

CONTRACT DE SUBANTREPRIZA Nr. _____

1. Partile contractante

Prezentul contract este încheiat, între S.A. "DRUMURI IALOVENI", cu sediul MD-6801, or. Ialoveni, str. Chilia 2, reprezentată de Ștefan CAUNOV – Director, în continuare ANTREPRENOR GENERAL și

S.R.L. "BALT - CONS", cu sediul MD-3641, s. Pîrlița, Ungheni, reprezentată de director Lilian Beleniuc, în calitate de SUBANTREPRENOR

2. Obiectul contractului

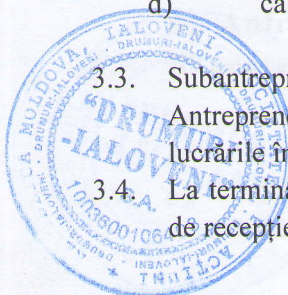
Subantreprenorul se obligă să execute **lucrările de reparație periodică/întreținere a drumurilor publice locale, comunale și străzi amplasate teritorial în raionul Ungheni:**

- | | |
|-----------------------|---|
| a) 2. com. Alexeevca | 2.1 s. Alexeevca (drum din localitate, L=1230 m.l.)
2.2 s. Alexeevca (drum din localitate, L=430 m.l.)
2.3 s. Alexeevca (drum din localitate, L=300 m.l.)
2.4 s. Alexeevca (drum din localitate, L=430 m.l.)
2.5 s. Alexeevca (drum din localitate, L=705 m.l.) |
| b) 14. com. Pîrlița | 14.1 s. Pîrlița (drum din localitate, L=1000 m.l.)
14.2 s. Pîrlița (drum din localitate, L=885 m.l.)
14.3 s. Pîrlița (drum din localitate, L=916 m.l.)
14.4 s. Nicolaevca (drum din localitate, L=135 m.l.)
14.5 s. Hristoforovca (drum din localitate, L=787 m.l.) |
| c) 32. com. Teșcureni | 32.1 s. Teșcureni (drum din localitate, L=1200 m.l.)
32.2 s. Teșcureni (drum din localitate, L=990 m.l.) |

în conformitate cu contractul de antrepriza nr. 06-14/341 din 12 august 2020 încheiat între Î.S. Administratia de Stat a Drumurilor și S.A. Drumuri Ialoveni, prevederile devizului de cheltuieli anexat care este parte integrată a prezentului contract, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

- 3.1. Termenul de executare a lucrărilor contractate este **noiembrie 2020**.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- generate de Antreprenorul general;
 - datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului subantreprenorului sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un fumizor al subantreprenorului;
 - datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru subantreprenorul;
 - calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Subantreprenorul va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Antreprenorul general considera necesar. Pe timpul suspendării, subantreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Antreprenorul general.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Subantreprenorul va notifica Antreprenorului general că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei.



- 3.5. In baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Antreprenorul general va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. In cazul în care se constata că sînt lipsuri și deficient acestea vor fi aduse la cunostința subantreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Subantreprenorului, Antreprenorul general va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Antreprenorul general va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcții-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de, lei:

a) 2. com. Alexeevca	2.1 s. Alexeevca (drum din localitate, L=1230 m.l.)	476.922,30
	2.2 s. Alexeevca (drum din localitate, L=430 m.l.)	166.728,49
	2.3 s. Alexeevca (drum din localitate, L=300 m.l.)	116.322,68
	2.4 s. Alexeevca (drum din localitate, L=430 m.l.)	166.728,49
	2.5 s. Alexeevca (drum din localitate, L=705 m.l.)	273.359,43
b) 14. com. Pîrlița	14.1 s. Pîrlița (drum din localitate, L=1000 m.l.)	387.742,28
	14.2 s. Pîrlița (drum din localitate, L=885 m.l.)	294.129,47
	14.3 s. Pîrlița (drum din localitate, L=916 m.l.)	304.433,38
	14.4 s. Nicolaevca (drum din localitate, L=135 m.l.)	44.866,58
	14.5 s. Hristoforovca (drum din localitate, L=787 m.l.)	261.558,28
c) 32. com. Teșcureni	32.1 s. Teșcureni (drum din localitate, L=1200 m.l.)	664.701,06
	32.2 s. Teșcureni (drum din localitate, L=990 m.l.)	350.963,19

3.508.455,63 lei (trei milioane cinci sute opt mii patru sute cincizeci și cinci, 63) lei inclusiv TVA, conform devizelor anexate, care este parte integrată a prezentului contract.

- 4.2. Subantreprenorul restituie Antreprenorului general cheltuielile pentru serviciile de antreprinoriat în mărimea de **2%** din valoarea totală a lucrărilor executate.
- 4.3. Achitățile vor fi efectuate prin transfer bancar în baza facturilor fiscale în limitele alocărilor bugetare anuale, eșalonat în termen de **45 de zile bancare**, după primirea proceselor-verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.
- 4.4. Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Antreprenorul general. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi platită conform prevederilor p. 4.4.
- 4.5. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.6. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Antreprenorul general Subantreprenorului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

- 5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice. **(nu va fi acceptată ajustarea valorii contractuale)**

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Nu este cazul.



7. Drepturile si obligatiunile Subantreprenorului si ale Antreprenorului general

- 7.1. Intreaga documentatie necesara pentru executarea lucrarilor contractate se pune de catre Antreprenorul general la dispozitia Subantreprenorului, in termenele stabilite in contract, prin graficul general de realizare a lucrarilor publice.
- 7.2. Subantreprenorul are obligatia sa execute lucrarea, in termenele stabilite in contract, pe proprie raspundere. Pentru aceasta el este obligat sa respecte proiectul, documentatia de executare si prevederile actelor normative in vigoare in constructii. De asemenea, are obligatia de a conduce executarea lucrarii contractate si de a veghea asupra mentinerii ordinii la locul unde se desfasoara activitatea.
- 7.3. Documentatia pusa la dispozitia Subantreprenorului se repartizeaza astfel:
- a) un exemplar integral al documentatiei se prevede pentru completarea cartii tehnice;
 - b) doua exemplare ramin la dispozitia Subantreprenorului dintre care un exemplar se pastreaza la santier, iar
 - c) altul va fi tinut de catre acesta la dispozitie pentru consultare de catre Inspecfia de Stat in Constructii, precum si de catre alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 7.4. Desenele, calculele, verificarile calculelor, caietele de masurari (atasamentele) si alte documente, pe care Antreprenorul general sau Subantreprenorul trebuie sa le intocmeasca si sint cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispozitia acestuia de catre Antreprenor sau Subantreprenor, dupa caz, la cererea si in termenele precizate in anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite in alte scopuri decit cele stabilite in contract si trebuie sa fie restituite la cerere, daca nu s-a convenit altfel.
- 7.5. Oferta anexata face parte integranta din contract. Ea trebuie sa fie corecta si completa. Preturile stabilite vor acoperi toate obligatiunile din contract si toate operatiunile pentru terminarea si intretinerea corespunzatoare a lucrarilor. Dupa acceptarea ofertei sale, Subantreprenorul va prezenta Antreprenorului, spre aprobare, graficul de esalonare valorica a mijloacelor financiare necesare executarii lucrarilor, corelate cu graficul de executare a lucrarilor, conform ordinii tehnologice de executare.
- 7.6. Daca Antreprenorul nu emite in timp util dispozitii suplimentare care sa continu instructiuni sau aprobari, ordine, directive, sau detalii, Subantreprenorul va notifica Antreprenorul prin scrisori, de cite ori este posibil, ca acestea pot sa provoace intirzieri sau intreruperi in desfasurarea lucrarilor. Notificarea va contine detaliile sau dispozitiile ce se cer si va specifica data la care acestea au fost necesare, precum si intirzierile sau intreruperile ce survin datorita lipsei acestor documente.
- 7.7. Intreaga documentatie necesara pentru executarea lucrarilor de subantrepriza va fi pusa la dispozitia subantreprenorilor de catre Antreprenorul general, fara plata, in doua exemplare, in termenele din subcontracte (contracte de subantrepriza), stabilite prin graficul de executare.
- 7.8. Subantreprenorul va executa si va intretine toate lucrarile, va asigura forta de munca, utilajele de constructii si obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrarilor. Acesta isi asuma intreaga responsabilitate pentru toate operatiunile executate pe santier si pentru procedeele de executare utilizate.
- 7.9. Forma de garantie de buna executie agreata de Antreprenorul general este garantie bancara, transfer direct la contul de gestiune sau retinerea succesiva din facturile partiale pentru situatile de lucrari in cuantum de 5% din valoarea contractului.
- 7.10. Subantreprenorul, se angajeaza sa obtina garantia pentru o suma care reprezinta garantia de buna executare a contractului, in cuantum de 5 % din valoarea contractului sub forma de garantie bancara, sau transfer direct la contul de gestiune a Antreprenorului sau prin retinerea succesiva a mijloacelor financiare conform proceselor verbale a lucrarilor executate, in cuantum de 5% din valoarea lunara a acestora pina la atingerea unui procent de 5% din valoarea contractului. Aceste retineri vor fi efectuate pina la completarea garantiei de buna executie. Sumele astfel retinute vor fi gestionate de catre Antreprenorul general, iar Subantreprenorul va fi instiintat de transferul efectuat, precum si de destinatia lui.
- 7.11. Antreprenorul general trebuie sa restituie Subantreprenorului garantia la termenul fixat, cel tirziu la expirarea duratei de buna executare, daca acesta nu a inaintat pina la acea data pretentii asupra ei. Atita timp insa cit pretentiile inaintate in termen nu s-au rezolvat, Antreprenorul general poate retine o parte corespunzatoare din valoarea garantiei, in limitele prejudiciului cauzat.
- 7.12. Subantreprenorul garanteaza ca, la data receptiei, lucrarea executata are calitatile stipulate in contract, corespunde reglementarilor tehnice in vigoare si nu este afectata de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform conditiilor normale de folosire sau a celor explicate in contract.

- 7.13. La lucrarile la care se fac incercari, se considera calitatea probei indeplinita atita timp cit rezultatele se inscriu in limitele admise prin reglementarile tehnice in vigoare.
- 7.14. Beneficiarul I.S"Administratia de Stat a Drumurilor" are dreptul de a supraveghea desfasurarea lucrarilor in conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestafi. Acestora li se va asigura accesul la locul de munca, in ateliere, depozite si oriunde se desfasoara activitati legate de realizarea obligafiilor contractuale. La cerere, trebuie sa i se puna la dispozitie desenele si documentatia de executare pentru examinare si sa i se dea toate lumurile, conditia fiind ca prin aceasta sa nu se divulge taine ale Antreprenorului general sau Subantreprenorului. Informafiile secrete, precum si documentatiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidentiale.
- 7.15. Antreprenorul general este autorizat sa emita dispozitiile pe care le considera necesare executarii lucrarilor, cu respectarea drepturilor Subantreprenorului. Dispozitiile se adreseaza in principiu numai Subantreprenorului si dirigintelui de santier, cu exceptia cazurilor in care trebuie de intervenit impotriva unui pericol iminent sau declarat. Antreprenorul general trebuie sa i se comunice numele dirigintelui de santier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrarilor si va verifica calitatea lor din partea Subantreprenorului.
- 7.16. Daca Subantreprenorul considera ca dispozitiile Antreprenorului general sint nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiectii, dar acestea nu il absolvă de a executa dispozitiile primite, in afara cazului in care ele contravin prevederilor legale. Daca prin executarea dispozitiilor Antreprenorului se creeaza dificultati in executare, care genereaza cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de catre Antreprenorul general.
- 7.17. Trasarea axelor principale, bornelor de referinja, căilor de circulate si limitelor terenului pus la dispozitia Subantreprenorului, precum si materializarea cotelor de nivel in imediata apropiere a terenului, sint obligatiuni ale Antreprenorului general.
- 7.18. Pentru verificarea trasurii de catre Antreprenorul general sau proiectant, Subantreprenorul este obligat sa protejeze si sa pastreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrarilor.
- 7.19. Ridicarile de teren, trasarile si cotele de nivel, precum si alte documente puse la dispozitia Subantreprenorului de catre Antreprenorul general pentru executarea contractului sint hotaritoare. Subantreprenorul este obligat să verifice documentele primite si sa instiinteze Antreprenorul general cu privire la erorile si inexactitatile constatate sau presupuse.
- 7.20. Subantreprenorul are obligatia sa stabileasca toate relatiile care reglementeaza raporturile cu subantreprenorii de specialitate si este raspunzator fata de Antreprenorul general pentru respectarea de catre subantreprenorii de specialitate a prevederilor si obligafiunilor legale si profesionale.
- 7.21. Antreprenorul general are obligatia sa-si procure toate autorizatiile si avizele prevazute de actele normative, precum si regulamentele (documentele) care sa-i permita executarea lucrarilor in cauza.
- 7.22. Pe parcursul executurii lucrarilor, Antreprenorul general are dreptul sa dispuna in scris:
- a) indepartarea de pe santier a oricaror materiale care sint calitativ necorespunzatoare;
 - b) inlocuirea materialelor necorespunzatoare calitativ cu altele corespunzatoare;
 - c) indepartarea sau refacerea oricarei lucrari sau parfi de lucrare necorespunzatoare din punct de vedere calitativ.
- 7.23. In cazul neexecutarii de catre Subantreprenor a dispozitiilor din punctul 7.22., Antreprenorul general poate opri lucrarile, angaja si plati alti subantreprenori pentru executarea acestor lucrari, punind in intirziere in acest sens Subantreprenorul, care va fi obligat, in conditiile legii, sa compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar in legatura cu faptul neexecutarii.
- 7.24. In cazul in care in timpul executarii lucrarilor, pe amplasamente se descopera valori istorice, artistice sau stiimifice, Subantreprenorul este obligat sa opreasca executarea lucrarilor in zona respectiva si sa comunice Antreprenorului general, organelor de politie sau organelor competente acest fapt.
- 7.25. In timpul desfasurarii lucrarilor, Subantreprenorul are obligatia sa mentina caile de acces libere, sa retraga utilajele, sa indeparteze surplusurile de materiale, deseuri si lucrari provizorii de orice fel, care nu sint necesare, iar la terminarea lucrarilor, Subantreprenorul va evacua de pe santier toate utilajele de constructie, surplusurile de materiale, deseurile si lucrarile provizorii.

8. Forta de munca

- 8.1 Antreprenorul si subantreprenorii vor indeplini toate formalitatile necesare angajarii intregii forte de munca pentru realizarea lucrarilor contractate in conformitate cu prevederile legislatiei in vigoare.

9. Materialele si executarea lucrarilor propriu-zise

- 9.1. Materialele vor fi de calitate prevazuta in documentatia de executare, urmind a fi supuse periodic la diverse testari de catre proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita.
- 9.2. Costul probelor si incercarilor va fi suportat de Subantreprenorul, daca acesta este prevazut in documentatie, in caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Antreprenor general.
- 9.3. Probele neprevazute si comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrari sau materiale puse in opera vor fi suportate de Antreprenorul general, daca se dovedeste ca materialele nu sint corespunzator calitative sau manopera nu este in conformitate cu prevederile contractului. In caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice alta persoana autorizata de acestia au acces tot timpul la lucrari pe santier si in locurile unde se pregateste lucrarea, in depozite de materiale prefabricate etc.
- 9.5. Lucrarile care devin ascunse nu vor fi acoperite fara aprobarea responsabilului tehnic atestat si, dupa caz, a proiectantului, Subantreprenorul asigurind posibilitatea acestora sa examineze si sa urmareasca orice lucrare care urmeaza sa fie ascunsa. Subantreprenorul va anunta responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cite ori astfel de lucrari, inclusiv fundatiile cladirii, sint gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat si proiectantul vor participa la examinarea si masurarea lucrarilor de mai sus.
- 9.6. Subantreprenorul va dezveli orice parte sau parti de lucrare la dispozitia Antreprenorului si va reface aceasta parte sau parti de lucrare, daca este cazul. Daca se constata ca lucrarile au fost de calitate corespunzatoare si realizate conform documentatiei de executare, dezvelirea, refacerea si/sau repararea vor fi suportate de Antreprenor, iar in caz contrar, de Subantreprenorul.
- 9.7. Antreprenorul general trebuie sa puna la dispozitia Subantreprenorului, in cazul in care nu s-a convenit altfel, fara plata:
 - a) suprafetele de teren necesare pentru depozite si locuri de munca pe santier;
 - b) caile de acces rutier si racordurile de cale ferata;
 - c) racordurile pentru utilitati (apa, gaz, energie, canalizare etc.) pina la limita amplasamentului santierului.
- 9.8. Costurile pentru consumul de utilitati, precum si cel al contoarelor sau al altor aparate de masurat se suporta de catre Subantreprenor. In cazul mai multor subantreprenori, costurile se suporta proportional de catre acestia.
- 9.9. Lucrarile executate de Subantreprenor in afara celor prevazute in contract sau fara dispozitia Antreprenorului general, precum si cele care nu respecta prevederile contractului, fara a exista in acest sens o dispozitie expresa a Antreprenorului general, nu vor fi platite Subantreprenorului. Subantreprenorul trebuie sa inlature aceste lucrari, in termenul stabilit cu Antreprenorul general. De asemenea, el raspunde in fata Antreprenorului geeral de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrarile respective vor fi platite Subantreprenorului numai daca se dovedesc a fi necesare si se presupune ca ele corespund vointei Antreprenorului general, in care caz vor fi notificate imediat.
- 9.10. Lucrarile vor incepe dupa 3 zile de la semnarea si inregistrarea contractului in modul corespunzator si primirea ordinului de executare.

10. Perioada de garantie si remedieri in perioada de garantie

- 10.1. Perioada de garantie pentru lucrarile prevazute la art. 2 al prezentului contract este de **1 an**.
- 10.2. Perioada de garantie curge de la data receptiei la terminarea lucrarilor si pina la expirarea termenului prevazut la punctul 10.1 din prezentul articol.
- 10.3. Subantreprenorul are obligatia ca in perioada de garantie sa inlature toate defectiunile ce tin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuiala proprie, in urma unei notificari transmise de catre Antreprenor.
- 10.4. Daca defectiunile nu se datoreaza neglijentei sau lipsurilor Subantreprenorului, lucrarile fiind executate de catre acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat si platit ca lucrari suplimentare.

11. Raspunderea partilor

- 11.1. Partile de contract raspund, fiecare, pentru greselile proprii, precum si pentru cele ale reprezentantilor lor legali si ale persoanelor fizice si juridice pe care le utilizeaza pentru indeplinirea obligatiilor ce le revin.



- 11.2. Daca in legatura cu executarea lucrarilor de constructii se produce o dauna unui tert, partile contractante raspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea intre parti a cuantumului raspunderii pentru dauna provocata se va tine seama de gradul de vinovatie a fiecui partener in producerea acesteia, daca in clauzele contractual nu s-a prevazut altfel. Daca prejudiciul cauzat terrei persoane este urmare a unei masuri dispuse de antreprenor in forma in care a fost aplicata, atunci acesta poarta singur raspunderea, numai daca Subantreprenorul l-a instiintat in prealabil de pericolul legat de executarea dispozitiei.
- 11.3. Subantreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru incalcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a retelelor de utilitati, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pamint, materiale sau alte obiecte, precum si ca urmare a unor ingradiri sau limitari din proprie vina.
- 11.4. In cazul in care Subantreprenorul are dubii cu privire la modul de executare a lucrarii, la modul de asigurare impotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau partilor de constructie, utilaje tehnologice etc., livrate de Antreprenorul general, precum si cu privire la lucrarile executate de alti agenti economici, atunci el trebuie sa-i comunice obiectiile, in scris, Antreprenorului general, imediat si pe cit posibil, inainte de inceperea lucrarilor. Antreprenorul general ramine raspunzator pentru informatiile, dispozitiile si livrarile sale.
- 11.5. Subantreprenorul trebuie sa asigure lucrarile executate si dotarile pe care le are la dispozitie impotriva degradarii si furturilor pina la predarea lucrarilor catre Antreprenor. El trebuie sa ia masuri de protectie contra degradarii lucrarii datorita actiunilor atmosferice si a apei si sa indeparteze zapada si gheata.
- 11.6. Daca nerespectarea de catre Subantreprenorul a prevederilor oricarui regulament sau hotariri ale autoritatilor administratiei publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, si care au caracter obligatoriu la executarea lucrarilor, provoaca pagube pentru Antreprenorul general, acesta va fi despagubit de Subantreprenor in marimea sumei prejudiciului.
- 11.7. Daca motivele constringerii sau ale intreruperii sint imputabile uneia dintre partile contractante, atunci cealalta parte poate emite pretentii privind despagubirea pentru daunele intervenite si care pot fi dovedite.
- 11.8. Pentru refuzul de a executa lucrarile prevazute in prezentul Contract, se va retine garantia de buna executare a contractului, in cazul in care ea a fost constituita in conformitate cu prevedrile punctului 7.9, in caz contrar Subantreprenorul suporta o penalitate in valoare de 5% din suma totala a contractului.
- 11.9. Pentru executarea cu intirziere a lucrarilor, Subantreprenorul poarta raspundere materiala in valoare de 0,1% din suma lucrarilor, pentru fiecare zi de intirziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totala a prezentului Contract. In cazul in care intirzierea depaseste 50 zile, se considera ca fiind refuz de a executa lucrarile prevazute in prezentul Contract si Subantreprenorul i se va retine garantia de buna executare a contractului, in cazul in care ea a fost constituita in conformitate cu prevederile punctului 7.9.
- 11.10. Antreprenorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune - interese, compensatii platibile conform prevederilor legale, in privinta sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Subantreprenor, cu exceptia unui accident sau prejudiciu rezultind din vina Antreprenorului, a agentilor sau a angajatilor acestora.

12. Solufionarea litigiilor

- 12.1. In cazul litigiilor privind calitatea si proprietatile materialelor de constructie, procedurile de verificare, corectitudinea efectuarii probelor, a utilajelor de constructie folosite, fiecare parte poate, dupa o instiintare prealabila a celeilalte parti, sa ceara efectuarea unor cercetari de catre o institutie publica de cercetare. Costurile cercetarilor efectuate se suporta de partea a carei culpa a fost dovedita.

13. Rezilierea contractului

13.1. Subantreprenorul poate cere rezilierea contractului, daca:

- Antreprenorul general nu-si indeplineste o obligatie care este in sarcina sa si prin aceasta pune pe Subantreprenor in situatia de a nu putea executa lucrarea;
- Antreprenorul general nu onoreaza o plata scadenta mai mult de 3 luni;
- Antreprenorul general notifica subantreprenorul ca din motive neprevazute si datorita unor conjuncturi economice ii este imposibil sa continue indeplinirea obligatiunilor contractuale.

13.2. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, daca:

- Subantreprenorul a fost declarat falit, intra in lichidare in vederea fuzionarii sau are o ipoteca pe capital;
- Subantreprenorul a abandonat contractul;
- Subantreprenorul nu incepe lucrarile fara sa aiba un motiv justificat sau nu reia lucrarile suspendate, in termen rezonabil de la primirea dispozitiei scrise de reincepere a lucrarilor;

- d) Subantreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe santier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior datei solicitate de reziliere.
- 13.4. Antreprenorul general, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 13.5. În cazul rezilierii contractului, Antreprenorul general va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Subantreprenorul din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 13.7. După rezilierea contractului, Antreprenorul general poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a. prezentul formular de contract completat și semnat;
 - b. listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-oferta și listele cu consumurile de resurse anexate.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepante în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Antreprenorul general, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Subantreprenor.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării, fiind valabil din momentul semnării lui și până la executarea deplină a obligațiilor sale de către părți conform prezentului Contract.
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, 24 AUGUST 2020.
- 14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale partilor:

ANTREPRENOR GENERAL

SUBANTREPRENOR

DRUMURI IALOVENI S.A.

MD-6801, or. Ialoveni, str. Chilia 2

c/f 1003600106403, TVA 6700042

BC Moldindconbank S.A., fil. Ialoveni

MOLDMD2X314; MD26ML000000002251514196

tel. 0268 29370, fax 0268 29376

ialoveni_drum@asd.md

BALT – CONS S.R.L.

MD-3641, s. Pîrlița, Ungheni

c/f 1010609002461, TVA 9500833

BC EuroCreditBank S.A., filiala Ungheni

ECBMMD2X812; MD11EC000000022242812428

tel. 0236 64264

baltconssrl@gmail.com

Director

Lilian BELENIUC

L.Ș.

