

DECIZIE

- de atribuire a contractului de achiziții publice ■
de încheiere a acordului-cadru □
de anulare a procedurii de atribuire □

DECIZIE DE REEVALUARE: NU

în baza: deciziei ANSC; raportului de monitorizare; decizie autoritatii contractante

Nr. 333/24 din 12.04.2024

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Agenția de Dezvoltare Regională Nord (ADR Nord)
Localitate	Mun. Bălți
IDNO	1009601000267
Adresa	Mun. Bălți, Piața Vasile Alecsandri 8
Număr de telefon	0231 6-19-80
Număr de fax	0231 6-19-80
E-mail oficial	adrnord@adrnord.gov.md
Adresa de internet	adrnord.md
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Gudumac Denis, 0231 2-56-46, 068982200 denis.gudumac@adrnord.gov.md

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	<input type="checkbox"/> Cererea ofertelor de prețuri <input checked="" type="checkbox"/> Licitatie deschisă <input type="checkbox"/> Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)* <input type="checkbox"/> Altele: <i>[Indicați]</i>
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	Nu este cazul
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	Procedura este licitație deschisă
Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/ procedurilor desfășurate anterior pentru aceeași achiziție, dar anulată/ anulate)	Nr: Da. Această licitație este repetată.

Tipul obiectului contractului de achiziție/acordului-cadru	<input type="checkbox"/> Bunuri <input checked="" type="checkbox"/> Servicii <input type="checkbox"/> Lucrări
Obiectul achiziției	servicii de supraveghere tehnică la Reabilitarea și adaptarea monumentului de arhitectură de importanță națională (nr. 46), din str. Independenței nr. 26, or. Bălți
Cod CPV	71521000-6
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1711139251627
	Link-ul: https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1706732288979?tab=contract-notice
	Data publicării: 22 martie 2024
Platforma de achiziții publice utilizată	<input checked="" type="checkbox"/> achizitii.md; <input type="checkbox"/> e-licitatie.md; <input type="checkbox"/> yptender.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu
	Link-ul către planul de achiziții publice publicat: http://adrnord.md/libview.php?l=ro&idc=465&id=4593&t=/Achizitii-publice/Program-anual/Plan-2024
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: nu este cazul, valoarea estimată a serviciului este 114 494,62 MDL fără TVA, mai mică decât pragul stabilit de legislație pentru publicarea unui anunț de intenție.
	Link-ul:
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	<input type="checkbox"/> Acord-cadru <input type="checkbox"/> Sistem dinamic de achiziție <input type="checkbox"/> Licitație electronică <input type="checkbox"/> Catalog electronic <input checked="" type="checkbox"/> Nu este cazul
Sursa de finanțare	<input type="checkbox"/> Buget de stat; <input type="checkbox"/> Buget CNAM; <input type="checkbox"/> Buget CNAS; <input type="checkbox"/> Surse externe; Alte surse: Fondul Național de Dezvoltare Regională și Locală
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	114 494,62 MDL

3. Clarificări privind documentația de atribuire: nu este cazul

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

4. Modificări operate în documentația de atribuire: nu este cazul

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	<i>[Indicați sursa utilizată și data publicării]</i>
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	<i>[Indicați numărul de zile]</i>

5. Până la termenul-limită (data 20 februarie 2024, ora 11:00), au depus oferta 2 operatori economici:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	Întreprinderea Municipală Direcția de Construcții Capitale Comanditar Unic mun. Bălți	1002602005237	Administrator BRAGARI LARISA ION
2.	S.R.L. ABSOLUTSTUDIO	1014602004165	Administrator TIGHINEANU ROMAN IULIAN

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic			
	Întreprinderea Municipală Direcția de Construcții Capitale Comanditar Unic mun. Bălți	S.R.L. ABSOLUTSTUDIO		
Documentele ce constituie oferta <i>(Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)</i>				
Propunerea tehnică	Prezentat	Prezentat		
Propunerea financiară	Prezentat	Prezentat Au fost solicitate clarificări		
DUAЕ	Prezentat	Prezentat		
Garanția pentru ofertă <i>(după caz)</i>	Nu este cazul	Nu este cazul		
Documente de calificare <i>Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde</i>				
Oferta (F 3.1)	Prezentat	Prezentat Au fost solicitate clarificări		
Specificația tehnică (Anexa nr.22)	Prezentat	Prezentat		
Specificația de preț (Anexa nr.23)	Prezentat	Prezentat Au fost solicitate clarificări		
DUAЕ (formular nou din 26.11.2020)	Prezentat	Prezentat		
Cerere de participare (Anexa nr.7)	Prezentat	Prezentat		
DECLARAȚIE privind valabilitatea ofertei (Anexa nr.8)	Prezentat	Prezentat		
Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit	Prezentat	Prezentat		
Certificat privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național - valabil la	Prezentat	Prezentat		

data deschiderii ofertelor sau dacă va fi prezentat la solicitarea de clarificări: valabil în ziua prezentării către autoritatea contractantă. Certificatul trebuie să indice lipsa restanțelor stabilite în cuantumul prevăzut de lege.				
DECLARAȚIE privind lista principalelor prestări efectuate în ultimii 5 ani de activitate (Anexa nr.12)	Nu corespunde	Prezentat Au fost solicitate clarificări		
Raportul financiar din 2022	Prezentat	Prezentat		
Copia buletinului de identitate	Prezentat	Prezentat Au fost solicitate clarificări		
Copia certificatului de atestare	Prezentat	Prezentat Au fost solicitate clarificări		
Copia legitimației de responsabil tehnic	Prezentat	Prezentat Au fost solicitate clarificări		
CV-ul persoanei din partea ofertantului care va presta serviciul de supraveghere tehnică	Prezentat	Prezentat Au fost solicitate clarificări		

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat**, **neprezentat**, **nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
servicii de supraveghere tehnică la Reabilitarea și adaptarea monumentului de arhitectură de importanță națională (nr. 46), din str. Independenței nr. 26, or. Bălți	Întreprinderea Municipală Direcția de Construcții Capitale Comanditar Unic mun. Bălți	108 770 MDL	Unu serviciu	-	+
	S.R.L. Absolutstudio	113 900 MDL Valoarea inițială a ofertei. Aceasta fost diminuată în urma clarificărilor până la 113 349,67 MDL	Unu serviciu	+ Au fost solicitate clarificări	+

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale (Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
10.04.2024	S.R.L. ABSOLUTSTUDIO	<p>ADR Nord în temeiul art. 17 alin. (4-5), art. 69 Legea 131/2015 republicată, solicită următoarele clarificări:</p> <p>În procesul de evaluare a conformității ofertei depuse și a clarificărilor prezentate de către Absolut Studio SRL la procedura menționată supra, s-au constatat următoarele:</p> <p>Nu au fost prezentate legitimații, certificate, CV-uri, buletine de identitate pentru supraveghetori tehnici în domeniile: Lucrări Specializate</p> <p>3. Instalații de ventilație și climatizare</p> <p>sau</p> <p>Domeniile de atestare conform Regulamentului de atestare modificat prin</p> <p>HG nr.207 din 30.03.2022:</p> <p>f) sisteme de ventilare și condiționare a aerului;</p> <p>Nu a fost prezentată legitimația responsabilului tehnic Baidaus Andrian.</p> <p>În formularul F 3.1. și anexa nr. 23 este greșit calculată valoarea serviciului care reprezintă 0,99% din valoarea estimată a lucrărilor.</p> <p>Nu sunt semnate electronic fișierele: anexa 12.pdf, extras registrul de stat.semnat.pdf, rt - constructii civile balti.pdf, rt -</p>	<p>Prin prezenta, „Absolut Studio” S.R.L. confirmă faptul că Nicolae Vasilos este certificat în calitate de responsabil tehnic, conform Certificatului cu Seria 2020-RTLS, nr. 0178 pentru domeniile:</p> <p>1. Instalații și rețele exterioare de alimentare cu apă și canalizare</p> <p>2. Instalații și rețele exterioare de încălzire</p> <p>Conform Certificatului cu Seria 2020-RT, nr. 0636 pentru:</p> <p>1. Construcții civile, industriale și agrozootehnice.</p> <p>Domeniile sus-menționate acoperă categoriile solicitate, și anume de instalații de ventilație și climatizare, dar și cele cuprinse în noua HG nr.207 din 30.03.2022 - sisteme de ventilare și condiționare a aerului.</p> <p>Prin urmare, certificatele sunt valabile și suficiente pentru îndeplinirea atribuțiilor ce îi revin. La prezenta scrisoare sunt atașate toate documentele solicitate (legitimații, certificate, CV-uri, buletine de identitate pentru supraveghetori tehnici), semnate</p>

	<p>constructii civile chisinau.pdf, rt - electricitate - telecomunicatii.pdf, rt - incalzire ventilare - apa canalizare.pdf</p> <p>În consecință, solicităm prezentarea clarificărilor la subiectele abordate, cu scrisoare de însoțire cu semnătură electronică la adresele de email: adrnord@adrnord.gov.md și denis.gudumac@adrnord.gov.md, în termen de 3 zile lucrătoare de la recepționarea prezentei solicitări, inclusiv și eventualele fișiere anexate urmează a fi semnate electronic.</p>	<p>electronic, inclusiv a dlui Nicolae Vasilos. De asemenea, este prezentată legitimația responsabilului tehnic Baidaus Andrian. Confirmăm că valoarea serviciului a fost revăzută și au fost corectate formularul F 3.1. și Anexa nr. 23 (atașate la scrisoare).</p>
--	--	---

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
<p>Întreprinderea Municipală Direcția de Construcții Capitale Comanditar, Unic Orașului Bălți</p>	<p>Oferta nu este acceptată și este considerată neconformă în temeiul art. 69 alin. 6 lit. a legea 131/2015: Autoritatea contractantă nu acceptă oferta în cazul în care:</p> <p>a) ofertantul nu îndeplinește cerințele de calificare și selecție;</p> <p>Respectiv ofertantul Întreprinderea Municipală Direcția de Construcții Capitale Comanditar Unic Orașului Bălți nu a demonstrat conform informațiilor din anexa 12 întrunirea experienței similare care trebuie să nu fie mai mică decât cel puțin un contract din ultimii cinci ani valoarea căruia să reprezinte serviciile prestate pentru lucrări în valoare de minim 50% din 11 449 462,79 MDL fără TVA. Experiența similară eligibilă este numai supravegherea tehnică a obiectivelor din domeniul reabilitării sau restaurării sau conservării, sau consolidării clădirilor monumente istorice sau clădirilor monumente arhitecturale.</p> <p>Grupul de lucru a determinat că ofertantul a prestat servicii de supraveghere pentru un singur obiectiv care este monument arhitectural: Reabilitarea și modernizarea Muzeului de Istorie și Etnografie din str. Ștefan cel Mare 82. Valoarea lucrărilor este 2 668,37 mii lei. Respectiv valoarea lucrărilor supravegheate din domeniul monumentelor arhitecturale este mai mică de 50% din 11 449 462,79 MDL fără TVA</p>

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot

Pentru mai multe loturi cumulate

Pentru toate loturile

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: *[Indicați]*

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut

Costul cel mai scăzut

Cel mai bun raport calitate-preț

Cel mai bun raport calitate-cost

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați: nu este cazul

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		
Denumirea operatorului economic n			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		

13. Reevaluarea ofertelor: nu este cazul

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	
Modificările operate	

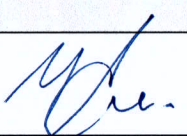
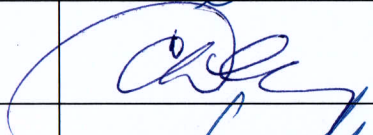
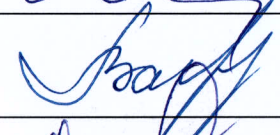
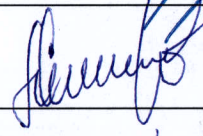
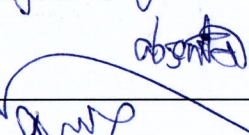
14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
servicii de supraveghere tehnică la Reabilitarea și adaptarea monumentului de arhitectură de importanță națională (nr. 46), din str. Independenței nr. 26, or. Bălți	S.R.L. Absolutstudio	Unu serviciu	113 349,67 MDL 0,99% din valoarea estimată a lucrărilor (Valoarea ofertei diminuată în urma primirii clarificărilor de la ofertant)	113 349,67 MDL 0,99% din valoarea estimată a lucrărilor (Valoarea ofertei diminuată în urma primirii clarificărilor de la ofertant)	113 349,67 MDL 0,99% din valoarea estimată a lucrărilor Ofertantul nu este plătitor de TVA (Valoarea ofertei diminuată în urma primirii clarificărilor de la ofertant)

Anularea procedurii de achiziție publică: nu este cazul În temeiul art. 71 alin. lit. Argumentare:

15. Componența grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	ILIEV Ion	Președinte	
2	BÂNDIU Constantin	Membru	
3	BAZATIN Svetlana	Membru	
4	CUCU Ala	Membru	
5	NOVGORODSCHI Evghenia	Membru	 absenta
6	GUDUMAC Denis	Secretar	