

**DECLARAȚIE**  
**privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului: "Lucrări de alimentare cu apă și canalizare satul Sărățica Nouă, r-nul Leova"
2. Numărul și data contractului: nr. 01 din 21.01.2014
3. Denumirea/numele beneficiarului: Primăria com. Sărățica Nouă, r-nul Leova
4. Adresa beneficiarului: s. Sărățica Nouă, r-nul Leova
5. Țara: Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: Antreprenor
7. Valoarea contractului exprimată în moneda exprimată în echivalent  
în care s-a încheiat contractul dolari SUA

a) inițială(la data semnării contractului )	9 395 503,00	710 531,72
b) finală(la data finalizării contractului)	<u>11 751 194,82</u>	650 574,38

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu au fost.
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
  - a) Contractată: 18 (optsprezece) luni
  - b) efectiv realizată: 91 (nouăzeci și unu) luni
  - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: proiectul a fost finanțat din Fondul Ecologic Național, din cauza nealocării sumei totale pentru îndeplinirea contractului, acesta a fost executat în limita alocărilor anuale, ceea ce a dus la mărirea termenului de execuție.
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: Nr.1 din 08.07.2021
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: nu sunt
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte. În cadrul contractului au fost executate următoarele lucrări: Forarea sondei arteziene cu adâncimea de 400m. Construcția rețelei de apeduct cu lungimea de 16 220 metri. Montarea a 3 turnuri de apă. Construcția rețelei de canalizare cu lungimea de 1 235m și construcția stației de epurare cu capacitatea de 22,5m<sup>3</sup>/zi, Stație de tratare a apei cu capacitate de 2,5m<sup>3</sup>/h sau 50m<sup>3</sup> pe zi.

Data completării: 13.09.2022

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: POPOV Vitalie

Funcția în cadrul întreprinderii: administrator

Denumirea întreprinderii: SRL "Vipart Plus"

**DECLARAȚIE**  
**privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului: ” Retele de aprovizionare cu apa potabila, canalizare si purificare din satul Mingir, r-nul Hincesti”
2. Numărul și data contractului: nr. 69 din 08 octombrie 2021
3. Denumirea/numele beneficiarului: Primăria com. Mingir, r-nul Hincesti
4. Adresa beneficiarului: com. Mingir, r-nul Hincesti
5. Țara: Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: Antreprenor.
7. Valoarea contractului                      exprimată în moneda                      exprimată  
   în care s-a     în echivalent  
   încheiat contractul     dolari SUA
- a) inițială(la data semnării contractului )    4 525 743,38     258 977,96
- b) finală(la data finalizării contractului)    4 525 743,38     258977,96
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu au fost.
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
- b) Contractată:     5 (cinci) luni
- b) efectiv realizată:     5 (cinci) luni
- c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: nu sunt.
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: Nr.1 din 03.05.2022
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: nu sunt.
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte. În cadrul contractului au fost executate următoarele lucrări: Retea de canalizare lungime totală 5447,35m  
Teava Dn160mm SN4- 1374,00m  
Teava Dn160mm SN2- 1411,00m  
Teava Dn200mm SN4- 1102,00m  
Teava Dn200mm SN2- 1560,35m

Data completării: 13.09.2022

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: POPOV Vitalie

Funcția în cadrul întreprinderii: administrator

Denumirea întreprinderii: SRL "Vipart Plus"

**DECLARAȚIE**  
**privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului: „Apeduct magestral de apa de la punctul de racordare din or. Ialoveni spre satele Sociteni, Dancenii, Suruceni, Nimoreni, Malcoci etapa N4/23- SP.SU, lucrari de constructie a statiei de pompare”
2. Numărul și data contractului: nr. 84 din 27.09.2021
3. Denumirea/numele beneficiarului: Consiliul Raional Ialoveni
4. Adresa beneficiarului: or. Ialoveni
5. Țara: Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: Antreprenor.
7. Valoarea contractului 

	exprimată în moneda	exprimată
	în care s-a	în echivalent
	încheiat contractul	dolari SUA

a) inițială(la data semnării contractului )	5 840 571,60	710 531,72
b) finală(la data finalizării contractului)	<u>5 840 571,60</u>	_____
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu au fost.
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
  - c) Contractată: 11 (optsprezece) luni
  - b) efectiv realizată: 9 (noua ) luni
  - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: nu sunt
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție a lucrărilor executate: Nr.1 din 15.06.2022
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: nu sunt
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte. În cadrul contractului au fost executate următoarele lucrări: Montare Grup de pompare cu 3 pompe verticale multietajate, in set al unui grup: Pompa CRN 120-7 A-F-G-E-HBQE 3x400/690 50HZ (ECHIVALENT) - 3 buc; distribuitoare DN300 PN25 - 2buc; clapeti de sens DN150 tip RK86A din inox (sau analog) - 3buc; vana fluture cu prindere intre flanse DN150 PN25 - 6 buc; reductie cu flanse d150/125 PN25 - 6buc; piesa de prelungire cu flanse d150 PN25, l=200mm - 3 buc; piesa de demontare pentru fiecare pompa DN 125 PN25 - 3buc. Contor apa rece d=200mm cu modul de transmitere a datelor la distanta, Vana cu sertar si flanse d=300mm PN25, Filtru otel tip Y cu flanse PN25 d=300mm, Clapeta de sens PN25 d=300mm

Data completării: 13.09.2022

INVESTITOR: Primăria Sărățica Nouă, r-nul Leova

PROCES-VERBAL  
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 1 din 08.07.2021

privind obiectul "Alimentarea cu apă și canalizare a s. Sărățica Nouă, r-nul Leova" executată în cadrul contractului nr. 01 din 21.01.2014 și contractul nr.19 din 07.12.2020 privind "Stația de tratare a apei potabile de tip STAP-C, cu debitul 50 metri cubi pe zi (2,5m<sup>3</sup>/h) în s. Sărățica Nouă, r-nul Leova" încheiate între primăria com. Sărățica Nouă, r-nul Leova în calitate de beneficiar și SRL "Vipart Plus" în calitate de antreprenor, pentru lucrările de "Alimentarea cu apă și canalizare a s. Sărățica Nouă, r-nul Leova".

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr.6, eliberată de Primăria Sărățica Nouă la 14.03.2014, cu valabilitate 12 luni din momentul începerii lucrărilor de construcție.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 05-08.07.2021, fiind formată din:

RAEVSCHI Mihail  
STANCIU Ion  
ȚIBULSCHI Veaceslav  
BARCARU Nicolae  
CARCEA Vladimir

3. Au mai participat la recepție:

POPOV Vitalie - antreprenor  
PLETENSCAIA Natalia - proiectant

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

*recepția la terminarea lucrărilor a obiectului*

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

*lucrările au fost executate conform proiectului de execuție*

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

*exploatarea obiectului conform destinației*

7<sup>1</sup>. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 57351070614, destinația construcție hidrotehnică, compus din următoarele construcții: sonda arteziană forată 400m; turn de apă V=50m<sup>3</sup> H<sub>picioar</sub>=15m – 2 buc; turn de apă V=15m<sup>3</sup> H<sub>picioar</sub>=15m – 1 buc; stație de tratare a apei 7x4m cu capacitatea 2,5m<sup>3</sup>/h; rețea apă tehnică 8257m și rețea de apă potabilă 7963m. Obiectul cu numărul cadastral 57351070096, destinația construcție hidrotehnică, compus din următoarele construcții: stație de epurare a apei cu capacitatea 22,5m<sup>3</sup>/zi și 1235m rețea de canalizare.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 08.07.2021 la 11:00 în 5 exemplare.

9. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică: Lucrările de construcție montaj sunt executate în conformitate cu documentația de proiect. Documentație de execuție cu fișe de verificare a calității lucrărilor executate sunt semnate și stampilate de către persoanele responsabile.  
Inspector principal al DLS Sud

Comisia de recepție:

Președinte: RAEVSCHI Ion

Membri: STANCIU Ion

ȚIBULSCHI Veaceslav

BARCARU Nicolae

CARCEA Vladimir



10. Lucrarea "Alimentarea cu apă și canalizare a s. Sărățica Nouă, r-nul Leova" este.

TRANSMISĂ:  
EXECUTANTUL: SRL "Vipart Plus"  
"08" iulie 2021

PRIMITĂ:  
INVESTITORUL: Primăria Sărățica Nouă  
"08" iulie 2021



Anexa Nr.1  
la procesul verbal nr.1 din 08.07.2021  
de recepție la terminarea lucrărilor  
"Alimentarea cu apă și canalizare  
a s. Sărățica Nouă, r-nul Leova"

Lista documentației scrisă și desenată, care trebuia prezentată, dar este lipsă  
sau incompletă:

Blank lined area for listing missing or incomplete documentation, with a large blue scribble covering the lines.

Președinte: RAEVSCHI Mihail

Membri: STANCIU Ion

ȚIBULSCHI Veaceslav

BARCARU Nicolae

CARCEA Vladimir



Handwritten signatures in blue ink corresponding to the names listed on the left, placed over the technical stamps.

Anexa Nr.2  
la procesul verbal nr.1 din 08.07.2021  
de recepție la terminarea lucrărilor  
"Alimentarea cu apă și canalizare  
a s. Sărățica Nouă, r-nul Leova"

Lista lucrărilor care nu au fost executate:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Președinte: RAEVSCHI Mihail

Membri: STANCIU Ion

ȚIBULSCHI Veaceslav

BARCARU Nicolae

CARCEA Vladimir



Anexa Nr.3  
la procesul verbal nr.1 din 08.07.2021  
de recepție la terminarea lucrărilor  
”Alimentarea cu apă și canalizare  
a s. Sărățica Nouă, r-nul Leova”

**Lista lucrărilor la care nu au fost respectate prevederile proiectului:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Președinte: RAEVSCHI Mihail

Membri: STANCIU Ion

ȚIBULSCHI Veaceslav

BARCARU Nicolae

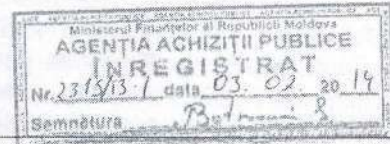
CARCEA Vladimir







# ACHIZIȚII PUBLICE



## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 01 privind achiziția prin Licitație Publică nr.2315/13

"21" ianuarie 2014

com. Sărățica Nouă, r-nul Leova

### 1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Licitație Publică nr. 2315/13 din data 15.01.2014, între primăria com. Sărățica Nouă, r-nul Leova, cu sediul în s. Sărățica Nouă, r-nul Leova, telefon: 0263 73236, fax: 0263 73379, e-mail: saraticanoualv@yahoo.com, reprezentat prin RAEVSCHI Mihail primarul com. Sărățica Nouă, r-nul Leova, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SC "Vipart Plus" SRL, cu sediul în or. Ialoveni, str.Alexandru cel Bun nr.1 ap.8, telefon: 022 985555, fax:022 985555, e-mail: popovvitalie@yahoo.com, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr.MD 003204 din "12" aprilie 2014, reprezentat prin POPOV Vitalie administrator în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

### 2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute: **Lucrări de alimentare cu apă și canalizare satul Sărățica Nouă raionul Leova**, Cod CPV: 45247130-0 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare, art. 241.05 cod de obiect 4150.

### 3. Perioada de execuție

- 3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 18 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
  - a) generate de Beneficiar;
  - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
  - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
  - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
  - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor



sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

#### **4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată**

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **9 395 503,00 lei (inclusiv TVA)**.
- 4.2. Pentru pregătirea șantierului și procurarea materialelor se va efectua plata în avans în valoare de 10% din suma alocată.
- 4.3. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.5. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.6. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 4.7. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

#### **5. Ajustarea valorii contractului**

Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

#### **6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate**

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

## 7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce execuția lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
- un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
  - două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
  - altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare execuției lucrărilor, corelate cu graficul de execuție a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de execuție.
- 7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întîrzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întîrzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 7.9. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit.
- 7.10. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de 5% din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de 5% din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți – Antreprenor general și Beneficiar – și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul



- general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.
- 7.11. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.
  - 7.12. Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atâta timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă.
  - 7.13. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel târziu la expirarea duratei de bună execuție, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp însă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
  - 7.14. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
  - 7.15. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
  - 7.16. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
  - 7.17. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
  - 7.18. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
  - 7.19. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pu- la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.
  - 7.20. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
  - 7.21. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
  - 7.22. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
  - 7.23. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
  - 7.24. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
    - a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
    - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;

- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 7.25. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.24., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 7.26. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 7.27. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeurile și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 7.28. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

## 8. Forța de muncă

Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

## 9. Materialele și execuția lucrărilor propriu-zise

- 9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului. Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.
- 9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu este convenit altfel, fără plată:
- suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
  - căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;



- c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.
- 9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedește a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 9.10. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

### 10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

- 10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract-model este de 2 ani.
- 10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.
- 10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.
- 10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

### 11. Răspunderea părților

- 11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de execuție a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cît posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămîne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau

13.8. Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

#### 14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- scrisoarea de acceptare;
  - prezentul formular de contract completat și semnat;
  - oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
  - caietele de sarcini (specificațiile tehnice);
  - listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate;
  - planșele (partea desenată a proiectului tehnic);
  - tabelele cu informațiile suplimentare.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. În mărturisirea celor expuse mai sus, părțile pun în aplicare executivă prezentul contract la 21.01.2014, fiind valabil până 31.12.2015.

#### 15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

##### “ BENEFICIAR ”:

Adresa: s. Sărățica Nouă, r-nul Leova  
Tel./Fax: 0(263) 73236/73379  
Denumirea Băncii: Trezoreria de Stat  
Adresa Băncii:  
Băncii:  
Cod Bancar: TREZMD2X  
Cont de decontare: 226638  
Cont trezorerial: 230524105622201  
Cod fiscal: 1007601004191

##### “ ANTREPRENOR ”:

Adresa: or. Ialoveni, str. Alexandru cel Bun 1 ap.8  
Tel./Fax: 0(22) 985555  
Denumirea Băncii: Moldindconbank  
Adresa Băncii: or. Chișinău, filiala nr.8  
Băncii:  
Cod Bancar: MOLDMD2X302  
Cont de decontare: 2251502176  
Cod fiscal: 1005600016494

#### 16. Semnăturile părților

##### “ BENEFICIAR ”:



##### “ ANTREPRENOR ”:



REPUBLICA MOLDOVA  
RAIONUL LEOVA

PRIMARUL COMUNEI SĂRĂȚICA  
NOUĂ

MD 6327  
Tel. (263)-73-2-36, 73-2-38  
C/f 1007601004191



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА  
ЛЕОВСКИЙ РАЙОН

ПРИМАРЬ КОММУНЫ  
НОВАЯ САРАЦИКА

МД 6327  
Тел. (263)-73-2-36, 73-2-38  
К/ф 1007601004191

Nr. 114 – 02/1-37 din 11 august, 2021

s. Sărățica Nouă

### Scrisoare de recomandare

Prin prezenta, Primăria com.Sărățica Noua, rl Leova, confirmă încheierea cu S.C. „Vipart Plus” SRL a contractului de antrepriză generală nr.01 din 21 ianuarie 2014 privind „*Lucrările de alimentare cu apă și canalizare satul Sărățica Nouă raionul Leova*” și contractual nr.19 din 07.12.2020 cu privire la „*Achiziționarea stației de tratare a apei potabile de tip STAP-C, cu debitul 50 metri cubi pe zi (2,5 m<sup>3</sup>/h) în s.Sărățica Noua, r-ul Leova*”, parte componentă a aceluiași proiect.

#### *Detalii tehnice de proiect:*

Proiectul a fost prevăzut pentru alimentarea cu apă a 673 persoane. A fost forată o sonda cu adâncimea de 400 m și capacitatea de 8 m<sup>3</sup>/h. Au fost construite 2 rețele de apă pararele, o rețea de apă tehnică și o rețea de apă potabilă. Rețeaua de apă tehnică constă din 2 turnuri 50m<sup>3</sup> cu înălțimea piciorului de 15m care sunt alimentate cu apă direct din sonda arteziană și 8257 metri apeduct. Rețeaua de apă potabilă are următorul circuit: din turnurile de apă tehnică se alimentează stația de tratare a apei cu capacitatea de 2,5m<sup>3</sup>/oră, apoi apa tratată este pompată și acumulată într-un turn cu capacitatea de 15m<sup>3</sup> și înălțimea piciorului de 15m și este distribuită la consumatori printr-o rețea cu lungimea de 7963m. A mai fost construită o rețea de canalizare cu lungimea de 1235m și o stație de epurare cu capacitatea de 22,5 m<sup>3</sup>/zi.

Executarea lucrărilor de construcție-montaj a durat pînă în an.2021 pe simplu motiv, că lucrările au fost periodic stopate din vina/motivul Beneficiarului, pe fondul lipsei contribuției la cofinanțarea proiectului, dar menționăm că Antreprenorul General SC „Vipart Plus” SRL la rugămintea și doleanțele Beneficiarului, nu a abandonat executarea lucrărilor și a finisat și dat în exploatare obiectivul contractat.

Contractul de antrepriza generala este in suma de 9 591 194,82<sup>lei</sup>.

Contractul de antrepriza nr.19 din 07.12.2020 este de 2 160 000,00 lei (parte componenta a aceluiași proiect).

Costul total al proiectului constituie suma de 11 751 194,82 lei.

Pe această cale recomandăm cordial și cu o atitudine etico-profesională de înaltă apreciere în raport cu SC „Vipart Plus” SRL tuturor potențialilor Beneficiar cointeresați.

Primarul comunei Sărățica Nouă



M. Raevschi





# A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

## CONTRACT Nr. 19

pentru achiziţionarea lucrărilor  
de negociere fara publicare



“07” Decembrie 2020

Com.Saratica Noua  
(localitatea)

SC Vipart Plus SRL

(denumirea completă a operatorului economic)

reprezentat(ă) prin Vitalie Popov denumit(ă) în continuare

(funcţia, numele, prenumele)

„Antreprenor”, pe de o parte, şi Primăria Sărăţica Nouă

(denumirea completă a operatorului economic)

reprezentat(ă) prin Raevschi Mihai denumit(ă) în continuare

(funcţia, numele, prenumele)

„Beneficiar”, pe de altă parte (ambii denumiţi în continuare „Părţi”), au încheiat prezentul Contract referitor la achiziţionarea staţiei de tratare a apei potabile de tip STAP-C, cu debitul 50 metri cubi pe zi (2,5 m<sup>3</sup>/h) în s.Sărăţica Nouă, r-ul Leova Cod CPV: 42912310-8 denumite în continuare bunuri.

1. Antreprenorul îşi asumă obligaţia de a livra, iar Beneficiarul – de a recepţiona şi achita bunurile prevăzute în specificaţia din prezentul Contract.
2. Livrarea lucrărilor se efectuează

**prin transfer**

(condiţiile de livrare/prestare/executare)

**90 zile lucratoare**

(termenul de livrare/prestare/executare)

3. Preţul lucrărilor livrate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldoveneşti, fiind indicat în specificaţia din prezentul contract.
4. Suma totală a prezentului Contract constituie 2160000,00 Doua milioane una suta sasezeci mii 00 bani lei MD.

(suma cu cifre şi litere, inclusiv TVA)

5. Achitarea se efectuează 10% în avans, platile ulterioare la livrarea integrală a lucrărilor \_\_\_\_\_  
(modalitatea de achitare)
6. Contractul poate fi reziliat cu acordul ambelor părţi sau în mod unilateral, cu condiţia înaintării unei notificări cu 30 de zile înaintea datei presupuse a rezilierii, în caz de încălcare a clauzelor Contractului de către una dintre Părţi.
7. Orice conflict rezultat din prezentul Contract, care nu va putea fi rezolvat de către Părţi pe cale amiabilă în termen de 30 de zile din momentul apariţiei acestuia, se va supune soluţionării în conformitate cu legislaţia în vigoare a Republicii Moldova.
8. Orice modificări şi/sau completări la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul cînd se efectuează în scris, prin semnarea unui Acord adiţional, care intră în vigoare la data semnării

acestui de către Părți.

9. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea prezentului Contract în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.
10. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare, având aceeași forță juridică.
11. Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării lui de către Părți, fiind valabil pînă la 31 decembrie 2021.

### Datele de identificare juridice, poștale și de plată ale părților:

#### “Antreprenorul” :

**SC Vipart Plus SRL**

Adresa: **Or. Ialoveni, str. Basarabia 6/1  
of 26**

Tel./Fax: **026885885**

Denumirea  
Băncii: **BC Moldindconbank**

Adresa  
Băncii:

Cod  
Bancar: **MOLDMD2X302**

IBAN: **MD04ML00000000225150217  
6**

Cod fiscal: **1005600016494**

#### “Beneficiarul”:

**Primăria Sărățica Nouă**

Adresa: **s. Sărățica Nouă**

Tel./Fax: **026373379**

Denumirea  
Băncii: **TREZMD2X**

Adresa  
Băncii:

Cod  
Bancar: **226638**

IBAN: **MD87TRPDBA319230H11478AB**

Cod fiscal: **1007601004191**

### Semnăturile părților

“Antreprenorul” :

Vitalie Popov

L.S.



“Beneficiarul”:

Mihai Raevschi

L.S.



**CONTRACT DE ANTREPRIZĂ**  
**nr. ocds-b3wdp1-MD-1629446612441/69**  
*privind achiziția prin Licitatie deschisa*

08 octombrie 2021

**com. Mingir**  
(localitatea)

**I. PARTEA GENERALĂ**  
(OBLIGATORIU)

**PĂRȚILE CONTRACTANTE**

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. nr. ocds-b3wdp1-MD-1629446612441 din data 29.08.2021, între **Primaria s. Mingir**, cu sediul în **s. Mingir, rn. Hincești, str. Chiteni 3**, telefon: **0 269-76-2-36**, e-mail: **mingir@hincesti.md**, IDNO: **1007601005693**, reprezentat prin **Primar Chitanu Ilie**,

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte,

și **SRL „Vipart Plus”** cu sediul în **or. Ialoveni, str. Basarabiei 6/1, cod IBAN MD04ML000000002251502176** deschis la banca **BC „Moldincombank” SA**, cod bancar **MOLDMD2X302** telefon: **069055051**, înregistrată la Camera Inregistrării de Stat sub nr. **1005600016494**, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația **Nr. 14878** din **02.08.2021** eliberată de IP „Agentia Servicii Publice” pentru genurile de activitate : **Construcții de cladiri și construcții inginereștii** reprezentată prin:

**Directorul Popov Vitalie**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

(numele și funcția conducătorului)

**1. OBIECTUL CONTRACTULUI**

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **lucrările de constructive a rețelelor de canalizare in s. Mingir, rn. Hincești, etapa I din cadrul proiectului „ Rețele de aprovizionare cu apa potabila, canalizare si purificare din s. Mingir, rn. Hincești**, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

**2. PERIOADA DE EXECUȚIE**

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este: **octombrie 2021 – mai 2022** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor: **10 ani**.

### **3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **4525743,38** (*Patru milioane cinci sute douăzeci și cinci mii șapte sute patruzeci și trei lei 38 bani*)MDL, inclusiv 754290,56 (*sapte sute cincizeci și patru mii două sute nouăzeci lei, 56 bani*.)TVA lei MD. (suma cu cifre și litere)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 5 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

### **4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI**

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și

pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

- a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de **12%** din valoarea contractului atribuit, **exprimată prin scrisoare de garanție bancară, cuantumul 2% și reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, cuantumul 10%.**

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai

Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

## **5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI**

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

## **6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII**

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

## **7. FORȚA DE MUNCĂ**

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

## **8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE**

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

*8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.*

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după **10** zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

## **9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE**

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 5 ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

## **10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului. 10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

## **11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate,



după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

## **12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI**

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

## **13. DISPOZIȚII FINALE**

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la **31 decembrie 2022** /recepția finală a lucrărilor.

## II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI

(LA NECESITATE)

### RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL: SRL „Vipart Plus”		BENEFICIARUL: „Primaria com. Mingir”	
Adresa poștală:	MD-6801 or. Ialoveni, str. Basarabiei 6/1 of 26	Adresa poștală:	Primaria com. Mingir, r-ul Hincesti
Telefon:	069055051	Telefon:	026976236
Cod fiscal:	1005600016494	Cod fiscal:	1007601005693
Banca:	BC „Moldincombank” fil.17 Telecentru	Banca:	Min. Fin. Trezoreria de Stat
Cod:	MOLDMD2X302	Cod:	TREZMD2X
IBAN	MD04ML000000002251502176	IBAN	MD58TRPDAE319230L10859AD



ANTREPRENOR

*Popov Vitalie*

### SEMĂTURILE PĂRȚILOR

BENEFICIAR



*Chitanu Ilie*

*Enreg. stat. nr. 2021-0000001959  
din 26.11.2021.*

*2021-0000001960  
din 26.10.2021.*

### SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	lucrările de constructivitate a rețelelor de canalizare în s. Mingir, rn. Hîncești, etapa I din cadrul proiectului „ Rețele de aprovizionare cu apă potabilă, canalizare și purificare din s. Mingir, rn. Hîncești,	45200000-9	Conform caietului de sarcini	Devizul-ofertă se anexează	
	<b>TOTAL</b>				

### SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

*Popov Vitalie*

BENEFICIAR

*Chitanu Ilie*



Anexa nr. 2  
la contractul nr. ocds-b3wdp1-MD-1629446612441/69  
din 08.10.2021

### SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar Inklusiv TVA	Suma, lei MD, Inklusiv TVA	Termenii de executare
1	lucrările de constructive a rețelelor de canalizare in s. Mingir, rn. Hîncești, etapa I din cadrul proiectului „Retele de aprovizionare cu apa potabila, canalizare si purificare din s. Mingir, rn. Hincesti,	45200000-9	buc	1	4525743,38	4525743,38	octombrie2021-mai 2022
	<b>TOTAL</b>					<b>4525743,38</b>	

#### SEMNĂTURILE PĂRȚILOR



ANTREPRENOR

*Popov Vitalie*

Contrasemnează:

BENEFICIAR



*Chitanu Ilie*

S. Lupășcu, specialist principal în domeniul achizițiilor publice

**PROCES-VERBAL  
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**  
Nr. 01 din 03.05.2022

privind lucrarea Rețele de aprovizionare cu apa potabila, canalizare si purificare din satul Mingir, r-nul Hincesti în cadrul contractului nr. 69 din 08 octombrie 2021 încheiat între Investitor (Beneficiar) Primăria com. Mingir, r-nul Hîncești și Antreprenor General "Vipart Plus" SRL pentru lucrările de aprovizionare cu apa potabila, canalizare si purificare din satul Mingir, r-nul Hincesti

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 2 din 21 octombrie 2020, eliberată de arhitector-șef al raionului Hîncești la solicitarea Primăriei comunei Mingir, în persoană primar Ilie Chițanu, cu valabilitate pînă la 31.05.2022.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea 03.05.2022, fiind formată din:

- 2.1 Ilie Chițanu, primarul com. Mingir;
- 2.2 Mihai Țurcanu, directorul Întreprinderii Municipale Ecoapeduct;
- 2.3 Veaceslav Țibulschi, responsabil tehnic;
- 2.4 Costețcaia Tatiana, diriginte cu executarea lucrărilor specializate și instalațiilor aferent construcțiilor
- 2.5 Costiș Ion, diriginte cu executarea lucrărilor specializate și instalațiilor aferent construcțiilor

3. Au mai participat la recepție:

- 3.1 Vitalie Popov, director SC Vipart Plus SRL;
- 3.2 Liudmila Niculița, proiectant;
- 3.3 Rotaru Tudor, inspector municipal/PM Hîncești.
- 3.4 Ivan Frunză, diriginte de șantier;

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Recepția la terminarea lucrărilor a obiectului

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Lucrările au fost executate conform proiectului de execuție

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Exploatarea obiectului conform destinației

7<sup>1</sup>. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul 15300/21/B-CE.1., adresa poștală MD-3436, destinația construcție, compus din următoarele construcții Rețele de canalizare, lungime totală 5447,35m.

8. Prezentul proces-verbal, conținînd 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 03.05.2022 în 6 exemplare.

Valoarea obiectului 5 280 033,94 lei.

9. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

Comisia de recepție:

Președinte **Ilie Chițanu**, primarul com. Mingir

Membri **Mihai Țurcanu**,  
directorul Întreprinderii Municipale Ecoape

**Veaceslav Țibulschi**,  
responsabil tehnic

**Costețcaia Tatiana**,  
diriginte cu executarea lucrărilor  
specializate și instalațiilor aferent construcțiilor

**Costiș Ion**,  
diriginte cu executarea lucrărilor  
specializate și instalațiilor aferent construcțiilor

10. Lucrarea Rețele de aprovizionare cu apa potabila, canalizare si purificare din satul Mingir, r-nul Hincesti este.

TRANSMISĂ:  
EXECUTANTUL:

SRL Vipart Plus  
Administrator Vitalie POPOV



PRIMITĂ  
INVESTITORUL:

Primăria com. Mingir  
Primar Chițanu Ilie



Anexa Nr.1

La procesul verbal nr.01 din 03.05.2022

De recepție la terminarea lucrărilor

Retele de aprovizionare cu apa potabila,  
canalizare si purificare din satul Mingir, r-nul Hincesti

**Lista documentației scrisă și desenată, care trebuia prezentată, dăreste lipsă sau incomplete**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

Comisia de recepție:

Președinte **Ilie Chițanu**, primarul com. Mingir

Membri **Mihai Țurcanu**,  
directorul Întreprinderii Municipale Ecoapeduct "ECOAPEDUCT"

**Veaceslav Țibulschi**,  
responsabil tehnic

**Costețcaia Tatiana**,  
diriginte cu executarea lucrărilor  
specializate și instalațiilor aferent construcțiilor

**Costiș Ion**,  
diriginte cu executarea lucrărilor  
specializate și instalațiilor aferent construcțiilor







**Lista la care nu s-au respectat prevederile proiectului;**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

Comisia de recepție:

Președinte      **Ilie Chițanu**, primarul com. Mingir

Membri            **Mihai Țurcanu**,  
directorul Întreprinderii Municipale Ecoapeduc

**Veaceslav Țibulschi**,  
responsabil tehnic

**Costețcaia Tatiana**,  
diriginte cu executarea lucrărilor  
specializate și instalațiilor aferent construcțiilor

**Costiș Ion**,  
diriginte cu executarea lucrărilor  
specializate și instalațiilor aferent construcțiilor





Republica Moldova  
Raionul Hîncești  
Comuna Mingir  
MD-3436  
Tel./Fax. 026976236  
Email: mingir@hincesti.md



Nr:265  
Data:23.05. 2022

### Scrisoare de recomandare

Prin prezenta, Primăria s.Mingir, rn.Hîncești, confirmă că a fost Beneficiară a contractului de antrepriză nr.ocds-b3wdp1-MD-16294466124411/69 din 08 octombrie 2021 privind lucrările de construcție a rețelelor de canalizare în s. Mingir, rn Hîncești, etapa I din cadrul proiectului „ Rețele de aprovizionare cu apa potabila, canalizare și purificare din s. Mingir, rn. Hincesti”, în sumă de 4 525 743,38 lei.

Beneficiarul oferă detalii tehnice din proiect, privind Obiectul cu numărul 1530012118-CF'.1., adresa poștală MD-3436, compus din următoarele lucrări de construcții:

Rețele de canalizare, lungime totală 5447.35m:

Teava Dn160mm SN4- 1374,00m

Teava Dn160mm SN2- 1411,00m

Teava Dn200mm SN4- 1102,00m

Teava Dn200mm SN2- 1560,35m.

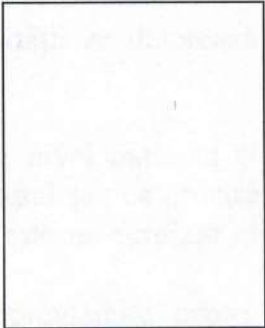
Contractul de antrepriză a fost început în an.2021 și s-a finalizat în luna mai an.2022, iar Antreprenorul General, compania SC „Vipart Plus” SRL, a executat angajamentele contractuale responsabil și în termenul stabilit.

Recomandăm potențialilor Beneficiari ai lucrărilor executate de SC „Vipart Plus” SRL, ca o companie serioasă și consecventă, având o echipă flexibilă, profesionistă și înalt calificată.

Primarul com. Mingir:



**ACHIZIȚII PUBLICE**



**CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.84**

privind achiziția prin LP

„Apeduct magestral de apa de la punctul de racordare din or. Ialoveni spre satele Sociteni, Danceni, Suruceni, Nimoreni, Malcoci etapa N4/23- SP.SU, lucrari de constructie a statiei de pompare”

**27.09.2021**

**Or.Ialoveni**

**1. Părțile contractante**

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii COP nr. 21042814 din SIA RSAP MTender (achizitii.md), între **Consiliul Raional Ialoveni**, cu sediul în or. Ialoveni, str.Alexandru cel Bun nr. 33, telefon: (0268) 20007, fax: (0268)022650, e-mail: [ialoveniconsiliu@gmail.com](mailto:ialoveniconsiliu@gmail.com), înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, reprezentat prin **președintele raionului Mihail SILISTRARU** în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, și **“VIPART PLUS” SRL** cu sediul în or. Ialoveni, str. Basarabia 6 telefon - , e-mail: [vipartplus@mail.ru](mailto:vipartplus@mail.ru), înregistrat la Camera Înregistrării de Stat sub nr.1005600016494 din 12.04.2005, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 33890 din 23.09.2020, eliberată de ASP, departamentul inregistrare si licentiere a unitatilor de drept, reprezentat prin **directorul Vitalie POPOV** în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte.

**2. Obiectul contractului**

Antreprenorul se obligă să execute „**Apeduct magestral de apa de la punctul de racordare din or. Ialoveni spre satele Sociteni, Danceni, Suruceni, Nimoreni, Malcoci etapa N4/23- SP.SU, lucrari de constructie a statiei de pompare**” Cod CPV: 45200000-9 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice în vigoare.

### 3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de **11 luni** de la semnarea contractului (graficul de executare a lucrărilor se anexează), primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită, dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- a) generate de Beneficiar;
  - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
  - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
  - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
  - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

### 4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcție-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **5840571,60 lei (Cinci milioane opt sute patruzeci mii cinci sute șaptezeci și unu lei, 60 bani), inclusiv TVA.**
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

### **5. Ajustarea valorii contractului**

- 5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

### **6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate**

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

### **7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului**

- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
- a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
  - b) două exemplare rămîn la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
  - c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în

anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decât cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.

- 7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.
- 7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.
- 7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.
- 7.9. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să transmită datele contului pentru depunerea esalonată/sucesivă pe cont a garanției de bună execuție în cuantum de 5 % din prețul total oferit.
- 7.10. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 7.11. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel târziu la expirarea duratei de bună execuție, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 7.12. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 7.13. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 7.14. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 7.15. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării

lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

7.16. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

7.17. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.

7.18. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

7.19. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

7.20. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.

7.21. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.

7.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

7.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.23., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

7.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

7.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

7.26. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

## 8. Forța de muncă

8.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

## 9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.

9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:

- a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
- b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- c) Racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.

9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor



fi notificate imediat.

9.10. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

## **10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție**

10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art.2 al prezentului contract este de 5 ani.

10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.

10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

## **11. Răspunderea părților**

11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiectiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămîne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.

11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.

11.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele

intervenite și care pot fi dovedite.

11.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 1% din suma totală a contractului.

11.9. Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,01% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 3% din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 30 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9.

11.10. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0.01% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 3% din suma totală a prezentului contract.

11.11. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

## 12. Soluționarea litigiilor

12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilaltei părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

## 13. Rezilierea contractului

13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
- b) Antreprenorul general a abandonat contractul;
- c) Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- d) Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.

13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.

13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv

executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.

13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

#### **14. Dispoziții finale**

14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a. Oferta de pret
- b. Oferta tehnica
- c. Planul alocarilor bugetare pentru executarea lucrarilor (+TVA) Anexa nr.1
- c. Graficul de executare a lucrarilor –Anexa nr.2
- d. Garantia de buna executie
- f. Garantia pentru lucrarile executate

14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.

14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.

14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31.07.2022.

14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, 27.09.2021

14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

## 15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

**Antreprenorul:**  
**SRL „VIPART PLUS”**

Adresa: r.Ialoveni, or.Ialoveni  
str.Basarabia 6

tel. / fax.: +373 69055051

Denumirea  
băncii: BC „Moldincombank” SA

Cod  
bancar: MOLDMD2X

Cod: MD04ML000000002251502176

IBAN: MD241400000000225660211 - garantie

Cod  
fiscal: 1005600016494

bancară

**Beneficiarul:**  
**Consiliul raional Ialoveni**

Adresa: str. Alexandru cel Bun 33  
or. Ialoveni

tel. / fax. : +373 268 2 20007

Denumira  
băncii: Ministerul Finantelor –  
Trezoraria de Stat

Cod  
bancar: TREZMD2X

Cod:

IBAN: MD83TRPDA7312120813527AB-20

Cod  
fiscal: 1013601000624

Cod  
fiscal:

## 16. Semnăturile părților

“ANTREPRENOR”  
SRL VIPART PLUS



*[Handwritten signature in blue ink]*

“BENEFICIAR”  
CONSILIUL RAIONAL IALOVENI



*[Handwritten signature in blue ink]*

*2021-0000001383*

## PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 01 din 15.06.22

Privind lucrarea: Stația de pompare (SP) or. Ialoveni, lucrări de construcție a stației de pompare.

executată la obiectul: "Apeduct magistral de apă de la punctul de racordare din or.Ialoveni spre satele Sociteni, Dănceni, Suruceni, Nimoreni, Malcoci – etapa nr.4/23.01.14-SP,SU, lucrări de construcție a stației de pompare.

în cadrul contractului nr. 84 din 27.09.2021 încheiat între CR Ialoveni și SRL "VIPART PLUS" pentru lucrări de construcție a stației de pompare în sumă de 5 840 571, 60lei

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. **Fără autorizație**, eliberată de către.
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul lunii **iunie**, fiind formată din:  
(Notă: componența Comisiei de recepție la terminarea lucrărilor vezi pct.8 și pct.9 din Hotărârea Guvernului RM nr. 285 din 23.05.1996, modificată prin Hotărârea nr. 1469 din 30.12.2016)

**Președintele Comisiei:** Victoria Marian-Bogos,

**Secretarul comisiei:** Vasilisa Gaibu,

**Membrii Comisiei:** Mihail Răzmeriță,  
Ion Meșină,

Alexandru Baltag,

Vicepreședinte al CR

Spec. principal al secției CGCD

Responsabil tehnic

Șef secție CGCD

"Apă și Canalizare Ialoveni"  
Ialoveni"

3. Au mai participat la recepție: Ilie Trifan,  
Dumitru Crețu

Ion Frunze

Vitalie Popov

Șef Departament Energetic

Reprezentant de proiect

Î.M. „Protelco Geocad” SRL

Diriginte de șantier

Director SRL "VIPART PLUS"

4. Constatările comisiei de recepție:

**1) documentația de proiect (cu modificări) și de executare a lucrărilor de construcție este completă.**

**2) lucrările au fost executate conform prevederilor proiectului (modificărilor) de execuție.**

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

**De a recepționa terminarea lucrărilor la obiectivul : "Apeduct magistral de apă de la punctul de racordare din or.Ialoveni spre satele Sociteni, Dănceni, Suruceni, Nimoreni, Malcoci – etapa nr.4/23.01.14-SP,SU, lucrări de construcție a stației de pompare.**

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

- **Prezentarea documentației de proiect comisiei de recepție la terminarea lucrărilor, care au servit drept bază pentru executarea construcției și a avizelor organelor abilitate pozitive,**

- **Proces verbal de recepție a lucrărilor executate nr. 1, din luna decembrie an. 2021 (în sumă de 3 025 537, 12 lei)**

- **Proces verbal de recepție a lucrărilor executate nr. 2, din luna iunie an. 2022 (în sumă de 2 704 576, 56 lei)**

7. Comisia de recepție recomandă următoarele: \_\_\_\_\_  
\_de supus recepției la terminarea lucrărilor, cu propunerea acestuia spre recepție finală pentru utilizarea  
conform destinației \_\_\_\_\_

7<sup>1</sup>. Descrierea obiectului recomandat spre recepție: "Apeduct magistral de apă de la punctul de  
racordare din or.Ialoveni spre satele Sociteni, Dănceni, Suruceni, Nimoreni, Malcoci – etapa  
nr.4/23.01.14-SP,SU, lucrări de construcție a stației de pompare".  
destinația – Alimentarea cu apă potabilă al localităților,

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file, cu un total de \_\_\_\_\_ fie, a fost încheiat astăzi la 14.06.2022 în  
\_\_\_\_\_ 6 exemplare.

Președinte: \_\_\_\_\_ Victoria Marian-Bogos

Secretar: \_\_\_\_\_ Vasilisa Gaibu

Membri: \_\_\_\_\_ Răzmeriță Mihail

\_\_\_\_\_ Meșină Ion

\_\_\_\_\_ Baltag Alexandru

TRANSMIS:

PRIMIT:

EXECUTANT:

INVESTITOR/Proprietar:

Vitalie Popov  
Director SRL "VIPART PLUS"

Victoria Marian-Bogos  
Vicepreședinte al CR

" 15 " iunie 2022

" 15 " iunie 2022

