Părțile Contractante vor semna un Act de predare-primire a lucrărilor la finalizarea acestora prin care se va constata respectarea de către Executor a tuturor caracteristicilor, cerințelor și termenelor aprobate de către Părțile contractante;

- 6.3. Beneficiarul este în drept să refuze semnarea Actului de predare-primire a lucrărilor în cazul în care sunt depistate vicii ale acestora sau necorespunderi cu cerințele respective.

7. DURATA CONTRACTULUI

- 7.1. Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele Părți contractante și este valabil până la executarea integrală a obligațiunilor asumate de către Părțile contractante.

8. REZILIEREA CONTRACTULUI

- 8.1. Fiecare Parte Contractantă este în drept să solicite rezilierea prezentului Contract, până la expirarea termenului de valabilitate a acestuia, cu un preaviz scris de 15 zile calendaristice;
- 8.2. Beneficiarul este în drept să rezilieze contractul în mod unilateral în cazul în care necesitatea îl va impune cu înaintarea unui preaviz de 15 zile calendaristice cu achitarea către Executor a remunerației pentru serviciile prestate de facto fără aplicarea cărorva penalități în acest sens.

9. REZILIEREA CONTRACTULUI DIN MOTIVE ÎNTEMEIATE

- 9.1. Dacă Executorul nu execută obligațiunea de prestare a serviciilor potrivit condițiilor prezentului Contract, sau execută în mod necorespunzător, astfel încălcând cerințele aprobate de comun acord, Beneficiarul va notifica Executorul cu solicitarea de a îndeplini întocmai obligațiunile contractuale.

10. MODIFICAREA CONTRACTULUI

- 10.1. Orice modificare a prezentului Contract este posibilă doar cu consimțământul ambelor Părți Contractante, exprimate în scris și de comun acord;
- 10.2. Modificarea Contractului va fi efectuată doar la expirarea unei perioade de 15 (cincisprezece) zile calendaristice de la data intrării în vigoare a acestuia.

11. AJUSTAREA CONTRACTULUI LA SCHIMBAREA ÎMPREJURĂRILOR

- 11.1. Părțile Contractante au dreptul să solicite ajustarea prezentului Contract dacă împrejurările care au stat la baza încheierii acestuia, s-au schimbat în mod considerabil după încheiere, iar Părțile, prevăzând această schimbare, nu l-ar fi încheiat sau l-ar fi încheiat în alte condiții;
- 11.2. Părțile Contractante vor încerca inițial să realizeze pe baza bunei înțelegeri ajustarea Contractului la noile împrejurări;
- 11.3. Partea Contractantă îndreptățită va cere fără întârziere ajustarea contractului, fiind obligată să indice temeiul ajustării;
- 11.4. Depunerea cererii privind ajustarea Contractului la noile împrejurări nu servește temei pentru refuzul executării obligației;
- 11.5. Dacă ajustarea Contractului la noile împrejurări este imposibilă sau nu se poate impune uneia din Părți, Partea Contractantă dezavantajată poate cere rezilierea Contractului.

12. ÎNȘTIINȚĂRI ȘI COMUNICĂRI

- 12.1. Înștiințările și comunicările trebuie transmise fie personal, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, fie prin fax la adresa celeilalte Părți Contractante, menționate în Contract sau la orice altă adresă pe care Părțile au comunicat-o în timpul derulării Contractului;
- 12.2. Orice înștiințare trimisă prin poștă se consideră a fi primită în termen de 48 (patruzeci și opt) ore de la expediere;
- 12.3. Orice înștiințare trimisă prin fax sau înmănată personal se consideră ca fiind primită în ziua lucratoare imediat următoare transmiterii.

13. FORȚA MAJORĂ

- 13.1. Forța Majoră constituie o cauză de exonerare de răspundere pentru Partea Contractantă care o invocă și numai în condițiile prevăzute de Lege;
- 13.2. Prin forța majoră se subînțelege orice eveniment excepțional, imprevizibil, inevitabil și invincibil în interpretarea Camerei de Comerț și Industrie a Republicii Moldova care, intervenind după încheierea Contractului, este independent de voința Părții care o invocă și prin care nu se pot îndeplini parțial sau total obligațiunile sale;
- 13.3. Evenimentul poate fi recunoscut ca forță majoră numai în cazul când existența lui obiectiv a dus la imposibilitatea îndeplinirii obligațiunilor Contractului. Evenimentele care duc la nerentabilitatea și dificultatea îndeplinirii obligațiunilor nu vor fi considerate evenimente de forță majoră;
- 13.4. Partea care invocă forța majoră este obligată să prezinte actele necesare eliberate de Camera de Comerț și Industrie, potrivit instrucțiunilor și regulamentelor proprii.

14. INDEPENDENȚA PĂRȚILOR CONTRACTANTE

- 14.1. Părțile Contractante sunt persoane juridice și fizice independente și prezentul Contract nu poate fi considerat drept bază pentru formarea unei asociații, unui parteneriat, unei întreprinderi mixte, sau legătură de afiliere între Executor și Beneficiar.
- 14.2. Executorul nu are dreptul să încheie contracte sau să acționeze, în scris sau oral, în numele Beneficiarului.

15. NULITĂȚI

- 15.1. Dacă o clauză a acestui Contract ar fi declarată nulă, celelalte prevederi ale Contractului nu vor fi afectate de această nulitate;
- 15.2. Părțile Contractante convin că orice clauză declarată nulă să fie înlocuită printr-o altă clauză care să corespundă spiritului acestui Contract.

16. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR ȘI DREPTUL APLICABIL

- 16.1. Contractul este supus prevederilor legislației Republicii Moldova în vigoare. Relațiile între Părți sunt de natură civilă și comercială, supuse dreptului privat. Drepturile și obligațiunile Părților sunt definite de clauzele prezentului Contract;
- 16.2. Diferențele ce apar în legătură cu interpretarea, neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a clauzelor a prezentului Contract se soluționează pe calea negocierilor amiabile de către Părțile Contractante;
- 16.3. În cazul în care diferendul nu poate fi soluționat pe această cale în termen de 15 (cincisprezece) zile calendaristice, el este supus spre examinare instanțelor judecătorești ale Republicii Moldova.

17. DISPOZIȚII FINALE

- 17.1. Referitor la toate condițiile ce nu sunt prevăzute în prezentul Contract, Părțile se vor călăuzi de legislația civilă în vigoare a Republicii Moldova;
- 17.2. Părțile Contractante declară cu toate clauzele prezentului Contract le sunt clare și nu au careva obiecții referitor la conținutul acestora;
- 17.3. Contractul este încheiat astăzi 03.01.2023 în 2 exemplare originale, ambele în limba de stat a Republicii Moldova, câte unul pentru fiecare Parte, cu aceeași putere juridică;

18. ADRESELE ȘI RECHIZITELE BANCARE ALE PĂRȚILOR

BENEFICIAR

SRL CLEMANTIN

Adresa juridică:

Mun. Bălți, str. Victoriei 90A

IDNO: 1003602015796

B.C. Moldova Agroindbank SA

c/b MD34AG000000225121101670

EXECUTOR

Vasilita Stanislav

IDNO 2005021054333

B/I B04101938 eliberat de ASP

la data de 22.01.2021

Str. Bulgara 62, ap. 10, mun. Bălți



Vasilita Stanislav

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Vasilita Stanislav", written over a horizontal line.

Anexa nr. 16
la Documentația standard nr. 69
din “07” mai 2021

**LISTA SUBCONTRACTORILOR
ȘI PARTEA /PĂRȚILE DIN CONTRACT CARE SUNT
ÎNDEPLINITE DE ACEȘTIA**

Nr. d/o	Numele și adresa subantreprenorilor	Activități din contract	Valoarea aproximativă	% din valoarea contractului
1	LIVCOMAX SGV SRL, or. Fălești, str. Viitorului 21	Alimentare cu gaze interioare	27 955,97	0,81 %
		Alimentare cu gaze exterioare	235 574,78	

Semnat : Semnat electronic

Nume : Vasilos Nicolae

Funcția în cadrul firmei : director

Denumirea firmei : SRL „Clemantin”

Anexa nr. 17
la Documentația standard nr. 69
din “07” mai 2021

INFORMAȚII PRIVIND ASOCIEREA

în vederea participării la procedura de adjudecare a executării obiectivului de investiție
(NU AVEM ASOCIERE)

(denumirea)

1. Părți contractante (agenți economici)

- a) _____
- b) _____
- c) _____

2. Adrese, telefon, fax ale partenerilor (părți contractante):

- a) _____
- b) _____
- c) _____

3. Informații privind modul de asociere:

- a) Data încheierii contractului de asociere _____
- b) Locul și data înregistrării asociației _____
- c) Activități economice ce se vor realiza în comun _____

d) Contribuția fiecărei părți la realizarea activităților economice comune convenite

e) Valoarea și cota procentuală a lucrărilor executate de fiecare asociat _____

f) Condiții de administrare a asociației _____

g) Modalitatea de împărțire a rezultatelor activității economice comune desfășurate

h) Cauze de încetare a asociației și modul de împărțire a rezultatelor lichidării _____

i) Repartizarea fizică, valorică și procentuală între fiecare asociat pentru executarea obiectivului supus licitației _____

j) Alte cauze _____

Data completării _____

Semnat Liderul Asociației: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul întreprinderii: _____

Denumirea întreprinderii: _____

Semnat Asociatul secund: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul întreprinderii: _____

Denumirea întreprinderii: _____

Anexa nr. 18
la Documentația standard nr. 69
din “07” mai 2021

ANGAJAMENT TERȚ SUSȚINĂTOR FINANCIAR

Terț susținător financiar

.....(denumirea)

ANGAJAMENT

privind susținerea financiară a ofertantului/candidatului\

Către,

(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Cu privire la procedura pentru atribuirea contractului

(denumirea contractului de achiziție publică), noi*(denumirea terțului susținător financiar)*, având sediul înregistrat la *(adresa terțului susținător financiar)*, ne obligăm, în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția *(denumirea ofertantului/candidatului)* toate resursele financiare necesare pentru îndeplinirea integrală și la termen a tuturor obligațiilor asumate de acesta conform ofertei prezentate și contractului de achiziție publică ce urmează a fi încheiat între ofertant și autoritatea contractantă.

Acordarea susținerii financiare nu implică alte costuri pentru achizitor, cu excepția celor care au fost incluse în propunerea financiară.

În acest sens, ne obligăm în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția *(denumirea ofertantului/candidatului)* suma de (valoarea totală/parțială din propunerea financiară), necesară pentru îndeplinirea integrală, reglementară și la termen a contractului de achiziție publică.

Noi, *(denumirea terțului susținător financiar)*, declarăm că înțelegem să răspundem față de autoritatea contractantă pentru neexecutarea oricărei obligații asumate de *(denumirea ofertantului)*, în baza contractului de achiziție publică și pentru care *(denumirea ofertantului/candidatului)* a primit susținerea financiară conform prezentului angajament, renunțând în acest sens, definitiv și irevocabil, la invocarea beneficiului de diviziune.

Noi, *(denumirea terțului susținător financiar)*, declarăm că înțelegem să renunțăm definitiv și irevocabil la dreptul de a invoca orice excepție de neexecutare, atât față de autoritatea contractantă, cât și față de *(denumirea ofertantului/candidatului)*, care ar putea conduce la neexecutarea, parțială sau totală, sau la executarea cu întârziere sau în mod necorespunzător a obligațiilor asumate de noi prin prezentul angajament.

Noi, *(denumirea terțului susținător financiar)*, declarăm că înțelegem să răspundem pentru prejudiciile cauzate autorității contractante ca urmare a nerespectării obligațiilor prevăzute în angajament.

Prezentul reprezintă angajamentul nostru ferm încheiat în conformitate cu prevederile art.21 alin.(6) al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice, care dă dreptul autorității contractante de a solicita, în mod legitim, îndeplinirea de către noi a anumitor obligații care decurg din susținerea financiară acordată *(denumirea ofertantului/candidatului)*.

Data completării,

Terț susținător,
(semnătură autorizată)

Anexa nr. 19
la Documentația standard nr. 69
din “07” mai 2021

**ANGAJAMENT PRIVIND SUSȚINEREA TEHNICĂ ȘI PROFESIONALĂ A
OFERTANTULUI/GRUPULUI DE OPERATORI ECONOMICI**

.....
(denumirea)

**ANGAJAMENT
privind susținerea tehnică și profesională
a ofertantului/candidatului**

Către,
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Cu privire la procedura pentru atribuirea contractului (denumirea contractului de achiziție publică), noi (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), având sediul înregistrat la (adresa terțului susținător tehnic și profesional), ne obligăm, în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția (denumirea ofertantului) toate resursele tehnice și profesionale necesare pentru îndeplinirea integrală și la termen a tuturor obligațiilor asumate de acesta, conform ofertei prezentate și contractului de achiziție publică ce urmează a fi încheiat între ofertant și autoritatea contractantă.

Acordarea susținerii tehnice și profesionale nu implică alte costuri pentru achizitor, cu excepția celor care au fost incluse în propunerea financiară.

În acest sens, ne obligăm în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția (denumirea ofertantului/candidatului) resursele tehnice și/sau profesionale de necesare pentru îndeplinirea integrală, reglementară și la termen a contractului de achiziție publică.

Noi, (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declarăm că înțelegem să răspundem, în mod necondiționat, față de autoritatea contractantă pentru neexecutarea oricărei obligații asumate de (denumirea ofertantului/candidatului), în baza contractului de achiziție publică, și pentru care (denumirea operatorului/candidatului) a primit susținerea tehnică și profesională conform prezentului angajament, renunțând în acest sens, definitiv și irevocabil, la invocarea beneficiului de diviziune.

Noi, (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declarăm că înțelegem să renunțăm definitiv și irevocabil la dreptul de a invoca orice excepție de neexecutare, atât față de autoritatea contractantă, cât și față de (denumirea ofertantului), care ar putea conduce la neexecutarea, parțială sau totală, sau la executarea cu întârziere sau în mod necorespunzător a obligațiilor asumate de noi prin prezentul angajament.

Noi, (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declarăm că înțelegem să răspundem pentru prejudiciile cauzate autorității contractante ca urmare a nerespectării obligațiilor prevăzute în angajament.

Prezentul reprezintă angajamentul nostru ferm încheiat în conformitate cu prevederile art.22 alin.(6) al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice, care dă dreptul autorității contractante de a solicita, în mod legitim, îndeplinirea de către noi a anumitor obligații care decurg din susținerea tehnică și profesională acordată (denumirea ofertantului/candidatului).

Data completării,
.....

Terț susținător,
.....
(semnătură autorizată)

Anexa nr. 20
la Documentația standard nr. 69
din “07” mai 2021

DECLARAȚIE TERȚ SUSȚINĂTOR TEHNIC

Terț susținător tehnic

.....

(denumirea)

Declarație

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al (*denumirea terțului susținător tehnic și profesional*), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat privind logistica, utilajele, instalațiile, echipamentele tehnice de care dispun și care urmează a fi folosite efectiv pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică..... sunt reale.

Declar, de asemenea, că vom disponibiliza aceste resurse necondiționat, în funcție de necesitățile care vor apărea pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică având ca obiect.....(*obiectul contractului*).

LISTA

privind logistica, utilajele, instalațiile și echipamentele tehnice aflate în dotare și care urmează a fi efectiv folosite pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică

Nr. crt	Denumire utilaj/echipament/instalație	Cantitate U.M.	Forma de deținere	
			Proprietate	În chirie

Prezenta declarație este anexă la „Angajamentul ferm” privind susținerea noastră tehnică și profesională oferită
(*denumirea ofertantului/candidatului*).

Data completării,

Terț susținător,
(*semnătură autorizată*)

Anexa nr. 21
la Documentația standard nr. 69
din “07” mai 2021

DECLARAȚIE TERȚ SUSȚINĂTOR PROFESIONAL

Terț susținător profesional

.....
(denumirea)

Declarație

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al(denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat privind efectivul mediu anual al personalului de specialitate angajat care urmează a fi efectiv alocat pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică..... sunt reale.

LISTA

privind personalului de specialitate angajat care urmează a fi efectiv
alocat pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică

	Anul 1	Anul 2	Anul 3
Personalul de specialitate			
.....			
.....			
.....			

Anexez declarației, CV-urile personalului de specialitate, precum și ale personalului care va fi alocat efectiv pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate, referitoare la experiența anterioară, capacitățile tehnice și personalul de specialitate angajat sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai (denumirea și adresa autorității contractante) cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Prezenta declarație este anexă la „Angajamentul ferm” privind susținerea noastră tehnică și profesională oferită

(denumirea ofertantului/candidatului).

Data completării,

Terț susținător,
(semnătură autorizată)



Ministerul Infrastructurii
și Dezvoltării Regionale
al Republicii Moldova



Agencia pentru Supraveghere e
Tehnică

Nr. 1605 /23 din 21.04.2023

AVIZ

pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor

Eliberat întreprinderii S.R.L. „CLEMANTIN” IDNO 1003602015796 conform solicitării nr. 29 din 03.04.2023 înregistrată în sistemul e-management a cancelariei AST cu nr. 3615/23 la data de 04.04.2023 privind redactarea avizului nr. 400/23 din 31.01.2023 conform răspunsului AST nr. 1146/23 la cererea prealabilă nr. 13 din 17.02.2023 înregistrată în sistemul e-management a AST cu nr. 1824/23 din 17.02.2023.

În urma verificării actelor prezentate și informației rezultate din actele de control în ultimii 3 (trei) ani, potrivit Ordinului nr. 48-A din 01.06.2021, Agenția pentru Supraveghere Tehnică constată următoarele:

Nr. d/o	Informații	Noțiuni	DA	NU	Notă
I	Încălcări constatate prin procese - verbale de control, emise în temeiul Legii nr.131/2012 și/sau H.G. nr. 360/1996, intrate în vigoare, necontestate, sau contestate dar confirmate prin hotărâri judecătorești executorii definitive:	Încălcări foarte grave (art. 5 ¹ Legea 131/2012)		NU	
		Sanțiuni economice (cu exagerări ale costului mari de 15% din valoarea lucrărilor executate, inclusiv)		NU	
II	Au fost înregistrate cazuri de accidente:	Accidente tehnice grave		NU	
III	Întreprinderea dispune de necesarul de personal propriu calificat (specialiști și muncitori specializați cu certificate de atestare tehnico-profesională), tehnică specializată (mecanisme, utilaje), încăperi separate corespunzătoare genului de activitate (sector de producere, depozit, oficiu) pentru executarea următoarelor tipuri de lucrări:	Construcții civile, industrial și agrozootehnice A. Terasamente, lucrări la structura clădirilor; B. structuri metalice; C. finisare, amenajare, protecție.	DA		A, B, C
		Construcții rutiere: A. drumuri și piste de aviație; B. poduri; C. căi ferate.	DA		A
		Construcții speciale: A. hidrotehnice și pentru îmbunătățiri funciare; B. fântâni arteziene; C. porturi și debarcadere; D. mine, cariere; E. tuneluri.		NU	
		Instalații și rețele tehnico-edilitare: A. de alimentare cu apă și canalizare; B. de încălzire; C. ventilație, climatizare; D. electrice; E. de automatizare; F. telecomunicație; G. semnalizare; H. frigorifice, compresoare; I. tehnologice.	DA		A, B, C, D, E, G, I
		Instalații industrial periculoase: A. sub presiune, mecanisme de ridicat, cazane; B. chimico-tehnologice; C. gazoducte magistrale; D. sisteme de alimentare cu gaze.		NU	

Prezentul Aviz este cu titlu informativ și se eliberează la cererea solicitantului.
Este valabil până la 31.01.2024 conform Dispoziției nr. 400 din 31.01.2023.

Director interimar adjunc

Ex: C. Bejenari
Tel: 078800430

Date: 2023.04.20 15:46:17 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Valeriu IVANOV



GUVERNUL
REPUBLICII
MOLDOVA



SERVICIUL FISCAL DE STAT



MCabinet
PORTALUL GUVERNAMENTAL
AL CETĂȚEANULUI ȘI AL UNITĂȚILOR DE DREPT

CERTIFICAT

privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național

Nr.
Nº

1819796

Din
Ot

23.01.2024 18:19



DATE DESPRE CONTRIBUABIL / ИНФОРМАЦИЯ О НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКЕ

Codul fiscal / Numărul de identificare

Фискальный код / Идентификационный номер

1003602015796

Denumirea

Наименование

Societatea cu Răspundere Limitată CLEMANTIN



ATESTAREA LIPSEI SAU EXISTENȚEI RESTANȚELOR CONFORM DATELOR SISTEMULUI

INFORMAȚIONAL AUTOMATIZAT / ПОДТВЕРЖДЕНИЕ ОТСУТСТВИЯ ИЛИ НАЛИЧИЯ
ЗАДОЛЖНОСТЕЙ СОГЛАСНО ДАННЫМ ИНФОРМАЦИОННОЙ АВТОМАТИЗИРОВАННОЙ
СИСТЕМЫ

La data emiterii prezentului certificat restanța față de bugetul public național constituie

На дату выдачи данной справки задолженность перед национальным публичным бюджетом составляет

0 MDL



VALABIL PÂNĂ LA / ДЕЙСТВИТЕЛЕН ДО

07.02.2024 18:19



Prezentul document este eliberat în temeiul Art. 29, alin. (3) din Legea cu privire la registre nr. 71/2007 și în baza datelor furnizate de Serviciul Fiscal de Stat în Portalul Guvernamental al Cetățeanului și al Unităților de Drept / Справка выдана в соответствии со ст. 29 п. (3) Закона о реестрах № 71/2007 на основании данных, предоставленных Государственной налоговой службой на Портале Правительства Гражданина и Юридических Лиц.

Generat și semnat de Portalul Guvernamental al Cetățeanului și al Unităților de Drept la 23.01.2024 18:19

Prezentul certificat este semnat electronic în conformitate cu Legea nr.124 din 19.05.2022

Сертификат подписан электронной подписью в соответствии с Законом № 124 от 19.05.2022



Certificatul este descărcat din Portalul Guvernamental al Cetățeanului și al Unităților de Drept (mcabinet.gov.md) și este semnat electronic de către posesorul acestui portal și are aceeași valoare juridică ca și documentele eliberate pe suport de hârtie de către organele cu atribuții de administrare fiscală. Verificarea autenticității semnăturii electronice poate fi realizată cu ajutorul Serviciului Guvernamental de Semnătură Electronică (msign.gov.md)

Сертификат скачен с Правительственного Портала Гражданина и Юридических Лиц (mcabinet.gov.md) и подписан электронной подписью владельца портала и имеет такую же юридическую силу, как и документы выдаваемые на бумаге органами налоговой администрации. Проверку подлинности электронной подписи можно осуществить с помощью Государственной Службой Электронной Подписью (msign.gov.md)

Oficiul Amenajarea Teritoriului, Urbanism, Construcții și Locuințe, str. Independenței, 6/1, mun. Chișinău, MD 2043, Republica Moldova, tel: 77-46-38; 77-68-36 fax: 77-69-30, IBAN MD79ML000000222401900285, BC „Moldindconbank” filiala Onest, cod MOLDMD2x319, cod fiscal 1003600051547, numit în continuare **EXECUTANT**, reprezentat de Director dl. Nicolae Lupușor care activează în baza Statului și:

SRL „Clemantin”

Rep. Moldova, mun. Bălți, str. Victoriei 90 A
c/f: 1003602015796 cod TVA: 1201074

IBAN: MD94FT222400400901642498

B.C. „Fincombank” SA

C/b: FTMDMD2X848 tel: (231) 9-29-12; 3-31-30; 069143622

reprezentat de Director **Vasilos Nicolae**

au încheiat prezentul **contract** după cum urmează:

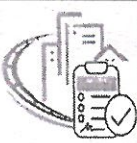
1 OBIECTUL CONTRACTULUI:

Obiectul contractului constituie executarea de către **EXECUTANT** controlul calității materialelor pentru construcție și construcțiilor prin metode distructive și nedistructive conform Domeniului de Acreditare din 05.06.2023.

2 OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE:

EXECUTANTUL își asumă următoarele obligații:

- 2.1 Să efectueze, la comanda beneficiarului, încercări în vederea calității și certificării produselor conform standardului de referință (documentului normativ) și/sau conform programului de încercări aprobat în ordinea stabilită de OCP sau în baza cererii.
- 2.2 Să documenteze și să păstreze informația privind rezultatele încercărilor.
- 2.3 Să întocmească rapoarte de încercări, indiferent de rezultate, în termen de cel mult 2 zile după efectuarea încercărilor.
- 2.4 Să asigure conformitatea permanentă cu exigențele pentru laboratoarele (centrele) de încercări acreditate conform certificatului de acreditare.
- 2.5 Să asigure obiectivitatea, veridicitatea, exactitatea și forma de prezentare a rezultatelor încercărilor conform exigențelor certificatului de acreditare.
- 2.6 Să nu participe direct sau indirect în proiectarea și fabricarea produselor similare cu cele încercate în scopul calității sau certificării.
- 2.7 Să informeze privind amendamentele la contract și în caz de necesitate să coordoneze subcontractantul.
- 2.8 Să asigure reprezentanților beneficiarului (caz de necesitate) posibilitatea de a asista la încercări.
- 2.9 Să asigure posibilitatea prezenței reprezentantului clientului la încercări, la solicitarea acestuia.



I.P. OFICIUL AMENAJAREA
TERITORIULUI, URBANISM,
CONSTRUCȚII ȘI LOCUINȚE

Direcția Cercetări și Încercări în Construcții
Secția Cercetări și Încercări de Laborator

CONTRACT DE COLABORARE Nr. 17 din 15.01.2024

Cod: CC-7.1

Ediția: 11

Data: 07.12.2023

Pagina: 2 / 2

2.10 Să asigure confidențialitatea informației clientului, cu excepția rezultatelor negative obținute pentru produs solicitat la certificare pentru care SCÎL este obligat să anunțe OCP.

2.11 Să efectueze schimb de informații cu beneficiarul privind modificările recente a documentelor normative.

2.12 Să efectueze lucrările de laborator din data achitării conturilor de plată eliberate beneficiarului.

2.13 Să discute cu clientul despre regula de decizie.

2.1 BENEFICIARUL își asumă următoarele obligații:

2.1.1 Să completeze feedbackul.

2.1.2 Să asigure confidențialitatea informației pe parcursul colaborării cu laboratorul (centrul de încercări) cu excepția rezultatelor negative ale încercărilor de securitate.

2.1.3 Să achite lucrările prestate conform manoperei de calcul în termen de 3 zile de la data emiterii contului de plată de către executant.

2.1.4 Achitarea pentru serviciile prestate, se efectuează **preventiv și integral**, prin virament sau numerar, în baza conturilor de plată eliberate.

3 CLAUZE FINALE:

3.1 Consultările și informațiile obținute pe parcursul negocierii prezentului contract sunt confidențiale.

3.2 Litigiile care ar putea apărea pe parcursul colaborării se vor rezolva pe cale amiabilă sau, în caz de neînțelegere se vor rezolva în conformitate cu legislația în vigoare a RM.

3.3 Contractul poate fi modificat numai cu acordul ambelor Părți Contractante.

3.4 Contractul intră în vigoare din momentul semnării și este valabil pe perioada de 1 an de zile.

3.5 În cazul când una din Părțile Contractante solicită rezilierea contractului, solicitarea de reliziere trebuie înaintată celei de a doua Părți Contractante cu 30 zile înaintea datei rezilierii.

3.6 Contractul este întocmit în 2 exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte, ambele având aceeași putere juridică.

EXECUTANT:

Director



BENEFICIAR:

Director

N. Vasilos

CERTIFICAT CERTIFICATE

Se atesta faptul ca organizatia/*It is certified that the organization*

CLEMANTIN SRL

cu sediul social in/*with headquarter in*
Str. Victoriei, nr. 90A, Balti, Republica Moldova

are implementat un/*has implemented a*

**SISTEM DE MANAGEMENT AL CALITATII
QUALITY MANAGEMENT SYSTEM**

in conformitate cu cerintele standardului/*in compliance with the standard*

SR EN ISO 9001:2015/ISO 9001:2015

pentru urmatoarele domenii de activitate/*for the following scope*

Constructii de cladiri si constructii ingineresti, instalatii si retele tehnico-edilitare, reconstrucii. (Lucrari de constructie a cladirilor rezidentiale si nerezidentiale; Lucrari de constructie a proiectelor utilitare pentru fluide; Lucrari de constructii a altor proiecte ingineresti n.c.a; Lucrari de demolare si de pregatire a terenului; Lucrari de instalatii electrice, tehnico-sanitare, de incalzire, de aer conditionat si alte lucrari de instalatii pentru constructii; Lucrari de finisare; Lucrari de invelitori, sarpante si terase la constructii; Alte lucrari speciale de constructii).

Construction of buildings and engineering constructions, installations and technical-utilities networks, reconstructions. (Construction of residential and non-residential buildings. Construction of utility projects for fluids. Construction of other civil engineering projects n.e.c. Demolition and Site preparation. Electrical, plumbing and other construction installation activities. Building completion and finishing. Roofing activities. Other specialised construction activities.

(Activitati desfasurate in afara sediului social/ *Activities performed outside the headquarter*)

Certificat nr/*Certificate no*: 271R1 C
Certificare initiala/*First certification*: 31.01.2020
Emitere curenta/*Current issue*: 10.04.2023
Data expirarii/*Expiry date*: 30.01.2026

Mariana IONESCU
Administrator
CERTINSPECT REGISTER SRL



Acest document este proprietatea CERTINSPECT REGISTER SRL. Utilizarea acestuia trebuie realizata in conformitate cu regulile de certificare si conditiile contractuale.
Valabilitatea prezentului certificat este conditionata de efectuarea supravegheilor periodice anuale si de reevaluarea completa a sistemului de management la 3 ani. Falsificarea acestui certificat se pedepseste conform legilor.
*This document is the property of CERTINSPECT REGISTER SRL. Its use must be made in accordance with the certification rules and the contractual conditions.
The validity of this certificate is conditioned by the performance of periodic annual supervisions and by the complete re-evaluation of the management system at 3 years. Falsification of this certificate is punishable by law.*

CERTINSPECT REGISTER SRL, Bucuresti, ROMANIA, str. Zambilelor nr. 96, etaj 1, Sector 2, J40/13045/2017, C.U.I.: RO37991905

Tel.: +40 726.368.707, office@certinspect.ro, www.certinspect.ro

Formular P-01-3-F-09/vers. 2

CERTIFICAT CERTIFICATE

Se atesta faptul ca organizatia/*It is certified that the organization*

CLEMANTIN SRL

cu sediul social in/*with headquarter in*
Str. Victoriei, nr. 90A, Balti, Republica Moldova

are implementat un/*has implemented a*

**SISTEM DE MANAGEMENT DE MEDIU
ENVIRONMENTAL MANAGEMENT SYSTEM**

in conformitate cu cerintele standardului/*in compliance with the standard*

SR EN ISO 14001:2015/ISO 14001:2015

pentru urmatoarele domenii de activitate/*for the following scope*

Constructii de cladiri si constructii ingineresti, instalatii si retele tehnico-edilitare, reconstrucții. (Lucrari de constructie a cladirilor rezidentiale si nerezidentiale; Lucrari de constructie a proiectelor utilitare pentru fluide; Lucrari de constructii a altor proiecte ingineresti n.c.a; Lucrari de demolare si de pregatire a terenului; Lucrari de instalatii electrice, tehnico-sanitare, de incalzire, de aer conditionat si alte lucrari de instalatii pentru constructii; Lucrari de finisare; Lucrari de invelitori, sarpante si terase la constructii; Alte lucrari speciale de constructii).

Construction of buildings and engineering constructions, installations and technical-utilities networks, reconstructions. (Construction of residential and non-residential buildings. Construction of utility projects for fluids. Construction of other civil engineering projects n.e.c. Demolition and Site preparation. Electrical, plumbing and other construction installation activities. Building completion and finishing. Roofing activities. Other specialised construction activities.

(Activitati desfasurate in afara sediului social/ *Activities performed outside the headquarter*)

Certificat nr/*Certificate no:* 271R1 M
Certificare initiala/*First certification:* 31.01.2020
Emitere curenta/*Current issue:* 10.04.2023
Data expirarii/*Expiry date:* 30.01.2026

Mariana IONESCU
Administrator
CERTINSPECT REGISTER SRL



CERTIFICAT CERTIFICATE

Se atesta faptul ca organizatia/*It is certified that the organization*

CLEMANTIN SRL

cu sediul social in/*with headquarter in*
Str. Victoriei, nr. 90A, Balti, Republica Moldova

are implementat un/*has implemented a*

SISTEM DE MANAGEMENT AL SANATATII SI SECURITATII IN MUNCA OCCUPATIONAL HEALTH AND SAFETY MANAGEMENT SYSTEM

in conformitate cu cerintele standardului/*in compliance with the standard*
SR ISO 45001:2018/ISO 45001:2018

pentru urmatoarele domenii de activitate/*for the following scope*

Constructii de cladiri si constructii ingineresti, instalatii si retele tehnico-edilitare, reconstrucii. (Lucrari de constructie a cladirilor rezidentiale si nerezidentiale; Lucrari de constructie a proiectelor utilitare pentru fluide; Lucrari de constructii a altor proiecte ingineresti n.c.a; Lucrari de demolare si de pregatire a terenului; Lucrari de instalatii electrice, tehnico-sanitare, de incalzire, de aer conditionat si alte lucrari de instalatii pentru constructii; Lucrari de finisare; Lucrari de invelitori, sarpante si terase la constructii; Alte lucrari speciale de constructii).

Construction of buildings and engineering constructions, installations and technical-utilities networks, reconstructions. (Construction of residential and non-residential buildings. Construction of utility projects for fluids. Construction of other civil engineering projects n.e.c. Demolition and Site preparation. Electrical, plumbing and other construction installation activities. Building completion and finishing. Roofing activities. Other specialised construction activities.

(Activitati desfasurate in afara sediului social/ *Activities performed outside the headquarter*)

Certificat nr/*Certificate no*: 271R1 S
Certificare initiala/*First certification*: 31.01.2020
Emitere curenta/*Current issue*: 10.04.2023
Data expirarii/*Expiry date*: 30.01.2026

Mariana IONESCU
Administrator
CERTINSPECT REGISTER SRL



Acest document este proprietatea CERTINSPECT REGISTER SRL. Utilizarea acestuia trebuie realizata in conformitate cu regulile de certificare si conditiile contractuale.
Valabilitatea prezentului certificat este conditionata de efectuarea supravegheilor periodice anuale si de reevaluarea completa a sistemului de management la 3 ani. Falsificarea acestui certificat se pedepseste conform legilor.
This document is the property of CERTINSPECT REGISTER SRL. Its use must be made in accordance with the certification rules and the contractual conditions.
The validity of this certificate is conditioned by the performance of periodic annual supervisions and by the complete re-evaluation of the management system at 3 years. Falsification of this certificate is punishable by law.

CERTINSPECT REGISTER SRL, Bucuresti, ROMANIA, str. Zambilelor nr. 96, etaj 1, Sector 2, J40/13045/2017, C.U.I.: RO37991905

Tel.: +40 726.368.707, office@certinspect.ro, www.certinspect.ro

Formular P-01-3-F-09/vers. 2

SITUAȚIILE FINANCIAREpentru perioada 01.01.2022 - 31.12.2022Entitatea: S.R.L. CLEMANTINCod CUIŢO: 38987150Cod IDNO: 1003602015796

Sediul:

MD:

Raionul(municipiul): 212, DDF BALTICod CUATM: 0300, OR.BALTIStrada: MUN.BALTI, STR.VICTORIEI NR.90 BL.AActivitatea principală: F4120, Lucrari de constructii a cladirilor rezidentiale si nerezidentialeForma de proprietate: 16, Proprietate colectivăForma organizatorico-juridică: 530, Societăți cu răspundere limitată

Date de contact:

Telefon: 068949830

WEB:

E-mail: clemantin@mail.ruNumele și coordonatele al contabilului-șef: DI (dna) Tanasa Roman Tel. 069849830Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune: 54 persoane.Persoanele responsabile de semnarea situațiilor financiare* Vasilos Nicolae

Unitatea de măsură: leu

BILANȚULla 31.12.2022

Anexa 1

Nr. cpt.	Indicatori	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	A C T I V			
A.	ACTIVE IMOBILIZATE			
	I. Imobilizări necorporale			
	1. Imobilizări necorporale în curs de execuție	010		
	2. Imobilizări necorporale în exploatare, total	020	9000	16827
	din care:	021		
	2.1. concesiuni, licențe și mărci			
	2.2. drepturi de autor și titluri de protecție	022		
	2.3. programe informatice	023	9000	16827
	2.4. alte imobilizări necorporale	024		
	3. Fond comercial	030		
	4. Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale	040		
	Total imobilizări necorporale (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)	050	9000	16827
	II. Imobilizări corporale			
	1. Imobilizări corporale în curs de execuție	060		

2. Terenuri	070	254087	254087
3. Mijloace fixe, total	080	3469483	6010633
din care:			
3.1. clădiri	081	1119898	1063511
3.2. construcții speciale	082	12719	9793
3.3. mașini, utilaje și instalații tehnice	083	418878	770528
3.4. mijloace de transport	084	1447320	3272790
3.5. inventar și mobilier	085	385655	833664
3.6. alte mijloace fixe	086	85013	60347
4. Resurse minerale	090		
5. Active biologice imobilizate	100		
6. Investiții imobiliare	110	679703	642288
7. Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	120		
Total imobilizări corporale (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	4403273	6907008
III. Investiții financiare pe termen lung			
1. Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	140		
2. Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate, total	150		
din care:			
2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	151		
2.2 împrumuturi acordate părților afiliate	152		
2.3 împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	153		
2.4 alte investiții financiare	154		
Total investiții financiare pe termen lung (rd.140 + rd.150)	160		
IV. Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate			
1. Creanțe comerciale pe termen lung	170		
2. Creanțe ale părților afiliate pe termen lung	180		
inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	181		
3. Alte creanțe pe termen lung	190		
4. Cheltuieli anticipate pe termen lung	200		
5. Alte active imobilizate	210		
Total creanțe pe termen lung și alte active imobilizate (rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210)	220		
TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE (rd.050 + rd.130 + rd.160 + rd.220)	230	4412273	6923835
B. ACTIVE CIRCULANTE			
I. Stocuri			
1. Materiale și obiecte de mică valoare și scurtă durată	240	1364224	497695
2. Active biologice circulante	250		
3. Producția în curs de execuție	260		
4. Produse și mărfuri	270	62522	35969
5. Avansuri acordate pentru stocuri	280	129798	2047878
Total stocuri (rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280)	290	1556544	2581542

II. Creanțe curente și alte active circulante			
1. Creanțe comerciale curente	300	1739904	748978
2. Creanțe ale părților afiliate curente	310		
inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	311		
3. Creanțe ale bugetului	320	89180	927086
4. Creanțele ale personalului	330		
5. Alte creanțe curente	340		
6. Cheltuieli anticipate curente	350	15848	35350
7. Alte active circulante	360		
Total creanțe curente și alte active circulante (rd.300 + rd.310 + rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360)	370	1844932	1711414
III. Investiții financiare curente			
1. Investiții financiare curente în părți neafiliate	380		
2. Investiții financiare curente în părți afiliate, total	390		
din care:			
2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	391		
2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	392		
2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	393		
2.4. alte investiții financiare în părți afiliate	394		
Total investiții financiare curente (rd.380 + rd.390)	400		
IV. Numerar și documente bănești	410	567189	1780677
TOTAL ACTIVE CIRCULANTE (rd.290 + rd.370 + rd.400 + rd.410)	420	3968665	6073633
TOTAL ACTIVE (rd.230 + rd.420)	430	8380938	12997468
P A S I V			
C.	CAPITAL PROPRIU		
	I. Capital social și neînregistrat		
	1. Capital social	440	5400
	2. Capital nevărsat	450	()
	3. Capital neînregistrat	460	
	4. Capital retras	470	()
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	480	
	Total capital social și neînregistrat (rd.440 + rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480)	490	5400
	II. Prime de capital	500	
	III. Rezerve		
	1. Capital de rezervă	510	
	2. Rezerve statutare	520	
	3. Alte rezerve	530	
	Total rezerve (rd.510 + rd.520 + rd.530)	540	
	IV. Profit (pierdere)		
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	550	X
			-329681

	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	560	3715697	3717865
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	570	X	3136245
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	580	X	()-1500000
	Total profit (pierdere) (rd.550 + rd.560 + rd.570 + rd.580)	590	3715697	5024429
	V. Rezerve din reevaluare	600		
	VI. Alte elemente de capital propriu	610		
	TOTAL CAPITAL PROPRIU (rd.490 + rd.500 + rd.540 + rd.590 + rd.600 + rd.610)	620	3721097	5029829
D.	DATORII PE TERMEN LUNG			
	1. Credite bancare pe termen lung	630	274225	1417690
	2. Împrumuturi pe termen lung	640		1105823
	din care:	641		
	2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni			
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	642		
	2.2. alte împrumuturi pe termen lung	643		1105823
	3. Datorii comerciale pe termen lung	650		
	4. Datorii față de părțile afiliate pe termen lung	660		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	661		
	5. Avansuri primite pe termen lung	670		
	6. Venituri anticipate pe termen lung	680		
	7. Alte datorii pe termen lung	690		
	TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG (rd.630 + rd.640 + rd.650 + rd.660 + rd.670 + rd.680 + rd.690)	700	274225	2523513
E.	DATORII CURENTE			
	1. Credite bancare pe termen scurt	710		
	2. Împrumuturi pe termen scurt, total	720		
	din care:	721		
	2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni			
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	722		
	2.2. alte împrumuturi pe termen scurt	723		
	3. Datorii comerciale curente	730	4362541	2743233
	4. Datorii față de părțile afiliate curente	740		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	741		
	5. Avansuri primite curente	750		
	6. Datorii față de personal	760		
	7. Datorii privind asigurările sociale și medicale	770		198062
	8. Datorii față de buget	780		509861
	9. Datorii față de proprietari	790	23075	
	10. Venituri anticipate curente	800		
	11. Alte datorii curente	810		1992970
	TOTAL DATORII CURENTE (rd.710 + rd.720 + rd.730 + rd.740 + rd.750 + rd.760 + rd.770 + rd.780 + rd.790 + rd.800 + rd.810)	820	4385616	5444126
F.	PROVIZIOANE			

1. Provizioane pentru beneficiile angajaților	830		
2. Provizioane pentru garanții acordate cumpărătorilor/clientilor	840		
3. Provizioane pentru impozite	850		
4. Alte provizioane	860		
TOTAL PROVIZIOANE (rd.830 + rd.840 + rd.850 + rd.860)	870		
TOTAL PASIVE (rd.620 + rd.700 + rd.820 + rd.870)	880	8380938	12997468

SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE

de la 01.01.2022 până la 30.06.2022

Anexa 2

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vânzări, total	010	13313681	34519469
din care:			
venituri din vânzarea produselor și mărfurilor	011	243818	1135352
venituri din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor	012		
venituri din contracte de construcție	013	13069863	33384117
venituri din contracte de leasing	014		
venituri din contracte de microfinanțare	015		
alte venituri din vânzări	016		
Costul vânzărilor, total	020	7002243	25299515
din care:			
valoarea contabilă a produselor și mărfurilor vândute	021	217908	627032
costul serviciilor prestate și lucrărilor executate terților	022		
costuri aferente contractelor de construcție	023	6784335	24672483
costuri aferente contractelor de leasing	024		
costuri aferente contractelor de microfinanțare	025		
alte costuri aferente vânzărilor	026		
Profit brut (pierdere brută) (rd.010 - rd.020)	030	6311438	9219954
Alte venituri din activitatea operațională	040	211171	11077
Cheltuieli de distribuie	050	85876	658515
Cheltuieli administrative	060	6097697	5013456
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	374928	205836
Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 - rd.050 - rd.060 - rd.070)	080	-35892	3353224
Venituri financiare, total	090	261595	289378
din care:			
venituri din interese de participare	091		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	092		
venituri din dobânzi	093		7777
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	094		
venituri din alte investiții financiare pe termen lung	095		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	096		
venituri aferente ajustărilor de valoare privind investițiile	097		

financiare pe termen lung și curente			
venituri din ieșirea investițiilor financiare	098		
venituri aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	099	261595	281601
Cheltuieli financiare, total	100	33408	89653
din care:			
cheltuieli privind dobânzile	101		
inclusiv: cheltuielile aferente părților afiliate	102		
cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	103		
cheltuieli aferente ieșirii investițiilor financiare	104		
cheltuieli aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	105		89653
Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă) (rd.090 - rd.100)	110	228187	199725
Venituri cu active imobilizate și excepționale	120		356335
Cheltuieli cu active imobilizate și excepționale	130		344515
Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere) (rd.120 - rd.130)	140		11820
Rezultatul din alte activități: profit (pierdere) (rd.110 + rd.140)	150	228187	211545
Profit (pierdere) până la impozitare (rd.080 + rd.150)	160	192295	3564769
Cheltuieli privind impozitul pe venit	170	23075	428524
Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.160 - rd.170)	180	169220	3136245

SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la 01.01.2022 până la 30.06.2022

Anexa 3

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
I.	Capital social și neînregistrat					
	1. Capital social	010	5400			5400
	2. Capital nevărsat	020	()	()	()	()
	3. Capital neînregistrat	030				
	4. Capital retras	040	()	()	()	()
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	050				
	Total capital social și neînregistrat (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060	5400			5400
II.	Prime de capital	070				
III.	Rezerve					
	1. Capital de rezervă	080				
	2. Rezerve statutare	090				
	3. Alte rezerve	100				
	Total rezerve (rd.080 + rd.090 + rd.100)	110				
IV.	Profit (pierdere)					
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	120	X	-14698	314983	-329681

	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	130	3715697	388446	386278	3717865
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	140	X	3136245		3136245
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	150	X	()	(1500000)	(-1500000)
	Total profit (pierdere) (rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160	3715697	3509993	2201261	5024429
V.	Rezerve din reevaluare	170				
VI.	Alte elemente de capital propriu	180				
	Total capital propriu (rd.060 + rd.070 + rd.110 + rd.160 + rd.170 + rd.180)	190	3721097	3509993	2201261	5029829

SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR

de la 01.01.2022 până la 30.06.2022

Anexa 4

Indicatori	Cod rd	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Fluxuri de numerar din activitatea operațională			
Încasări din vânzări	010	16413787	39513563
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	11960158	31690090
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	3027590	5311315
Dobânzi plătite	040	45599	106131
Plata impozitului pe venit	050	420899	43075
Alte încasări	060		
Alte plăți	070	487882	1513489
Fluxul net de numerar din activitatea operațională (rd.010 - rd.020 - rd.030 - rd.040 - rd.050 + rd.060 - rd.070)	080	471659	849463
Fluxuri de numerar din activitatea de investiții			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090		356335
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100		
Dobânzi încasate	110		
Dividende încasate	120		
inclusiv: dividende încasate din străinătate	121		
Alte încasări (plăți)	130		
Fluxul net de numerar din activitatea de investiții (rd.090 - rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140		356335
Fluxuri de numerar din activitatea financiară			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150	1450000	2405000
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160	1849989	987310
Dividende plătite	170	310377	1410000
inclusiv: dividende plătite nerezidenților	171		
Încasări din operațiuni de capital	180		
Alte încasări (plăți)	190		
Fluxul net de numerar din activitatea financiară (rd.150 - rd.160 - rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200	-710366	7690
Fluxul net de numerar total	210	-238707	1213488

(± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)			
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220		
Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune	230	805896	567189
Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	567189	1780677

Documente atașate - Notă explicativă (fișierul pdf)

Recipisa 2

Respondent

Codul fiscal: 1003602015796, denumire: S.R.L. CLEMANTIN

A prezentat raportul: RSF1_21

Pentru perioada fiscala: A/2022

Data prezentarii: 10.05.2023

Marca temporală a raportului înregistrat în Sistemul Informațional al BNS : 10.05.2023 11:00:54

Biroul Național de Statistică (BNS) a recepționat varianta electronică a raportului, expediat de DVs.
Urmează verificarea și validarea raportului de către specialistul BNS pe domeniu.